



# MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARÉ

## UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Tte. Nicasio Insaurrealde 2024 esq. Domingo Martínez de Irala

Teléfono: (0293) 932368

Guarambaré, 12 de febrero de 2024

### **DICTAMEN JUSTIFICATIVO DE ESTUDIOS DE FACTIBILIDAD**

**Menor Cuantía Nacional N° 02/2024 “Construcción de SS HH, mantenimiento y reparación de aula y galería en la Esc. Bas. N° 2065 Nueva Esperanza” con ID 440226**

#### **I. Antecedentes:**

En cumplimiento al artículo 80° de la Ley 7021/22, el presente dictamen se emite en el marco del proyecto Construcción de SS HH, mantenimiento y reparación de aula y galería en la Esc. Bas. N° 2065 Nueva Esperanza, que tiene como objetivo principal mejorar las condiciones estructurales y funcionales de las instalaciones. El proyecto se centrará en trabajos específicos de construcción de sanitario, reparación de columnas de ladrillos y envarillado de paredes.

#### **II. Descripción del Proyecto:**

El proyecto consiste en la construcción de un sanitario sexado, reparación de columnas de ladrillos y envarillado de paredes. Cabe destacar que no se contempla la ejecución de modificaciones estructurales significativas ni la incorporación de nuevas infraestructuras en los trabajos de reparación.

#### **III. Justificación para la Excepción:**

Considerando las características específicas del proyecto de construcción de sanitario, reparación de columnas de ladrillos y envarillado de paredes, se argumenta la excepción de realizar un estudio de factibilidad detallado, basándonos en los siguientes puntos:

Naturaleza del Proyecto: La construcción de servicios sanitarios, el mantenimiento de aulas y la reparación de la galería en la escuela básica no implican una complejidad técnica significativa ni un alto grado de incertidumbre en términos de costos. Se trata de intervenciones estándar y bien definidas que no requieren de estudios adicionales para determinar su viabilidad técnica y económica.

Experiencia Prevista: La ejecución de trabajos similares en el pasado ha demostrado que la construcción de sanitarios y las reparaciones pueden llevarse a cabo con éxito sin la necesidad de un estudio de factibilidad detallado. La experiencia previa respalda la viabilidad técnica de las acciones planificadas.

Alcance Claramente Definido: El alcance del proyecto se ha definido de manera precisa, centrándose únicamente en la construcción de sanitario, reparación de columnas de ladrillos





# MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARÉ

## UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Tte. Nicasio Insaurralde 2024 esq. Domingo Martínez de Irala

Teléfono: (0293) 932368

y envarillado de paredes. La delimitación de las actividades facilita la evaluación de costos y necesidades técnicas, minimizando la incertidumbre asociada.

#### IV. Conclusión:

En virtud de la naturaleza específica del proyecto de construcción de sanitario, reparación de columnas de ladrillos y envarillado de paredes, la experiencia previa positiva en proyectos similares y la claridad en el alcance de las intervenciones, se justifica excepcionar la realización de un estudio de factibilidad detallado. Este dictamen respalda la viabilidad técnica y económica del proyecto, considerando que los trabajos planificados se ajustan a la categoría de construcción, mantenimiento y reparación.

#### V. Recomendación:

Se recomienda proceder con la ejecución del proyecto de Construcción de SS HH, mantenimiento y reparación de aula y galería en la Esc. Bas. N° 2065 Nueva Esperanza sin la realización de un estudio de factibilidad detallado, conforme a lo expuesto en este dictamen justificativo.

Es mi dictamen,

Atentamente



CP Leticia M. Echeverz Notario  
Directora de la UOC  
Municipalidad de Guarambaré