



MUNICIPALIDAD DE YATYTAY

ITAPUA – PARAGUAY

Telefax 0212376303

Correo: municipalidad.yatytyay@hotmail.com

"POR UN MUNICIPIO DEMOCRATICO, SOLIDARIO, TRANSPARENTE, CON IGUALDAD DE OPORTUNIDADES"



CONTRATO N° 14/2017

Entre La **MUNICIPALIDAD DE YATYTAY**, domiciliada en el departamento de Itapúa, República del Paraguay, representada para este acto por el Señor **PAULO IGNACIO SAUCEDO ROA**, con Cédula de Identidad N° 1917.235, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma "**F.S CONSTRUCCIONES DE ROBERTO CARLOS FERREIRA SOSA** CON RUC. 3636341-3, domiciliada en la ciudad de Yatytyay km 14, República del Paraguay, denominada en adelante el **PROVEEDOR**, denominadas en conjunto "**LAS PARTES**" e, individualmente, "**PARTE**", acuerdan celebrar el presente "**CONSTRUCCION DE AULAS TIPO PRE-ESCOLAR EN LA ESCUELA ELIZARDO AQUINO, CON ID N° 330921**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO. C.D N° 14/17 "CONSTRUCCION DE AULAS TIPO PRE-ESCOLAR EN LA ESCUELA ELIZARDO AQUINO, CON ID N° 330921"

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

- El Contrato;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
- Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
- La oferta del Proveedor;
- La resolución de adjudicación del Contrato emitida por el Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disponibilidades del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este".

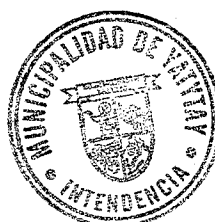
3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente.

Año	T.P	Programa	Sub Programa	Proyecto	Objetivo de Gasto	F.F	O.F	Departamento	Monto
2017	2	3	2	0	520	30	003	7	130.579.200

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación por **CONSTRATACION DIRECTA N° 14/2017**, para la "**CONSTRUCCION DE AULAS TIPO PRE-ESCOLAR EN LA ESCUELA ELIZARDO AQUINO, CON ID N° 330921**", convocado por la **MUNICIPALIDAD DE YATYTAY**. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 209/2017 de fecha 24 de abril del corriente año.



Paulo Saucedo

[Signature]
F.S Construcciones
Ruc: 3636341-3
Cel: 0985 731 181
Yatytyay - Itapúa



MUNICIPALIDAD DE YATYTAY
ITAPUA – PARAGUAY
Telefax 0212376303

Correo: municipalidad.yatytay@hotmail.com

"POR UN MUNICIPIO DEMOCRATICO, SOLIDARIO, TRANSPARENTE, CON IGUALDAD DE OPORTUNIDADES"



5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY - ITAPUA					
ESCUELA BÁSICA N° 2330 GRAL. ELIZARDO AQUINO					
M.E.C. - DIREC. INFRAESTRUCTURA - DEP. PROYECTOS Y OBRAS.					
Aula Tipo - Pre-Escolar 5.80 x 6.80 con S.S.H.H.					
PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO					
N°	RUBRO	UNID.	CANT.	P. UNIT.	PRECIO TOTAL
1	PREPARACION DE LA OBRA				
	a- Limpieza y preparación del terreno	m2	76,56	4.000	306.240
	b- Replanteo	m2	76,56	5.000	382.800
2	Excavación y carga de cimientto de P.B.C.	m3	17,72	300.000	5.316.000
3	ESTRUCTURA DE H°A°				
	a- Viga cumbrera, Viga de galeria y dados de H°A°	m3	1,29	1.750.000	2.257.500
	b- Zapata y pilar	m3	0,33	1.750.000	577.500
	c- Encadenado inferior de H°A°	m3	1,46	1.200.000	1.752.000
	d- Encadenado superior de H°A°	m3	1,52	1.200.000	1.824.000
4	MAMPOSTERIA DE NIVELACION				
	a- de 0.60	m2	0,72	300.000	216.000
	b- de 0.45	m2	3,75	215.000	806.250
	c- de 0.30	m2	11,63	150.000	1.744.500
5	RELLENO Y APISONADO DE INTERIORES	m3	28,65	100.000	2.865.000
6	 AISLACION ASFALTICA				
	a- Aislación horizontal	m2	18,51	60.000	1.110.600
	b- De Cantero revoque hidrofugo y pintado con asfalto caliente	m2	3,54	60.000	212.400
7	MAMPOSTERIA DE ELEVACION				
	a- De 0.15 revoque ambas caras	m2	51,75	75.000	3.881.250
	b- De 0.15 visto una cara con ladrillo comun prensado	m2	37,65	90.000	3.388.500
	c- De 0.30 revoque ambas cara	m2	21,91	140.000	3.067.400
	d- De 0.30 visto una cara con ladrillo comun prensado	m2	31,72	175.000	5.551.000
	e. sardinel en canteros con ladrillo comun prensado	m2	4,00	45.000	180.000
8	 LOSETA SOBRE ABERTURA	Un.	1,00	240.000	240.000
9	 ENVARILLADO SOBRE Y BAJO ABERTURAS	ml	44,70	16.000	715.200
10	 PILAR DE MAMPOSTERIA 0.40x0.40	ml	9,20	100.000	920.000
11	 CAPITEL DE PILARES de H°A°	Un.	4,00	175.000	700.000
12	TECHO DE TEJAS y TEJUELONES CON TIRANTES DE H°A° con Tirantes de 2"x6" de H°A° y liston de boca de 2"x3"	m2	99,53	215.000	21.398.950
13	REVOQUE				
	a- De paredes interior, exterior con hidrófugo una capa	m2	215,38	20.000	4.307.600
	b- De pilares de galeria con hidrófugo 0,40 x 0,40	m2	14,72	35.000	515.200
	c- De cantero con hidrófugo -exterior	m2	7,84	20.000	156.800
	d- De viga cumbrera + viga galeria y voladizo de encadenado	m2	22,08	42.000	927.360
	e- de nivelacion y de panderete encadenado inferior	m2	10,19	20.000	203.800
	f- de molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 cm. de espesor.	ml	30,80	11.000	338.800
	g- de mochetas	ml	42,80	10.000	428.000
14	 CONTRAPISO H°P° 0.07	m2	67,29	30.000	2.018.700
15	 CARPETA DE NIVELACION	m2	62,99	22.500	1.417.275
16	 PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE P14	m2	62,99	60.000	3.779.400
17	 ZOCALO CERAMICO	ml	36,70	15.600	572.520
18	 ABERTURAS DE MADERA				
	a- Placa 0.70 x 2.10 con marco y cotramarco	Un.	1,00	540.000	540.000
	b- Placa 0.60x1.20 con marco y contramarco	Un.	2,00	335.000	670.000
	c- Puerta de abrir 090 X 2.10 con marco y contra marco. (b. inclusivo)	Un.	1,00	600.000	600.000
19	 ABERTURAS METALICAS				
	a- Balancín de 1.50x 1.70 2 unid con marco	m2	5,10	250.000	1.275.000
	b- Balancín 1.50x 1.00 6 unid con marco	m2	9,00	250.000	2.250.000
	c- Puerta metálica 1.00x2.30 con marco	m2	2,30	400.000	920.000
20	 PINTURA DE MAMPOSTERIA				
	a-De interior de paredes revocadas al latex	m2	134,16	18.000	2.414.880



MUNICIPALIDAD DE YATYTAY
ITAPUA – PARAGUAY
Telefax 0212376303

Correo: municipalidad.yatytay@hotmail.com

"POR UN MUNICIPIO DEMOCRATICO, SOLIDARIO, TRANSPARENTE, CON IGUALDAD DE OPORTUNIDADES"



	e- De madera al barniz con marco y contra marcos	m2	13,46	20.000	269.200
	f- De techo tirantes de H° al agua y tejuelones al barniz	m2	99,53	17.000	1.692.010
	g- pintura de viga cumbrera y viga de galeria	m2	22,08	10.000	220.800
	h - Pintura de canaleta con antioxido y pint. Sintetica	ml	36,90	22.000	811.800
21	VIDRIOS DOBLES 4mm	m2	14,10	140.000	1.974.000
22	DESAGUE CLOACAL				
	a- Instalación cloacal	gl	1,00	1.000.000	1.000.000
	b- Registro 40x 40	Un.	1,00	210.000	210.000
	c- Registro 60 x 60	Un.	1,00	310.000	310.000
	d- Cámara séptica 1.90 x 1.15 x 1.20	Un.	1,00	5.150.815	5.150.815
	e- Pozo ciego 2.00 x 2.50	Un.	1,00	4.000.000	4.000.000
23	DESAGUE PLUVIAL				
	a- Canaletas y bajadas	ml	36,90	40.000	1.476.000
24	INSTALACION DE AGUA CORRIENTE	Un.	1,00	1.200.000	1.200.000
25	ARTEFACTOS (cant. ver plano) - INST. DE ARTEF.,GRIFERIAS y ducha electrica, MESADA AZULEJADA y BARRAS DE ASIMIENTO	Un.	1,00	4.500.000	4.500.000
26	Mueble bajo mesadas (ver detalle)	Un.	1,00	380.000	380.000
27	ESPEJO 0.40x1.75 y Espejo baño inclusivo de 0,50 x0,50	m2	0,80	360.000	288.000
28	AZULEJOS EN SS. HH.	m2	30,57	55.000	1.681.350
29	PIZARRON fijo 1,50 x 3.00 con marco y porta tiza	Un.	1,00	550.000	550.000
30	Escalera de acceso	Un.	1,00	450.000	450.000
31	RAMPA PEATONAL	Un.	1,00	750.000	750.000
32	Pasamano al costado de la rampa	Un.	1,00	350.000	350.000
33	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	m2	23,04	60.000	1.382.400
34	INSTALACION ELECTRICA SEGÚN PLANO				
	Instalación del tablero TS10 de 6 AG con barra de fase y neutro	Boc.	6,00	78.000	468.000
	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	Boc.	2,00	78.000	156.000
	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	10,00	85.000	850.000
	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.	4,00	85.000	340.000
	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Boc.	2,00	85.000	170.000
35	ARTEFACTOS ELÉCTRICOS				
	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Un.	4,00	215.000	860.000
	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	Un.	6,00	90.000	540.000
	Tablero TS de 6 AG con barras de fase y neutro	Un.	1,00	160.000	160.000
	Tablero TCVde 2 AG con barras de fase y neutro	Un.	1,00	100.000	100.000
	Ventilador de techo de 56"	Un.	2,00	400.000	800.000
	alimentacion al tablero existente c/cable NYY de 2x6 mm2	Un.	1,00	75.000	750.000
36	EXTINTOR DE 6 KILOS	Un.	1,00	200.000	200.000
37	PARA EL PARQUE INFANTIL				
	a- Cercado perimetral para parque (ver detalle)	ml	60,00	160.000	9.600.000
	b- Porton de acceso parque	Un	1,00	180.000	180.000
	c- Arenero para parque (ver detalle) mas carga de arena lavada hasta una altura de 0,30 mtrs	gl	1,00	550.000	550.000
38	LIMPIEZA FINAL	m2	77,46	4.000	309.840
TOTAL GENERAL IVA INCLUIDO.-					130.579.200
SON GUARANIES: Ciento treinta millones quinientos setenta y nueve mil doscientos.-					

Total a pagar: Ciento treinta millones quinientos setenta y nueve mil doscientos.-.

El Contratista se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC)

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato será: hasta el 31 de diciembre de 2017 a partir de la suscripción del mismo.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección; Municipalidad de Yatytay.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo De: Ejecutivo Municipal.

Contrucciones
R.C. 0636341-3
Cel: 0985 134181
Yatytay - Itapua



MUNICIPALIDAD DE YATYTAY
ITAPUA – PARAGUAY
Telefax 0212376303

Correo: municipalidad.yatytay@hotmail.com

"POR UN MUNICIPIO DEMOCRATICO, SOLIDARIO, TRANSPARENTE, CON IGUALDAD DE OPORTUNIDADES"



9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan. La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas"

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).


12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.


Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

En testimonio de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Yatytay República del Paraguay al día 28 de abril del año 2017.


.....
ISMAEL BRÍTEZ PEÑA
SECRETARIO GENERAL


.....
PAULO IGNACIO SAUCEDO ROA
INTENDENTE MUNICIPAL


.....
ROBERTO CARLOS FERREIRA SOSA
CONTRATISTA

FS Construcciones
Ruc: 3636341-3
Cel: 0985 731 181
Yatytay - Itapúa