

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN
FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS
HOSPITAL DE CLÍNICAS - SAN LORENZO
DEPARTAMENTO TÉCNICO Y DE MANTENIMIENTO

DICTAMEN TECNICO

DICTAMEN TÉCNICO DE SUSTENTO PARA REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE ACONDICIONADORES DE AIRES SISTEMA VRV Y SISTEMA UTA DE QUIROFANO PARA EL HOSPITAL DE CLINICAS SAN LORENZO AÑO 2024-2025.

Convocante: Facultad de Ciencias Médicas – Universidad Nacional de Asunción.

Unidad o área requirente: Departamento Técnico y de Mantenimiento.

Funcionario o técnico responsable: Luis Paredes, Jefe de Sección Área de Refrigeración.

Dependencia y cargo que desempeña: Dpto. Técnico Y De Mantenimiento – Coordinador Área de Refrigeración.

En cumplimiento a lo establecido en la Resolución DNCP N° 4401/2023, inciso a), modificada por el Art. 12 de la Resolución DNCP N° 453/2024 “Por la cual se reglamentan disposiciones aplicables a los procedimientos de contratación en general regidos por la Ley 7021/22 “de Suministros y Contrataciones Públicas”, se procede a elevar el DICTAMEN TECNICO referente a las especificaciones técnicas de la convocatoria, que se exponen a continuación:

JUSTIFICACION TECNICA:

Los equipos instalados en el edificio de internaciones del Hospital de Clínicas; corresponden al tipo VRV; ubicados en todos los sectores de cada piso; desde la planta baja hasta el nivel de 5to. Piso.

Las especificaciones técnicas corresponden a tipo de instalación realizada y a la recomendación de los profesionales que estuvieron a cargo de realizar este trabajo inicialmente.

Consta en los planos originales de la terminación del edificio de 56.000 M2 construido.

La instalación y funcionamiento se produce a través de un sistema informático madre central ubicado en la Sala de Monitoreo Central del edificio.; ahí convergen todos los sistemas centrales de control y seguridad del edificio.

REQUERIMIENTO TECNICO:

El sistema VRV/ VRF instalado corresponden a equipos evaporadores de una determinada marca HITACHI; la tecnología es Volumen de Refrigeración Variable de la línea SET FREE FSNQ; los cuales necesitan de reposiciones frecuentes de accesorios originales (otros no le van) para

Lic. Liz Raquel Duarte Quintana
Jefa
Dpto. de Contrataciones Públicas
Facultad de Ciencias Médicas - U.N.A.

Tec. Luis Paredes
Coordinador - Sección Refrigeración
Dpto. Técnico y Mantenimiento
Hospital de Clínicas - F.C.M. / U.N.A.

Ing. Arq. CRISTINA
Dpto. Técnico y Mantenimiento
Hospital de Clínicas - F.C.M. - U.N.A.

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN
FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS
HOSPITAL DE CLÍNICAS - SAN LORENZO
DEPARTAMENTO TÉCNICO Y DE MANTENIMIENTO

que se mantengan en óptimo funcionamiento ya que las horas uso dentro del edificio corresponden a frecuencias de casi 24 horas diarias; debido a las particularidades de los espacios hospitalarios y docentes.

El mantenimiento y/o reparación de los equipos de acondicionadores de aire es un servicio importante, dado que, el aspecto electrónico, eléctrico y tecnológico como los que componen los equipos de acondicionadores de aire requieren de un permanente cuidado y revisiones periódicas para funcionar correctamente.

El transporte de calor para refrigerar o calefaccionar del sistema se realiza a través de refrigerante que no ataca la capa de ozono: **R410 A ecológico.**

Las unidades externas son de tipo monoblock e incluyen compresores scroll Hitachi con tecnología DC/AC Linear Inverter.

Los niveles de ruido de las unidades exteriores son de los más bajos entre los equipos disponibles en el mundo.

Posee controladores automáticos de cada sistema, a través de su función auto diagnóstico y del monitoreo con el sistema CsNet Web.

Los equipos cuentan con piezas muy delicadas que precisan recambios cada cierto tiempo, además de una limpieza periódica que ayude a evitar posibles creaciones de plagas bacterianas y de hongos en su interior, con la consecuente contaminación de los lugares en los que se encuentran instalados, provocando así problemas de salud.

La trascendencia de que los equipos reciban un correcto mantenimiento preventivo y correctivo evitaría posibles averías y un mayor ahorro de consumo eléctrico, funcionarían de forma óptima y eficaz.

CONCLUSION: Por razones técnicas y prescindibles es lo que se solicita como respaldo **contar con los técnicos especializados en este sistema, conocer el software instalado** de manera a no perder datos de aplicaciones de funcionamiento del sistema instalado y que lo mantenemos original.

A esto sumamos contar con profesional técnico superior como requerimiento principal para visualizar los inconvenientes de los equipos y que puedan dirigir los trabajos a ser contemplados y **mantener el programa madre instalado** para lo cual debe conocer dicho programa.

Se solicita Declaración Jurada de conocer el sistema instalado y su manejo técnico de origen;

Lic. Liz Raquel Daza, Guaraní
Dpto. de Contrataciones Públicas
Facultad de Ciencias Médicas - UNA

Tec. Luis Paredes
Coordinador - Sección Refrigeración
Dpto. Técnico y Mantenimiento
Hospital de Clínicas - F.C.M. / U.N.A.


Ing. Arq. CRISTINA CRUZ, B.A.
Lpto. Técnico y Mantenimiento
F.C.M. - UNA

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN
FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS
HOSPITAL DE CLÍNICAS - SAN LORENZO
DEPARTAMENTO TÉCNICO Y DE MANTENIMIENTO

Por lo tanto, en virtud a lo expuesto precedentemente, conforme a lo establecido en la reglamentación vigente, se emite el presente dictamen técnico en el que se sustenta las especificaciones técnicas requeridas en el procedimiento de contratación, refrendado por el responsable del área requirente o del técnico que las recomendó.


Téc. Luis Paredes
Coordinador - Sección Refrigeración
Dpto. Técnico y Mantenimiento
Facultad de Ciencias - F.C.M. / U.N.A.

**Jefe de Sección Refrigeración
Dpto. Técnico y Mantenimiento**


Mgter. Arq. María Cristina Orue A.
Dpto. Técnico y Mantenimiento
F.C.M. - U.N.A.

**Jefa, Departamento Técnico y Mantenimiento
Facultad de Ciencias Médicas – UNA**


Lic. Raquel Duarte

Jefa; Dpto. de Contrataciones Públicas

Facultad de Ciencias Médicas – UNA


Lic. Liz Raquel Duarte Quintana
Jefa
Dpto. de Contrataciones Públicas
Facultad de Ciencias Médicas - UNA