



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE

FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES

Teléfonos: +595 61 501465/ 502204
www.derecho.une.edu.py
info@derecho.une.edu.py

Campus Universitario, Km 8 Acaray. Avda. Gral
Garay c/ Lomas Valentinas, Área 3. CIUDAD
DEL ESTE - PARAGUAY



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DICTAMEN TECNICO N° 01/2024

La Dirección Administrativa y Financiera de la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales de la Universidad Nacional del Este, en conformidad a la Resolución emanada de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas N° 4401/2023 "POR LA CUAL SE REGLAMENTAN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN REGIDOS POR LA LEY N° 7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS" Art. N° 40, sobre documentaciones, establece que *"la comunicación que realice la convocante a la DNCP a través del SICP, a los efectos de la verificación y la difusión de los procedimientos de contratación, además del pliego de bases y condiciones particular, deberá remitir mínimamente la siguiente documentación: a) dictamen técnico en el cual se sustenten las especificaciones técnicas requeridas en el procedimiento de contratación, de conformidad a los artículos 25 y 45 de la ley, refrendado por el responsable del área requirente o del técnico que las recomendó"*; formula el presente dictamen técnico:

Fecha	06/05/2024
Objeto del Llamado	Mantenimiento y Reparacion de Edificio Institucional
Planificación Financiera	Periódica
Detalle	En anexo los detalles
Análisis	<p>En el marco de la implementación de las actividades establecidas en el Plan Anual de Contrataciones y la solicitud realizada por el Encargado de mantenimiento, conforme a las consideraciones técnicas requeridas, referente al mantenimiento y reparación de las estructuras edilicias que han sufrido deterioro por el paso del tiempo, a los efectos garantizar la seguridad, comodidad y durabilidad de estos espacios destinados al cumplimiento de los objetivos institucionales, atendiendo a los criterios de calidad.</p> <p>Las especificaciones técnicas deben ser incluidas en el Pliego de Bases y Condiciones, así como el cuadro de precios referenciales por parte del Encargado de UOC, conforme a la propuesta del Encargado de mantenimiento.</p>
Resultado	Dar continuidad al proceso.



Prof. Abog. Bienvenido Páez Sanabria
Director Administrativo



FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES DE LA
MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO INSTITUCIONAL



ID N° 443649

Item	Cant.	U.Medida	Description
1	1	Unidad	Provisión y cambio de caja externa llave de 24/75 y 80. -Area 3
2	1	Unidad	Mano de Obra. Provisión y cambio de caja externa llave de 24/75 y 80 Area 3
3	1	Mt	Provisión y cambio de Cables de 6 ml. Area 3
4	1	Mt	Mano de Obra. Provisión y cambio de Cables de 5 ml Area 3
5	1	Mt	Provisión y cambio de Cables de 10 ml. Area 3
6	1	Mt	Mano de Obra. Provisión y cambio de Cables de 10 ml. Area3
7	1	Unidad	Instalación de lámpara fluorescente led de 20W.luz fría. Area 3
8	1	Unidad	Mano de Obra. Instalación de lámpara fluorescente led de 20W.luz fría. Area 3
9	1	Unidad	Instalación lámpara fluorescente led de 20 W. luz fría. Campus Universitario
10	1	Unidad	Mano de Obra.- Instalación lámpara fluorescente led de 20 W. luz fría. -Area 3
11	1	Unidad	Instalación lámpara fluorescente led de 20 W. luz fría. -Area 3
12	1	Unidad	Mano de Obra. Instalación lámpara fluorescente led de 20 W. luz fría. -Area 3
13	1	M2	Reparación de goteras en techo. Santa Rita
14	1	M2	Mano de Obra. Reparación de goteras de techo. Santa Rita
15	1	M2	Reparación de goteras en techo de Teja. Campus Universitario
16	1	M2	Mano de Obra Reparación de goteras en techo de Teja. Campus Universitario
17	1	M2	Reparación de goteras en techo de Teja. Area 3
18	1	M2	Mano de Obra Reparación de goteras en techo de Teja. Area 3
19	1	M2	Preparación y colocación de piso y contrapiso 20 mt2
20	1	M2	Mano de Obra. Preparación y colocación de piso y contrapiso 20 mt2
21	1	M2	Demolición de revoco con problemas de humedad, en pared y cielorraso-losa, colocación de revestimiento impermeable (de 2 componentes polvo y líquido) a 3 manos - impermeable semiflexible (de 2 componentes polvo y líquido) a 3 manos
22	1	M2	Mano de Obra de Demolición de revoco con problemas de humedad, en pared y cielorraso-losa, colocación de revestimiento impermeable semiflexible (de 2 componentes polvo y líquido) a 3 manos
23	1	M2	Mano de Obra. Remoción de techo deñado. Area 3
24	1	M2	Reposición de tejas nuevas. Area 3
25	1	M2	Mano de Obra. Reposición de tejas nuevas. Area 3
26	1	Unidad	Provisión y colocación de inodoro con cisterna alta o baja. Campus Universitario
27	1	Unidad	Mano de Obra. Provisión y colocación de inodoro con cisterna alta o baja. Campus Universitario
28	1	Unidad	Provisión y colocación de Curva p/Bajada de Cisterna. Campus Universitario
29	1	Unidad	Mano de Obra. Provisión y colocación de Curva p/Bajada de Cisterna. Campus Universitario
30	1	Unidad	Provisión y colocación Caño flexible para conexión
31	1	Unidad	Mano de Obra. Provisión y colocación Caño flexible para conexión
32	1	Unidad	Mantenimiento, Cambio y provisión de inodoro con cisterna alta. Incluye bajada y caño flexible para cisterna
33	1	Unidad	Mano de Obra. Mantenimiento, Cambio y provisión de inodoro con cisterna alta. Incluye bajada y caño flexible para cisterna. Filial Sta.Rita
34	1	Unidad	Mantenimiento, Cambio y provisión de inodoro con cisterna alta. Incluye bajada y caño flexible para cisterna. Filial Sta.Rita
35	1	Unidad	Mano de Obra. Mantenimiento, Cambio y provisión de inodoro con cisterna alta. Incluye bajada y caño flexible para cisterna. Filial Sta. Rita
36	1	Unidad	Provisión y cambio de Lavatorio con pedestal. Filial Sta. Rita
37	1	Unidad	Mano de Obra Provisión y cambio de Lavatorio con pedestal. Sta. Rita
38	1	M2	Provisión de Pintura de paredes y murallas. Area 3
39	1	M2	Mano de obra. Provisión de Pintura de paredes y murallas
40	1	Litros	Provisión de Fumigación contra insectos y hongos a base de piretroides y fungicidas - por 20Lts.
41	1	Litros	Mano de Obra. Provisión de Fumigación contra insectos y hongos a base de piretroides y fungicidas - por 20Lts.
42	1	Litros	Provisión de Fumigación para plagas (hormigas, termitas y babosas) - por 20Lts
43	1	Litros	Mano de Obra. Provisión de Fumigación para plagas (hormigas, termitas y babosas) - por 20Lts
44	1	Kg.	Provisión de Fumigación cebo para plagas
45	1	Kg.	Mano de Obra. Provisión de Fumigación cebo para plagas
46	1	Unidad	Desinfección de Oficinas por cada bloque de oficinas.
47	1	Unidad	Mano de Obra. Desinfección de Oficinas por cada bloque de oficinas.
48	1	Unidad	Provisión y Cambio de rodamiento (ruedas) Ventanas de vidrios. Campus Universitario
49	1	Unidad	Mano de Obra Provisión y Cambio de rodamiento (ruedas) Ventanas de vidrios. Campus Universitario
50	1	M2	Provisión y Cambio de vidrio templado de 8 mm Campus Universitario
51	1	M2	Mano de Obra Provisión y Cambio de vidrio templado de 8 mm. Campus Universitario
52	1	Unidad	Reposición y colocación de cerraduras, cambio de manijas, tambor, tranca, bisagras.
53	1	Unidad	Mano de Obra de reposición y colocación de cerraduras, cambio de manijas, tambor, tranca, bisagras.
54	1	Unidad	Provisión y colocación de puertas de las aulas de la Institución
55	1	Unidad	Mano de Obra de provisión y colocación de puertas de las aulas de la Institución.
56	1	Unidad	Reparación de marcos de madera, ventanas y puertas
57	1	Unidad	Mano de Obra de reparación de marcos de madera, ventanas y puertas
58	1	Unidad	Reparación de bomba de agua y calderías
59	1	Unidad	Mano de Obra de reparación de bomba de agua

Prof. Jorge Benavente Pérez
Director de Mantenimiento y Reparación