



Dirección: 14 De Mayo C/ General Diaz – Santa Rosa Misiones
INTENDENCIA MUNICIPAL
Correo: muni_santarosa@yahoo.es

DICTAMEN TECNICO N° 03/2024

CONSTRUCCION DE CORRAL DE LA MATADERIA MUNICIPAL

Lugar y fecha: 28/06/2024
UOC Convocante: MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA DE LIMA, MISIONES.
Unidad o área requirente: SERVICIOS PUBLICOS.
Funcionario o técnico responsable: MARIO MARIEL MORINIGO ZARZA.
Dependencia y cargo que desempeña: SERVICIOS PUBLICOS.

- **Justificación técnica que respalda la objetividad, imparcialidad, regularidad y la razonabilidad o proporcionalidad de los requerimientos técnicos solicitados (*).**
- *En el presente proceso de Contratación, el Dpto. de Servicios Públicos de la Municipalidad solicita el mantenimiento y reparación del corral municipal, en vista a que se encuentra en muy mal estado, para lo cual se precisan que se ejecuten los siguientes ítems;*

Ítem N°	Descripción	Especificaciones Técnicas
1	Cartel de 2,00x1,20m	EL CONTRATISTA deberá contar con un letrero de 1.20 x 1.00 m en la obra. Este letrero lo colocará EL CONTRATISTA en lugar indicado por el Fiscal de Obras dentro de los 10 (diez) días de iniciada la obra; permanecerá en la obra o en el lugar indicado, hasta que el Fiscal de Obras lo estime conveniente. El letrero será Plotter con armazón de hierro galvanizado y pintado con esmalte sintético. La altura a la que debe ser colocado el letrero será de dos (1.2) metros, contando desde el nivel natural del terreno hasta la parte inferior del letrero.
2	Demolición de corral viejo con recuperación de tirantes	El movimiento de suelo se realizará con maquinaria pesada, para nivelar el suelo ya que cuenta con una pendiente pronunciada en el terreno. Los rellenos y apisonados se harán por capas sucesivas no mayores de 0,20 m., con la humectación adecuada. La última capa de 0,20 m. se hará con "tierra gorda" y arena gruesa, en proporción del 50%. Para efectuar estos rellenos podrá utilizarse la tierra extraída de la nivelación y las excavaciones para cimientos. Si faltase material para relleno se podrá: - Usar tierra del predio de la obra siempre y cuando exista un desmonte que hacer y estar autorizado por el Fiscal de Obras. - Traer tierra de otros sitios. En todos los casos el material de relleno no deberá contener raíces, basuras o cualquier material que por descomposición pueda ocasionar hundimiento del terreno. No se permitirá la utilización de tierra arcillosa en la última capa de compactación aunque ésta provenga de la excavación para cimientos.
3	Movimiento de suelo, excavacion y relleno	El movimiento de suelo se realizará con maquinaria pesada, para nivelar el suelo ya que cuenta con una pendiente pronunciada en el terreno. Los rellenos y apisonados se harán por capas sucesivas no mayores de 0,20 m., con la humectación adecuada. La última capa de 0,20 m. se hará con "tierra gorda" y arena gruesa, en proporción del 50%. Para efectuar estos rellenos podrá utilizarse la tierra extraída de la nivelación y las excavaciones para cimientos. Si faltase material para relleno se podrá: - Usar tierra del predio de la obra siempre y cuando exista un desmonte que hacer y estar autorizado por el Fiscal de Obras. - Traer tierra de otros sitios. En todos los casos el material de relleno no deberá contener raíces, basuras o cualquier material que por descomposición pueda ocasionar hundimiento del terreno. No se permitirá la



Dirección: 14 De Mayo C/ General Diaz – Santa Rosa Misiones

INTENDENCIA MUNICIPAL

Correo: muni_santarosa@yahoo.es

		utilización de tierra arcillosa en la última capa de compactación aunque ésta provenga de la excavación para cimientos.
4	Replanteo	EL CONTRATISTA hará el replanteo de la obra basándose en los puntos de referencia indicados en los planos, será responsable de la exactitud de las medidas y escuadrías. EL CONTRATISTA suministrará por su cuenta todos los materiales y mano de obra que se requieran para este trabajo. EL CONTRATISTA se hará responsable de la correcta marcación de la obra y del cuidado y conservación de todas las estacas y otras marcas aprobadas por el Fiscal de Obras. EL CONTRATISTA procederá al replanteo general y parcial de la obra. El replanteo realizado por EL CONTRATISTA será verificado por el Fiscal de Obras, EL CONTRATISTA deberá revisar las medidas, haciéndose responsable de cualquier error que pudiere perjudicar a la obra y/o terceros.
5	Rampa peatonal/subidera	Las rampas de acceso serán de un máximo de 45% de pendiente, con un ancho mínimo de 1 metro, se construirán con muro y plataforma de HOAO de espesor de 10 cm.
6	Provision y colocacion de postes de madera rustica, quebracho rojo	Los trabajos comprendidos en el presente ítem son: - Colocación de postes de madera rústica, quebracho rojo. - POSTES: Serán de madera rústica (quebracho rojo de 0,17 mts. de diámetro mínimo, y de 3,20mts. de altura, los cuales se ubicaran en el predio e irán enterrados a una profundidad de 1,00 mts. o lo que requiera según el nivel del terreno, aprobado por el fiscal de obra.)
7	Provision y colocacion de tirantes de madera rustica de 2x6 entre pilares	Los trabajos comprendidos en el presente ítem son; - Colocación de tirantes de madera rústica, quebracho, lapacho o yvyra pyta, yvyraro, kurupay, urundey
8	Provision y colocacion de tirantes de madera recuperada con previo tratamiento	Los trabajos comprendidos en el presente ítem son: - Colocación de portones de madera rústica, quebracho, lapacho o yvyra pyta. - PORTONES: Serán de madera rústica (pivotante de 1 hoja de 1,00mts. de ancho y 2,00mts. de altura, en correspondencia al corral adyacente: hecho con estructura de madera, con bisagras metálicas de 6 agujeros de 20cm. mínimo.) La distribución general de los portones deberá ajustarse estrictamente a los planos respectivos y sólo podrá introducirse cambios con autorización del fiscal de obras.
9	Porton de madera quebracho rojo de 1,00m x 2,00m	Los trabajos comprendidos en el presente ítem son: - Colocación de portón de madera rústica, quebracho, lapacho o yvyra pyta. - PORTON: Será de madera rústica (pivotante de 1 hoja de 1,20mts. de ancho y 2,00mts. de altura, en correspondencia al corral adyacente: hecho con estructura de madera, con bisagras metálicas de 6 agujeros de 20cm. mínimo.) La ubicación del portón deberá ajustarse estrictamente a los planos respectivos y sólo podrá introducirse cambios con autorización del fiscal de obras.
10	Porton de madera quebracho rojo de 1,20m x 2,00m	Los trabajos comprendidos en el presente ítem son: - Colocación de portón de madera rústica, quebracho, lapacho o yvyra pyta. - PORTON: Será de madera rústica (pivotante de 1 hoja de 1,50mts. de ancho y 2,00mts. de altura, en correspondencia al corral adyacente: hecho con estructura de madera, con bisagras metálicas de 6 agujeros de 20cm. mínimo.) La ubicación del portón deberá ajustarse estrictamente a los planos respectivos y sólo podrá introducirse cambios con autorización del fiscal de obras.
11	Porton de madera quebracho rojo	Los trabajos comprendidos en el presente ítem son: - Colocación de portón de madera rústica, quebracho, lapacho o yvyra pyta. - PORTON:



Dirección: 14 De Mayo C/ General Diaz – Santa Rosa Misiones

INTENDENCIA MUNICIPAL

Correo: muni_santarosa@yahoo.es

	de 1,50m x 2,00m	Será de madera rústica (pivotante de 1 hoja de 1,50mts. de ancho y 2,00mts. de altura, en correspondencia al corral adyacente: hecho con estructura de madera, con bisagras metálicas de 6 agujeros de 20cm. mínimo.) La ubicación del portón deberá ajustarse estrictamente a los planos respectivos y sólo podrá introducirse cambios con autorización del fiscal de obras.
12	Porton de madera quebracho rojo de 2,80m x 2,00	Los trabajos comprendidos en el presente ítem son: 32 - Colocación de portón de madera rústica, quebracho, lapacho o yvyra pyta. - PORTON: Será de madera rústica (pivotante de 1 hoja de 2,80mts. de ancho y 2,00mts. de altura, en correspondencia al corral adyacente: hecho con estructura de madera, con bisagras metálicas de 6 agujeros de 20cm. mínimo.) La ubicación del portón deberá ajustarse estrictamente a los planos respectivos y sólo podrá introducirse cambios con autorización del fiscal de obras.
13	Pintura sintetica de postes de madera	Será pintado con tres manos de barniz, una primera mano a la colocación de los postes y vigas, y dos manos de terminación, con barniz sintético esmaltado color natural. Será importante la aplicación de pintura preventiva agroquímica para combate de termitas u otros insectos parásitos.
14	Placa conmemorativa de obra	Las placas estarán embutidas en el muro a 1,50m de altura, contando desde el nivel de piso terminado hasta la parte inferior de las placas; deberán ser de granito pulido con inscripciones en bajo relieve, de 40x60cm. Estas placas las colocará el CONTRATISTA, una en el acceso principal del Rodeo, y otra en el del Centro Comunitario, previa aprobación del FISCAL. El diseño de la placa conmemorativa estará sujeto a las indicaciones y aprobación del Fiscal de obras
15	Reparacion de piletas / bebedero, rejillas y registros	<p>El contratista tendrá a su cargo el mantenimiento e higiene y el perfecto estado de conservación de todas las instalaciones pertinentes al uso de la FISCALIZACIÓN DE OBRA. Deberá asimismo adoptar todas las disposiciones necesarias para que se puedan inspeccionar las obras sin riesgo o peligro.</p> <p>La construcción provisional de uso específico de la fiscalización; una vez terminada la obra y recibida ésta definitivamente, deberá ser retirada por el CONTRATISTA juntamente con todas las demás construcciones o instalaciones provisionales ejecutadas por el mismo. Se procederá asimismo al sellado de conexiones correspondientes a cañerías y cualquier otro trabajo necesario para eliminar las mencionadas construcciones provisionales.</p>
16	Limpieza fina y retiro de materiales de la zona	Comprende todos los trabajos necesarios para dejar la zona de construcción perfectamente limpia. Se deberá retirar todo resto de materiales del lugar

- **Identificar y justificar de forma expresa si algún requerimiento podría limitar la participación de potenciales oferentes.**

NO APLICA.

- **Si en las bases licitatorias se indica una marca específica u otro derecho intelectual exclusivo, mencionar la justificación que respalda lo solicitado o que no existe otro**



**MUNICIPALIDAD
SANTA ROSA MISIONES**
REPUBLICA DEL PARAGUAY

Dirección: 14 De Mayo C/ General Diaz – Santa Rosa Misiones

INTENDENCIA MUNICIPAL

Correo: muni_santarosa@yahoo.es

modo de identificarlo. Se aclara que, en caso de incluirlos, los mismos tendrán carácter referencial.

NO APLICA

Firma del técnico o responsable del área requirente:

Aclaración: Mario Mariel Morínigo Zarza

Firma del responsable UOC

Aclaración: Cinthia Carolina González Romañuk