

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

PROYECTO: SALON MULTIUSO - COMPANIA SAN JOSE
 UBICACION: COMPANIA SAN JOSE - SANTA ROSA - MISIONES
 PROPIETARIO: MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA
 DIRECCION:
 PROYECTISTA: ARQ. JULIO ZACARIA SILVERO L
 DIRECCION:
 SUP.TERRENO:
 CTA.CTE.CTRAL.:

REG. MOPC N°:

SUP.CONST.: 697,35 m2

| CTA.CTE.CTRL.: | | | | | |
|-----------------------|--|-----|----------|------------|-------------|
| PLANTA ARQUITECTONICA | | | | | |
| Nº | RUBRO | UN | CANTIDAD | P.UNITARIO | P.TOTAL |
| 1 | PREPARACION DE OBRAS | | | | |
| | a- Cartel de obra de 2,00x1,20m | un | 1,00 | 2.000.000 | 2.000.000 |
| | b- Trabajos preliminares, replanteo y marcaciones | m2 | 697,35 | 10.000 | 6.973.500 |
| 2 | EXCAVACION DE ZANJAS | | | | |
| | a- Excavacion manual de zanjas para fundacion/ estructura | m3 | 78,00 | 75.000 | 5.850.000 |
| 3 | RELLENO Y COMPACTACION DE INTERIORES | | | | |
| | c- Relleno | m3 | 217,60 | 95.000 | 20.672.000 |
| 4 | ESTRUCTURA DE H° A° | | | | |
| | a- Zapata, incluye excavacion | m3 | 26,10 | 3.000.000 | 78.300.000 |
| | b- Columna | m3 | 13,40 | 3.000.000 | 40.200.000 |
| | c- Encadenado inferior (0,20 x 0,35) | ml | 211,80 | 145.000 | 30.711.000 |
| | d- Encadenado Superir (0,15 x 0,30) | ml | 200,10 | 155.000 | 31.015.500 |
| | e- Aislación asfaltica | ml | 175,50 | 20.500 | 3.597.750 |
| 5 | MUROS DE NIVELACION | | | | |
| | a- Muro de nivelacion de 0,30m con ladrillo comun | m2 | 63,54 | 145.000 | 9.213.300 |
| | b- Muro de nivelacion de 0,45m con ladrillo comun | m2 | 6,70 | 220.000 | 1.474.000 |
| 6 | MUROS DE ELEVACION | | | | |
| | a - Muro de ele. 0,15cm con ladrillo hueco a revocar | m2 | 795,20 | 85.000 | 67.592.000 |
| | b- Muro de ele. 0,30cm con ladrillo Prensado | m2 | 94,60 | 150.000 | 14.190.000 |
| 7 | REVOQUES: | | | | |
| | a- Revoque de pared | m2 | 1685,00 | 30.000 | 50.550.000 |
| 8 | TECHO Y CIELORRASO | | | | |
| | a- Techo de chapa Zinc n° 26 s/ estructura Metalica | m2 | 756,13 | 440.000 | 332.697.200 |
| | b- Cieloraso de Pvc, incluye corniza y armazon estructural | m2 | 125,00 | 85.000 | 10.625.000 |
| 9 | REVESTIDO | | | | |
| | a- Revestido de Azulejo | m2 | 134,70 | 85.000 | 11.449.500 |
| | a- Revestido de Piedra | m2 | 12,50 | 200.000 | 2.500.000 |
| 10 | PISO Y ZOCALOS | | | | |
| | a- Contrapiso de cascote de hormigon | m2 | 705,10 | 40.000 | 28.204.000 |
| | b- Piso de Pi5 incluye carpeta | m2 | 705,10 | 120.000 | 84.612.000 |
| | c- Zocalo ceramico PI5 | ml | 165,50 | 35.000 | 5.792.500 |
| 11 | INSTALACIONES ELECTRICA | | | | |
| | a- Pilastras de ladrillo comun, caño galvanizado, cruceta y aisladores | gl. | 1,00 | 2.900.000 | 2.900.000 |
| | b- Alimentacion con cable NYY 4x10 | gl. | 1,00 | 3.500.000 | 3.500.000 |
| | c- Tablero principal y seccional | gl. | 1,00 | 4.200.000 | 4.200.000 |
| | d- Alimentacion de circuito de luces y tomas | gl. | 1,00 | 12.000.000 | 12.000.000 |
| | e- Provision e instalacion de luces led de 30x30 de 24w | gl. | 1,00 | 8.000.000 | 8.000.000 |
| | f- Alimentacion de circuito para AA de 12.000btu con desagüe | un | 4,00 | 350.000 | 1.400.000 |
| | g- Alimentacion de circuito para AA de 36.000btu con desagüe | un | 10,00 | 500.000 | 5.000.000 |
| 12 | INSTALACIONES DE DESAGUE | | | | |
| | a- Instalación de agua corriente | gl. | 1,00 | 4.500.000 | 4.500.000 |
| | b- Instalacion de desagüe cloacal | gl. | 1,00 | 4.200.000 | 4.200.000 |
| | c- Provision e instalacion de artefactos sanitarios | gl. | 1,00 | 15.000.000 | 15.000.000 |
| | d- Camara septica y pozo absorbente | gl. | 1,00 | 9.000.000 | 9.000.000 |
| 13 | CARPINTERIA DE MADERA, METAL Y VIDRIOS | | | | |
| | a-Puerta Placa con marco y contra marco 0,70 x 2,10m. | Un. | 2,00 | 1.250.000 | 2.500.000 |
| | b-Puerta Placa con marco y contra marco 0,60 x 2,00m. | Un. | 4,00 | 950.000 | 3.800.000 |
| | c-Puerta placa con marco y contra marco 0,80 x 2,10m. | Un. | 6,00 | 1.250.000 | 7.500.000 |
| | d-Puerta placa con marco y contra marco 1,00 x 2,10m. | Un. | 1,00 | 1.500.000 | 1.500.000 |
| | e-Puerta matalica con marco 1,00 x 2,10m. | Un. | 1,00 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| | f-Puerta Blinde de 3,20 x 3,00 m. | m2 | 9,60 | 550.000 | 5.280.000 |
| | g-Puerta Blinde de 2,50 x 3,00 m. | m2 | 7,50 | 550.000 | 4.125.000 |
| | h-Puerta de 4,50 x 4,70 m. | m2 | 21,15 | 550.000 | 11.632.500 |
| | i- Ventana Blindex | m2 | 75,64 | 520.000 | 39.332.800 |
| | j-Cenafa | m2 | 111,20 | 300.000 | 33.360.000 |
| | k-Canaleta Embutida | ml | 32,50 | 180.000 | 5.850.000 |
| | l-Canaleta y bajada | ml | 94,20 | 130.000 | 12.246.000 |
| 14 | PINTURAS: | | | | |
| | a- De pared al latex | m2 | 1685,00 | 22.500 | 37.912.500 |
| | b- De pared visto al patinal D | m2 | 94,60 | 25.500 | 2.412.300 |


Julio Zacaria Silvero Lopez
ARQUITECTO
 Reg. M.O.P.C N° 2.743

| | | | | |
|--|----|--------|-----------|----------------------|
| c- De abertura al sintético | m2 | 38,84 | 28.500 | 1.106.940 |
| d- De abertura metálica al sintético | m2 | 4,60 | 28.500 | 131.100 |
| e- De cenafa al sintético | m2 | 111,20 | 28.500 | 3.169.200 |
| 15 OBRAS ADICIONALES | | | | |
| a- Placa conmemorativa de obra | un | 1,00 | 2.000.000 | 2.000.000 |
| b- Limpiezas periódica y final de obra | m2 | 697,35 | 10.000 | 6.973.500 |
| TOTAL PLANTA ARQUITECTONICA GUARANIES | | | | 1.091.251.090 |

PROPIETARIO

PROYECTISTA

Julio Zacaria Silvero López
ARQUITECTO
Reg. M.O.P.C Nº 2.743