



## MUNICIPALIDAD DE CAAZAPA

Pdte. Hayes e/ Miguel Pangrazio

Tel. 0542-232201

[municipalidaddecaazapa@hotmail.com](mailto:municipalidaddecaazapa@hotmail.com)

RESOLUCIÓN N° 107/2.024

POR LA CUAL SE APRUEBA EL PLANO DE CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR UNIVERSITARIO PARA FILIAL CAAZAPÁ, UBICADO EN EL LUGAR DENOMINADO CAMPUS UNIVERSITARIO, COMPAÑÍA 20 DE JULIO, CON CTA. CTE. CTRAL N° 164911-179084-179085-179086-179087- 179088-179089 Y SUP. A CONSTRUIR 202,00M<sup>2</sup>, DEL DISTRITO DE CAAZAPÁ, DEPARTAMENTO DE CAAZAPÁ-----

CAAZAPÁ, 17 de abril del 2.024.-

### VISTO:

El pedido presentado por nota en fecha 10/04/2.024, por el Propietario **FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS-UNA**, para la Aprobación de Construcción de Comedor Universitario para Filial Caazapá, del Distrito de Caazapá.-----

### CONSIDERANDO:

Que, el mismo se halla encuadrado dentro del marco legal vigente, cumpliendo con las exigencias establecidas por la Institución Municipal. -----

Que, al ser aprobado el plano de construcción y las planillas de cómputo métrico que le acompaña, podrá realizar la edificación en forma orgánica y legal. -----

### POR LO TANTO:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL DEL DISTRITO DE CAAZAPÁ EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, CONFERIDAS POR LA LEY,**

### RESUELVE:

**ART.1° APROBAR EL PLANO DE CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR UNIVERSITARIO PARA FILIAL CAAZAPÁ, UBICADO EN EL LUGAR DENOMINADO CAMPUS UNIVERSITARIO, COMPAÑÍA 20 DE JULIO, CON CTA. CTE. CTRAL N° 164911-179084-179085-179086-179087- 179088-179089 Y SUP. A CONSTRUIR 202,00M<sup>2</sup>, DEL DISTRITO DE CAAZAPÁ, DEPARTAMENTO DE CAAZAPÁ, CONFORME AL PLANO Y PLANILLAS DE CÓMPUTO MÉTRICO PRESENTADO. -----**

**ART.2° COMUNICAR, publicar, cumplido dar al Registro Municipal-----**



Ing. Agr. Erico D. Gaona Ortigoza.  
Secretario General Municipal de Caazapá



Lic. AMADO B. DIAZ VERÓN.  
Intendente Municipal de Caazapá





# Municipalidad de San Pedro de Ycuamandyyú

Avda. Braulio Zelada esq. Prof. Pascual Sánchez Cáceres

Tel. 0342 222252 / Fax 0342 222423

e-mail: [munisanpedrodeycua1@gmail.com](mailto:munisanpedrodeycua1@gmail.com)

## RESOLUCIÓN I.M. N° 223/2024S/OBRAS LA APROBACION DE PLANO

**POR LA CUAL SE APRUEBA EL PLANO A FAVOR DE LA FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS FILIAL SAN PEDRO, DIRECCION BARRIO SAN RAFAEL DE LA CIUDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU--**

San Pedro de Ycuamandyyú, 09 de mayo de 2024.

### VISTO:

La solicitud presentada por el Sr. **Jorge Daniel González Villalba** CON C.I.N° 1.200.827, según Expediente de mesa de entrada N° 971, presentado al Dpto. de Obras en fecha 07 de mayo del corriente año, solicitando la **APROBACIÓN DE PROYECTO-COMEDOR UNIVERSITARIO, CONFORME AL EXPEDIENTE PRESENTADO AL DPTO. DE OBRAS**-----

### CONSIDERANDO:

La Ley N° 3966/10 Orgánica Municipal en su Art. 235 Régimen General de Construcciones, dice, "Toda persona interesada en construir, ampliar, reformar o demoler una obra deberá obtener previamente un permiso de la Municipalidad y ajustarse a las normas previstas en el Art. 236 de la presente Ley, y Ordenanzas. Esta disposición rige igualmente para las entidades y organismos de derecho público y privado"-----

Los permisos municipales de construcción serán **actos administrativos** reglados y se limitarán a verificar el cumplimiento de las normas establecidas en las leyes y ordenanzas-----

La Ley N° 3966/10 Orgánica Municipal en su Art. 20 dice, "La Intendencia Municipal tiene a su cargo la administración general de la Municipalidad" y el Art. 51 que dice "Deberes y Atribuciones del Intendente, inc. t) Efectuar las demás actividades administrativas previstas en la legislación vigente, como así mismo, aquellas que emerjan de las funciones municipales", y en la ley mencionada más arriba en el Capítulo III De las Funciones Municipales precisamente en el Art. 12 Funciones, inc. e) la reglamentación y fiscalización del régimen de construcciones públicas y privadas, incluyendo aspectos sobre la alteración y demolición de las construcciones, las estructuras e instalaciones mecánicas, eléctricas y electromecánicas, acústicas, térmicas o inflamables;-----

Que, el solicitante ha cumplido con todas las disposiciones legales vigentes que rigen la materia-----

Que, los planos, planillas, cálculos métricos y presupuesto se ajustan a los requerimientos de la Ley Orgánica Municipal y la Ordenanza Tributaria y de Edificación, y-----

El dictamen favorable del Departamento de Obras Públicas y Catastro recomendando la concesión del permiso correspondiente-----

### POR TANTO :

En uso de sus atribuciones  
**EL INTENDENTE MUNICIPAL**  
**RESUELVE:**

**Art. 1° : APROBAR, EL PLANO A FAVOR DE LA FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS FILIAL SAN PEDRO , CON CTA CTE N° 18-0181-01 Y , SUPERFICIE A CONSTRUIR ES DE 258m<sup>2</sup>, UBICADO DIRECCION BARRIO SAN RAFAEL DE LA CIUDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU CONFORME AL EXPEDIENTE PRESENTADO AL DPTO. DE OBRAS.**-----

**Art. 2° : AUTORIZAR** al Departamento de Obras Publicas y Catastro la fiscalización del cumplimiento de los pliegos, planos y especificaciones técnicas de la obra.-----

**Art. 3° : COMUNICAR,** a quienes corresponda tomar nota respectiva y cumplida archivar en el registro Municipal-----



**LIC. WILMA ALDER DE MONGELOS**

**SECRETARIA GENERAL**



**DR. CARLOS ALBERTO QUIÑONEZ**

**INTENDENTE MUNICIPAL**