

Reporte del porcentaje de incidencia

452910 - MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ESPACIOS PUBLICOS

Nº	DESCRIPCION	EETT	UM	CANTIDAD	P. UNIT.	% incidencia
1	Marcacion y Replanteo	<p>Ø MARCACIÓN Y REPLANTEO. EL CONTRATISTA hará el replanteo de la obra basándose en los puntos de referencia indicados en los planos, será responsable de la exactitud de las medidas y escuadrías. EL CONTRATISTA hará el replanteo de la obra basándose en los puntos de referencia indicados en los planos, será responsable de la exactitud de las medidas y escuadrías. EL CONTRATISTA suministrará por su cuenta todos los materiales y mano de obra que se requieran para este trabajo. EL CONTRATISTA se hará responsable de la correcta marcación de la obra y del cuidado y conservación de todas las estacas y otras marcas aprobadas por el Fiscal de Obras. Se utilizarán estacas de madera de 2" x 3" y cabezales de 1" x 3" como mínimo. Se debe cuidar el correcto alineamiento con las demás construcciones. Una vez limpio y nivelado perfectamente el terreno de acuerdo a las cotas especificadas en los planos correspondientes. EL CONTRATISTA procederá al replanteo general y parcial de la obra. El replanteo realizado por EL CONSTRUCTOR será verificado por el Fiscal de Obras. EL CONTRATISTA deberá revisar las medidas, haciéndose responsable de cualquier error que pudiese perjudicar a la obra y/o terceros. Deberá preverse dentro de este rubro el vallado de protección a fin de evitar accidentes a alumnos y profesores de la institución en el desarrollo de la obra.</p>	Metros cuadrados	1	6.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910

2	Vallado de obras	<p>Ø VALLADO PERIMETRAL. El vallado perimetral de obra deberá ser metálico, ciego y con una altura no inferior a 1,80mts. El vallado de obra se construirá con postes de madera y su escuadría será de "3x3" de una longitud de 2,50 metros. Los postes de madera irán enterrados setenta centímetros y deben salir una altura libre de 1,80 metros altura de la superficie. Se colocarán por los postes de madera en forma horizontal dos chapas de zinc Nº 16 de 0,90 cm de ancho. Las chapas irán clavadas a los postes de madera. Todos los materiales a ser utilizados en el vallado de protección de obra deben ser nuevo y no podrán utilizar materiales reciclados. Una vez que termine la obra el vallado será desmontado y los mismos serán retirados por la contratista y la misma será la encargada de trasladar los materiales del vallado al lugar que fije la Contratante.</p>	Metros cuadrados	1	50.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
3	Demolicion de mamposteria de 0,15	<p>Ø DEMOLICIONES El contratista tiene a su cargo la demolición y desarme de todos los elementos existentes en el terreno, lo que incluye demolición y retiro de fundaciones, mobiliario urbano, soleras, pavimentos, árboles, redes antiguas inutilizadas y todo elemento que perturbe la ejecución de las nuevas edificaciones. Se procederá a la demolición de los revoques, pisos y techos, previendo un contenedor para los mismos, no podrá quedar ningún tipo de residuo en el sitio, proveniente de los mismos después de finalizada la obra. Se ejecutarán las demoliciones que le sean ordenadas, teniendo especial cuidado en la remoción de aquellos elementos que deben ser desarmados y desmontados sin dañarlos, tales como la cubierta, puertas, ventanas, aparatos sanitarios y lámparas. DEMOLICIÓN DE MUROS Consiste en la demolición de muros en ladrillo y se incluye el retiro de todos los materiales que están adosados a éste, como cableado, aparatos eléctricos, revoques, molduras, etc. DEMOLICION DE ABERTURAS DE MADERA Y MADERAMEN DE TECHO La demolición con recuperación de las aberturas de madera al igual que el maderamen del techo se harán de acuerdo a las normas de la buena construcción, quedando a cargo del Fiscalizador la decisión del reemplazo de las piezas que estuvieran afectadas por</p>	Metros cuadrados	1	15.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
4	Demoliciones de mamposteria de 0,30		Metros cuadrados	1	20.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
5	Demoliciones de mamposteria de 0,40		Metros cuadrados	1	25.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
6	Demoliciones de ciminetos de hªaº		Metros cuadrados	1	42.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910

7	Demolicion de piso ceramico	Cupí i (termitas) u otros desperfectos que afecten a su buen funcionamiento.	Metros cuadrados	1	12.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
8	Demolicion de contrapiso		Metros cuadrados	1	6.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
9	Demolicion de techo de chapa		Metros cuadrados	1	10.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
10	Demolicion de techo de teja		Metros cuadrados	1	20.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
11	Demolicion de azulejos		Metros cuadrados	1	10.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
12	Desmorte de artefacto sanitario		Metros cuadrados	1	50.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
13	Desmorte de aberturas		Unidad	1	80.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910

14	Fabricacion de cordones perimetrales para caminero ladrillo comun y revoque de la misma	<p>Ø CORDONES PARA CAMINEROS</p> <p>Se realizará un cordón en todo el perímetro de los camineros. Los ladrillos serán colocados con mezcla 1:2:10 (cemento-cal-arena), con las juntas de un espesor de 1,5 m. como máximo. Los ladrillos irán perfectamente trabados, nivelados y con planos perfectos. La cara exterior del cordón será revocado y será usada una mezcla 1:1:4 (cemento-cal-arena). Los revoques deberán tener un aspecto uniforme una vez concluidos. La carpeta de alisada de cemento será de un dosaje 1/4/12 (cemento, cal, arena). Será hecha con arena tamizada y cal colada. El espesor del mismo será de 4cms y estará perfectamente nivelada, su superficie no podrá presentar áreas combadas o fisuradas, deberá estar perfectamente alisada.</p>	Metros cuadrados	1	143.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
15	Compactacion de terreno para caminero y relleno de la misma	<p>El movimiento de suelo podrá realizarse con máquina o de manera manual, sin que este último afecte en el tiempo del cronograma de obra. Se podrán reutilizar las tierras desmontadas de los lugares altos en los lugares que necesite de relleno, siempre y cuando éstos no contengan material vegetal en ellos. Esto se podrá realizar previa autorización del Fiscal de obra. Las tierras de desmonte y excavación que no reutilizarán deberán ser retirados por EL CONSTRUCTOR del lugar de obra. Se deberán utilizar tierras limpias de vegetales y basuras para el relleno, los cuales deben ser compactados por capas, siendo mojadas y compactadas hasta llegar a la cota deseada. Esta compactación, una vez finalizada, será verificado por el Fiscal de Obra y aprobado para continuar con el siguiente rubro.</p>	Metros Cúbicos	1	45.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
16	Piso canto rodado fabricacion insitus	<p>Ø PISO DE CANTO RODADO.</p> <p>De piedra canto rodado; Para su colocación se utilizara mortero de hormigón (1:3:3) una parte de cemento porland 3 parte de piedra triturada 5ta. 3 parte de arena de rio, espesor 5 cm. sobre el cual se colocara una capa de piedra canto rodado al que se debe aplicar un baño de mortero 1:3 y posteriormente aplicar agua con presión hasta que se visualice las piedra en su estado natural, se realizar junta de dilatación en módulo de 2 a 2.5m máximo.</p>	Metros cuadrados	1	120.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910

17	Piso ceramico baldoza	<p>Ø PISO BALDOSA. Los baldosones a ser utilizados serán de buena calidad y con dimensiones de 0,40x 0,40 x 5cm. Curados al vapor. Fabricados preferentemente con cemento Puzolánico. Superficies exentas de "burbujas", sin rajaduras, sin "quemaduras" y resistentes a la abrasión. La terminación variará según se indica en las planillas correspondientes para cada local. Deberán quedar perfectamente niveladas y sin ningún movimiento.</p>	Metros cuadrados	1	110.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
18	Relleno y compactacion de tierra	<p>El movimiento de suelo podrá realizarse con máquina o de manera manual, sin que este último afecte en el tiempo del cronograma de obra. Se podrán reutilizar las tierras desmontadas de los lugares altos en los lugares que necesite de relleno, siempre y cuando éstos no contengan material vegetal en ellos. Esto se podrá realizar previa autorización del Fiscal de obra. Las tierras de desmonte y excavación que no reutilizarán deberán ser retirados por EL CONSTRUCTOR del lugar de obra. Se deberán utilizar tierras limpias de vegetales y basuras para el relleno, los cuales deben ser compactados por capas, siendo mojadas y compactadas hasta llegar a la cota deseada. Esta compactación, una vez finalizada, será verificado por el Fiscal de Obra y aprobado para continuar con el siguiente rubro.</p>	Metros Cúbicos	1	60.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910

19	Fabricacion de piso de hormigon llaneado h: 8cm	<p>Para las superficies de hormigón regirán las prescripciones generales establecidas en las especificaciones técnicas de Hormigón Armado. La superficie será uniforme y homogénea en toda su extensión y estará bien nivelada con la subrasante definida de acuerdo a la especificación sugerida por diseño. Cualquier alteración en el sustrato provocará problemas constructivos insalvables y de difícil reparación. Se debe preparar la superficie, una vez colocados todos los elementos necesarios para la nivelación y determinado el espesor del piso. A medida que se va llenando y nivelando la superficie con reglas, se procede al vibrado del hormigón con un elemento de vaina o regla vibradora, en algunos casos se recomienda la utilización de niveles y reglas de medición más apropiados para el tipo de nivelación solicitada. Se deja estacionar el hormigón hasta que la consistencia sea la adecuada para el “sembrado” (espolvoreado) del endurecedor (polvo granular de color a definir con aprobación de la Fiscalización), se considera que cuando el operario apoya su calzado sobre el hormigón fresco y éste ofrece una resistencia a la penetración, es el momento adecuado para comenzar la tarea, de acuerdo a especificación se establece 2 capas o más. Las juntas de dilatación se pueden realizar una vez concluidos los trabajos aserrando con discos de corte diamantado, cuidando la ortogonalidad y prolijidad. Se harán donde indican los planos generales. Deberá tener un espesor mínimo de 3 mm y la profundidad será del tercio del espesor del piso. Las superficies de la junta deberán estar limpias y secas.</p> <p>Ø PISO ALISADA DE HORMIGO.</p> <p>El piso de alisada de hormigón de cemento será de un dosaje 1/4/12 (cemento, cal, arena). Será hecha con arena tamizada y cal colada. El espesor del mismo será de 4cms y estará perfectamente nivelada, su superficie no podrá presentar áreas combadas o fisuradas, deberá estar perfectamente alisada</p>	Metros cuadrados	1	159.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
----	---	--	------------------	---	---------	---

20	Fabricacion de piso de hormigon llaneado h: 7cm	<p>Para las superficies de hormigón regirán las prescripciones generales establecidas en las especificaciones técnicas de Hormigón Armado. La superficie será uniforme y homogénea en toda su extensión y estará bien nivelada con la subrasante definida de acuerdo a la especificación sugerida por diseño. Cualquier alteración en el sustrato provocará problemas constructivos insalvables y de difícil reparación. Se debe preparar la superficie, una vez colocados todos los elementos necesarios para la nivelación y determinado el espesor del piso. A medida que se va llenando y nivelando la superficie con reglas, se procede al vibrado del hormigón con un elemento de vaina o regla vibradora, en algunos casos se recomienda la utilización de niveles y reglas de medición más apropiados para el tipo de nivelación solicitada. Se deja estacionar el hormigón hasta que la consistencia sea la adecuada para el “sembrado” (espolvoreado) del endurecedor (polvo granular de color a definir con aprobación de la Fiscalización), se considera que cuando el operario apoya su calzado sobre el hormigón fresco y éste ofrece una resistencia a la penetración, es el momento adecuado para comenzar la tarea, de acuerdo a especificación se establece 2 capas o más. Las juntas de dilatación se pueden realizar una vez concluidos los trabajos aserrando con discos de corte diamantado, cuidando la ortogonalidad y prolijidad. Se harán donde indican los planos generales. Deberá tener un espesor mínimo de 3 mm y la profundidad será del tercio del espesor del piso. Las superficies de la junta deberán estar limpias y secas.</p> <p>Ø PISO ALISADA DE HORMIGO.</p> <p>El piso de alisada de hormigón de cemento será de un dosaje 1/4/12 (cemento, cal, arena). Será hecha con arena tamizada y cal colada. El espesor del mismo será de 4cms y estará perfectamente nivelada, su superficie no podrá presentar áreas combadas o fisuradas, deberá estar perfectamente alisada</p>	Metros cuadrados	1	120.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
----	---	--	------------------	---	---------	---

21	Fabricacion de piso de hormigon llaneado h: 5cm	<p>Para las superficies de hormigón regirán las prescripciones generales establecidas en las especificaciones técnicas de Hormigón Armado. La superficie será uniforme y homogénea en toda su extensión y estará bien nivelada con la subrasante definida de acuerdo a la especificación sugerida por diseño. Cualquier alteración en el sustrato provocará problemas constructivos insalvables y de difícil reparación. Se debe preparar la superficie, una vez colocados todos los elementos necesarios para la nivelación y determinado el espesor del piso. A medida que se va llenando y nivelando la superficie con reglas, se procede al vibrado del hormigón con un elemento de vaina o regla vibradora, en algunos casos se recomienda la utilización de niveles y reglas de medición más apropiados para el tipo de nivelación solicitada. Se deja estacionar el hormigón hasta que la consistencia sea la adecuada para el “sembrado” (espolvoreado) del endurecedor (polvo granular de color a definir con aprobación de la Fiscalización), se considera que cuando el operario apoya su calzado sobre el hormigón fresco y éste ofrece una resistencia a la penetración, es el momento adecuado para comenzar la tarea, de acuerdo a especificación se establece 2 capas o más. Las juntas de dilatación se pueden realizar una vez concluidos los trabajos aserrando con discos de corte diamantado, cuidando la ortogonalidad y prolijidad. Se harán donde indican los planos generales. Deberá tener un espesor mínimo de 3 mm y la profundidad será del tercio del espesor del piso. Las superficies de la junta deberán estar limpias y secas.</p> <p>Ø PISO ALISADA DE HORMIGO.</p> <p>El piso de alisada de hormigón de cemento será de un dosaje 1/4/12 (cemento, cal, arena). Será hecha con arena tamizada y cal colada. El espesor del mismo será de 4cms y estará perfectamente nivelada, su superficie no podrá presentar áreas combadas o fisuradas, deberá estar perfectamente alisada</p>	Metros cuadrados	1	80.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
----	---	--	------------------	---	--------	---

22	Fabricacion de pista alisada de hormigon con previa compactacion de terreno	<p>Para las superficies de hormigón regirán las prescripciones generales establecidas en las especificaciones técnicas de Hormigón Armado. La superficie será uniforme y homogénea en toda su extensión y estará bien nivelada con la subrasante definida de acuerdo a la especificación sugerida por diseño. Cualquier alteración en el sustrato provocará problemas constructivos insalvables y de difícil reparación. Se debe preparar la superficie, una vez colocados todos los elementos necesarios para la nivelación y determinado el espesor del piso. A medida que se va llenando y nivelando la superficie con reglas, se procede al vibrado del hormigón con un elemento de vaina o regla vibradora, en algunos casos se recomienda la utilización de niveles y reglas de medición más apropiados para el tipo de nivelación solicitada. Se deja estacionar el hormigón hasta que la consistencia sea la adecuada para el “sembrado” (espolvoreado) del endurecedor (polvo granular de color a definir con aprobación de la Fiscalización), se considera que cuando el operario apoya su calzado sobre el hormigón fresco y éste ofrece una resistencia a la penetración, es el momento adecuado para comenzar la tarea, de acuerdo a especificación se establece 2 capas o más. Las juntas de dilatación se pueden realizar una vez concluidos los trabajos aserrando con discos de corte diamantado, cuidando la ortogonalidad y prolijidad. Se harán donde indican los planos generales. Deberá tener un espesor mínimo de 3 mm y la profundidad será del tercio del espesor del piso. Las superficies de la junta deberán estar limpias y secas.</p> <p>Ø PISO ALISADA DE HORMIGO.</p> <p>El piso de alisada de hormigón de cemento será de un dosaje 1/4/12 (cemento, cal, arena). Será hecha con arena tamizada y cal colada. El espesor del mismo será de 4cms y estará perfectamente nivelada, su superficie no podrá presentar áreas combadas o fisuradas, deberá estar perfectamente alisada</p>	Metros cuadrados	1	54.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
----	---	--	------------------	---	--------	---

23	Provision y colocacion de pasto sintetico	<p>Ø PASTO SINTETICO. Una vez alisado y preparado la superficie la cual debe de estar totalmente limpio se procede a colocar el adhesivo y luego el pasto sintético, previendo la colocación y principalmente la unión de las franjas.</p>	Metros cuadrados	1	104.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
24	Separador de muro de mamposteria 15cm, revocado y pintado entre areas de juegos	<p>Ø CORDON DE MAMPOSTERÍA. Se realizará un cordón en todo el perímetro de los camineros. Los ladrillos serán colocados con mezcla 1:2:10 (cemento-cal-arena), con las juntas de un espesor de 1,5 m. como máximo. Los ladrillos irán perfectamente trabados, nivelados y con planos perfectos. La cara exterior del cordón será revocado y será usada una mezcla 1:1:4 (cemento-calarena). Los revoques deberán tener un aspecto uniforme una vez concluidos.</p>	Metros cuadrados	1	143.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910

25	Excavacion de zanja para cimiento de PBC	<p>Ø EXCAVACIÓN DE CIMIENTOS. Los anchos y las profundidades de las zanjas serán de la misma medida de los cimientos que contendrán, especificados en los planos de cimentación. De las excavaciones se quitarán las piedras, troncos, basuras y cualquier otro material que por descomposición pueda ocasionar hundimientos. Los fondos serán uniformes y nivelados y deberán llegar a tierra firme. Si lloviese estando las zanjas abiertas, se procederá a limpiarlas de lodos y capas blandas antes de cargarlas. No se permitirá rellenos de las zanjas en caso de errores de niveles. No se realizará ninguna carga de cemento sin previa autorización escrita del Fiscal de obras.</p>	Metros Cúbicos	1	65.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
26	Zapata H° A°	<p>• Zapata de H°A° Para la ejecución de las zapatas de hormigón armado se considerará todo lo dispuesto en el ítem Estructuras de Hormigón Armado de estas Especificaciones Técnicas. Concluida la excavación para la zapata de acuerdo a las dimensiones indicadas en el proyecto se realizará el sellado de la base con un hormigón de regularización Tipo P, de 0.05 m de espesor. Sobre esta se asentará la malla de varillas de hierro, las cuales serán distribuidas de acuerdo al plano de la estructura. Las varillas se cortarán y doblarán ajustándose a las formas y dimensiones indicadas en los planos. Se utilizarán varillas cuyas características sean las indicadas en la sección Varillas de Acero. Las zapatas tendrán forma de cuadrada, de acuerdo a las dimensiones que se indican en los planos de fundación. El tamaño máximo de la piedra triturada será de 3/4". La cantidad de agua será corregida en función a contenido de humedad de los inertes. Este ítem incluye el costo del hormigón de regularización, que será colocado antes de armar y verter el hormigón, a fin de que las armaduras no tengan contacto directo con el suelo.</p>	Metros Cúbicos	1	2.800.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
27	Fuste - Pilares Hº Aº	<p>• Fuste H°A° Para la ejecución del fuste de hormigón armado se considerará todo lo dispuesto en el ítem Estructuras de Hormigón Armado de estas Especificaciones Técnicas. Los encofrados de pilares serán estancos y suficientemente</p>	Metros Cúbicos	1	3.000.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910

		<p>zunchados, el encofrado será de aluminio atendiendo que el H° será visto. No se permitirá el zunchado con alambres trincados. Los moldes se construirán de manera que el hormigón pueda apisonarse por capas no mayores de 20cm cada una. Deberán ser fácilmente desarmables sin necesidad de forzar la pieza hormigonada.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vigas HA inferior de fundaciones <p>Para la ejecución de la viga inferior de hormigón armado se considerará todo lo dispuesto en el ítem Estructuras de Hormigón Armado de estas Especificaciones Técnicas. Se tolerará como error límite en las dimensiones de la sección transversal 5 mm por defecto y 10 mm por exceso, pero si la dimensión es mayor de 50 cm se admitirá llegar al 2% de la misma. El recubrimiento de las armaduras, será de 3 cm como mínimo. Una vez excavadas las zanjas se dispondrá una capa de hormigón pobre de 6cm a modo de sello, posteriormente se colocarán los costados de viga bien apuntalados para evitar su movimiento durante el vaciado de hormigón. Las armaduras llevarán separadores de encofrado especialmente hechos de mortero y se asegurará el conjunto firmemente. El hormigonado se compactará obligatoriamente con vibradores de inmersión. Siempre que no sea posible completar el llenado del conjunto de vigas de fundación en una jornada, se dará instrucciones especiales con respecto al lugar o lugares de interrupción y el modo de hacerlo. Se dejarán juntas de construcción de acuerdo a lo establecido en estas Especificaciones.</p>				
28	Viga Inferior Hº Aº		Metros Cúbicos	1	3.000.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910

29	Viga superior H° Aº	<ul style="list-style-type: none"> • Pilares <p>Para la ejecución de los pilares de hormigón armado se considerará todo lo dispuesto en el ítem Estructuras de Hormigón Armado de estas Especificaciones Técnicas. Los encofrados de pilares serán estancos y suficientemente zunchados, el encofrado será de aluminio atendiendo que el H° será visto. No se permitirá el zunchado con alambres trincados. Los moldes se construirán de manera que el hormigón pueda apisonarse por capas no mayores de 20cm cada una. Deberán ser fácilmente desarmables sin necesidad de forzar la pieza hormigonada. No se permitirá la colocación del hormigón por vertido desde una altura mayor a 2,00 m; para ello se dispondrán ventanas o tuberías adecuadas. La Fiscalización de Obra autorizará por escrito el llenado de hormigón de los pilares previa verificación y aprobación de lo siguiente: Precisión, resistencia, estanqueidad, limpieza y saturación de los encofrados. Resistencia y estabilidad de los apuntalamientos. Calidad, cantidad, diámetro, disposición, atado y limpieza de las barras de acero. Calidad, disposición, calafateo y sujeción de ductos, canalizaciones, aberturas y demás elementos que deban quedar empotrados en el hormigón. Calidad, disposición y sujeción de juntas de dilatación. Calidad y cantidad suficiente de los materiales a ser empleados en la jornada. Calidad y cantidad suficiente de los equipos y el personal a ser empleados en la jornada.</p>	Metros Cúbicos	1	3.000.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
30	Losa H°A° e= 0,12m	<ul style="list-style-type: none"> • Losa de HA <p>Para la ejecución de las losas de hormigón armado se considerará todo lo dispuesto en el ítem Estructuras de Hormigón Armado de estas Especificaciones Técnicas. La Fiscalización de Obra autorizará por escrito el llenado de hormigón de las losas previa verificación y aprobación de lo siguiente: Precisión, resistencia, estanqueidad, limpieza y saturación de los encofrados. Resistencia y estabilidad de los apuntalamientos. Calidad, cantidad, diámetro, disposición, atado y limpieza de las barras de acero. Calidad, disposición, calafateo y sujeción de ductos, canalizaciones, aberturas y demás elementos que deban quedar empotrados en el</p>	Metros cuadrados	1	2.650.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910

		<p>hormigón. Calidad, disposición y sujeción de juntas de dilatación. Calidad y cantidad suficiente de los materiales a ser empleados en la jornada. Calidad y cantidad suficiente de los equipos y el personal a ser empleados en la jornada.</p>				
31	Escalera de hormigon Armado	<p>• Escaleras HA Para la ejecución de las escaleras de hormigón armado se tendrá en cuenta todo lo establecido en el ítem Estructuras de Hormigón Armado de estas Especificaciones Técnicas, atendiendo especialmente lo especificado en Encofrados Para Hormigón Visto. La Fiscalización de Obra autorizará por escrito el llenado de hormigón de la escalera previa verificación y aprobación de lo siguiente: Precisión, resistencia, estanqueidad, limpieza y saturación de los encofrados. Resistencia y estabilidad de los apuntalamientos. Calidad, cantidad, diámetro, disposición, atado y limpieza de las barras de acero. Calidad, disposición, calafateo y sujeción de ductos, canalizaciones, aberturas y demás elementos que deban quedar empotrados en el hormigón. Calidad y cantidad suficiente de los materiales a ser empleados en la jornada. Calidad y cantidad suficiente de los equipos y el personal a ser empleados en la jornada. La terminación de la huella de los escalones será del tipo rodillada.</p>	Metros Cúbicos	1	3.300.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910

32	Vigas de encadenado H° A°	<ul style="list-style-type: none"> • Vigas de encadenado losa H°A <p>Para la ejecución de las vigas de hormigón armado se considerará todo lo dispuesto en el ítem Estructuras de Hormigón Armado de estas Especificaciones Técnicas. La Fiscalización de Obra autorizará por escrito el llenado de hormigón de las vigas previa verificación y aprobación de lo siguiente: Precisión, resistencia, estanqueidad, limpieza y saturación de los encofrados. Resistencia y estabilidad de los apuntalamientos. Calidad, cantidad, diámetro, disposición, atado y limpieza de las barras de acero. Calidad, disposición, calafateo y sujeción de ductos, canalizaciones, aberturas y demás elementos que deban quedar empotrados en el hormigón. Calidad, disposición y sujeción de juntas de dilatación. Calidad y cantidad suficiente de los materiales a ser empleados en la jornada. Calidad y cantidad suficiente de los equipos y el personal a ser empleados en la jornada.</p>	Metros Cúbicos	1	3.000.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
33	Cimentacion de PBC	<p>Ø CIMIENTO DE PBC.</p> <p>Se hará con piedra bruta tipo basáltica o arenisca, colocada y trabada con mezcla 1: 2: 10 (1 balde de cemento, 2 baldes de cal y 10 baldes de arena lavada). En caso que sea necesaria la utilización de otro material y la cimentación deba ser modificada por problemas imprevistos en el terreno o provisión del material, el supervisor de obras indicará la solución del caso. En el caso de las obras con estructura de H°A°, está prevista la ejecución de este rubro en los bordes de galería, como así también en los casos que por la topografía del terreno exija la construcción de muro de contención por debajo de la viga cadena inferior a fin de evitarse el escurrimiento de los rellenos interiores. El CONTRATISTA deberá prever en este rubro el costo de dichos trabajos.</p>	Metros Cúbicos	1	580.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910

34	Muro de nivelacion de 0,30m con envarillado	<p>Ø MUROS DE NIVELACION Serán de ladrillos comunes de primera calidad asentados con mezcla 1:2:10 (cemento –cal arena). A paredes de elevación de 0,15 corresponden muros de nivelación de 0,30. Se deberán prever los pasos de cañerías de desagües a fin de evitar roturas posteriores. En este rubro deberá preverse el revoque y pintado del mismo según lo indique el Fiscal de Obras, como así también deberá preverse en el mismo la ejecución de gradas en los lugares que así lo requieran.</p>	Metros cuadrados	1	175.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
35	Aislacion horizontal	<p>Ø AISLACIÓN HORIZONTAL En todos los muros de elevación sobre la segunda hilada de ladrillos contados a partir del nivel del piso terminado, se colocarán capas aisladoras que consisten en un revoque de 0,5 cm. de espesor, perfectamente alisadas con mezcla 1: 3 (cemento-arena lavada). Una vez seca la capa de revoque, se aplicará 2 (dos) capas de asfalto caliente sin adición de ningún tipo de aditamento, cuidando de cubrir perfectamente toda la superficie a aislar sin dejar huecos o infladuras de aire</p>	Metro Lineal	1	26.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
36	Mamposteria de 0,15m para revocar	<p>Ø MAMPOSTERÍA DE ELEVACIÓN. • Mampostería de elevación de 0,15 • Mampostería de elevación de 0,30 Observación: Todos los muros de elevación de ladrillos con juntas a la vista se ejecutarán con ladrillos comunes de primera calidad (color y medidas uniforme, aristas vivas, caras planas sin grietas, dimensiones constantes y con las mismas apariencias) y en el caso de muros vistos los ladrillos comunes deben ser seleccionados, bien cocidos y de color uniforme o utilizar ladrillos prensados veteados. Todo tipo de mampostería, responderá exactamente a las indicaciones detalladas en los planos. Queda absolutamente prohibido hacer engrosamientos ulteriores por medio de la aplicación de ladrillos de plano. Los ladrillos deberán estar bien mojados, se los hará resbalar a mano en el lecho del mortero, apretándolos de manera que éste rebase por las</p>	Metros cuadrados	1	110.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
37	Mamposteria de 0,30m para revocar		Metros cuadrados	1	160.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
38	Mamposteria de 0,15m con una cara vista		Metros cuadrados	1	185.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que

		juntas y se recogerá el que fluya de los paramentos. Queda estrictamente prohibido el empleo de medio ladrillo, salvo los imprescindibles para la trabazón y, en absoluto, el uso de cascotes. Los muros, las paredes y pilares se erigirán perfectamente a plomo, con paramentos bien paralelos ante sí y sin pandeos. Se construirán simultáneamente y al mismo nivel en todas las partes trabadas o destinadas a serlo para regularizar el asiento y el enlace de la albañilería. Los muros deben construirse bien aplomados y en el caso particular de las instituciones educativas los muros exteriores son por lo general vistos, razón por la cual es importante previo a la ejecución de estos muros, en los 4 esquineros colocar reglas de madera o metálicas donde se deben marcar la altura de las hiladas cuidando que las rendijas no sean superiores a 1.5 cm. esto permite llegar correctamente a los niveles de antepecho y altura de apoyo de tirantes del techo. La mezcla debe prepararse con la dosificación 1: 2: 10 (cemento, cal, arena lavada) para todos los muros de elevación y no debe prepararse más de la cantidad necesaria a ser utilizada en el proceso de su ejecución. Todo mortero que ya se endureció o fraguó no debe usarse, especialmente si tiene cemento. En los muros de elevación por debajo de los antepechos de ventana y a lo largo del muro deberá llevar 2 varillas del $\varnothing 8$ en dos hiladas con mezcla 1:3(cemento, arena).				afecte al proceso ID 452910
39	Envarillado a la altura del dintel		Metro Lineal	1	27.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
40	Fabricacion de mesada de mamposteria, hormigon, con dos pileta acero inoxidable, terminacion revestido de azulejos		Metros cuadrados	1	450.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
41	Fabricacion de parrilla exterior de mamposteria, mesada y pileta de acero inoxidable, incluye parrilla	Serán colocados bajo 2 hiladas de ladrillo 2 varillas de diámetro 8 con mezcla sin cal.	Metros cuadrados	1	500.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
42	Revoque interior a 2 capas filtrado	La mesada se base de mampostería y cubierta por H°A° de 0,10 cm de espesor se colocará con soportes anclados a la pared, la misma ira con un azulejada, zócalo y se realizará el agujero para la instalación de una bacha. La bacha será de acero inoxidable la cual ira colocada con todos sus accesorios.	Metros cuadrados	1	46.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
43	Revoque exterior a 2 capas con hidrofugo	La parrilla será de mampostería y cubierta por H°A° de 0,10 cm de espesor se colocará con soportes anclados al suelo y se dejará los soportes para colocar la parrilla de estructura	Metros cuadrados	1	54.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que

		metálica, la misma ira con un azulejada, zócalo y se realizará el agujero para la instalación de una bacha de acero inoxidable la cual ira colocada con todos sus accesorios.				afecte al proceso ID 452910
44	Revoque de cielorraso 1 capa	<p>Ø REVOQUE INTERIOR.</p> <p>Los muros se revocarán a 1 (una) capa con mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena). Antes de su realización, éstos deberán mojarse abundantemente. Todo revoque terminado no será de espesor mayor a 1,5 cm. y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o desaplomadas, ni rebabas u otros defectos. Las aristas serán vivas. En las mochetas, cantos y aristas, será usada una mezcla 1:1:4 (cemento-cal-arena). Los revoques deberán tener un aspecto uniforme una vez concluidos. La mezcla para revoque será hecha con arena tamizada y cal colada. Este revoque interior incluye en el rubro, los revoques de encadenado y vigas, que coinciden con los muros; pero a éstos últimos se le hará previamente una azotada de cemento-arena (1: 3).</p>	Metros cuadrados	1	56.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
45	Revoque de mochetas	<p>Ø REVOQUE EXTERIOR</p> <p>Los revoques una vez terminados, no deberán presentar superficies alabeadas, ni fuera de nivel o plomo, ni rebabas u otros defectos. La tarea del fratachado consiste en dar movimientos en círculo sobre la pared, dándole así el aspecto liso y sin imperfecciones. Los revoques, una vez acabados, tendrán un espesor no mayor de 0,02 m y serán de color uniforme. A la superficie del revoque se le pasará una mano de cal diluida, aplicada con esponja, a fin de dejar la misma lisa, sin asperezas ni restos de arena suelta. El mortero a ser utilizado será de Tipo E. Previamente se hará una azotada con mortero Tipo E líquido, (lechada).</p>	Metro Lineal	1	31.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
46	Techo de chapa N° 27 con estructura metalica, pilares, vigas y correas, con antioxido y pintado con sintetico	<p>Ø REVOQUE DE CIELORRASO</p> <p>El mortero a ser utilizado será de Tipo H, previamente se hará un azotado con mortero Tipo M, con hidrófugo. A la superficie del revoque terminado en estado fresco se le pasará una mano de cal diluida, aplicada con fratás de esponja, a fin de dejar la misma lisa, sin asperezas ni restos</p>	Metros cuadrados	1	290.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910

		de arena suelta. Para este trabajo, El Contratista deberá contar con personal y equipos especializados para tal efecto.				
47	Techo de Chapa tipo Termopaneles natural de 5 cm	<p>Ø REVOQUE DE MOCHETAS.</p> <p>Las mochetas, de vigas, pilares y o donde necesario fuere, cantos o aristas de unión de mamposterías y losas de hormigón deberán estar perfectos y se harán con mezcla reforzada. Previo a la aplicación de los mismos, se limpiarán perfectamente las juntas dejando viva la superficie de los paramentos. Se utilizará regla metálica para evitar la absorción excesiva de agua del mortero de revoque. Los cantos deberán ser continuos, sin quiebres ni desaplomo. El mortero a utilizar será del tipo C.</p>	Metros cuadrados	1	380.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
48	Provision y colocacion de caños metalico como pilar y estructura de caño para el techo bastidores de los toldos según diseño	Incluye todos los elementos necesarios para su terminación, como ser: chapas (de zinc, pre-pintada, o trapezoidal de acero galvanizado tipo sándwich con aislación incorporado, terminaciones de cumbrera superior e inferior, lateral y frontal), cielo raso de madera o PVC, estructuras metálicas (reticulado, perfiles, pórticos, etc.), tornillos de sujeción, aislantes, etc., imprescindibles para la buena y correcta terminación del techo.	Metros cuadrados	1	143.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
49	Contrapiso hormigon de cascote	El techo será de chapa de zinc galvanizada, o las nombradas más arriba, N°: 26. Los componentes estructurales y la distribución de la estructura metálica se ajustarán estrictamente a los planos respectivos y sólo podrán introducirse cambios o modificaciones con autorización del Fiscal de Obras. Las chapas de zinc irán colocadas con dos ondulaciones superpuestas lateralmente como mínimo e irán sujetas con ganchos galvanizados roscados; tuercas, arandelas metálicas y de goma, o los elementos	Metros cuadrados	1	48.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910

50	Carpeta para piso	<p>indispensables para la colocación y buena terminación de los mismos. La pendiente del techo será del 20%.- La estructura soporte del cielorraso (machimbrado de madera o PVC) deberá ir amarrada a la estructura metálica que sustenta el techo. Se deberá prever la colocación de dos extractores eólicos. Se utilizará espuma de polietileno de 5 mm, con aluminio a una cara para la aislación térmica con todos los elementos necesarios para su fijación. Toda la estructura metálica recibirá un tratamiento de antióxido previo a la terminación con pintura sintética. Estas especificaciones técnicas abarcan todo lo concerniente a la provisión de materiales y su elaboración para ejecutar estructuras de acero de acuerdo con los planos estructurales. El Contratista proveerá todos los materiales, equipos y mano de obra necesarios para ejecutar la obra a él encargada, y que se describen en los planos, planillas y en estas especificaciones técnicas que pasan a formar parte del Contrato. Previo al inicio de los trabajos correspondientes, el Contratista deberá verificar y cotejar los planos de replanteos con las plantas arquitectónicas y de instalaciones. Si existieran discrepancias la comunicará inmediatamente a la Fiscalización y los nuevos cálculos y planos se harán por su cuenta. Todas las estructuras de acero se ejecutarán de acuerdo con las buenas reglas del arte y con las normas que a continuación se indican: . Norma NP-79 para la acción del viento, INTN . Norma MV-101 para las cargas gravitatorias, Instrucción Española</p>	Metros cuadrados	1	35.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
----	-------------------	---	------------------	---	--------	---

51	Piso ceramico antideslizantes	<p>Ø CONTRAPISO DE HORMIGON DE CASCOTES. Los contrapisos serán de hormigón de cascotes con mezcla 1:6 (cemento – arena) y doce (12) partes de cascotes cuyos diámetros oscilarán entre 2 y 5 cm. El contrapiso no podrá tener un espesor inferior a los 10 cm., debiendo mojarse abundantemente los cascotes antes de ser mezclados. En ningún caso se colocarán los cascotes en forma separada de la mezcla. El contrapiso irá asentado sobre el terreno natural, el cual deberá estar bien apisonado antes de su cargamento. La superficie del contrapiso deberá estar bien nivelado y alisado de tal manera que para la colocación del piso no sea necesario rellenarlos con arena, ni con ningún otro material que no sea la mezcla correspondiente para su colocación.</p> <p>En caso de ser necesarias pequeñas pendientes en los pisos, como sucede en los baños, corredores, etc., el contrapiso ya deberá prever las pendientes. No se permitirá el uso de cal en el contrapiso y de ser comprobada tal situación, se procederá al levantamiento total por cuenta del CONSTRUCTOR. EL hormigón de cascotes deberá ser preparado a máquina.</p>	Metros cuadrados	1	99.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
52	Piso Porcelanato 60x60	<p>Ø CARPETA PARA PISO. Sobre el contrapiso de cascotes se ejecutará una carpeta alisada con mortero 1:3+hidróf. (cemento,Arena-hidrófugo), perfectamente nivelada.</p>	Metros cuadrados	1	150.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
53	Zocalos de porcelanatos	<p>Ø PISOS / AZULEJOS / REVESTIMIENTOS Generalidades. Los que se construyen con ceramico, con mosaicos granítico y baldosones de hormigón, responden a lo indicado en cada caso en los planos, o en los planos de detalles respectivos, debiendo el Contratista de Obra ejecutar muestras de los mismos, cuando la Dirección de Obra lo juzgue necesario, a los fines de su aprobación. La superficie de los pisos será terminada en la forma en que en los documentos enunciados se establezca.</p>	Metro Lineal	1	28.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910

54	Revestido de Azulejos	<p>El pulido, lustrado a plomo, o encerado, estarán incluidos en los precios unitarios de solados.</p> <p>En las veredas y patios descubiertos, y en los solados que se indiquen en planos y planillas, se deberá dejar las juntas de dilatación que juzgue necesario la Dirección de Obra, las que se rellenarán con mastique bituminoso formado por partes iguales de asfalto y arena de grano grueso, que interesará también a los contrapisos.</p> <p>Las juntas se rellenarán con lechada de Cemento PZ, coloreado sí así lo exigiera la Dirección de Obra.</p> <p>Antes de iniciar la colocación de los solados, el CONTRATISTA deberá cumplir los siguientes requisitos:</p> <p>a) Presentar muestras de, mosaicos, cerámicos, etc. con que se ejecutarán los pisos, y obtener la correspondiente aprobación de la Dirección de Obra.</p> <p>b) Solicitar a la Fiscalización de Obra, por escrito, las instrucciones para la distribución de los mosaicos, cerámicos, etc. dentro de los locales, para proceder de</p>	Metros cuadrados	1	99.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
55	Puerta placa de madera con marco recto 0,70 x 2,10m, incluye cerradura	<p>a) Presentar muestras de, mosaicos, cerámicos, etc. con que se ejecutarán los pisos, y obtener la correspondiente aprobación de la Dirección de Obra.</p> <p>b) Solicitar a la Fiscalización de Obra, por escrito, las instrucciones para la distribución de los mosaicos, cerámicos, etc. dentro de los locales, para proceder de</p>	Unidad	1	1.100.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910

56	Puerta placa de madera con marco recto 0,80 x 2,10m, incluye cerradura	<p>acuerdo a ellos. La Dirección de Obra entregará planos de despiece de los solados en caso necesario.</p> <p>c) En los locales principales en que fuera necesario ubicar tapas de inspección, éstos se construirán ex-profeso de tamaño igual a uno o varios mosaicos y se colocarán reemplazando a estos, en tal forma que no sea necesario colocar piezas cortadas.</p> <p>d) En los baños, cocinas, etc., donde se deban colocar piletas de patio, desagües, etc., con rejillas o tapas que no coincidan con el tamaño de los mosaicos, se las ubicará en coincidencia con dos juntas, y el espacio restante cubrirá con piezas cortadas a máquina. Queda estrictamente prohibido el uso de piezas cortadas en forma manual.</p> <p>Ø PIZO ANTIDESLIZANTE. Para su colocación se utilizará espaciadores de plásticos específicos para ese fin con junta mínima de 3 mm de acuerdo a lo indicado por el fabricante. El CONTRATISTA propondrá las juntas de dilatación que los catálogos del producto exijan.</p> <p>Los pisos serán antideslizante y de color claro. Una vez aprobada la muestra, el Contratista de Obra será responsable de que todos los pisos remitidos a obra y colocados sean iguales a la misma.</p> <p>El piso se aplicará con mortero adhesivo tipo Super. Las juntas deberán permanecer abiertas durante una semana. Luego se llenarán con pastina de relleno. No se aprobarán morteros o rellenos de cemento y arena.</p> <p>Ø PISO PORCELANATO Los pisos de porcelanato tamaño (en relación al área a cubrir) y color a determinar por la fiscalización, protegidos en obra a fin de evitar roturas u otros daños posibles. No deberán presentar agrietamientos, alabeos ni otros defectos, y los cortes de las piezas deberán ser hechos a máquina. Serán fijadas con mezcla adhesiva especial para porcelanato.</p> <p>Ø ZÓCALO. Se colocarán en todas las uniones de piso–pared excepto en zonas azulejadas. Se fabricará cortando la pieza de piso</p>	Unidad	1	1.300.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
----	--	---	--------	---	-----------	---

		<p>cerámico, este trabajo será ejecutado a máquina con esmero, precisión y las piezas resultantes deberán contar con la aprobación del Fiscal de obras. Serán fijadas con mezcla adhesiva especial.</p> <p>Ø REVESTIDO AZULEJOS.</p> <p>El material de revestimiento a ser usado deberá ser de primera calidad, de perfecto esmaltado de color claro sin bisel. Los azulejos serán colocados de tal forma que las juntas horizontales y verticales estén en una misma línea, sin trabazones. La superficie terminada no deberá presentar vértices ni aristas sobresalientes y estarán en un plano vertical. Las juntas horizontales serán hechas con pastina de cemento blanco y tendrán un espesor máximo de 2 mm. Los azulejos que tengan que ser cortados o perforados, se harán mecánicamente y deberán presentar una línea continua y sin superficies dentadas. Los azulejos manchados que no puedan ser limpiados, los rotos, rajados o rayados, serán cambiados por cuenta de EL CONTRATISTA. La colocación se hará con adhesivo previa ejecución de revoque peinado. Los azulejos serán mantenidos en agua durante (8) ocho horas como mínimo antes de su colocación, no llevarán zócalos aquellos muros que llevan revestimientos de azulejos</p>				
57	Puerta placa de madera con marco recto 0,90 x 2,10m, incluye cerradura	<p>Ø ABERTURAS DE MADERA.</p> <p>Las maderas se labrarán con el mayor cuidado, las ensambladuras se harán con esmero, debiendo resultar suaves al tacto y sin vestigios de aserrados o depresiones. Las aristas serán bien rectilíneas y sin acanaladuras. No se permitirá el arreglo de las piezas de carpintería desechadas, sino en caso de que no se perjudiquen la solidez, duración y estética de dichas piezas. Se desechará definitivamente y sin excepción toda pieza de madera en la cual se hubiera empleado o deberá emplearse para corregirla, clavos,</p>	Unidad	1	1.400.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
58	Puerta tablero de madera con marco recto 0,80 x 2,10m, incluye cerradura		Unidad	1	1.600.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910

59	Puerta tablero de madera con marco recto 0,90 x 2,10m, incluye cerradura	<p>masilla o piezas añadidas en cualquier forma. Toda la obra de carpintería que, durante el plazo de garantía llegare a alabearse, hincharse, resecase o apollillase, será arreglada o cambiada por EL CONTRATISTA, a sus expensas.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Colocación de marcos. 	Unidad	1	1.700.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
60	Puerta tablero de madera con marco recto 1,00 x 2,10m, incluye cerradura	<p>Los marcos de las puertas de madera irán unidos a los muros con 6 (seis) tirafondos por lado, pareados, de 1/2" por 5, macizados con mezcla 1:3" (cemento –arena). Durante su colocación se tendrá especial cuidado de la perfecta horizontalidad y verticalidad. En los planos respectivos se detallan los rebajes de los marcos con respecto a los muros. Los marcos serán de madera de lapacho debidamente estacionada o secada mecánicamente, perfectamente cepillada y pulida sin grietas, nudos u otros defectos. No se permitirá que los marcos tengan pieza añadidas en cualquier forma o que se pretenda corregirlo con clavos, parches o masillas. El ensamblaje de las piezas de los marcos será hecho a caja y espiga y no simplemente clavados.</p>	Unidad	1	1.900.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
61	Cielo raso tipo durlock	<p>Si los marcos estuvieren alabeados, o sufrieren alguna dilatación o contracción, deberán ser cambiados. Deberán tener un tratamiento de aceite de lino con terminación de barniz cedro.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Puertas: Placas y Tableros. <p>Las hojas de las puertas serán del tipo tablero para las que dan al exterior y del tipo placa para las puertas internas; de madera de cedro, de las dimensiones indicadas en los planos correspondientes. Para este rubro sirven todas las observaciones hechas para los marcos de madera. Deberá preverse la colocación de un tope o encastre en el piso o en la pared, para qué la puerta al abatirse totalmente, quede sujeta. Deberán tener un tratamiento de aceite de lino con terminación de barniz cedro.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Herrajes. <p>Tanto las cerraduras como los picaportes irán embutidos. Cada hoja de puerta será colocada con tres fichas de 5 agujeros, reforzados. Las cerraduras de todas las puertas serán a cilindro. Las puertas de 2 hojas llevarán pasadores</p>	Metros cuadrados	1	140.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
62	Mampara divisoria Plegable	<p>Si los marcos estuvieren alabeados, o sufrieren alguna dilatación o contracción, deberán ser cambiados. Deberán tener un tratamiento de aceite de lino con terminación de barniz cedro.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Puertas: Placas y Tableros. <p>Las hojas de las puertas serán del tipo tablero para las que dan al exterior y del tipo placa para las puertas internas; de madera de cedro, de las dimensiones indicadas en los planos correspondientes. Para este rubro sirven todas las observaciones hechas para los marcos de madera. Deberá preverse la colocación de un tope o encastre en el piso o en la pared, para qué la puerta al abatirse totalmente, quede sujeta. Deberán tener un tratamiento de aceite de lino con terminación de barniz cedro.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Herrajes. <p>Tanto las cerraduras como los picaportes irán embutidos. Cada hoja de puerta será colocada con tres fichas de 5 agujeros, reforzados. Las cerraduras de todas las puertas serán a cilindro. Las puertas de 2 hojas llevarán pasadores</p>	Metros cuadrados	1	650.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910

		<p>con porta candado de arrimar arriba y abajo, cromadas y cerraduras a cilindro. Todas las cerraduras deben ser de primera calidad, no se permitirán en ningún caso herrajes que no se ajusten a estas exigencias y serán aprobadas previamente por el Fiscal de Obras.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Para baños y vestuarios (Boxes). <p>Las puertas de los SSHH y vestuarios serán del tipo Placa de Abrir con marcos de madera de un solo rebaje, conforme a planos e irán colocadas con dos fichas de cinco agujeros y picaportes con manijas para baños. En los lugares que serán colocadas las cerraduras, la tripa a ser utilizada en la placa deberá ser de mayor dimensión de manera a alojar con seguridad a la cerradura. Estas puertas serán pintadas con una base a dos manos de aceite de lino triple cocido y posteriormente con dos manos de pintura sintética brillante color marrón caoba.</p>				
63	Provision y colocacion de puerta metalica 0,80m	<p>Ø CIELORRASO. Será realizado con estructura a la vista de perfil T de aluminio anodizado color natural o chapa pre pintada en color blanco, velas rígidas cada 2,40 mts y alambre galvanizado nº 18, con placas de yeso acartonado de 9,5mm de espesor y dimensiones 0,60 x 1,20 mts., sin rebajes pintadas en color blanco, no se permitirá apoyar en la estructura del cielorraso ningún componente extraño al mismo, como ser ductos de aire, artefactos de iluminación u otros. El cielorraso deberá estar perfectamente nivelado según los planos, en caso de ser necesario uno o varios quiebres estos también serán detallados en los planos. No se admitirán variación de colores entre una placa y otra.</p>	Unidad	1	800.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
64	Baranda metalica	<p>Ø MAMPARAPLEGABLE. Los paneles de las mamparas serán de madera, metálico, eucatex o de plástico tienen habitualmente de 2 a 4 mm de espesor, con distintas opciones en cuanto a acabados elegidos en obra de acuerdo a las indicaciones del encargado de la obra. La perfilería de aluminio, bien anodizado o lacado.</p>	Metro Lineal	1	340.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910

65	Provision y colocacion de ventanas valancin	<p>Ø ABERTURAS METÁLICAS. El marco de puerta será de chapa N° 20 doblada y en las uniones se deberá llenar con soldadura y no se permitirá que sean solo puntos visibles. Las puertas serán de dos (2) hojas de chapa N° 20 doblada e irán fijadas al marco con bisagras soldadas al mismo (tres unidades por cada hoja). Cada hoja tendrá molduras de caños de 20 x 20 con pared de 0,90 soldados al mismo. Una de las hojas de puerta tendrá pasadores tipo de embutir (arriba y abajo) de manera que en su parte superior se fije al marco y en su parte inferior encastrada en una guía metálica que deberá ir embutida en el piso. Además deberán llevar cerraduras con picaportes de alta seguridad con doble perno. Todos los detalles señalados conforme a planos. Las soldaduras realizadas deben ser prolijas y suaves al tacto, debiendo utilizarse masilla para chapa en los lugares que presentan porosidad y previo a la pintura se debe lijar en forma completa y luego pintar con dos manos de pintura anticorrosiva o cromato de zinc de alta calidad, antes de su colocación, sobre esta pintura se darán dos (2) manos de pintura.</p>	Unidad	1	200.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
66	Ventana de vidrio templada 8mm	<p>Ø BARANDAS METÁLICAS Las barandas serán de caños metálicos y serán colocadas con especial cuidado de modo evitar daños al material, su estructura de caño cortada en moldes cuadrados, soldados en vertical para fijación (patillas) a la losa y mamposterías, macizadas con mortero Tipo M, de modo a conseguir una buena fijación al piso. Los mismos serán caños metálicos de espesor 2,0 mm para el pasamanos de barandas, con parante de caños cuadrados de 60x60 y 80x80 como parante, más tres filas de caños cuadrados de 20x20, espesor 2 mm, pintado al soplete con pintura sintética, previa aplicación de una mano de pintura anticorrosiva. Para las uniones de los caños se tendrá especial cuidado de que no se noten las soldaduras y uniones entre los mismos y aquellos sectores donde la Fiscalización de Obra lo solicitará. Deberá emplearse masilla plástica para uniformar las superficies, previo pulido de las imperfecciones.</p>	Metros cuadrados	1	700.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910

		Los trabajos de fabricación estarán sujetos a criterio de la Fiscalización de Obra, pudiéndose solicitar la reparación de aquellos previamente aprobadas y hayan sido dañados en el proceso constructivo.				
67	Escenario, terminacion piso de H ⁹ A ⁹ llaneado mecanico	<p>MATERIALES: Tablero: Chapa negra nro 16 reforzado con estructura de caño y pintado con epoxi. Estructura: Caños metálicos de 80x80 y 40x40 pared de 2mm pintado. Asientos: de madera</p> <p>DIMENSIONES: Medidas tablero: 690 x 690 mm. Asientos: Ø 320 mm. Ø 250mm placa base. Altura del suelo hasta el tablero: 820 mm. Altura asiento: 500 mm. Peso: 40 Kg.</p> <p>INSTALACIÓN: La mesa se entrega totalmente montada y se instalará sobre una base de hormigón lisa y nivelada. Dicha base puede ser una solera ya existente o unos dados de hormigón realizados previamente sobre suelo blando (tierra, arena, césped...).</p>	Metros cuadrados	1	600.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910

68	Tablero general TG hasta 60 modulo, con todos los accesorios para su funcionamiento	<p>Fabricado con chapa con estructura de hierro. Recubrimiento de pintura epoxica adquiriendo una resistencia superior a la necesaria para la práctica del juego. Los vértices de todo su perímetro, así como el de los laterales son redondeados con el fin de evitar accidentes graves por impacto. Pies soporte: Caños metálicos de 80mm acabado con tratamiento especial para exteriores. Dichos pies se sujetan al tablero soldado directamente a la chapa interno reforzados con tirantes de hierro formando un solo cuerpo. Instalación del conjunto: Las mesas se instalarán sobre una base de hormigón creada a tal efecto si el terreno donde se van a instalar es de tierra blanda o bien dura, pero de poca profundidad. Si la solera es dura se procederá al anclaje con cuatro pernos de expansión, incluidos en el equipo. FICHA TECNICA: Medidas: 2,700 x 1,525 m (reglamentaria) Ancho de las bandas laterales: 10 cm. Grueso del tablero: 5,5 cm. Altura (del suelo hasta la parte superior del tablero): 76 cm. Altura de la red: 15,25 cm.</p>	Unidad	1	4.000.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
69	Montaje en general de tablero y circuito de alimentacion cableado con sus respectivas llave	<p>Ø ESCENARIO Los ladrillos serán colocados con mezcla 1:2:10 (cemento-cal-arena), con las juntas de un espesor de 20 cm. como máximo sobre un cimiento de piedra bruta colocado, nivelación de mampostería armado y con aislación horizontal y mecánica. Los ladrillos irán perfectamente trabados, nivelados y con planos perfectos. La cara exterior del cordón será revocado y será usada una mezcla 1:1:4 (cemento-calarena). Los revoques deberán tener un aspecto uniforme una vez concluidos. Terminación con piso de hormigón llaneado de 5cm.</p>	Unidad	1	1.200.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910

70	Alimentación al tablero general (4x10Ny+1x10T)	<p>Ø INSTALACION ELECTRICA. Generalidades.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Esta Instalación Eléctrica comprende la ejecución de todos los trabajos; provisión de los materiales y de la mano de obra especializada necesarios para la terminación de la obra. En el caso particular de las intervenciones que serán ejecutadas en este Proyecto sean estos: construcción de aulas, S.S.H.H. y/o abastecimientos de agua deberá preverse la alimentación de dichas instalaciones hasta el tablero general y deberá presupuestarse dentro del Rubro de Instalación Eléctrica. • Las instalaciones se harán en un todo de acuerdo a las Reglamentaciones vigentes de la ANDE, tanto de Media como de Baja Tensión, utilizando los materiales adecuados. • Los equipos, accesorios y materiales de uso común en este tipo de instalaciones se ajustarán a las Reglamentaciones vigentes de la ANDE y a Especificaciones Técnicas que se dan en el numeral 2. La Supervisión de Obra rechazará cualquier material que no cumpla las condiciones exigidas por esas Reglamentaciones y/o Especificaciones Técnicas. • En los lugares en que la instalación estará embutida en muros con ladrillos a la vista, se deberá tener especial cuidado de que estas cañerías y cajas embutidas se coloquen durante la construcción de muros y en sus lugares respectivos con perfecto acabado. • Los caños instalados en forma visible serán lisos, de plástico. Los que se coloquen durante la construcción de los muros en su interior, podrán ser corrugados o lisos de plástico. Los que se deban colocar bajo piso, podrán ser de plástico liso para instalaciones eléctricas o de plástico para baja presión de los usados para instalaciones sanitarias, según las dimensiones. • Los electroductos y cables subterráneos deben enterrarse a una profundidad de 60 cm. sobre una capa de 10 cm. de arena lavada, que servirá de drenaje y encima ladrillos colocados con mezcla pobre como protección mecánica. Solo se permitirán empalmes subterráneos en los registros cuando se los ejecute con la correcta tecnología, que 	Metro Lineal	1	140.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
71	Circuito de luces	<p>Ø INSTALACION ELECTRICA. Generalidades.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Esta Instalación Eléctrica comprende la ejecución de todos los trabajos; provisión de los materiales y de la mano de obra especializada necesarios para la terminación de la obra. En el caso particular de las intervenciones que serán ejecutadas en este Proyecto sean estos: construcción de aulas, S.S.H.H. y/o abastecimientos de agua deberá preverse la alimentación de dichas instalaciones hasta el tablero general y deberá presupuestarse dentro del Rubro de Instalación Eléctrica. • Las instalaciones se harán en un todo de acuerdo a las Reglamentaciones vigentes de la ANDE, tanto de Media como de Baja Tensión, utilizando los materiales adecuados. • Los equipos, accesorios y materiales de uso común en este tipo de instalaciones se ajustarán a las Reglamentaciones vigentes de la ANDE y a Especificaciones Técnicas que se dan en el numeral 2. La Supervisión de Obra rechazará cualquier material que no cumpla las condiciones exigidas por esas Reglamentaciones y/o Especificaciones Técnicas. • En los lugares en que la instalación estará embutida en muros con ladrillos a la vista, se deberá tener especial cuidado de que estas cañerías y cajas embutidas se coloquen durante la construcción de muros y en sus lugares respectivos con perfecto acabado. • Los caños instalados en forma visible serán lisos, de plástico. Los que se coloquen durante la construcción de los muros en su interior, podrán ser corrugados o lisos de plástico. Los que se deban colocar bajo piso, podrán ser de plástico liso para instalaciones eléctricas o de plástico para baja presión de los usados para instalaciones sanitarias, según las dimensiones. • Los electroductos y cables subterráneos deben enterrarse a una profundidad de 60 cm. sobre una capa de 10 cm. de arena lavada, que servirá de drenaje y encima ladrillos colocados con mezcla pobre como protección mecánica. Solo se permitirán empalmes subterráneos en los registros cuando se los ejecute con la correcta tecnología, que 	Unidad	1	130.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910

72	Circuito de tomas	<p>corresponde al tipo de cable usado. Para la aislación de los empalmes se deberán utilizar cintas auto-vulcanizantes o sistemas de aislación más eficientes que éstas. No se permitirán empalmes para los conductores que alimentan al tablero general y los tableros seccionales.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Los registros eléctricos serán como mínimo de 40 x 40 x 70 cm, revocadas, con tapa de H°A° y en el fondo se colocará una capa de 10 cm de arena lavada y encima piedra triturada. Deben estar limpios y libres de escombros o basuras. Merece especial atención el cierre y tapa de estos registros desde el inicio de su construcción hasta su presentación final, pues, la inobservancia de ello, pone en peligro a muchos escolares de corta edad que no pueden calibrar • la magnitud de peligro que corren si tocaren los cables, ductos o conexiones. • El amperaje de las llaves TM y los circuitos indicados en los planos se deben respetar, excepto algunas modificaciones 	Unidad	1	130.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
----	-------------------	---	--------	---	---------	---

73	Circuito de luces exteriores subterráneo	<p>que por motivos técnicos y aprobados por la supervisión y/o fiscalización, justifiquen dicho cambio.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Los circuitos de iluminación de patio, estarán comandados por fotocélulas individuales para cada artefacto sin que esto excluya la pertinente protección termo magnética del circuito. • Todas las partes metálicas de la instalación, tales como: tablero principal, tablero secundario, deberán ser puestos a tierra. • Está prevista la alimentación de los circuitos de ventiladores, y su provisión. En las aulas se colocarán los TCV al lado del TC, hasta donde llegarán los retornos y fase del circuito de ventiladores. • Toda la instalación eléctrica se debe realizar respetando los planos y planillas de obras, también las Especificaciones Técnicas. • Especificaciones Técnicas. • Estas Especificaciones servirán de guía para el suministro de materiales para la instalación eléctrica permanente, así como de artefactos de iluminación. No obstante, antes de su instalación, todo el material, los artefactos y su equipamiento, deberá ser aprobado por el Fiscal de Obras. • Equipos y Accesorios de Media Tensión. • Toda esta parte de la instalación eléctrica, deberá ejecutarse con materiales que se ajusten a las Especificaciones Técnicas de ANDE. • Cables subterráneos de Baja Tensión. • Estos cables deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE. Las secciones a utilizar están indicadas en los planos. Son los conocidos como NYY; u otras denominaciones según su origen. Los cables a ser utilizados serán industria nacional • Materiales para Baja Tensión. • En general, estos materiales son los corrientes que se utilizan para instalaciones de este tipo, aceptado en la práctica por el Reglamento para instalaciones de Baja Tensión de la ANDE. Como guía se detallan Especificaciones para los mismos. • Conductores de cobre aislado para Baja Tensión. 	Unidad	1	245.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
----	--	--	--------	---	---------	---

		<p>NOTA: Todos los conductores a ser utilizados serán Industria Nacional</p> <ul style="list-style-type: none"> • Llaves termo magnéticas. • Características Generales. • Llaves termo magnéticas unipolares o tripolares para ser montadas en tableros de distribución de energía a circuitos de utilización en edificios. <p>NOTA: Todas las llaves termo-magnéticas a ser utilizadas serán de procedencia europea</p> <ul style="list-style-type: none"> • Accesorios completos de embutir, con sus tapas. • Características generales. • Los accesorios deben ser del tipo adecuado para ser instalados en las cajas comunes del tipo conocido para llaves, de buena calidad y de buena presentación. Serán según se indique, llaves de un punto, de dos o tres puntos, tomas de corrientes simples o dobles; llaves de combinaciones de tres o cuatro vías; pulsadores para timbres o combinaciones de estos accesorios. • Características constructivas. • Los accesorios serán formados por elementos intercambiables montados en chapa metálica y provista de tapa de material plástico color blanco o marfil. Los contactos se harán por medio de tornillos de bronce o estañados. • Tableros Generales, Principales y Seccionales y de Comandos. <p>Características Generales.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Los tableros en general serán contruidos con chapa Nº 14, con cerraduras de abrir con monedas barras de fases, neutros y Tierra, pintadas con esmalte sintético, rielera y todo accesorio para la buena terminación y seguridad para los que la operen. • El cableado de los tableros se deben hacer en forma ordenada y atar los conductores con cintas de plástico, de tal forma que deje una buena impresión a la vista. Las conexiones a las barras se deben hacer con terminales de cobre. • En todos los tableros se deben poner nombres a las llaves TM de tal forma a identificar los circuitos al que pertenece. 				
--	--	---	--	--	--	--

- Todos los tableros serán embutidos en la pared a una altura de 1,50 mts., medido desde el piso a la base del tablero.
 - Los TCV son tableros de comando de ventiladores, dimensionados de acuerdo a la cantidad de llaves de ventiladores que irán colocadas dentro, con fondo de madera para sujetar las llaves con tornillos y serán aterrados con jabalina de cobre de 2,00 mts.
 - Los TC son tableros de comando de luces y tomas, y las llaves a ser utilizadas en este tablero son interruptores tipo TM. También debe estar aterrado.
- Ø Alimentador cable de cobre NY 4x1x10mm² AL T.G.
Se proveerá e instalará cable de cobre aislación PVC, tipo NY 4x1x10mm².
- Los empalmes y conexiones entre cables se realizarán en los registros y asegurando un perfecto contacto eléctrico, con conectores apropiados, aptos para uso subterráneo, de manera a evitar la penetración de agua.
- No se admitirán conexiones en el interior de los electroductos ni cambio de color en el recorrido.

74	Circuito de toma especial c/ tierra.	<p>Ø CIRCUITO DE TOMA</p> <p>Se utilizarán tres conductores una para la fase, uno para el neutro y otro para la tierra, la sección de los conductores será de 4 mm². El cable de tierra de las tomas podrá ser de uso común, no así para los cables que corresponden a la fase y neutro que alimenten cada toma.</p> <p>Una vez instalado él toma corriente y concluida la conexión, se verificará su estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias</p>	Unidad	1	245.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
75	Circuito para Aire Acondicionado	<p>Se proveerá e instalará línea eléctrica para alimentación de la luminaria o artefacto para iluminación.</p> <p>Este ítem incluye toda la instalación eléctrica inherente a los puntos de iluminación, es decir, se incluyen cajas de conexión, electroductos de caños corrugados, cables y todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de la misma.</p>	Unidad	1	450.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
76	Provision y colocacion de columna de hormigon, con reflectores de 200 w	<p>Los electroductos serán de PEAD corrugado, para uso eléctrico del diámetro indicado en los planos y la planilla de cantidades e irán embutidos en las paredes.</p>	Unidad	1	1.890.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
77	Artefacto de iluminacion led de 48 w	<p>Ø CIRCUITOS PARA AIRES ACONDICIONADOS</p> <p>Se proveerá la instalación eléctrica necesaria para la puesta en funcionamiento de los aparatos de aire acondicionado con alimentación eléctrica monofásica.</p> <p>Se deberá realizar todos los trabajos necesarios a fin de embutir los electroductos en la pared.</p> <p>El electroducto a ser instalado tendrá las siguientes características:</p> <p>Material de PVC corrugado tipo antillama</p> <p>Diámetro de 1"</p> <p>El cableado de los aparatos, consistirá en la instalación de cajas de llave o de conexión, toma corriente 2P+ T – 16A, con contacto a lateral y central, otros accesorios.</p> <p>Altura de instalación: mayor a 1,80m.</p> <p>El cable estará formado por conductores de hilos de cobre electrolítico blando, aislación en PVC BWF 70°C, antillama, multifilar (NYA)</p>	Unidad	1	120.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910

78	Artefacto de iluminacion led de adosar	<p>Ø VENTILADORES DE TECHO. Características generales. Los ventiladores de techo serán de 56", con llave de comando de siete velocidades y caja metálica. Serán montados en las aulas como indica en los planos, por encima de los artefactos de iluminación, de tal forma que al funcionar no proyecten sombras y la sujeción de los mismos deberá realizarse con varillas empotradas en el H° que deberán estar colocadas antes del vaciado de la losa.</p>	Unidad	1	130.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
79	Artefacto de iluminacion led de empotrar	<p>El Sistema de Circuito Cerrado de Televisión (CCTV) permite disponer de visibilidad en tiempo real y almacenar grabaciones de la Red.El sistema está distribuido a lo largo de todos los ambientes del edificio. El sistema de CCTV cuenta con una amplia variedad de equipos cuyo funcionamiento debe cumplir estándares de calidad. En tal sentido es necesario establecer programas de mantenimiento que contribuyan a tal cometido. El sistema está formado por los equipos y elementos que permiten al operador del CIC (Centro Integrado de Comunicaciones) poder ver y controlar las cámaras en el sistema, así como las grabaciones de estas. Los monitores de visualización proyectan la imagen de las cámaras de CCTV de los ambientes utilizando una secuencia previamente definida, también puede ser comandada por el vigilante y mouse extendido desde un PC conectado a la red que tiene cargado el Software Control Center del sistema de video IP. Todo el sistema cuenta con sistema de red independiente destinada exclusivamente para la línea de internet y señales débiles.</p>	Unidad	1	145.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910

80	Fabricacion registro electrico	Iluminación de zonas comunes. Deberá cumplir las siguientes características: - Potencia: Potencia 40W - Voltaje 220V - Temperatura color 6500K Luz fría	Unidad	1	350.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
81	Provision y colocacion de fotoceluda	Iluminación de dependencias en general, embutida en cielorraso. Deberá cumplir las siguientes características: - Potencia: 18W - Voltaje 220V - Temperatura color 6500K Luz fría	Unidad	1	120.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
82	Alimentacion de motores (agua)	Iluminación de dependencias en general, adosado a la pared. Deberá cumplir las siguientes características: - Potencia: 18W 24 w- Voltaje 220V - Temperatura color 6500K Luz fría	Unidad	1	533.300	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
83	Circuito para internet (solo dusctos y cajas)	La alimentación de los motores será con cables tipo NYY antillamas y será en externa con bandejas conforme se indican en los planos. Los motores tendrán protecciones contra falta de fases, sobrecorrientes, corto circuitos.	Unidad	1	200.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
84	Caño PVC 100 mm - incluye materiales y MO	Provisión e instalación de fotocélula. El mismo debe ser eléctrico y la misma sirve para controlar el encendido y el apagado de las luces en forma automática para alumbrado de todo tipo de luces que no superen los 1000 watt de potencia. Se instalará la cantidad de fotocélulas de acuerdo a las luces que se quiera controlar las mismas encienden las luces al anochecer y las apaga de día.	Metro Lineal	1	66.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910

85	Caño PVC 1" Roscable - incluye materiales y MO	<p>Ø INSTALACION SANITARIA. TODAS LAS INSTALACIONES. DE AGUA CTE. SE EJECUTARÁN CON CAÑOS.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Agua corriente frio <p>El ítem de contrato "Inst. Agua cte. provisión y colocación caño Termo Fusión", que comprende los siguientes sub-ítems del contrato:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Inst. agua cte. provisión y colocación de caño de 40 mm • Inst. agua cte. provisión y colocación de caño de 25 mm • Inst. agua cte. provisión y colocación de caño de 32 mm • Inst. agua cte. provisión y colocación de caño de 20 mm <p>La tubería de distribución se colocará embutida a las paredes, a una altura entre 0,20m a 0,40m sobre el nivel del piso, debiendo alimentarse los grifos hacia arriba, a fin de evitar la formación de bolsas de aire que se producen en los sifones. Los caños a emplearse para la instalación de agua fría serán de PCR TERMOFUSIONANTE. Los accesorios para los mismos (codos, uniones etc.)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Agua corriente. 	Metro Lineal	1	50.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
86	Caño PVC 3/4 Roscable - incluye materiales y MO	<p>Los caños a emplearse para la instalación de agua fría serán roscable Referencia que deben resistir una presión de estanqueidad de 5 Km/Cm2 o equivalente, los accesorios para los mismos (codos, uniones etc.)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Agua corriente. 	Metro Lineal	1	36.100	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
87	Caño PVC 1/2 Roscable - incluye materiales y MO	<p>Antes de la colocación del revestido de paredes y de los pisos, se someterá a la instalación a la prueba correspondiente para verificar cualquier inconveniente que se produzca</p> <ul style="list-style-type: none"> • Desague sanitario 	Metro Lineal	1	28.900	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
88	Alimentacion hidraulica dentro de piletas	<p>El ítem de contrato "Inst. desagüe cloacal provisión y colocación de cañería de PVC", que comprende los siguientes sub-ítems del contrato:</p> <ul style="list-style-type: none"> •desagüe cloacal provisión y colocación de cañería de PVC de ø40mm 	Unidad	1	340.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
89	Alimentacion hidraulica dentro del baño	<ul style="list-style-type: none"> •desagüe cloacal provisión y colocación de cañería de PVC de ø50mm 	Unidad	1	580.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
90	Desague cloacal dentro del baño	<ul style="list-style-type: none"> •desagüe cloacal provisión y colocación de cañería de PVC de ø75mm 	Unidad	1	678.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910

91	Desague cloacal dentro de piletas	de \varnothing 100mm Las cañerías a ser utilizadas deberán ser de PVC y de formas regulares, las mismas deberán emplearse para la conexión entre artefactos y las cajas sifonadas. Deberán ser provistas de accesorios de PVC de la misma calidad.	Unidad	1	300.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
92	Provision y colocacion de mesada de granitos incluye griferias	<ul style="list-style-type: none"> Registros cloacales El ítem de contrato "Inst. agua cte. registro de 0,30 m x 0,30m con tapa de H°A". Los registros serán construidos de ladrillos comunes de 0,15m asentados con mortero Tipo B, los mismos tendrán la profundidad necesaria requerida, el fondo del registro también llevará ladrillos, el interior de los registros estará revocado, además contarán con tapa de hormigón armado cuyo espesor será de 0,05m. Las tapas de hormigón deben llevar un bulón de hierro en el centro para destapar, inspeccionar y limpiarlo	Metros cuadrados	1	1.100.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
93	Migitorio, incluye griferia y accesorios	Los registros serán construidos de ladrillos comunes de 0,15m asentados con mortero Tipo B, los mismos tendrán la profundidad necesaria requerida, el fondo del registro también llevará ladrillos, el interior de los registros estará revocado, además contarán con tapa de hormigón armado cuyo espesor será de 0,05m. Las tapas de hormigón deben llevar un bulón de hierro en el centro para destapar, inspeccionar y limpiarlo	Unidad	1	540.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
94	Inodor sistema alta con mochila y tapa	<ul style="list-style-type: none"> Acometida de agua corriente La tubería de distribución principal deberá ir colocada a una profundidad mínima de 0,50m y los caños deberán ser asentados sobre colchón de arena lavada de 0,30m de espesor. Sobre el mismo irá un relleno de tierra compactado.	Unidad	1	540.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
95	Lavatorio con pedestal	Se distanciarán a no menos de 1,00m de cualquier cañería de desagüe cloacal de acuerdo a los planos. Se harán todas las instalaciones internas, provistas de una llave de paso a la entrada de la obra, instaladas en una pequeña cámara de inspección. El material a emplearse para la instalación de agua fría será de PCR TERMOFUSIONANTE con sus respectivas conexiones	Unidad	1	260.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
96	Provision y colocacion de griferia	<ul style="list-style-type: none"> Ductos de desagüe cloacal de Pvc. 100 mm Las cañerías PVC de 100mm serán utilizadas desde la salida de los inodoros debiendo ser conectadas a las cámaras de inspección. Las tuberías enterradas, según el caso podrán ser de PVC liviano, esto estará pendiente de la aprobación de la Fiscalización de Obra. Deberán ser provistas de accesorios de PVC de la misma calidad. Las uniones se harán según las recomendaciones del fabricante y no se admitirá el curvado manual de las tuberías. Se deberá tomar cuidado que en el interior de los caños no queden rebabas o desigualdades	Unidad	1	140.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
97	Sepador de migitorio, granito		Metros cuadrados	1	1.200.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
98	Fabricacion de registros cloacal		Unidad	1	480.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910

99	Fabricacion de camara ceptica	<ul style="list-style-type: none"> • Ducto de desagüe de Pvc. 75 mm <p>Se intercalarán en los puntos necesarios cañerías principales de ventilación según se indican en los planos respectivos.</p>	Unidad	1	2.200.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
100	Fabricacion de poso absorbente	<ul style="list-style-type: none"> • Rejilla de piso sifonada <p>Las rejillas de piso de 0,50 m x 0,50 m serán de una sola pieza monolítica de PVC, contiene un sifón que estará dotado de un tapón macho y contarán además con rejilla plástica, porta rejilla y Anillo de fijación. Las entradas de caños serán de 40 mm y salidas de 75 mm, o según lo indicado en los planos. No se aceptarán rejillas de piso con roturas y/o fisuras.</p>	Unidad	1	3.800.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
101	Provision y colocacion de espejos	<ul style="list-style-type: none"> Desengrasador <p>EL desengrasador será de PVC con caño de ingreso y salida de 63mm y diámetro de 35 cm sifón y tapón, y marco para tapa. La tapa sera reforzada.</p>	Metros cuadrados	1	450.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
102	Provision y colocacion de canillas	<ul style="list-style-type: none"> • Caño de ventilación <p>Todas las cañerías de ventilación, serán de PVC. Liviano de Ø 50mm, soldable e irán enterradas y adosadas a la pared, según el caso y saldrán en los puntos indicados a 30cm sobre el nivel del techo correspondiente.</p>	Unidad	1	120.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
103	Caño PVC 150 mm - incluye materiales y MO desafue pluvial	<ul style="list-style-type: none"> • Cámara séptica <p>Los cámaras sépticos para tratamiento de desagüe se construirán conforme a planos de detalles. Los cimientos se harán de piedra bruta colocada con mezcla 1: 6 (cemento – arena). La losa de fondo se hará con hormigón 1:2:3 (cemento – arena – piedra triturada), tendrá un espesor de 10 cm. Las paredes de mampostería de ladrillos se trabarán con mezcla 1:2:6 (cemento – cal – arena), con la salvedad siguiente: las dos hiladas asiento de las vigas y la losa de cobertura que se tomará con mezcla 1:3 (cemento – arena). El revoque impermeable de los tanques sépticos, se construirá con tres capas.</p>	Metro Lineal	1	70.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
104	Registros pluviales 40 x 40 c/ rejilla	<p>Las tapas de los registros deberán quedar finalmente al nivel de la superficie del terreno.</p>	Unidad	1	500.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
105	Pintura de piso polideportivo	<ul style="list-style-type: none"> • Pozo ciego Diam: 3m <p>Se construirán siguiendo las indicaciones de los planos. Los cimientos se harán de piedra bruta colocada con mezcla 1: 6</p>	Metros cuadrados	1	45.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
106	Pintura de latex pared con enduido		Metros cuadrados	1	35.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910

107	Pintura de latex pared sin enduido	(cemento – arena). Las paredes de mampostería de ladrillos comunes se trazarán con mezcla 1:2:6 (cemento – cal – arena. El fondo no llevará losa. Los pozos absorbentes individuales (vivienda del cuidador), se regirán por las medidas indicadas en los planos de cotas de amarre.	Metros cuadrados	1	23.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
108	Esmalte sintético de aberturas y mamparas	Observación: Alrededor de la cámara séptica y del pozo absorbente se colocará piedra triturada y arena lavada compacta para evitar hundimientos y posteriores desmoronamientos. • Provision, colocacion y puesta en funcionamiento de Grifería	Metros cuadrados	1	30.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
109	Tratamiento de losa vista	Las griferías serán cromadas de la marca FV de la línea o equivalente. • Inodoros blancos con cisterna alta	Metros cuadrados	1	45.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
110	Limpieza final de obra	Los inodoros serán de losa vitrificada y la cisterna de descarga (cisterna de 10 litros) alta de la línea FIT, de color blanco o equivalente. Los inodoros se sujetarán con tirafondos y tarugos, no serán asentados con mortero, se colocarán con anillos de goma para inodoros, esta goma será encastrada perfectamente con el caño de 100mm cloacal con ventilación incluida y la salida del inodoro a nivel del suelo, a fin de evitar posibles pérdidas de agua. Llevan tapa plástica y accesorios de color blanco, Las bajadas de PVC deberán ir embutidas en la mampostería. Las cisternas deberán ser de PVC color blancas. • Lavatorio asentado sobre pedestal	Unidad	1	1.200.000	0 %, no se contempla evento/proceso de magnitud similar que afecte al proceso ID 452910
		Se proveerán e instalarán lavatorios de losa vitrificada con pedestal en oficinas de guardias y sectores administrativos. La tubería de drenaje y la conexión del agua potable serán				

libres de fugas. Los lavatorios de loza vitrificadas serán de color blanco, de la línea FIT o equivalente, sin desperfectos ni deterioros de ninguna clase. Las conexiones serán de tipo italiana con malla metálica, las bajadas serán de PVC.

- Grifo automático.

Las griferías serán cromadas de la marca FV de la línea o equivalente.

- Espejo de 4 mm.

Se colocarán con marcos de madera o plástico atornillado a la pared con tarugos de plástico, tamaño definido en el proyecto. Se colocará uno por cada lavatorio.

- Llave de paso.

Las válvulas esféricas de termo fusión serán de cierre descendiente.

- Provisión e instalación de canillas exterior.

Las griferías serán cromadas de la marca FV de la línea o equivalente

- Mingitorio.

Para colgar con tornillos de bronce cromado a control con llave de paso con campana cromada.

- Perchas.

Serán del tipo doble y se colocarán una en cada caseta de inodoros en todos los sanitarios sin excepción y también dos en cada caseta de duchas. En los vestuarios se colocarán

tantas unidades dobles como sean necesarias en los lugares que posteriormente indique el Fiscal.

- Jaboneras.

Serán de 15 cm. x 15 cm. y se colocarán uno por cada lavatorio sin manija. En cada caseta de ducha llevará uno de 15 cm. x 15 cm. con manija. Se colocarán también dos con manija por cada bañera.

- Toallero.

Se colocará un toallero por cada lavatorio en los SS.HH. destinados a la Dirección y profesores.

- Portarrollos.

Se colocará uno por cada inodoro

Ø CAÑOS DE 150MM DESAGÜE PLUVIAL.

Los caños subterráneos deben ser asentadas en una cama de arena de por lo menos 0,15m de espesor, debiendo quedar un mínimo de 0,10m por debajo de la parte inferior del caño. El recubrimiento mínimo será de 0,80m en la calle, y si fuere imposible cumplir con este requisito de cobertura, la tubería debe ser protegida con losetas de hormigón armado de 6cm de espesor y 30cm de ancho como mínimo.

Cuando no es necesario hacer este tipo de protección (por tener cobertura suficiente), se colocarán por encima del espinazo de la tubería ladrillos en soga (en el sentido longitudinal), colocados sin mortero, al solo efecto de indicar la presencia del tubo y una protección mecánica contra el efecto de paladas u otros golpes.

Ø REGISTRO DE MAMPOSTERIA 40X40.

En pisos exteriores se detallan una serie de rejillas para limpieza que conducen el agua a las calzadas. Los registros serán construidos con paredes de ladrillos asentados sobre una base de hormigón de 0,10m de espesor. Las rejillas serán de las dimensiones indicadas en los planos y como mínimo de 0,40x0, 40m, ubicadas sobre una esquina de los registros con las dimensiones, cotas de fondo y ubicación especificadas en los planos o indicadas por la Supervisión de Obra. La base será de hormigón 1:3:5 (cemento-arena-piedra triturada), y la pared debe ser de ladrillos bien cocidos, asentados en mortero 1:2:8 (cemento-cal-arena), e

irá revocada al fratas interior y exteriormente con mortero 1:3 con la adición de un hidrófugo.

Las rejillas serán de hierro fundido y/o de planchuelas de acero, según planos. Las rejillas de hierro fundido tendrán un espesor mínimo de 4cm y su diseño será previamente aprobado por la Supervisión de Obra. Las rejillas de acero se fabricarán con planchuelas de ¾"x3/16" cada 2cm y deberán recibir en fábrica un tratamiento de limpieza, aplicación de fosfatizado y posterior

Ø PINTURAS POLIDEPORTIVO.

Pintura a base de resina acrílica, especial para pisos de cemento, indicados para pisos de polideportivos, canchas y áreas recreativas. Con gran poder de cubrimiento y alta durabilidad, resistente al tránsito de personas, autos, especial para estar a la intemperie.

Ø PINTURA A LÁTEX CON ENDUÍDO

El procedimiento a seguir es el siguiente:

- Lijado grueso de paredes con tela metálica fina.
- Pintura base con sellador de muros.
- Hacer una aplicación de enduido para eliminar las imperfecciones, siempre en sucesivas capas delgadas y como mínimo dos, con la consiguiente espera, hasta secar la anterior. Una vez secas, hacer un lijado fino con lija 5/0 en seco, iluminando con un reflector de mano para detectar irregularidades en la planeidad de la pared.
- Aplicar un sellador luego de quitar en seco el polvo resultante de la operación anterior.
- Primera mano de pintura acrílica mate.
- Retoque del enduido con ayuda del reflector de mano, sellando posteriormente la parte retocada y aplicando nuevamente la pintura.
- Aplicar las siguientes manos de pintura acrílica que fueran necesarias para su correcto acabado.

El color será definido por la Dirección de Infraestructura Física a partir del catálogo de pinturas propuesto por el Contratista. La pintura será del tipo preparado en fábrica, sin ningún tipo de correcciones o agregados en Obra.

Ø PINTURA DE LATEX PARED SIN ENDUIDO

Antes de ejecutar la pintura al látex, se verificará la completa remoción de suciedad, polvo, películas, eflorescencias y resto de revoque saliente mediante lijado prolijo y uniforme.

Una vez preparadas las superficies, se procederá a la aplicación de una mano de sellador al lijado de la superficie, a la corrección de defectos y luego a la aplicación de una mano de fijador y de dos (2) manos, como mínimo, de pintura al látex con el color indicado hasta lograr su uniformidad y aprobación por el Fiscal de Obra, la cantidad de manos que fueren necesarias hasta obtener una superficie lisa, de coloración homogénea y uniforme.

El Contratista deberá dejar los pisos y zócalos libres de pintura.

Ø TRATAMIENTOS DE LOSA A LA VISTA

- Limpieza de la losa con lijado.
- Sellado de los agujeros detectados en las rendijas.
- Lavado con agua
- Segundo lavado con agua abundante, dejar secar un mínimo de 24 horas.
- Aplicación de impermeabilizante incoloro de base acrílica con rodillo, brocha o pulverizador. Una mano de penetración y dos manos de cobertura dejando secar entre manos.

Ø ESMALTE SINTÉTICO

El procedimiento a seguir es el siguiente:

- Limpiar la superficie con solventes para eliminar totalmente el óxido de obra. Quitar el óxido mediante raspado o solución desoxidante, o ambos.
- Aplicar masilla plástica de base epóxica en capas delgadas donde fuera necesario, a fin de tapar uniones y corregir irregularidades superficiales. Pulir y lijar las superficies tratadas hasta uniformizar.
- Aplicar dos (2) manos de fondo anticorrosivo, cubriendo perfectamente las superficies. Dejar secar al menos 6 horas entre manos.

• Aplicar una mano de esmalte sintético mate diluido, luego dos o más manos del esmalte puro. En exteriores se aplicará el esmalte a las 12 horas de haber recibido el antióxido. El color será definido por la Dirección de Infraestructura Física a partir del catálogo de pinturas propuesto por el Contratista. La pintura será del tipo preparado en fábrica, sin agregados en Obra.

Ø LIMPIEZA FINAL Y RETIRO DE ESCOMBROS
Comprende todos los trabajos para dejar el sitio completamente limpio. Se deberá retirar todo resto de materiales del predio. Las obras auxiliares construidas por el contratista serán desmanteladas y retiradas. Las zanjas de mezcla serán levantadas y rellenadas. El área de limpieza será el área total del predio, donde haya trabajado EL CONTRATISTA. Sectores comprendidos por piso d se procederá a la limpieza con hidrolavadora, para dejarla en buenas condiciones. Todos los trabajos deberán tener la aprobación del fiscal de obra.

El proceso referenciado y expuesto en cuanto a cantidad de Ítems, descripción, especificaciones técnicas, cantidades, unidad de medida y precios no contemplan registros de eventos/proyectos/procesos que afecten el funcionamiento del proyecto, por tanto la incidencia con eventos anteriores es de 0%.



Lic. Leticia Cáceres
Directora UOC GDC