ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

BASE DE HORMIGÓN ARMADO PARA TANQUE DE 30.000 LITROS

UBICACIÓN: YALVE SANGA (7 Comunidades georreferencias) – LOMA PLATA

Las especificaciones constructivas que se detallan, indican el tipo y características generales de los materiales y procedimientos a utilizar en la **Construcción de 7 bases de hormigón armado de 12 cm de espesor sobre mampostería de 0,30 m. Dimensión en planta (3,70 x 3,70) m. La altura de las bases serán acorde a las de los techos existentes, y dado que los tanques tienen una altura de 3,30 m, se deberá realizar la mínima de manera a optimizar el acopio de agua.**

Los planos de arquitectura, las especificaciones constructivas que se formulan, las cantidades de obras y el presupuesto, se consideran documentos referencias, quedando expresamente señalado que cualquier indicación sobre materiales, métodos, dimensiones, cantidades, acabados, etc., expresados en los planos y omitidos en las especificaciones u otros documentos y viceversa, no eximen al CONTRATISTA de su ejecución, debiendo éste realizarlo SIN COSTO ADICIONAL, previa solicitud a la Convocante, a través de la Fiscalización de Obras.

De igual forma en caso que el oferente encuentre omisiones en las especificaciones técnicas, planos y planillas de obras, de trabajos que a su criterio deberían solicitar autorización para su cotización e inclusión en su propuesta durante los plazos señalados para consultas.

La OBRA será ejecutada totalmente en los plazos y fechas convenidos, haciendo entrega el CONTRATISTA de los trabajos en la forma y condiciones estipuladas en el contrato respectivo, aceptando y asumiendo las responsabilidades que en él se le fijen.

Para la ejecución de los trabajos, EL CONTRATISTA proveerá la totalidad de los materiales, mano de obra, equipos, coordinación y tecnología necesarios para ejecutar las obras que se describen en los planos, planillas de obras, especificaciones técnicas y documentos contractuales.

EL CONTRATISTA está obligado a emplear mano de obra calificada, métodos y elementos de trabajo que aseguren la correcta ejecución de la obra.

La Convocante se reserva el derecho de cambiar las especificaciones constructivas que se señalan en el presente documento si ello no requiere una modificación en el costo de su ejecución, para lo cual dará aviso oportuno al CONTRATISTA ejecutor, siempre y cuando el cambio redunde en una mejora de la calidad de los materiales o en beneficio de la obra.

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA
Dpto. de Obras y Urbanismo

P/A

ING. VÍCTOR CEROQUETTI
FISCAL DE OBRAS
Municipalidad de Loma Plata

Trabajos Incluidos

Se incluyen la mano de obra, la provisión de materiales, la ejecución de obras y todo otro concepto que no esté previamente mencionado pero que sea necesario para llevar a cabo los trabajos que se detallan a continuación:

	Rubro	un	cantidad
1	Cimiento de hormigón de cascotes	m3	77,00
2	Mamposteria de 0,30m ladrillos de 3 tubos, mezcla	m2	51,80
	de cemento:arena (dosaje 1:3)		
3	Losa de hormigón armado de 12 cm de espesor	m3	11,55
4	Revoque con cemento:arena en proporción 1:4	Un	7,00
5	Tubos de PVC 100 mm, en promedio 30 ml por base	Un	7,00
	INCLUYE: canaletas, bocas galv. de canaletas, curvas,		
	codos, canilla de media vuelta de 3/4" y todo lo		
	necesarios para conectar al tanque		
6	Soportes de caño galv. de 2" para los tubos de 100 mm		
	4 unidades por tanque (long. promedio 4 m)	Un	7,00
7	Relleno y compactación bajo losa de hormigón	Un	7,00
8	Provisión de tanque de PRFV de 30.000 Lt.		1,00

Limpieza del Terreno

Antes de iniciarse la construcción, se limpiará todo el terreno de escombros, residuos, malezas, etc., que hubiera.

MATERIALES

Todos los materiales que se empleen en la obra serán de primera calidad y responderán a las Normas previstas en la documentación contractual.

Cemento

Será fresco y en envases originales, debiendo rechazarse aquel que haya tomado humedad o contenga partes aglutinadas.

Arena

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA
Dpto. de Obras y Urbanismo

P/A

ING. VÍCTOR CERQUETTI
FISCAL DE OBRAS
Municipalidad de Loma Plata

Será limpia, adecuados a cada caso, sin sales, sustancias orgánicas, ni arcillas adheridas a sus granos.

Agua
El agua a ser utilizada será limpia y estará exenta de aceites, ácidos, álcalis o materias vegetales.

Piedra triturada

Será basáltica, de graduación 4ta, limpia y sin arcilla o ningún otra suciedad, que pudiera comprometer su adherencia.

Ladrillos

Deberán ser cerámicos rojos, de 3 agujeros longitudinales, de tamaño y forma regulares, y sus dimensiones (23.5x11.5x5,5) cm. Estarán uniformemente y bien cocidos, con arcilla provista de la liga suficiente, con aristas vivas, sin roturas; al golpearlos tendrán sonido metálico.

REPLANTEO Y TRAZADO

Se efectuará la correspondiente medición y marcación en el terreno de los puntos de acuerdo a los datos del plano (3,70 x3,70) m.

ALBAÑILERÍA

Cimiento: De hormigón de cascotillos. Dosaje 1:2:5 (cemento: arena : cascotillos)

Mampostería de elevación

De 15 cm de espesor, con ladrillos huecos de 3 agujeros, y cuyas dimensiones figuran mas arriba, y serán revocadas en el exterior.

Revoque

Interior de mampostería, con espesor aproximado de 1,5 cm y argamasa 1:4: (cemento: arena), cuidando en todo momento la humedad adecuada, para evitar fisuras por retracción.

Losa de base: Deberá ser de hormigón armado con un espesor de 12 cm, con malla de varillas de 6 mm en cuadros de (15x15) cm. Terminación llaneada.

Una vez terminado, se mantendrá la humedad necesaria para lograr un fraguado uniforme y sin grietas.

Al finalizar las obras el Contratista deberá desmontar y retirar la totalidad de los elementos que no se incorporen a las mismas, dejando la zona limpia a entera satisfacción de la Fiscalización de Obras.

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA
Dpto. de Obras y Urbanismo

ING. VÍCTOR CERQUETTI
FISCAL DE OBRAS
Municipalidad de Loma Plata

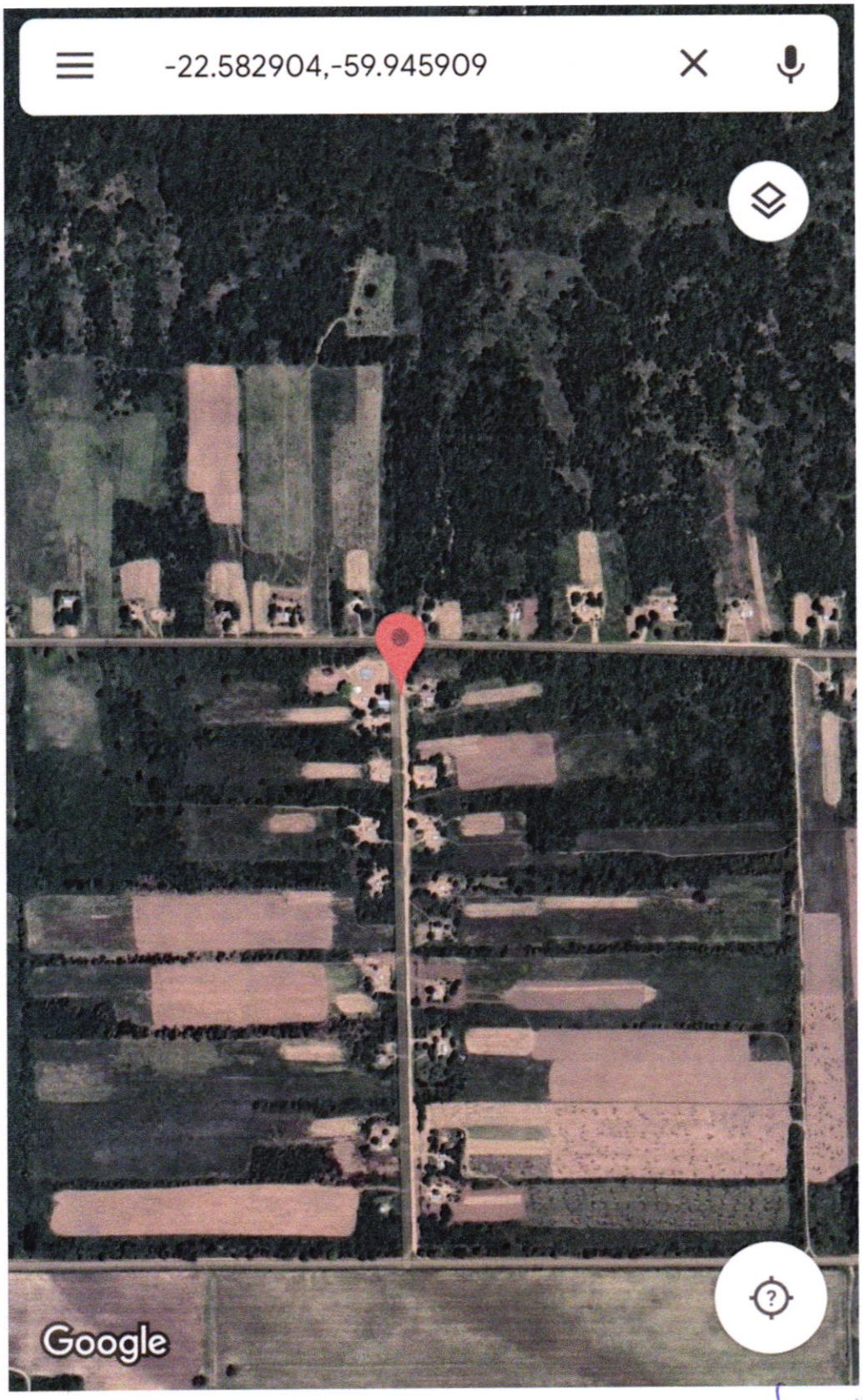
Comunidad Samaria

ING. VICTOR CERQUETTI
FISCAL DE OBRAS
Municipalidad de Loma Plata

Comunidad Efeso

ING. VICTOR CERQUETTI
FISCAL DE OBRAS
Municipalidad de Loma Plata

Comunidad Galilea

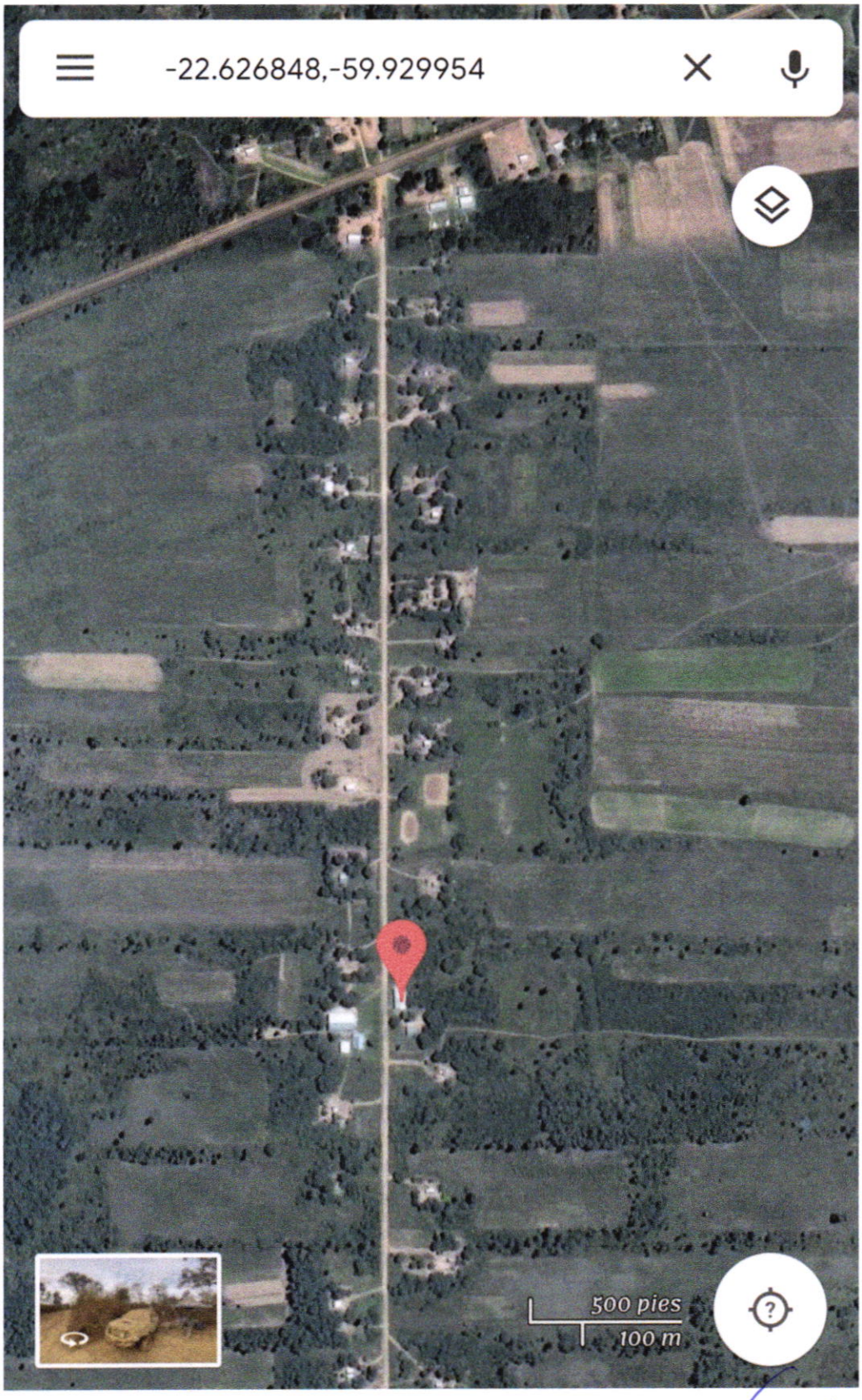


ING. VICTOR CERQUETTI
FISCAL DE OBRAS
Municipalidad de Loma Plata

Comunidad Campo Nuevo

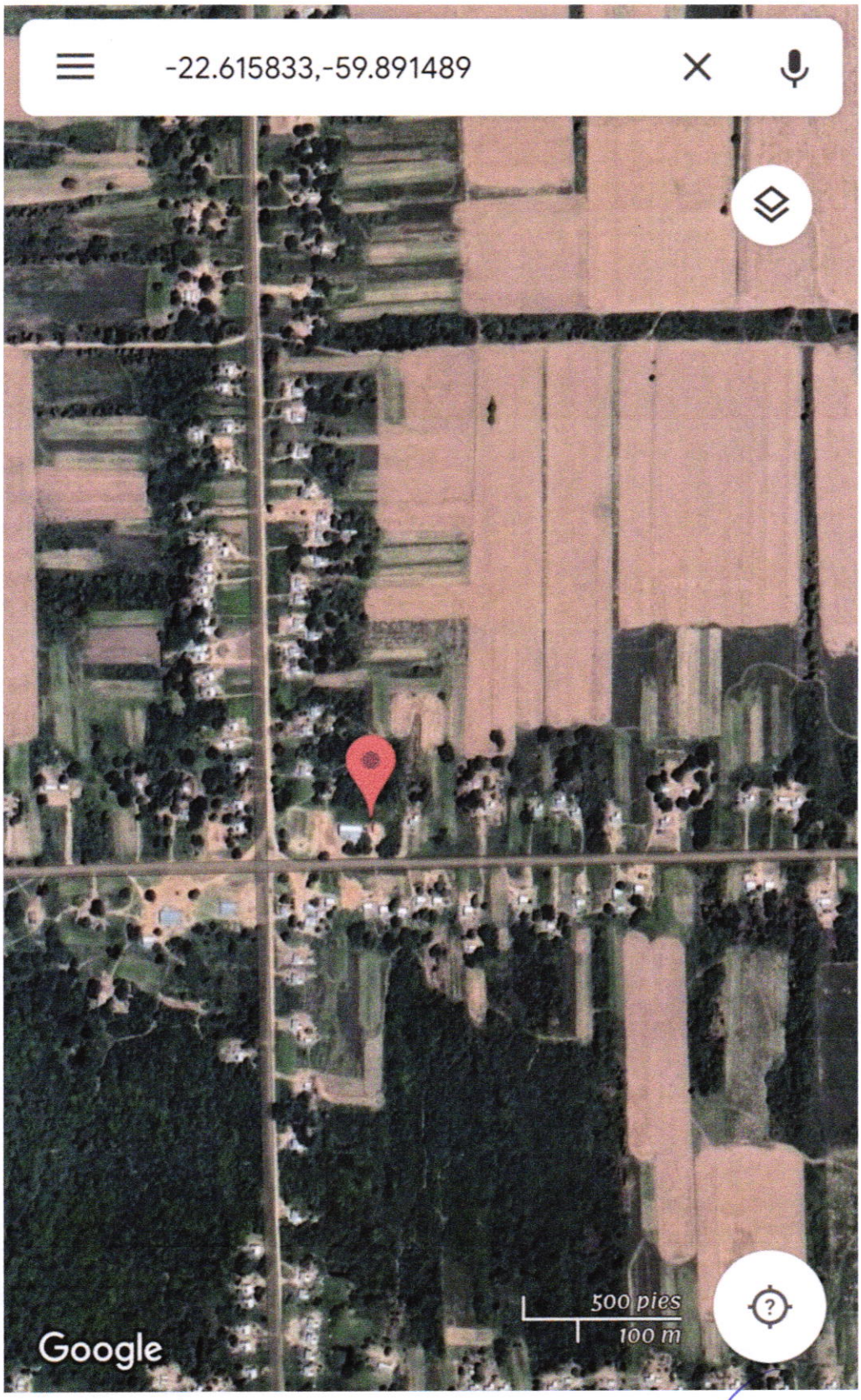
ING. VICTOR CERQUETTI
FISCAL DE OBRAS
Municipalidad de Loma Plata

Comunidad Campo Lechuza



ING. VICTOR CERQUETTI
FISCAL DE OBRAS
Municipalidad de Loma Plata

Comunidad Nazareth



ING. VICTOR CERQUETTI
FISCAL DE OBRAS
Municipalidad de Loma Plata

Comunidad 10 de Agosto

ING. VICTOR CERQUETTI
FISCAL DE OBRAS
Municipalidad de Loma Plata