CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

PROYECTO: REFRACCION DE UN BLOQUE DE TRES AULAS
UBICACIÓN:YVU - SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
PROPIETARIO: ESC. BAS. N° 3.002 SAN PABLO
DIRECCION:YVU- SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA

REG. MOPC.N°: 2,743

DIRECCION:
SUP.TERRENO:
CTA.CTE.CTRAL.:

SUP.CONST.: 114,00m2

3C CONSTRUCCIONES

	PLANTA ARQUITECTONICA				
N°	RUBRO	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL
1	PREPARACION DE OBRAS				
	a- Trabajos preliminares, replanteo y marcaciones	m2	114,00	10.400	1.185.600
2	DEMOLICIONES				
	a- De techo de chapa zinc	m2	125,25	15.600	1.953.900
	b- De muro de 0,15cm	m2	21,63	13.000	281.190
	c- De aberturas	m2	11,00	39.000	429.000
	d- De revoque. H:1,50 metros	m2	125,40	10.400	1.304.160
	e- De piso	m2	106,83	13.000	1.388.790
3	FUNDACIONES				
	Excavacion y carga de cimiento de PBC, dosi.: 1/2:1:4	m3	3,25	390.000	1.267.500
4	ESTRUCTURA DE H° A°				
	a- Dados	m3	0,13	1.976.000	256.880
	b- Encadenado de Ho Ao superior dde 13 x 27 cm	ml	52,80	91.000	4.804.800
5	MUROS DE NIVELACION				
	a- Muro de nivelacion de 0,60m de ladrillo comun	m2	0,90	306.558	275.902
6	MUROS DE ELEVACION				
	a- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a revocar	m2	55,80	81.900	4.570.020
	b- Envarillado de pared	ml	48,00	23.400	1.123.200
7	PILARES:				
	a- Pilares de 0.45 x 0.45 cm.a revocar con nucleo de H°A°	ml	11,00	195.000	2.145.000
8	TECHO:				
	a- Techo de teja s/ tejuelon con tirantes de lapacho 2" x 5"	m2	144,48	240.500	34.747.440
	b- Vigas de galeria de H° A° y Planchuelas para empalmes	gl.	1,00	1.144.000	1.144.000
9	REVOQUES:				
	a- Revoque a 2 capa de pared interior / exterior con hidrofugo	m2	143,40	45.500	6.524.700
	b- Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	m2	164,70	32.500	5.352.750
	c- Revoque a 1 capa de viga de Ho. Ao.	m2	16,00	45.500	728.000
	d- Revoque a 1 capa de nivelacion con hidrofugo	m2	9,05	39.000	352.950
10	Contrapiso de hormigon de cascotes	m2	106,83	39.000	4.166.370
11	Piso calcareo de rojo 20x20 cm	m2	106,83	93.600	9.999.288
12	Zocalo calcareo rojo 10x 30cm	ml.	76,20	23.400	1.783.080
13	INSTALACION ELECTRICA				
	a- Pilastra de ladrillo visto y caño galv. De 2 1/2", curva, cruceta, aisladores, cable de acometidas, tapa registro y tableros con llave	gl.	1,00	2.535.000	2.535.000
	b- Registros electricos, alimentacion desde medidor al T.P., alimentacion subterranea cable pre ensamblado de 25 mm y	gl.	1,00	1.235.000	1.235.000
	neutros para 20 Tm monofasica distribuido segun circuito y cargas con llave de corte general de 3x 40A.	gl.	1,00	1.081.600	1.081.600
	d- Bocas de luces, tomas y ventilador	gl.	1,00	2.015.000	2.015.000
	e- Artefactos fluorecente de 1x 40W	un.	4,00	139.100	556.400
	f- Artefactos fluorecente de 2x 40W	un.	12,00	182.000	2.184.000
	h- Ventilador de techo de 7 velocidades y masa pesada	un.	6,00	650.000	3.900.000
14	CARPINTERIA DE MADERA Y METAL				
	a- Puerta tablero de madera con marco 0,90 x 2.10m.	Un.	3,00	1.430.000	4.290.000
	b- Balancin de 1,50 x 1,20 m con vidrio doble 3mm	Un.	6,00	650.000	3.900.000
	c- Canaleta y caño de bajadas N° 26 - desarrollo 33 cm	ml	50,90	80.600	4.102.540
15	PINTURAS:				
	a- De paredes al latex	m2	334,06	17.550	5.862.753
	b- De techos al barniz	m2	144,48	19.500	2.817.360
	c- De aberturas de madera al barniz	m2	11,34	24.895	282.309
	d- De aberturas con esmalte	m2	10,80	29.250	315.900
16	MOBILIARIO:				
	a- Pizarrones	gl.	3,00	1.144.000	3.432.000
17	OBRAS ADICIONALES				
	a- Limpieza periodica y final de obra	m2	114,00	7.150	815.100
	TOTAL PLANTA ARQUITECTONICA				125.109.483

Rosana Moldan Acuña
Encargada de UOC
Municipalidad de San Juan Nepomuceno

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

UBICACIÓN:YVU - SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
PROPIETARIO: ESC. BAS. N° 3.002 SAN PABLO
DIRECCION:YVU- SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA

REG. MOPC.N°: 2,743

DIRECCION:
SUP.TERRENO:
CTA.CTE.CTRAL.:

SUP.CONST.: 114,00m2

D E S CONSTRUCTORA S.A.

	PLANTA ARQUITECTONICA				
N°	RUBRO	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL
1	PREPARACION DE OBRAS				
	a- Trabajos preliminares, replanteo y marcaciones	m2	114,00	9.600	1.094.400
2	DEMOLICIONES				
	a- De techo de chapa zinc	m2	125,25	14.400	1.803.600
	b- De muro de 0,15cm	m2	21,63	12.000	259.560
	c- De aberturas	m2	11,00	36.000	396.000
	d- De revoque. H:1,50 metros	m2	125,40	9.600	1.203.840
	e- De piso	m2	106,83	12.000	1.281.960
3	FUNDACIONES				
	Excavacion y carga de cimiento de PBC, dosi.: 1/2:1:4	m3	3,25	360.000	1.170.000
4	ESTRUCTURA DE H° A°				
	a- Dados	m3	0,13	1.824.000	237.120
	b- Encadenado de Ho Ao superior dde 13 x 27 cm	ml	52,80	84.000	4.435.200
5	MUROS DE NIVELACION				
	a- Muro de nivelacion de 0,60m de ladrillo comun	m2	0,90	282.977	254.679
6	MUROS DE ELEVACION				
	a- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a revocar	m2	55,80	75.600	4.218.480
	b- Envarillado de pared	ml	48,00	21.600	1.036.800
7	PILARES:				
	a- Pilares de 0.45 x 0.45 cm.a revocar con nucleo de H°A°	ml	11,00	180.000	1.980.000
8	TECHO:				
	a- Techo de teja s/ tejuelon con tirantes de lapacho 2" x 5"	m2	144,48	222.000	32.074.560
	b- Vigas de galeria de H° A° y Planchuelas para empalmes	gl.	1,00	1.056.000	1.056.000
9	REVOQUES:				
	a- Revoque a 2 capa de pared interior / exterior con hidrofugo	m2	143,40	42.000	6.022.800
	b- Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	m2	164,70	30.000	4.941.000
	c- Revoque a 1 capa de viga de Ho. Ao.	m2	16,00	42.000	672.000
	d- Revoque a 1 capa de nivelacion con hidrofugo	m2	9,05	36.000	325.800
10	Contrapiso de hormigon de cascotes	m2	106,83	36.000	3.845.880
11	Piso calcareo de rojo 20x20 cm	m2	106,83	86.400	9.230.112
12	Zocalo calcareo rojo 10x 30cm	ml.	76,20	21.600	1.645.920
13	INSTALACION ELECTRICA				
	a- Pilastra de ladrillo visto y caño galv. De 2 1/2", curva, cruceta, aisladores, cable de acometidas, tapa registro y tableros con llave limitadora de carga	gl.	1,00	2.340.000	2.340.000
	b- Registros electricos, alimentacion desde medidor al T.P., alimentacion subterranea cable pre ensamblado de 25 mm y mallado a tierra y tensor union con aislacion,	gl.	1,00	1.140.000	1.140.000
	c- Tablero Principal trifasico metalico con barras para fases y neutros para 20 Tm monofasica distribuido segun circuito y cargas con llave de corte general de 3x 40A.	gl.	1,00	998.400	998.400
	d- Bocas de luces, tomas y ventilador	gl.	1,00	1.860.000	1.860.000
	e- Artefactos fluorecente de 1x 40W	un.	4,00	128.400	513.600
	f- Artefactos fluorecente de 2x 40W	un.	12,00	168.000	2.016.000
	h- Ventilador de techo de 7 velocidades y masa pesada	un.	6,00	600.000	3.600.000
14	CARPINTERIA DE MADERA Y METAL				
	a- Puerta tablero de madera con marco 0,90 x 2.10m.	Un.	3,00	1.320.000	3.960.000
	b- Balancin de 1,50 x 1,20 m con vidrio doble 3mm	Un.	6,00	600.000	3.600.000
	c- Canaleta y caño de bajadas N° 26 - desarrollo 33 cm	ml	50,90	74.400	3.786.960
15	PINTURAS:				
	a- De paredes al latex	m2	334,06	16.200	5.411.772
	b- De techos al barniz	m2	144,48	18.000	2.600.640
	c- De aberturas de madera al barniz	m2	11,34	22.980	260.593
	d- De aberturas con esmalte	m2	10,80	27.000	291.600
16	MOBILIARIO:				
	a- Pizarrones	gl.	3,00	1.056.000	3.168.000
17	OBRAS ADICIONALES				
	a- Limpieza periodica y final de obra	m2	114,00	6.600	752.400
	TOTAL PLANTA ARQUITECTONICA				115.485.676

Midana Acuña
Encargada de UOC
Municipalidad de San Juan Nepomuceno

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

PROYECTO: REFRACCION DE UN BLOQUE DE TRES AULAS
UBICACIÓN:YVU - SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
PROPIETARIO: ESC. BAS. N° 3.002 SAN PABLO
DIRECCION:YVU- SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA

REG. MOPC.N°: 2,743

DIRECCION:
SUP.TERRENO:
CTA.CTE.CTRAL.:

SUP.CONST.: 114,00m2

CAÑIZA CONSTRUCCIONES

	PLANTA ARQUITECTONICA				
Nº	RUBRO	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL
1	PREPARACION DE OBRAS				
	a- Trabajos preliminares, replanteo y marcaciones	m2	114,00	8.000	912.000
2	DEMOLICIONES				
	a- De techo de chapa zinc	m2	125,25	12.000	1.503.000
	b- De muro de 0,15cm	m2	21,63	10.000	216.300
	c- De aberturas	m2	11,00	30.000	330.000
	d- De revoque. H:1,50 metros	m2	125,40	8.000	1.003.200
	e- De piso	m2	106,83	10.000	1.068.300
3	FUNDACIONES				
	Excavacion y carga de cimiento de PBC, dosi.: 1/2:1:4	m3	3,25	300.000	975.000
4	ESTRUCTURA DE H° A°				
	a- Dados	m3	0,13	1.850.000	240.500
	b- Encadenado de Ho Ao superior dde 13 x 27 cm	ml	52,80	70.000	3.696.000
5	MUROS DE NIVELACION				
	a- Muro de nivelacion de 0,60m de ladrillo comun	m2	0,90	235.814	212.233
6	MUROS DE ELEVACION				
	a- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a revocar	m2	55,80	63.000	3.515.400
	b- Envarillado de pared	ml	48,00	18.000	864.000
7	PILARES:				
	a- Pilares de 0.45 x 0.45 cm.a revocar con nucleo de H°A°	ml	11,00	150.000	1.650.000
8	TECHO:				
	a- Techo de teja s/ tejuelon con tirantes de lapacho 2" x 5"	m2	144,48	185.000	26.728.800
	b- Vigas de galeria de H° A° y Planchuelas para empalmes	gl.	1,00	1.500.000	1.500.000
9	REVOQUES:				
	a- Revoque a 2 capa de pared interior / exterior con hidrofugo	m2	143,40	35.000	5.019.000
	b- Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	m2	164,70	25.000	4.117.500
	c- Revoque a 1 capa de viga de Ho. Ao.	m2	16,00	35.000	560.000
	d- Revoque a 1 capa de nivelacion con hidrofugo	m2	9,05	30.000	271.500
10	Contrapiso de hormigon de cascotes	m2	106,83	30.000	3.204.900
11	Piso calcareo de rojo 20x20 cm	m2	106,83	72.000	7.691.760
12	Zocalo calcareo rojo 10x 30cm	ml.	76,20	18.000	1.371.600
13	INSTALACION ELECTRICA				
	a- Pilastra de ladrillo visto y caño galv. De 2 1/2", curva, cruceta, aisladores, cable de acometidas, tapa registro y tableros con llave limitadora de carga	gl.	1,00	1.800.000	1.800.000
	b- Registros electricos, alimentacion desde medidor al T.P., alimentacion subterranea cable pre ensamblado de 25 mm y mallado a tierra y tensor union con aislacion,	gl.	1,00	1.100.000	1.100.000
	c- Tablero Principal trifasico metalico con barras para fases y neutros para 20 Tm monofasica distribuido segun circuito y cargas con llave de corte general de 3x 40A.	gl.	1,00	900.000	900.000
	d- Bocas de luces, tomas y ventilador	gl.	1,00	1.700.000	1.700.000
	e- Artefactos fluorecente de 1x 40W	un.	4,00	107.000	428.000
	f- Artefactos fluorecente de 2x 40W	un.	12,00	140.000	1.680.000
	h- Ventilador de techo de 7 velocidades y masa pesada	un.	6,00	500.000	3.000.000
14	CARPINTERIA DE MADERA Y METAL				
	a- Puerta tablero de madera con marco 0,90 x 2.10m.	Un.	3,00	1.800.000	5.400.000
	b- Balancin de 1,50 x 1,20 m con vidrio doble 3mm	Un.	6,00	900.000	5.400.000
	c- Canaleta y caño de bajadas N° 26 - desarrollo 33 cm	ml	50,90	62.000	3.155.800
15	PINTURAS:				
	a- De paredes al latex	m2	334,06	13.500	4.509.810
	b- De techos al barniz	m2	144,48	15.000	2.167.200
	c- De aberturas de madera al barniz	m2	11,34	19.150	217.161
	d- De aberturas con esmalte	m2	10,80	22.500	243.000
16	MOBILIARIO:				
	a- Pizarrones	gl.	3,00	880.000	2.640.000
17	OBRAS ADICIONALES				
	a- Limpieza periodica y final de obra	m2	114,00	5.500	627.000
	TOTAL PLANTA ARQUITECTONICA				101.618.964

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
MUNICIPALIDAD
SAN JUAN NEPOMUCENO

Rosana Maidana Acuña
Encargada de UOC
Municipalidad de San Juan Nepomuceno