Asunción,30 de noviembre de 2010

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE Nº 577/2010

EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA EL SECTOR EXTERIOR DEL EDIFICIO MB4 - COMPLEJO SAN MIGUEL

INFORME SOBRE ESTUDIO DE OFERTAS

En cumplimiento de lo establecido en la Resolución P/Nº ..... de fecha ..... de ..... de 2010, elevamos a consideración y trámite de la Superioridad, el Informe correspondiente al estudio de las Ofertas presentadas en la LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE Nº 577/2010 EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA EL SECTOR EXTERIOR DEL EDIFICIO MB4 - COMPLEJO SAN MIGUEL

El día 25 de noviembre de 2010, siendo las 13:15 horas, se dió apertura a los sobres de oferta, dándose lectura al monto de las mismas incluído el I.V.A., en el siguiente orden conforme Acta Nº 181/2010:

1	LM CONSTRUCCIONES, del Ing. Nelson Monges	Gs 991.899.893
2	APONTE LATORRE S.A.	Gs 975.019.520
3	ARQ. ANA LUCI PORRO	Gs 472.021.200
4	ING. WILLIAM NEGRETE YAMBAY	Gs 721.149.390

ANÁLISIS:

A. ESTUDIO DE LOS REQUISITOS LEGALES DE LAS OFERTAS

1. Conforme al estudio realizado por el Miembro representante de la Asesoría Legal se informa que, dos (2) de los Oferentes presentados, LM CONTRUCCIONES y APONTE LATORRE S.A. cumplen con todos los requisitos legales y económicos establecidos en la Sección III "Criterios de Evaluación y Calificación", del Pliego de Bases y Condiciones de la presente Licitación. Los otros dos (2) Oferentes, ARQ. ANA LUCI PORRO e ING. WILLIAM NEGRETE YAMBAY, no presentan todos los documentos requeridos, conforme se observa en la Planilla de Verificación de Documentos que se adjunta (Memorándum SGA/DOC/084/2010). Cabe señalar que los mismos no son de carácter sustancial.

B. ESTUDIO FINANCIERO, ECONÓMICO Y TÉCNICO DE LAS OFERTAS

B.1 Estudio Financiero

Conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, en la Sección III. Criterios de Evaluación y Calificación. Item 5 "Capacidad Financiera" que textualmente dice:
Capital mínimo requerido:
- Tener un Patrimonio Neto compuesto por: Capital + Reservas + Revaluaciones Contables + Otros Rubros de Resultados, igual o superior al treinta por ciento (30%) del monto total ofertado.
- Para la Evaluación del Capital Mínimo Requerido, se utilizará el promedio aritmético, de los Balances presentados por los Oferentes, correspondientes a los dos (2) últimos ejercicios.

Índice de Liquidez Corriente:
- Activo Corriente / Pasivo Corriente = 1 o mayor, que permita demostrar la capacidad del Oferente para responder al pago de deudas en caso de un requerimiento inmediato.
- Para la Evaluación del Índice de Liquidez Corriente, se utilizarán los Balances de cada año, presentados por los Oferentes, correspondientes a los dos (2) últimos ejercicios.

Se han verificado los balances presentados, constatándose que tres (3) de las firmas Oferentes reunen las condiciones de solvencia necesaria debido a que su Patrimonio Neto es superior al 30 % de la oferta respectiva; al igual que el valor del Índice de Liquidez mínimo solicitado, por tanto, las ofertas están calificadas y podrán participar en la evaluación de ofertas de la presente Licitación (Memorándum SGA/DOC/085/2010).

Verificadas las condiciones establecidas en el presente ítem **se descalifica a la firma Oferente ING. WILLIAM NEGRETE YAMBAY**, por no cumplir con los requisitos mínimos en materia de CAPACIDAD FINANCIERA del Pliego de Bases y Condiciones (Sección III "Criterios de Evaluación y Calificación", numeral 5).

ARQ. MARIO GONZALEZ
MIEMBRO A. SOLICIT.

ARQ. A. MIRANDA
COORDINADOR

B.2 Estudio Económico

Se detallan las Ofertas, ordenadas conforme Acta Nº 181/2010:

ÍTEM	NOMBRE DE LA EMPRESA	OFERTAS PRESENTADAS	OFERTAS CORREGIDAS
1	LM CONSTRUCCIONES, del Ing. Nelson Monges	Gs 991.899.893	Gs 1.017.837.370
2	APONTE LATORRE S.A.	Gs 975.019.520	
3	ARQ. ANA LUCI PORRO	Gs 472.021.200	
4	ING. WILLIAM NEGRETE YAMBAY	Gs 721.149.390	Gs 721.150.720

- [ ] La Planilla de Precios presentada por el oferente LM CONSTRUCCIONES, registra variaciones en las cantidades solicitadas por la Convocante
- [x] La Planilla de Precios presentada por la firma oferente ARQ. ANA LUCI PORRO, registra Precios en Letras correspondientes al Total, y no al Precio Unitario (numeral 14.3 de la Sección I Instrucciones a los Oferentes), que debería ser detallado en letras, ya que el monto Total varía conforme la cantidad realmente ejecutada en obra. También presenta discrepancia entre la cotización en número y en letras (cifras y palabras) en los ítems 1.3 - 1.5 - 5.1 - 8.3 - 15.1
- [ ] La Planilla de Precios presentada por el oferente ING. WILLIAM NEGRETE YAMBAY presenta discrepancia entre el Precio Unitario en números y el Precio Unitario en Letras.

Verificadas las condiciones establecidas en el presente ítem **se descalifica a la firma Oferente LM CONSTRUCCIONES**, del Ing. Nelson Monges, por haber modificado las Cantidades de la Planilla de Precios (ítems 113.2 - 12.1.2 - 12.3), documento sustancial del Pliego de Bases y Condiciones (Sección III "Criterios de Evaluación y Calificación", numeral 1.1).

También **se descalifica a la firma Oferente ARQ. ANA LUCI PORRO**, por los múltiples defectos registrados en la Planilla de Precios, documento de carácter sustancial (no subsanable), conforme al numeral 1.1 y 1.2 de la Sección III Criterios de Evaluación, al numeral 26.3 de IAO, al numeral 28.2 inciso (b) de IAO, y al numeral 30.3 de IAO.

También se aplican los siguientes numerales de las IAO: 11 inciso (b) - 25.3 - 26.2 inciso (c) - 27.2 - 27.4 inciso (c) y 30.2

Item	Detalla en **Letras:**	Detalla en **Cifras:**
1.3	1.000.800	1.800.000
1.5	7.000.600	7.600.000
5.1	165.000	1.650.000
8.3	127.000.000	127.500.000
15.1	3.780.000	3.000.000

Comparación entre el PRECIO DE REFERENCIA ANDE y la oferta calificada:

ÍTEM	NOMBRE DE LA EMPRESA	MONTOS (Gs.)	PORCENTAJE
	PRECIO DE REFERENCIA ANDE (1)	**765.222.200**	**%**
1	APONTE LATORRE S.A.	975.019.520	**27,42**

(1) El índice porcentual es en relación al **PRECIO DE REFERENCIA ANDE** (I.V.A. incluido)

B.3 Estudio Técnico

Verificadas las condiciones establecidas en la Sección III "Criterios de Evaluación y Calificación", el oferente habilitado cumple con los requisitos técnicos establecidos respecto a "Experiencia general en construcción", "Experiencia específica en construcción", "Capacidad en materia de personal", "Capacidad en materia de equipos", además de la presentación de la "Metodología de Trabajo" y del "Cronograma de Obra", y la Planilla de Ofertas del Oferente, se concluye que la firma APONTE LATORRE S.A. participa de la presente Licitación.

Arq. W. Mirbar
Coordinador.

Mo. Mora Gonzalez
M. Deberán Ibes
Solicitante

C. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Conforme al Estudio y Comparación de Ofertas realizado y atendiendo a los aspectos legales, financieros, económicos y técnicos, citados en los literales A y B precedentes, establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, este Comité de Evaluación conformado para el presente efecto, atendiendo a lo dispuesto en los Art. 60 y 61 del Decreto Reglamentario Nº 21909 de la Ley Nº 2051/03, **recomienda** la adjudicación de la **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE Nº 577/2010, EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA EL SECTOR EXTERIOR DEL EDIFICIO MB4 - COMPLEJO SAN MIGUEL** , a la firma oferente APONTE LATORRE S.A., por ser la oferta que se ajusta a los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones.

El monto de la oferta asciende a la suma de **Gs 975.019.520 (guaraníes novecientos setenta y cinco millones diez y nueve mil quinientos veinte)**, I.V.A. Incluido.-

Arq. Marta González
Miembro Representante Área Solicitante

Abog. Silvio Candia Rivas
Miembro Representante Asesoría Legal

Arq. Herminio Miranda
Coordinador del Comité de Evaluación

Se adjunta:

* Resolución P/Nº .....
* Acta Nº 181/2010
* Planilla de Verificación de Documentos (Memorándum SGADOC/084/2010)
* Planilla de Evaluación de la Capacidad Financiera (Memorándum SGA/DOC/085/2010)
* Planilla de Comparación de Ofertas
* Gráfico de Comparación de Ofertas
* Planilla de Evaluación de Requisitos Técnicos
* Fotocopia de numerales referenciados del Pliego de Bases y Condiciones

ANDE

ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
DEPARTAMENTO DE OBRAS CIVILES
DIVISIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRAS DE GENERACIÓN Y TRANSMISIÓN
SUB-GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE CONTRATOS Y SUPERVISIÓN DE OBRAS
GERENCIA TÉCNICA

PLANILLA DE COMPARACIÓN DE OFERTAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE Nº 577/2010

Ejecución de Obras Civiles para el Sector Exterior del Edificio MB4 - Complejo San Miguel

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO DE REFERENCIA DE ANDE		ARQ. ANA LUCI PORRO		ING. WILLIAM NEGRETE YAMBAY		APONTE-LATORRE S.A.		LM CONSTRUCCIONES, del Ing. Nelson Monges	
				UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL
1	**Trabajos preliminares y finales**												
1.1	Instalación de faenas. Montaje de Obrador, vallado de obra y caseta de materiales (incluye equipamiento de oficina y equipamientos informáticos para la Fiscalización de ANDE Y CONTRATISTA, baño equipado)	gl.	1	5.275	5.275	4.000.000	4.000.000	49.320.000	49.320.000	16.517.000	16.517.000	14.212.000	14.212.000
1.2	Cartel señalizador de obra	un.	1	527.450	527.450	2.000.000	2.000.000	431.550	431.550	825.850	825.850	2.664.750	2.664.750
1.3	Provisión de cabinas sanitarias	mes	3	150.700	452.100	600.000	1.800.000	123.300	369.900	825.850	2.477.550	959.310	2.877.930
1.4	Demoliciones:				-		-		-		-		-
1,4,1	Pisos, contrapisos.	m2	1.200	8.289	9.946.200	5.000	6.000.000	6.782	8.138.400	9.910	11.892.000	17.765	21.318.000
1,4,2	Mamposteria (muralla)	m2	200	10.549	2.109.800	5.000	1.000.000	8.631	1.726.200	13.214	2.642.800	17.765	3.553.000
1,5	Movimiento de suelo (excavaciones, rellenos, nivelación y compactación con mequimarias)	m3	400	37.675	15.070.000	19.000	7.600.000	30.825	12.330.000	33.034	13.213.600	53.295	21.318.000
2	**Contrapisos y alisadas**				-		-		-		-		-
2,1	Sobre terreno natural con espesor de 10mm (camineros y vereda)	m2	630	45.210	28.482.300	18.500	11.655.000	36.990	23.303.700	33.034	20.811.420	44.413	27.980.190
3	**Cimiento**				-		-		-		-		-
3,1	de Hormigón ciclopeo. perimetral para muralla (incluye excavación)	m3	33	414.425	13.676.025	477.000	15.741.000	450.000	14.850.000	330.340	10.901.220	444.125	14.656.125
4	**Mamposteria (muralla baja base de rejas)**				-		-		-		-		-
4,1	de nivelación de 0,30	m2	20	132.616	2.652.320	97.000	1.940.000	78.912	1.578.240	132.136	2.642.720	159.885	3.197.700
4,2	de elevacion de 0,20	m2	110	108.504	11.935.440	75.000	8.250.000	55.485	6.103.350	115.619	12.718.090	133.238	14.656.180
4,3	Escalones de mamposteria	m2	15	96.448	1.446.720	100.000	1.500.000	78.912	1.183.680	165.170	2.477.550	213.180	3.197.700
5	**Aislación**				-		-		-		-		-
5,1	De muro de nivelación y de elevación horizontal y vertical en muralla baja con adit. Hidref. Asfaltico	m2	110	37.675	4.144.250	15.000	1.650.000	30.825	3.390.750	41.293	4.542.230	35.530	3.908.300
6	**Revoque**				-		-		-		-		-
6,1	Revoque con moldura similar a murallas existentes con hidrofugo	m2	270	37.675	10.172.250	20.000	5.400.000	30.825	8.322.750	115.619	31.217.130	35.530	9.593.100
7	**Pinturas**				-		-		-		-		-
7,1	Enduido de mamparas interior	m2	520	9.042	4.701.840	8.000	4.160.000	7.398	3.846.960	8.259	4.294.680	21.318	11.085.360
7,2	En paredes de murralla al latex exterior color a definir en obra	m2	270	18.838	5.086.125	14.000	3.780.000	15.413	4.161.510	13.214	3.567.780	21.318	5.755.860
7,3	En mamparas interior del edificio MB4	m2	520	27.880	14.497.340	14.000	7.280.000	22.611	11.757.720	8.259	4.294.680	21.318	11.085.360
7,4	Aberturas metálicas al sintético previo antióxido.	m2	35	27.126	949.410	18.000	630.000	22.194	776.790	14.039	491.365	26.648	932.680
7,5	Rejas metálicas al sintético previo antióxido.	m2	780	27.880	21.746.010	16.000	12.480.000	22.811	17.792.580	14.039	10.950.420	21.318	16.628.040
8	**Pisos**				-		-		-		-		-
8,1	Baldosones de granito lavado antideslizante dimensiones de 0,40x0,40 (para camineros y veredas)	m2	160	128.095	20.495.200	92.000	14.720.000	104.805	16.768.800	132.136	21.141.760	213.180	34.108.800
8,2	Empedrado en zona de demolicion de vereda existente	m2	150	37.675	5.651.250	37.000	5.550.000	43.155	6.473.250	49.551	7.432.650	88.825	13.323.750
8,3	Adoquin de hormigón pre moldeado tipo Unistein. en sector de calle de acceso lateral y estacionamientos. (incluye contrapiso y colchón de arena lavada de 8 cm.)	m2	1.500	165.770	248.655.000	85.000	127.500.000	166.455	249.682.500	198.204	297.306.000	177.650	266.475.000
8,4	Cordones prefabricados de Hº (0,50x0,40x0,07 de espesor) para veredas y estacionamientos	ml.	485	22.605	10.963.425	10.000	4.850.000	18.495	8.970.075	33.034	16.021.490	71.060	34.464.100
8,5	Construcción de rampa de acceso vehicular de HºAº (5,00 x 4,00)	m3	3	248.655	745.965	900.000	2.700.000	203.445	610.335	2.147.210	6.441.630	2.487.100	7.461.300
9	**Zócalo**				-		-		-		-		-
9,1	Zócalo de madera de 0,07 m. de h. (perimetral en paredes de durlock)	ml.	300	58.020	17.406.850	25.000	7.500.000	47.471	14.241.300	57.810	17.343.000	44.413	13.323.900
10	**Mamparas.**				-		-		-		-		-
10,1	Mamparas divisorias de ambientes, (tabiques) en dobles placas tipo Durlock con perfilería de chapa doblada, vidriadas, de altura variable de piso a techo y espesor de 7cm.	m2	350	256.190	89.666.500	160.000	56.000.000	209.610	73.363.500	297.306	104.057.100	248.710	87.048.500

Arq. Herminio Miranda
Jefe Departamento de Obras Civiles

Arq. Marta González
Jefe Sección Control e Investigación

ANDE

ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
DEPARTAMENTO DE OBRAS CIVILES
DIVISIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRAS DE GENERACIÓN Y TRANSMISIÓN
SUB-GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE CONTRATOS Y SUPERVISIÓN DE OBRAS
GERENCIA TÉCNICA

PLANILLA DE COMPARACIÓN DE OFERTAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE Nº 577/2010

Ejecución de Obras Civiles para el Sector Exterior del Edificio MB4 - Complejo San Miguel

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO DE REFERENCIA DE ANDE		ARQ. ANA LUCI PORRO		ING. WILLIAM NEGRETE YAMBAY		APONTE-LATORRE S.A.		LIM CONSTRUCCIONES, del Ing. Nelson Monges	
				UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL
10,2	Mamparas divisorias de ambientes, (tabiques) en dobles placas tipo Durlock con perfilería de chapa doblada, de 1,50m. de altura y espesor de 7cm.	m2	170	120.560	20.495.200	160.000	27.200.000	98.640	16.768.800	132.136	22.463.120	213.180	36.240.600
11	**Herrería**				-		-		-		-		-
11,1	Rejas perimetrales (de tubos de 4 X 4 con parantes de 8 x 8) similar al existente en cede central sobre la Avda. España	m2	160	331.540	53.046.400	220.000	35.200.000	271.260	43.401.600	412.925	66.068.000	621.775	99.484.000
11,2	Puetas metálicas			-	-	-	-	-	-	-	-		-
11,2,1	de 2,10 x 1,55 m. y 2,50 x 2,10	un	1	2.486.550	2.486.550	2.590.000	2.590.000	2.034.450	2.034.450	1.982.040	1.982.040	4.441.250	4.441.250
11,2,2	de 2,10 x 0,90 m. Y 2,50 x 2,10	un	1	1.424.115	1.424.115	2.170.000	2.170.000	1.165.185	1.165.185	1.321.360	1.321.360	1.776.500	1.776.500
11,3	Ventanas metálicas			-	-		-		-		-		-
11,3,1	de 1,10 x 2,10 m. / escalera marinera de 7 ml. X 0,50 m	un	1	1.808.400	1.808.400	1.920.000	1.920.000	1.479.600	1.479.600	660.680	660.680	3.197.700	3.197.700
11,3,2	de 0,50 x 2,10 m.	un	2	467.170	934.340	290.000	580.000	382.230	764.460	578.095	1.156.190	1.065.900	2.131.800
11,3,3	de 2,05 x 0,80	un	1	1.657.700	1.657.700	540.000	540.000	1.356.300	1.356.300	1.156.190	1.156.190	1.954.150	1.954.150
11,4	Ventana mtálica tipo rejilla parasol de 0,60 x 0,80	un	2	753.500	1.507.000	150.000	300.000	616.500	1.233.000	330.340	660.680	1.332.375	2.664.750
12	**Desagüe pluvial**				-		-		-		-		-
12,1	Tuberías de PVC Rígido				-		-		-		-		-
12,1,1	DN 150mm (incluye accesorios)	ml	12	52.745	632.940	35.000	420.000	43.155	517.860	82.585	991.020	71.060	852.720
12,1,2	DN 100mm (incluye accesorios) tambien para ductos de comunicaciones	ml	395	16.310	6.442.425	20.000	7.900.000	13.344	5.270.880	57.810	22.834.950	71.060	28.068.700
12,2	Rejillas de piso				-		-		-		-		-
12,2,1	Rejilla corrida para canal de desagüe pluvial de patio.	ml.	85	256.190	21.776.150	140.000	11.900.000	209.610	17.816.850	264.272	22.463.120	266.475	22.650.375
12,2,2	Rejillas pluviales 0.60x0.60	un	12	165.770	1.989.240	230.000	2.760.000	135.630	1.627.560	528.544	6.342.528	213.180	2.558.160
12,3	Registros pluviales (0.60x0.60)	un	22	234.270	5.153.940	250.000	5.500.000	191.675	4.216.850	297.306	6.540.732	355.300	7.816.600
12,4	Canal de mampostería para desagüe pluvial de patio. (incluye excavación)	ml	85	113.025	9.607.125	30.000	2.550.000	92.475	7.860.375	132.136	11.231.560	213.180	18.120.300
13	**Instalación eléctrica**				-		-		-		-		-
13,1	Provisión e instalación de iluminación exterior: (incluyen el cableado y la conexión al T.P.)				-		-		-		-		-
13,2	Faroles exteriores	un.	28	376.750	10.549.000	345.000	9.660.000	308.250	8.631.000	412.925	11.561.800	532.950	14.922.600
13,3	Reflectores de 500 Wht.	un	22	180.840	3.978.480	350.000	7.700.000	678.150	14.919.300	198.204	4.360.488	1.065.900	23.449.800
13,4	Fotoceluias	m3	20	286.330	5.726.600	50.000	1.000.000	234.270	4.685.400	412.925	8.258.500	337.535	6.750.700
13,5	Provisión e instalación de placas, picos y tomas en mamparas a proveer en el 1er nivel (incluye cableados)				-		-		-		-		-
13,5,1	Bocas de llaves similar a las existentes	un	10	97.955	979.550	70.000	700.000	80.145	801.450	115.619	1.156.190	213.180	2.131.800
13,5,2	Bocas de toma simple	un	80	97.955	7.836.400	70.000	5.600.000	80.145	6.411.600	115.619	9.249.520	115.473	9.237.840
13,5,3	Bocas de toma para computadoras con tierra	un	80	263.725	21.098.000	70.000	5.600.000	83.844	6.707.520	247.755	19.820.400	266.475	21.318.000
13,5,4	Bocas de conexión de llaves tipo RJ45 para toma de computadoras (incluye cableado tipo UTT/E5)	un	80	188.375	15.070.000	70.000	5.600.000	118.368	9.469.440	214.721	17.177.680	248.710	19.896.800
13,5,5	Acometida de alimentacion subterranea de 4 x 185 mm N.I.I. impacril S.R. 80	gl.	1	753.500	753.500	5.500.000	5.500.000	616.500	616.500	41.474.187	41.474.187	8.882.500	8.882.500
14	**Mitigación de Impacto Ambiental**				-		-		-		-		-
14,1	Poda de ramas de árboles y arbustos del sector , incluyen arbustos de la línea municipal y retiro de los mismos.	gl.	1	1.507.000	1.507.000	1.500.000	1.500.000	1.233.000	1.233.000	2.973.060	2.973.060	888.250	888.250
14,2	Provisión y colocación de tierra abonada.	m3	30	67.815	2.034.450	50.000	1.500.000	55.485	1.664.550	66.068	1.982.040	88.825	2.664.750
14,3	Provisión y cultivo de especies arbóreas y ornamentales.				-		-		-		-		-
14,3,1	Mirtos (h= 0,80)	un.	100	16.577	1.657.700	7.000	700.000	13.563	1.356.300	19.820	1.982.000	17.765	1.776.500
14,3,2	Palmera Imperial (h= 1,50 m)	un.	10	82.885	828.850	17.000	170.000	67.815	678.150	82.585	825.850	71.060	710.600
14,3,3	Palmera (h= 0,80 m)	un.	20	45.210	904.200	10.000	200.000	36.990	739.800	57.810	1.156.200	53.295	1.065.900
14,3,4	Sanciveria (h= 1,00)	un.	100	18.084	1.808.400	7.200	720.000	14.796	1.479.600	19.820	1.982.000	21.318	2.131.800

Arq. Herminio Miranda
Jefe Departamento de Obras Civiles

Arq. María González

ANDE

ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
DEPARTAMENTO DE OBRAS CIVILES
DIVISIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRAS DE GENERACIÓN Y TRANSMISIÓN
SUB-GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE CONTRATOS Y SUPERVISIÓN DE OBRAS
GERENCIA TÉCNICA

PLANILLA DE COMPARACIÓN DE OFERTAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE Nº 577/2010

Ejecución de Obras Civiles para el Sector Exterior del Edificio MB4 - Complejo San Miguel

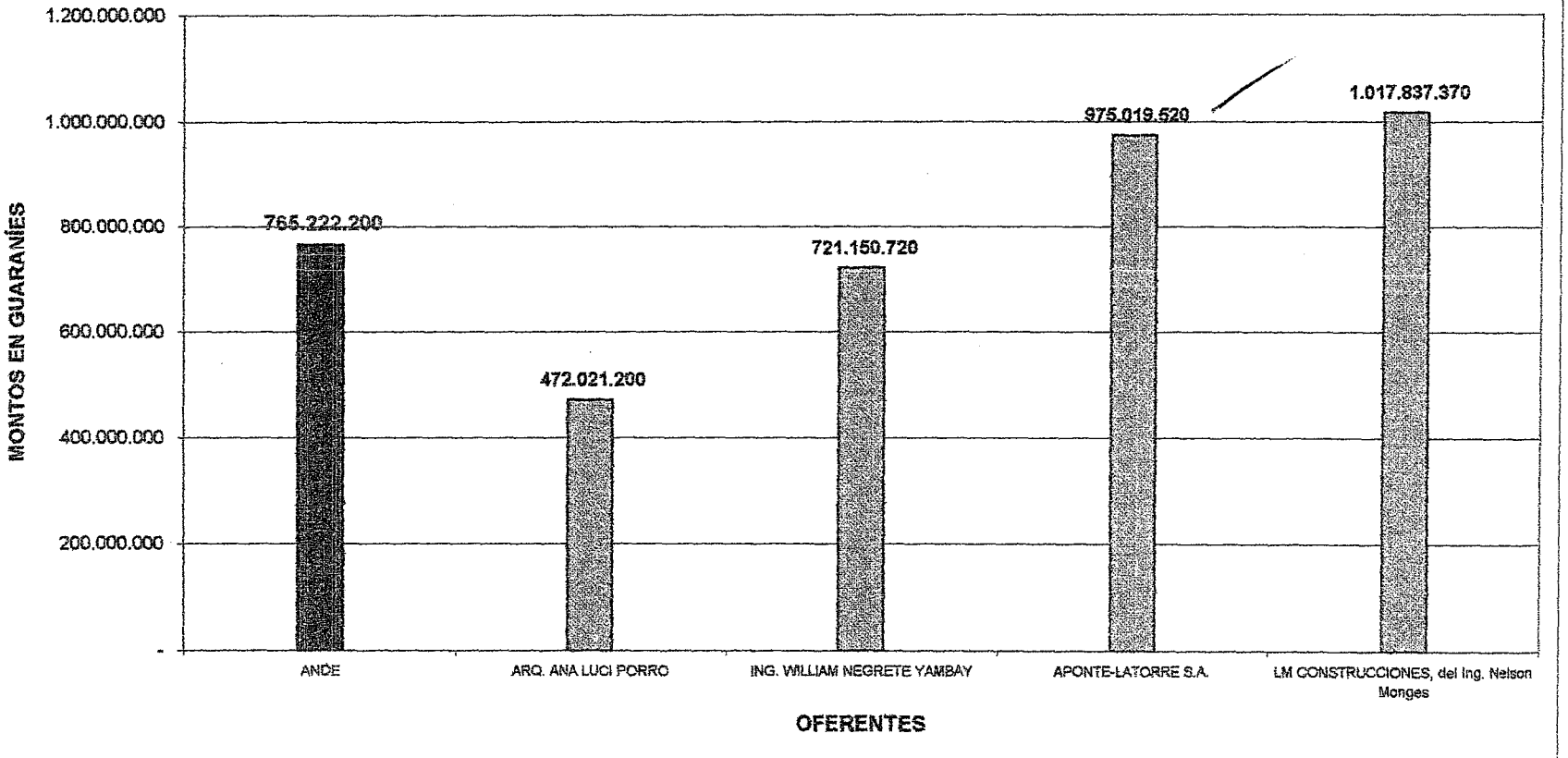
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO DE REFERENCIA DE ANDE		ARQ. ANA LUCI PORRO		ING. WILLIAM NEGRETE YAMBAY		APONTE-LATORRE S.A.		LM CONSTRUCCIONES, del Ing. Nelson Monges	
				UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL
14,3,5	Liriope verde (h= 0,20)	un.	150	15.070	2.260.500	700	105.000	12.330	1.849.500	19.820	2.973.000	17.765	2.664.750
14,3,6	Liriope blanco (h= 0,20)	un.	50	15.070	753.500	700	35.000	12.330	616.500	19.820	991.000	17.765	888.250
14,3,7	Pantalla (h= 0,80)	un.	20	45.210	904.200	14.400	288.000	36.990	739.800	57.810	1.156.200	53.295	1.065.900
14,3,8	Agava (h= 0,50)	un.	20	105.490	2.109.800	5.400	108.000	86.310	1.726.200	115.619	2.312.380	124.355	2.487.100
14,3,9	Savan (h=1,50)	un.	8	226.050	1.808.400	18.400	147.200	184.950	1.479.600	247.755	1.982.040	266.475	2.131.800
14,3,10	Ligustro japonés.	un.	100	15.070	1.507.000	720	72.000	12.330	1.233.000	16.517	1.651.700	17.765	1.776.500
14,4	Provisión y cultivo de pasto brasilero (incluye abono y riego)	m2	600	15.070	9.042.000	6.500	3.900.000	12.330	7.398.000	16.517	9.910.200	17.765	10.659.000
15	**Varios**				-		-		-		-		-
15,1	Tratamiento de tanque de agua superior e inferior	gl.	1	452.100	452.100	3.000.000	3.000.000	369.900	369.900	33.034.000	33.034.000	888.250	888.250
16	**Limpieza final de obra**	gl.	1	1.507.000	1.507.000	1.000.000	1.000.000	1.233.000	1.233.000	4.955.100	4.955.100	2.664.750	2.664.750
			SUBTOTAL GENERAL		**765.222.200**		**472.021.200**		**721.150.720**		**975.019.520**		**1.017.837.370**
COMPARACIÓN PORCENTUAL CON RELACION AL COSTO ESTIMADO POR ANDE				**0%**		**-38,32%**		**-5,76%**		**27,42%**		**33,01%**	

Subtotales modificados por errores de redondeo.
Subtotales modificados por cambio de las Cantidades
Subtotales modificados por errores de redondeo y discrepancia entre Precio Unitario en Letras y Números
Subtotales que presentan discrepancia entre el Precio en Números y el Precio en Letras, y las Letras corresponden a los Subtotales y no al Precio Unitario
Precios Unitarios que presentan discrepancia con su detalle en Letras

Arq. M... González
Jefe Secc... Investigación

Arq. Herminio Miranda
Jefe Departamento de Obras Civiles

L.P.N. ANDE Nº 577/2010 EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA EL SECTOR EXTERIOR DEL EDIFICIO MB4 - COMPLEJO SAN MIGUEL



Arq. Marta González
Jefe Sección Control e Investigación

Arq. Herminio Miranda
Jefe Departamento de Obras Civiles

ANDE

ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
DEPARTAMENTO DE OBRAS CIVILES

DIVISIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRAS DE GENERACIÓN Y TRANSMISIÓN
SUB-GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE CONTRATOS Y SUPERVISIÓN DE OBRAS
GERENCIA TÉCNICA

PLANILLA DE COMPARACION DE OFERTAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE Nº 577/2010

Ejecución de Obras Civiles para el Sector Exterior del Edificio MB4 - Complejo San Miguel

ÍTEM	PLANILLA DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS TÉCNICOS	ARQ. ANA LUCI PORRO	ING. WILLIAM NEGRETE YAMBAY	APONTE-LATORRE S.A.	LM CONSTRUCCIONES, del Ing. Nelson Monges
11.1.e	1. Metodología de trabajo	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
	2. Cronograma de Obra	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
11.1.f	**Experiencia General en Construcción**	----------	----------	----------	----------
	1. Formulario 1.4 Experiencia General en Construcción.	Presenta Cantidad de referencias: 5 Convocante: varios	Presenta Cantidad de referencias: 24 Convocante: varios	Presenta Cantidad de referencias: 51 Convocante: varios	Presenta Cantidad de referencias: 89 Convocante: varios
	2. Formulario 1.5 Facturación Anual Media en Construcción.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
11.1.f	**Experiencia Específica en Construcción**	----------	----------	----------	----------
	3. Formulario 1.6 Experiencia Específica en Construcción.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
	- Obras en Ejecución (Número de Contrato suscrito y Nombre de la Contratante)	No Presenta	No Presenta	Presenta: 5	No Presenta
	- Obras Terminadas (Recepciones Definitivas, Certificaciones de Obra)	Presenta: 1	Presenta: 8	Presenta: 2	Presenta: 7
	4. Constancias o Certificados escritos emitidos por clientes que puedan acreditarlo, dichas referencias deberán confirmar que su desempeño ha sido satisfactorio.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
11.1.f	**Capacidad en Materia de Personal**	----------	----------	----------	----------
	12. Un Organigrama previsto para la ejecución de las Obras, indicando nombres de personas que ocuparán los cargos principales y acompañando sus respectivos antecedentes de trabajo.	Organigrama: Presenta Nombre/Cargo: Presenta Anteced. Trab.: Presenta	Organigrama: Presenta Nombre/Cargo: Presenta Anteced. Trab.: Presenta	Organigrama: Presenta Nombre/Cargo: Presenta Anteced. Trab.: sólo del Director de Obra	Organigrama: Presenta Nombre/Cargo: Presenta Anteced. Trab.: sólo del Director de Obra
	13. Nota de designación del profesional Ingeniero Civil para la dirección de obras	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
	14. Recibo de pago original o fotocopia autenticada, correspondiente al año 2010 de la Patente Municipal del profesional Ingeniero a cuyo cargo estará la dirección de puesta en servicio.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
	15. Si la persona designada para la dirección de obras es un profesional Ingeniero Civil, deberá presentar fotocopia autenticada del Registro Profesional de Ingeniería (RPI), expedido por el Centro Paraguayo de Ingenieros (CPI), o en caso de ser Arquitecto deberá presentar copia del Registro Profesional expedido por el MOPC.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
	16. Currículo en el que se mencione la calificación y experiencia del profesional Ingeniero Civil o Arquitecto para la Dirección de Obras, suscrito por el mismo.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta

Arq. Marta González
Jefe Sección Control e Investigación

Arq. Herminio Miranda
Jefe Departamento de Obras Civiles

ANDE	ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD **DEPARTAMENTO DE OBRAS CIVILES** DIVISIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRAS DE GENERACIÓN Y TRANSMISIÓN SUB-GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE CONTRATOS Y SUPERVISIÓN DE OBRAS GERENCIA TÉCNICA	**PLANILLA DE COMPARACIÓN DE OFERTAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE Nº 577/2010** **Ejecución de Obras Civiles para el Sector Exterior del Edificio MB4 - Complejo San Miguel**			
ÍTEM	**PLANILLA DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS TÉCNICOS**	**ARQ. ANA LUCI PORRO**	**ING. WILLIAM NEGRETE YAMBAY**	**APONTE-LATORRE S.A.**	**LM CONSTRUCCIONES, del Ing. Nelson Monges**
11.1.f	**Capacidad en Materia de Equipos**	----------	----------	----------	----------
	18. Declaración jurada de que los equipos mencionados en el formulario como propiedad de la Empresa se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentran en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. En caso de equipos pertenecientes a terceros, Declaración Jurada manifestando que dichos equipos permanecerán en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas.	No Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
	19. Lista de equipos y herramientas (con sus características), garantizados por el oferente para la ejecución de las obras.	No Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
	20. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas.	No Presenta	No Presenta	Presenta	Presenta

Arq. Marta González
Jefe Sección Control e Investigación