ADENDA N° 2 A LA RENOVACIÓN N° 1 DEL CONTRATO N° 18/2022

LOCACIÓN DE INMUEBLE Nº 01/2022 PARA EL "ALQUILER DE OFICINAS REGIONALES ORMIC-SEDES CONCEPCIÓN, CORONEL OVIEDO, GUAIRÁ E ITAPÚA" - ID 421.256.

Entre el **MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO**, domiciliado en la Avda. Mcal. López Nº 3.333 e/ Salaskin y Dr. Weiss, República del Paraguay, representado para este acto por la señora **NATALIA ROSSANA PALACIOS PÉREZ,** con cédula de identidad N° **2.466.811,** por la Dirección General de Administración y Finanzas, la señora **MARÍA DEL CARMEN QUINTANA RODRÍGUEZ**, con cédula de identidad N° **1.573.816**, por la Dirección Administrativa y la señora **SILVANA ANDREA PAPPALARDO FRAGNAUD**, con cédula de identidad N° **1.871.463**, por la Dirección General de Desarrollo Regional, autorizadas para suscribir la presente Adenda por Resolución Ministerial Nº **1004** de fecha 17 de octubre de 2024, denominada en adelante **LOCATARIO,** por una parte y por la otra, la señora **MIRIAN MENDOZA MENDOZA,** domiciliada en la casa de la calle Fabian Ojeda N° 132 e/ Eugenio A. Garay, de la ciudad de Coronel Oviedo , Departamento de Caaguazú, República del Paraguay, denominada en adelante **LOCADOR**, acuerdan celebrar la presente **ADENDA N° 2 A LA RENOVACIÓN N° 1 DEL CONTRATO N° 18/2022 "ALQUILER DE OFICINAS REGIONALES ORMIC – SEDES CONCEPCÓN, CORONEL OVIEDO, GUAIRÁ E ITAPÚA "- ID 421256**, la cual estará sujeta a las siguientes cláusulas y condiciones:

CLÁUSULA PRIMERA:

El **LOCATARIO** y el **LOCADOR**, acuerdan ampliar el monto de la Renovación N° 1 del Contrato N° 18/2022, conforme lo establecido en la cláusula decimosegunda del contrato, hasta la suma de **GUARANÍES CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS MIL (Gs. 4.400.000)**, equivalente a dos (2) meses de alquiler, conforme el siguiente detalle:

Descripción del Bien y/o Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Total	Ampliación (20%)	Monto Ampliado (20%)
Alquiler de oficinas regionales ORMIC -Sede Coronel Oviedo	Mes	12	Gs. 2.200.000	Gs. 26.400.000	2 (dos) meses	Gs. 4.400.000

NATALIA ROSSANA PALACIOS
Directora General
Dirección General de Administración y Finanzas

Lic. María del Carmen Quintana
Directora Interina
Dirección Administrativa

SILVANA ANDREA PAPPALARDO FRAGNAUD
Directora General Interina
Direccion General de Desarrollo Regional

Miriam Mendoza

CLÁUSULA SEGUNDA:

El **LOCATARIO** y el **LOCADOR** acuerdan ampliar la vigencia del Contrato hasta el 20 de diciembre de 2024. -

CLÁUSULA TERCERA:

El **LOCADOR** se compromete a extender la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato en forma proporcional a la presente **ADENDA.**

CLÁUSULA CUARTA:

El **LOCATARIO** y el **LOCADOR** acuerdan que todas las cláusulas de la Renovación N° 1 del Contrato **N° 18/2022** de fecha 20 de octubre de 2023, que no se oponga a esta **ADENDA**, quedan vigentes e invariables.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscribe en 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Asunción, República del Paraguay el día 18 del mes de octubre del año 2024.

Firmado por la señora **NATALIA ROSSANA PALACIOS PÉREZ,** en nombre del **Locatario.**

Firmado por la señora **MARÍA DEL CARMEN QUINTANA RODRÍGUEZ**, en nombre del **Locatario.**

Firmado por la señora **SILVANA ANDREA PAPPALARDO FRAGNAUD,** en nombre del **Locatario.**

Firmado por la señora **MIRIAN MENDOZA MENDOZA,** en nombre del **Locador.**