RESOLUCIÓN N° 1235/2024

POR LA QUE SE APRUEBA LA ADENDA COMPENSATORIA AL CONTRATO N° 87/2023, L.C.O. N° 28/2023, I.D. N° 435.634, OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS EN LA ESCUELA REPÚBLICA ARGENTINA DE LA CIUDAD DE ENCARNACIÓN - PLURIANUAL - CONTRATISTA: SILVIO ANDRÉS BRIZUELA PEDOTTI.-

Encarnación, 09 de septiembre de 2024.-

VISTO:

El Expediente N° 5047/2024, presentado por el contratista SILVIO ANDRÉS BRIZUELA PEDOTTI, y, ----------

CONSIDERANDO:

Que, el contratista ha presentado un escrito de solicitud de compensación de rubros en la obra: **"CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS EN LA ESCUELA REPÚBLICA ARGENTINA DE LA CIUDAD DE ENCARNACIÓN - PLURIANUAL - I.D. N° 435.634"**. ----------

Que, por medio del Dictamen N° 470/2024, de fecha 09 de septiembre del 2024 el Fiscalizador de Contratos eleva su parecer jurídico en los términos siguientes: ----------

A los efectos de dar respuesta a lo solicitado por el contratista es necesario recurrir a la normativa aplicable, para ello se transcribe lo que establece la Ley N° 2.051/03, que en su artículo 62 dispone: *"En el caso de que fuere necesario ampliar, modificar o complementar una obra determinada debido a causas imprevistas o técnicas presentadas durante su ejecución, la Contratante podrá celebrar con el mismo contratista, sin licitación, pero con el informe previo favorable de la Auditoria General correspondiente, los convenios modificatorios que requiera la atención de los cambios antedichos, siempre que se mantengan los precios unitarios del contrato original, reajustados a la fecha de celebración del respectivo convenio; y para los casos en que los trabajos complementarios no se hallen previstos en el contrato original, estos sean acordados entre las partes previa firma del convenio".*----------

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA SECRETARÍA GENERAL Encarnación - Paraguay

Carmina N. Benítez
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA GOBERNADOR Encarnación - Paraguay

Francisco Javier Pereira Rieve
GOBERNADOR
Departamento de Itapúa

En el presente caso, el motivo de solicitud invocado por el contratista se adecua a las previsiones del art. 62 de la referida ley, considerando que los precios unitarios y el precio total de la obra se mantiene incólume. En este sentido el ***Administrador del Contrato por Memorándum N° 823/2024, sugiere dar curso al pedido de compensación de rubros****, los cuales no modifican el monto contractual y es requerido para una correcta terminación de la obra.*----------

Así también, mediante **dictamen N° 37/2024 el Auditor Interno** dice: *"que el pedido contiene rubros nuevos, rubros aumentados, rubros disminuidos y rubros que no se ejecutarán, que sin embargo no implica variación del monto contractual, ni de los precios unitarios del contrato original; que además no solicita ampliación de plazo de ejecución, por lo tanto basado en la documentación agregada al expediente y acercada a la dependencia, más el parecer favorable de la Secretaría de Obras Públicas, la Dirección de Auditoría Interna dictamina favorable, de modo a proseguir con los trámites pertinentes".-*

Por su parte, la ***Unidad Operativa de Contrataciones, por Dictamen N° 47/2024*** *expresa: "en estas condiciones, respetando los requisitos y criterios dispuestos por la normativa para el caso expuesto, la Unidad Operativa de Contrataciones recomienda la suscripción de la Adenda Compensatoria N° 01 al Contrato N° 87/2023 de la obra* **"CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS EN LA ESCUELA REPÚBLICA ARGENTINA DE LA CIUDAD DE ENCARNACIÓN - PLURIANUAL - I.D. Nº 435.634"**, *entre la Gobernación de Itapúa y el señor Silvio Andrés Brizuela Pedotti". (sic.).*----------

En resumen, visto que la compensación de rubros y la adición de rubros nuevos solicitada por el contratista no modifica el monto del precio total de la obra, ni el monto unitario de los rubros, y que el Contrato N° 87/2023 se halla vigente hasta la entrega final de la obra, conforme se desprende del art. 7 del mismo, por lo que la Unidad de Fiscalización de Contratos, amparado en la Resolución N° 1159/2024, POR LA CUAL SE ACTUALIZA EL PROCEDIMIENTO INTERNO PARA LA GESTIÓN DE ADENDAS, COMPENSACIONES, PAGOS DE CERTIFICADOS DE CONTRATOS PÚBLICOS Y PRÓRROGAS DE LA GOBERNACIÓN DE ITAPÚA, que en su art. 1, numeral 1.2. inc. e) faculta a la Unidad a emitir el dictamen jurídico respectivo. ***Recomienda: el dictamiento del acto administrativo pertinente, conforme lo propone la DNCP, y se resume en la***

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA SECRETARÍA GENERAL Encarnación - Paraguay
Carmina N. Benítez
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA GOBERNADOR Encarnación - Paraguay
Francisco Javier Pereira Rieve
GOBERNADOR
Departamento de Itapúa

resolución arriba individualizada, aprobándose la suscripción del documento respectivo en los términos y alcances de la planilla compensatoria de cómputos métricos presentada por la contratista, y aprobado por el administrador de contrato.----------

Que, La Ley N° 426/1994, *"Que establece la Carta Orgánica del Gobierno Departamental"* dispone: Artículo 17, Son deberes y atribuciones del Gobernador, Inc. *a) "...cumplir y hacer cumplir la Constitución Nacional, esta Ley y las demás pertinentes..."*; como así también ejercer los deberes y atribuciones que las leyes establezcan.----------

POR TANTO, Y EN USO DE SUS ATRIBUCIONES
EL GOBERNADOR DEL DEPARTAMENTO DE ITAPÚA

RESUELVE:

ARTICULO 1°) APROBAR la Adenda Compensatoria N° 01 - Contrato N° 87/2023, L.C.O. N° 28/2023, I.D. N° 435.634, Obra: **CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS EN LA ESCUELA REPÚBLICA ARGENTINA DE LA CIUDAD DE ENCARNACIÓN - PLURIANUAL** , en los términos del exordio de la presente Resolución. ----------

ARTÍCULO 2°) REMITIR copia de la presente resolución a la Unidad de Fiscalización de Contratos, para la notificación a la contratista, y demás dependencias competentes.----------

ARTICULO 3°) COMUNICAR a quienes corresponda y cumplido, archivar. ----------

Abg. Carmina Natalia Benítez B.
Secretaria General

Don Francisco Javier Pereira Rieve
Gobernador del Departamento de Itapúa

FISCALIZACIÓN DE CONTRATOS
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA
Recibido por: Monica Flores
Fecha: 10/09/24
Hora: 10:22

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

VOC
10/09/2024
10:23.

SECRETARÍA DE ADM. Y FINANZAS
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

Recibido
10-09-24
10:24hs.

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPUA

Expediente N°: **5047** Fecha: **15/07/2024** Hora: **14:11**

Recurrente: **SILVIO A. BRIZUELA PEDOTTI**

RUC: **1134339-7** C.I. Nº: ----------

Domicilio: **HOHENAU**

Barrio: ---------- Distrito: **HOHENAU**

Teléfono: **0985 797 612**

Correo El electrónico: ----------

Presentado por: **SILVIO BRIZUELA**

Objeto/Asunto: **AJUSTE DE LA PLANILLA CONTRACTUAL**

Observación: ----------

Recibido por: **ANALIA ROJAS ORTIGOZA**

Folio: **09**

1235

Año: **2024**

JAVIER PEREIRA GOBERNADOR DE ITAPÚA ITAPÚA

Hohenau, 12 de julio de 2024

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA
MESA DE ENTRADA
Expte Nº: 5041
Fecha: 15 JUL 2024 Hora: 14:11
Firma: Fojas: 9

Señor.
Francisco Javier Pereira Rieve
Gobernador del Departamento de Itapúa.
Presente.

REFERENCIA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 28/2023 - Construcción de 3 Aulas en la Escuela Básica República Argentina de la Ciudad de Encarnación - Plurianual ID N° 435.634.

De mi mayor consideración.
Por medio de la presente me dirijo a usted, y a quien corresponda a fin de presentar y poner a consideración la planilla compensatoria de rubros realizado a partir del ajuste de la planilla contractual.
Estos ajustes en las cantidades del cómputo métrico se deben a que la planilla contractual presenta algunas variaciones, además de algunos rubros faltantes que componen el proceso constructivo de la obra.
En la planilla presentada se observan los rubros a ser ejecutados en cantidades adicionales, rubros que no se ejecutaran en su totalidad, rubros que no se ejecutaran y los rubros nuevos agregados a la planilla. La compensación de los rubros se realiza conforme a las cantidades modificadas en el computo métrico, sin que la misma modifique el monto contractual.

A continuación, paso a citar algunos de los rubros nuevos agregados a la planilla:
Ítem 1 - Excavaciones para nivelación y zapatas
Ítem 2 - Relleno de tierra y compactación
Ítem 3 - Mampostería de nivelación 0,30m de ladrillos comunes
Ítem 4 - Mampostería de 0,15m ladrillos comunes
Ítem 5 - Mampostería de ladrillos laminados de 21 agujeros de 1ra visto
Ítem 6 - Canaletas y bajadas de chapa N° 26 desarrollo 55cm, incluye pintura antioxido y esmalte sintético gris grafito oscuro.
Ítem 7 - Revoque de mochetas c/ hidrófugo a una capa espesor 1,5cm.
Ítem 8 - Zócalo de cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro
Ítem 9 - Alimentación aérea con cables preensamblados de 4x16mm2 desde tablero general existente a tablero seccional de 24TM, incluye accesorios.
Ítem 10 - Registro con tapa de H°A° de 40x40x40 cm con fondo 10 cm de piedra triturada
Ítem 11 - Artefacto lumínico tipo A.P. abierto con lámparas Led de 70watt, encendido automático con fotocélula

Silvio A. Brizuela Pedotti
Arquitecto
Reg. Prof. Nº 873

Mesa de Entrada

1

Ítem 12 - Rampa de acceso, incluye mampostería de ladrillos comunes, relleno de tierra y apisonado, incluye hormigón de 5cm y carpeta hidrófuga de 2cm.

Ítem 13 - Escalera de acceso de ladrillos comunes, incluye carpeta hidrófuga de 2cm.

Ítem 14 - Pintura de chapa zinc con membrana liquida para chapas

Sin otro particular aprovecho la oportunidad para saludarlo muy atentamente.

.....

Arq. Silvio Andrés Brizuela Pedotti

CONTRATISTA

Silvio A. Brizuela Pedotti

Arquitecto

Reg. Prof. Nº 873

Recibido en Secretaría General de la Gobernación de Itapúa

Recibido por: Adriana Cáceres

Fecha: 15/7/24 Hora:

Remítase a:

- ☐ Dirección General de Gabinete
- ☐ Secretaría Privada
- ☐ Dirección de Asesoría Jurídica
- ☐ Auditoría Interna
- ☐ Unidad de Fiscalización de Contratos
- ☐ Unidad de Contrataciones y Licitaciones
- ☐ Secretaría de Planificación
- ☐ Secretaría de Turismo
- ☐ Secretaría de Gestión y Reducción de Riesgos
- ☐ Dirección de Cooperativismo
- ☐ Relaciones Públicas y Protocolo
- ☐ Contrataciones
- ☐ Contabilidad
- ☐ Presupuesto
- ☐ Rendición de Cuentas
- ☐ Tesorería
- ☐ Archivo

Obs./Observaciones:

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA – SECRETARÍA GENERAL – Encarnación – Paraguay

Carmino N. Benítez

Secretaria General

Gobernación de Itapúa

PLANILLA MODIFICADA

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 28/2023 - Construcción de 3 Aulas en la Escuela Básica República Argentina de la Ciudad de Encarnación - Plurianual ID N° 435.634

CONTRATISTA: Arq. Silvio Andrés Brizuela Pedotti	**CONTRATO N°:** 87/2023
MONTO DE LA OFERTA: 297.201.342 gs	**PLAZO:** 210 dias

Construcción de 3 Aulas en la Escuela República Argentina de la ciudad de Encarnación - Plurianual con ID 435634				Arq. Silvio Andrés Brizuela	
Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	Preparacion de obra - Vallado Perimetral	Unidad Medida Global	1,00	2.286.632	2.286.632
2	Preparacion de obra - Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	185,00	4.021	743.885
3	Preparacion de obra - Obrador	Unidad Medida Global	1,00	2.574.261	2.574.261
4	Cartel de Obra 2m x1,50 m	Unidad	1,00	946.102	946.102
5	Replanteo de obras	Unidad Medida Global	1,00	459.609	459.609
6	Excavaciones para nivelación y zapatas	Metros cubicos	32,00	78.333	2.506.667
7	Relleno de tierra y compactación	Metros cubicos	150	80.000	12.000.000
8	Colocacion de hormigon armado - Zapata de H°A°	Metros cúbicos	6,75	1.104.757	7.457.110
9	Colocacion de hormigon armado - Vigas de Encadenado de Hormigón Armado a dimensionar s/cálculos (Inf. y Sup.)	Metros cúbicos	9,87	1.846.310	18.223.080
10	Colocacion de hormigon armado - Pilares de Hormigón Armado s/generalidades	Metros cúbicos	4,50	1.846.310	8.308.395
11	Lositas sobre puertas s/generalidades	Metros cúbicos	0,50	1.463.700	731.850
12	a- Con aditivo hidrofugo, en caliente tipo Brea en U, y asfalto liquido en paredes.	Metros cuadrados	45,00	21.420	963.900
13	Mamposteria de nivelación 0,30m de ladrillos comunes	Metros cuadrados	54,50	158.333	8.629.167
14	Mamposteria - De 0,30 Lad. Huecos	Metros cuadrados	32,48	127.837	4.152.146
15	Mamposteria de 0,15m ladrillos comunes	Metros cuadrados	32,48	96.667	3.139.733
16	Mamposteria de ladrillos laminados de 21 agujeros de 1ra visto	Metros cuadrados	128	181.667	23.253.333
17	Colocacion de hormigon armado - Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	38,00	15.103	573.914
18	Envarillado entre pilares y mampostería ambas caras cada 60 cm de altura 1 Ø 8 longitud 1 m hasta altura de vigas.	Metro lineal	195,00	2.040	397.800
19	Macizado entre cabriadas metálicas	Metros cuadrados	14,00	98.430	1.378.020
20	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - a- Techo en chapa de zinc trapezoidal N° 26. Sobre estructura de metal ? membrana termo - hidrófuga 10mm. Con pintura antióxido 3x1	Metros cuadrados	216,00	219.231	47.353.896

Silvio A. Brizuela Pedotti
Arquitecto
Reg. Prof. N° 873

21	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Colocación de Cielorraso PVC 10 mm con caño negro estructural de 40x40mm.	Metros cuadrados	187,00	91.800	17.166.600
22	Cenefas de chapa zinc galvanizada N° 26 desarrollo 50cm, incluye pintura antioxido y esmalte sintetico gris grafito oscuro	Metro lineal	39,60	81.178	3.214.649
23	Cumbrera de chapa zinc galvanizada N° 26 desarrollo 50cm, prepintada color verde, sobre encuentro de chapas	Metro lineal	28,50	81.178	2.313.573
24	Canaletas y bajadas de chapa N° 26 desarrollo 50cm, incluye pintura antioxido y esmalte sintetico gris grafito oscuro	Metro lineal	72,20	90.000	6.498.000
25	Pilares de Hormigón Armado, Azotada más una capa e: 1,5cm	Metro lineal	17,00	44.965	764.405
26	Revoque de pared - Revoque exterior c/hidrofugo a una capa e:1,5cm	Metros cuadrados	102,00	30.600	3.121.200
27	Revoque de pared - Revoque interior a 2 capas	Metros cuadrados	243,00	30.600	7.435.800
28	Revoque de mochetas c/hidrofugo a una capa espesor 1,5cm	Metro lineal	73,00	38.333	2.798.333
29	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso de Hormigón de cascote h:10cm. Nivelado.	Metros cuadrados	171,80	35.700	6.133.260
30	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta de Cemento, para piso cerámico	Metros cuadrados	171,80	26.630	4.575.034
31	Colocacion de pisos - contrapisos - Piso cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro 0,60 x 0,60 cm (en aula y galeria)	Metros cuadrados	171,80	66.300	11.390.340
32	Zócalo de cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro	Metro lineal	97,50	28.333	2.762.500
33	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso de Hormigón de cascote h: 10 cm con borde de ladrillo común perimetral revocado.	Metros cuadrados	83,00	54.911	4.557.613
34	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta de cemento	Metros cuadrados	83,00	24.292	2.016.236
35	Aberturas - Puerta metálica de chapa N° 20 de 1,20 x 2,10 (incluye marco y herraje de primera calidad). Según diseño.	Unidad	3,00	968.553	2.905.659
36	Aberturas - Aberturas tipo ventana 1,50 x 1,20 de aluminio color bronce línea innova corredizas de 2 hojas(un fijo) móviles cierre clip automático HPO uñera, con vidrios templados de 6 mm (color oscuro), sellado con silicona.	Unidad	12,00	1.101.600	13.219.200
37	Aberturas - Alfeizar de ventana	Metro lineal	64,80	20.715	1.342.332
38	Servicio de pintura - Látex acrílica en paredes exteriores, dos manos	Metros cuadrados	78,00	27.549	2.148.822
39	Servicio de pintura - Látex acrílica en paredes interiores c/ enduido, dos manos, color blanco.	Metros cuadrados	220,00	27.549	6.060.780
40	Servicio de pintura - Látex acrílica en pilares y vigas, dos manos.	Metros cuadrados	34,60	31.001	1.072.635
41	Servicio de pintura - Ladrillos vistos con antimoho 2 manos.	Metros cuadrados	117,40	25.222	2.961.063
42	Servicio de pintura - De aberturas metálicas con antioxido, sintético de color gris oscuro	Metros cuadrados	15,12	26.883	406.471
43	Pintura de chapa zinc con membrana liquida para chapas	Metros cuadrados	216	37.283	8.053.090
44	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de tablero metal embutido 24TM trifasico con barras RST con llave de corte hasta 3X80A y cerradura incorporado, tambien disyuntores - Ver Esp. Tecn.	Unidad Medida Global	1,00	3.310.061	3.310.061
45	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de circuitos (bocas) de tomas corriente tipo euroamericano (tener en cueta toma schuko en cocina)	Unidad	22,00	96.900	2.131.800

Silvio A. Brizuela Pedotti
Arquitecto
Reg. Prof. N° 873

46	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de circuitos de ventiladores de techo (incluye ducteado antillamas y cableado)	Unidad	12,00	66.300	795.600
47	Construccion e instalaciones electricas - Provisión y montaje de artefactos acanalados con tubo led 2x16W 6000k (incluyen soporte de caño color blanco hasta altura correspondite 3,00m)	Unidad	18,00	124.440	2.239.920
48	Construccion e instalaciones electricas - Provisión y montaje de artefactos acanalado 1X18W led de adosar 6000k incluyen bocas, ducto antillamas,cableados, con encendido por fotocelula (Zona Galeria)	Unidad	6,00	96.900	581.400
49	Construccion e instalaciones electricas - Provisión y montaje de ventiladores de techo tipo motor pesado de 7 velocidades, caja de metalica, aleta de 56 pulgadas (incluye sistema de soporte con caño metálico blanco hasta altura correspondiente)	Unidad	12,00	550.800	6.609.600
50	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de Aire Acondicionado de 24.000BTU (Incluye sistema de desague)	Unidad	3,00	3.723.000	11.169.000
51	Alimentación aerea con cables preensamblados de 4x16mm2 desde tablero general existente a tablero seccional de 24TM, incluye accesorios.	Metro lineal	80,00	51.667	4.133.333
52	Construccion e instalaciones electricas - Instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado de 24.000BTU. (incluye picado de pared, ducteado con caño corrugado antillama, revocado y cableado con interruptor bipolar)	Unidad	3,00	132.600	397.800
53	Registro con tapa de H°A° de 40x40x40 cm con fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	1,00	483.333	483.333
54	Artefacto lumínico tipo A.P. abierto con lámparas Led de 70watt, encendido automático con fotocélula	Unidad	5,00	400.000	2.000.000
55	Carpinteria metalica - Pizarrones de tipo acrílico. Medidas: 1,25 x 3,00m y 0,90 m de antepecho. Con borde de aluminio y porta borrador y pincel	Unidad	3,00	550.800	1.652.400
56	Rampa de acceso, incluye mampostería de ladrillos comunes, relleno de tierra y apisonado, incluye hormigon de 5cm y carpeta hidrofuga de 2cm	Unidad Medida Global	1,00	1.933.333	1.933.333
57	Escalera de acceso de ladrillos comunes, incluye carpeta hidrofuga de 2cm.	Unidad Medida Global	1,00	766.667	766.667
Total					**297.201.342**

Arq. Silvio Andrés Brizuela Pedotti
Contratista

Silvio A. Brizuela Pedotti
Arquitecto
Reg: Prof: N° 873

PLANILLA COMPENSATORIA DE RUBROS

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 28/2023 - Construcción de 3 Aulas en la Escuela Básica República Argentina de la Ciudad de Encarnación - Plurianual ID N° 435.634

CONTRATISTA: Arq. Silvio Andrés Brizuela Pedotti	**CONTRATO N°:** 87/2023
MONTO DE LA OFERTA: 297.201.342 gs	**PLAZO:** 210 dias

CAUDRO DE PRECIOS ADJUDICADOS

Construcción de 3 Aulas en la Escuela República Argentina de la ciudad de Encarnación - Plurianual con ID: 435634				Arq. Silvio Andrés Brizuela		CANTIDAD				CANTIDAD COMPENSATORIA EN GS.		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Cantidad según Contrato	Cantidad a Ejecutar en Obra	Cantidad no Ejecutada	Cantidad Adicional a Ejecutar	Monto no Ejecutado	Monto Adicional	Monto a Ejecutar
1	Preparacion de obra - Vallado Perimetral	Unidad Medida Global	1	2.286.632	2.286.632	1	1,00	0,00	0,00	0	0	2.286.632
2	Preparacion de obra - Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	185	4.021	743.885	185	185,00	0,00	0,00	0	0	743.885
3	Preparacion de obra - Obrador	Unidad Medida Global	1	2.574.261	2.574.261	1	1,00	0,00	0,00	0	0	2.574.261
4	Cartel de Obra 2m x1,50 m	Unidad	1	946.102	946.102	1	1,00	0,00	0,00	0	0	946.102
5	Replanteo de obras	Unidad Medida Global	1	459.609	459.609	1	1,00	0,00	0,00	0	0	459.609
6	Mamposteria -Muro de mampostería, existente	Unidad Medida Global	1	1.299.590	1.299.590	1	0,00	-1,00	0,00	-1.299.590	0	0
7	Colocacion de hormigon armado - Zapata de H°A°	Metros cúbicos	8,5	1.104.757	9.390.435	8,5	6,75	-1,75	0,00	-1.933.325	0	7.457.110
8	Colocacion de hormigon armado - Vigas de Encadenado de Hormigón Armado a dimensionar s/cálculos (Inf. y Sup.)	Metros cúbicos	12	1.846.310	22.155.720	12	9,87	-2,13	0,00	-3.932.640	0	18.223.080
9	Colocacion de hormigon armado - Pilares de Hormigón Armado s/generalidades	Metros cúbicos	5,30	1.846.310	9.785.443	5,30	4,50	-0,80	0,00	-1.477.048	0	8.308.395
10	Lositas sobre puertas s/generalidades	Metros cúbicos	0,50	1.463.700	731.850	0,50	0,50	0,00	0,00	0	0	731.850
11	a- Con aditivo hidrofugo, en caliente tipo Brea en U, y asfalto liquido en paredes.	Metros cuadrados	45	21.420	963.900	45	45,00	0,00	0,00	0	0	963.900
12	Mamposteria - De 0,30 Lad. Huecos	Metros cuadrados	96	127.837	12.272.352	96	32,48	-63,52	0,00	-8.120.206	0	4.152.146

Silvio A. Brizuela Pedotti
Arquitecto
Reg. Prof. N° 873

13	Mamposteria - De 0,15 Lad. Prensados vistos a una cara de 1° calidad	Metros cuadrados	147	88.369	12.990.243	147	0,00	-147,00	0,00	-12.990.243	0	0
14	Colocacion de hormigon armado - Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	38	15.103	573.914	38	38,00	0,00	0,00	0	0	573.914
15	Envarillado entre pilares y mampostería ambas caras cada 60 cm de altura 1 Ø 8 longitud 1 m hasta altura de vigas.	Metro lineal	195	2.040	397.800	195	195,00	0,00	0,00	0	0	397.800
16	Macizado entre cabriadas metálicas	Metros cuadrados	4,5	98.430	442.935	4,5	14,00	0,00	9,50	0	935.085	1.378.020
17	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - a- Techo en chapa de zinc trapezoidal N° 26. Sobre estructura de metal ? membrana termo - hidrófuga 10mm. Con pintura antióxido 3x1	Metros cuadrados	230	219.231	50.423.130	230	216,00	-14,00	0,00	-3.069.234	0	47.353.896
18	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Colocación de Cielorraso PVC 10 mm con caño negro estructural de 40x40mm.	Metros cuadrados	210	91.800	19.278.000	210	187,00	-23,00	0,00	-2.111.400	0	17.166.600
19	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Cenefa y Babetas de chapa Nº26 desarrollo 0.50cm.	Metro lineal	33	81.178	2.678.874	33	0,00	-33,00	0,00	-2.678.874	0	0
20	Pilares de Hormigón Armado, Azotada más una capa e: 1,5cm	Metro lineal	58	44.965	2.607.970	58	17,00	-41,00	0,00	-1.843.565	0	764.405
21	Colocacion de hormigon armado - Vigas de Hormigón Armado, Azotada más una capa e: 1,5cm	Metro lineal	116	44.965	5.215.940	116	0,00	-116,00	0,00	-5.215.940	0	0
22	Revoque de pared - Revoque exterior c/hidrofugo a una capa e:1,5cm	Metros cuadrados	220	30.600	6.732.000	220	102,00	-118,00		-3.610.800	0	3.121.200
23	Revoque de pared - Revoque interior a 2 capas	Metros cuadrados	270	30.600	8.262.000	270	243,00	-27,00		-826.200	0	7.435.800
24	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso de Hormigón de cascote h:10cm. Nivelado.	Metros cuadrados	190	35.700	6.783.000	190	171,80	-18,20	0,00	-649.740	0	6.133.260
25	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta de Cemento, para piso cerámico	Metros cuadrados	190	26.630	5.059.700	190	171,80	-18,20	0,00	-484.666	0	4.575.034
26	Colocacion de pisos - contrapisos - Piso cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro 0,60 x 0,60 cm (en aula y galeria)	Metros cuadrados	170	66.300	11.271.000	170	171,80	0,00	1,80	0	119.340	11.390.340
27	Colocacion de pisos - contrapisos - Zócalo Granito Reconstituido 0,10x0,30 color gris.	Metro lineal	150	19.853	2.977.950	150	0,00	-150,00	0,00	-2.977.950	0	0
28	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso de Hormigón de cascote h: 10 cm con borde de ladrillo común perimetral revocado.	Metros cuadrados	83	54.911	4.557.613	83	83,00	0,00	0,00	0	0	4.557.613
29	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta de cemento	Metros cuadrados	83	24.292	2.016.236	83	83,00	0,00	0,00	0	0	2.016.236
30	Aberturas - Puerta metálica de chapa N° 20 de 1,20 x 2,10 (incluye marco y herraje de primera calidad). Según diseño.	Unidad	3	968.553	2.905.659	3	3,00	0,00	0,00	0	0	2.905.659

Silvio A. Brizuela Pedotti
Arquitecto
Reg. Prof. Nº 873

31	Aberturas - Aberturas tipo ventana 1,50 x 1,20 de aluminio color bronce línea innova corredizas de 2 hojas(un fijo) móviles cierre clip automático HPO uñera, con vidrios templados de 6 mm (color oscuro), sellado con silicona.	Unidad	12	1.101.600	13.219.200	12	12,00	0,00	0,00	0	0	13.219.200
32	Aberturas - Alfeizar de ventana	Metro lineal	19,2	20.715	397.728	19,2	64,80	0,00	45,60	0	944.604	1.342.332
33	Servicio de pintura - Látex acrílica en paredes exteriores, dos manos	Metros cuadrados	180	27.549	4.958.820	180	78,00	-102,00	0,00	-2.809.998	0	2.148.822
34	Servicio de pintura - Látex acrílica en paredes interiores c/ enduido, dos manos, color blanco.	Metros cuadrados	278,64	27.549	7.676.253	278,64	220,00	-58,64	0,00	-1.615.473	0	6.060.780
35	Servicio de pintura - Látex acrílica en pilares y vigas, dos manos.	Metros cuadrados	120	31.001	3.720.120	120	34,60	-85,40	0,00	-2.647.485	0	1.072.635
36	Servicio de pintura - Ladrillos vistos con antimoho 2 manos.	Metros cuadrados	190	25.222	4.792.180	190	117,40	-72,60	0,00	-1.831.117	0	2.961.063
37	Servicio de pintura - De aberturas metálicas con antioxido, sintético de color gris oscuro	Metros cuadrados	24,6	26.883	661.322	24,6	15,12	-9,48	0,00	-254.851	0	406.471
38	Provisión e instalación de transformador 25kva monofasico, incluye columna de HºAº 12/300, 12/200, descargador media tensión, ailador polimerico - Ver Esp. Tec.	Unidad Medida Global	1	9.917.215	9.917.215	1	0,00	-1,00	0,00	-9.917.215	0	0
39	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de tablero metal embutido 24TM con barras, N + T con llave de corte 1X80A y cerradura incorporado, tambien disyuntores - Ver Esp. Tecn.	Unidad Medida Global	1	3.310.061	3.310.061	1	0,00	-1,00	0,00	-3.310.061	0	0
40	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de ducto e alimentación subterranea desde la acometida al tablero principal 50m con registro de manposteria - Ver Esp.Tec.	Unidad Medida Global	1	3.060.000	3.060.000	1	0,00	-1,00	0,00	-3.060.000	0	0
41	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de tablero seccional, tablero plastico embutido de 6 TM con tapa (Incluye provisión de disyuntores correspondientes según esquema) -ver Esp.Tec.	Unidad	2	290.700	581.400	2	0,00	-2,00	0,00	-581.400	0	0
42	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de circuitos (bocas) de tomas corriente tipo euroamericano (tener en cueta toma schuko en cocina)	Unidad	42	96.900	4.069.800	42	22,00	-20,00	0,00	-1.938.000	0	2.131.800
43	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de circuitos de ventiladores de techo (incluye ducteado antillamas y cableado)	Unidad	12	66.300	795.600	12	12,00	0,00	0,00	0	0	795.600
44	Construccion e instalaciones electricas - Provisión y montaje de artefactos acanalados con tubo led 2x16W 6000k (incluyen soporte de caño color blanco hasta altura correspondite 3,00m)	Unidad	35	124.440	4.355.400	35	18,00	-17,00	0,00	-2.115.480	0	2.239.920
45	Construccion e instalaciones electricas - Provisión y montaje de artefactos acanalado 1X18W led de adosar 6000k incluyen bocas, ducto antillamas,cableados, con encendido por fotocelula (Zona Galeria)	Unidad	9	96.900	872.100	9	6,00	-3,00	0,00	-290.700	0	581.400

Silvio A. Brizuela Pedotti
Arquitecto
Reg. Prof. Nº 873

8

46	Construccion e instalaciones electricas - Provisión y montaje de ventiladores de techo tipo motor pesado de 7 velocidades, caja de metalica, aleta de 56 pulgadas (incluye sistema de soporte con caño metálico blanco hasta altura correspondiente)	Unidad	12	550.800	6.609.600	12	12,00	0,00	0,00	0	0	6.609.600
47	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de Aire Acondicionado de 24.000BTU (Incluye sistema de desague)	Unidad	3	3.723.000	11.169.000	3	3,00	0,00	0,00	0	0	11.169.000
48	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de equipo farola fatrail completo con lampara led de 100W y fotocelula -Ver Esp.Tec.	Unidad	4	1.244.400	4.977.600	4	0,00	-4,00	0,00	-4.977.600	0	0
49	Construccion e instalaciones electricas - Instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado de 18.000BTU. (incluye picado de pared, ducteado con caño corrugado antillama, revocado y cableado con interructor bipolar)	Unidad	7	132.600	928.200	7	0,00	-7,00	0,00	-928.200	0	0
50	Construccion e instalaciones electricas - Instalación subterranea de nueva alimentación con cable nyy para el circuito existente.	Unidad Medida Global	1	693.600	693.600	1	0,00	-1,00	0,00	-693.600	0	0
51	Carpinteria metalica - Pizarrones de tipo acrílico. Medidas: 1,25 x 3,00m y 0,90 m de antepecho. Con borde de aluminio y porta borrador y pincel	Unidad	3	550.800	1.652.400	3	3,00	0,00	0,00	0	0	1.652.400
	Total				**297.201.342**							

	RUBROS NUEVOS AGERGADOS Y A MODIFICAR											
1	Excavaciones para nivelación y zapatas	Metros cubicos	32,00	78.333	2.506.667	0	32,00	0	32,00	0	2.506.667	2.506.667
2	Relleno de tierra y compactación	Metros cubicos	150	80.000	12.000.000	0	150	0	150	0	12.000.000	12.000.000
3	Mamposteria de nivelación 0,30m de ladrillos comunes	Metros cuadrados	54,50	158.333	8.629.167	0	54,50	0	54,50	0	8.629.167	8.629.167
4	Mamposteria de 0,15m ladrillos comunes	Metros cuadrados	32,48	96.667	3.139.733	0	32,48	0	32,48	0	3.139.733	3.139.733
5	Mamposteria de ladrillos laminados de 21 agujeros de 1ra visto	Metros cuadrados	128	181.667	23.253.333	0	128	0	128	0	23.253.333	23.253.333
6	Cenefas de chapa zinc galvanizada N° 26 desarrollo 50cm, incluye pintura antioxido y esmalte sintetico gris grafito oscuro	Metro lineal	39,60	81.178	3.214.649	0	39,60	0	39,60	0	3.214.649	3.214.649
7	Cumbrera de chapa zinc galvanizada N° 26 desarrollo 50cm, prepintada color verde, sobre encuentro de chapas	Metro lineal	28,50	81.178	2.313.573	0	28,50	0	28,50	0	2.313.573	2.313.573
8	Canaletas y bajadas de chapa N° 26 desarrollo 50cm, incluye pintura antioxido y esmalte sintetico gris grafito oscuro	Metro lineal	72,20	90.000	6.498.000	0	72,20	0	72,20	0	6.498.000	6.498.000
9	Revoque de mochetas c/hidrofugo a una capa espesor 1,5cm	Metro lineal	73,00	38.333	2.798.333	0	73,00	0	73,00	0	2.798.333	2.798.333

Silvio A. Brizuela Pedotti
Arquitecto
Reg. Prof. N° 873

10	Zocalo de cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro	Metro lineal	97,50	28.333	2.762.500	0	97,50	0	97,50	0	2.762.500	2.762.500
11	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de tablero metal embutido 24TM trifasico con barras RST con llave de corte hasta 3X80A y cerradura incorporado, tambien disyuntores - Ver Esp. Tecn.	Unidad Medida Global	1,00	3.310.061	3.310.061	0	1,00	0	1,00	0	3.310.061	3.310.061
12	Alimentación aerea con cables preensamblados de 4x16mm2 desde tablero general existente a tablero seccional de 24TM, incluye accesorios.	Metro lineal	80,00	51.667	4.133.333	0	80,00	0	80,00	0	4.133.333	4.133.333
13	Registro con tapa de H°A° de 40x40x40 cm con fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	1,00	483.333	483.333	0	1,00	0	1,00	0	483.333	483.333
14	Construccion e instalaciones electricas - Instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado de 24.000BTU. (incluye picado de pared, ducteado con caño corrugado antillama, revocado y cableado con interructor bipolar)	Unidad	3,00	132.600	397.800	0	3,00	0	3,00	0	397.800	397.800
15	Artefacto luminico tipo A.P. abierto con lamparas Led de 70watt, encendido automatico con fotocelula	Unidad	5,00	400.000	2.000.000	0	5,00	0	5,00	0	2.000.000	2.000.000
16	Rampa de acceso, incluye mampostería de ladrillos comunes, relleno de tierra y apisonado, incluye hormigon de 5cm y carpeta hidrofuga de 2cm	Unidad Medida Global	1,00	1.933.333	1.933.333	0	1,00	0	1,00	0	1.933.333	1.933.333
17	Escalera de acceso de ladrillos comunes, incluye carpeta hidrofuga de 2cm.	Unidad Medida Global	1,00	766.667	766.667	0	1,00	0,00	1,00		766.667	766.667
18	Pintura de chpa zinc con membrana liquida para chapas	Metros cuadrados	216	37.283	8.053.090	0	216	0,00	216		8.053.090	8.053.090

TOTAL PLANILLA COMPENSATORIA - MONTOS ADICIONALES Y NO EJECUTADOS	**-90.192.602**	**90.192.602**	
VARIACION DEL MONTO DE CONTRATO	**₲ 0,00**		
MONTO TOTAL A EJECUTAR			**297.201.342**

Arq. Silvio Andrés Brizuela Pedotti
Contratista
Silvio A. Brizuela Pedotti
Arquitecto
Reg. Prof. Nº 873

10

ACTA DE INICIO

REFERENCIA: **ID.:** 435.634
CONCURSO DE OFERTAS Nº: 28/2023 Construcción de 3 Aulas en la Escuela Básica República Argentina de la Ciudad de Encarnación - Plurianual.
CONTRATO N°: 87/2023
OBRA: Construcción de 3 Aulas.
LOCALIDAD: Distrito de Encarnación.

CONTRATISTA: ARQ. SILVIO A. BRIZUELA PEDOTTI

En el Departamento de Itapúa, República del Paraguay, en el sitio de la obra, a los 20 (veinte) días del mes de Diciembre del año dos mil veintitrés; se reúnen el **ING. FERNANDO OREGGIONI** Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte, el **ARQ. FELIX H. MORINIGO MESROB** Fiscal de Obras, ambos en representación de la Gobernación de Itapúa; y el **ARQ. SILVIO A. BRIZUELA PEDOTTI** en representación de la Empresa **ARQ. SILVIO A. BRIZUELA PEDOTTI**; contratada para ejecutar y entregar los trabajos correspondientes a la Construcción de 3 Aulas en la Escuela Básica República Argentina.

Los arriba mencionados vienen a suscribir el presente Acta de Inicio, a fin de dar seguimiento de los trabajos acordados entre las partes, conforme al contrato suscrito, que establece al plazo de ejecución de los trabajos y entrega de los mismos al Comitente en 210 (doscientos diez) días corridos.

Así mismo el Contratista se compromete por este instrumento a atender cualquier reclamo, que pudieran surgir durante la ejecución de los trabajos y que sean observados por la fiscalización.

En prueba de conformidad de las partes, firman los nombrados, el presente Acta, en tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, con destino a cada una de las partes, en el lugar y fecha de su otorgamiento.

ARQ. SILVIO A. BRIZUELA PEDOTTI
Contratista
Silvio A. Brizuela Pedotti
Arquitecto
Reg. Prof. Nº 873

ARQ. FELIX H. MORINIGO MESROB
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa
Fiscal de Obras
Reg. Prof. Nº 3.265

ING. FERNANDO OREGGIONI
Secretario de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa
Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Publicas y Transporte
Gobernacion de Itapúa

Encarnación 10 de julio de 2024

SEÑORES:
ITINERA S.A.
PRESENTE:

La Secretaría de Obras Públicas y Transporte de la Gobernación de Itapúa, desea vuestra buena predisposición a los efectos de que su empresa presente presupuesto conforme planilla a efectos de poder determinar el precio referencial, en cumplimiento de las reglamentaciones vigentes en la materia, en el llamado para la " LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 28/2023 - Construcción de 3 Aulas en la Escuela Básica República Argentina de la Ciudad de Encarnación - Plurianual ID N° 435.634."

Planilla de computo metrico y presupuesto - Rubros nuevos agregados

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Excavaciones para nivelación y zapatas	Metros cubicos	32,00		
2	Relleno de tierra y compactación	Metros cubicos	150		
3	Mamposteria de nivelación 0,30m de ladrillos comunes	Metros cuadrados	54,50		
4	Mamposteria de 0,15m ladrillos comunes	Metros cuadrados	32,48		
5	Mamposteria de ladrillos laminados de 21 agujeros de 1ra visto	Metros cuadrados	128		
6	Canaletas y bajadas de chapa N° 26 desarrollo 55cm, incluye pintura antioxido y esmalte sintetico gris grafito oscuro	Metro lineal	72,20		
7	Revoque de mochetas c/ hidrofugo a una capa espesor 1,5cm	Metro lineal	73,00		
8	Zocalo de cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro	Metro lineal	97,50		
9	Alimentación aerea con cables preensamblados de 4x16mm2 desde tablero general existente a tablero seccional de 24TM, incluye accesorios.	Metro lineal	80,00		
10	Registro con tapa de H°A° de 40x40x40 cm con fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	1,00		
11	Artefacto luminico tipo A.P. abierto con lamparas Led de 70watt, encendido automatico con fotocelula	Unidad	5,00		
12	Rampa de acceso, incluye mampostería de ladrillos comunes, relleno de tierra y apisonado, incluye hormigon de 5cm y carpeta hidrofuga de 2cm	Unidad Medida Global	1,00		
13	Escalera de acceso de ladrillos comunes, incluye carpeta hidrofuga de	Unidad Medida Global	1,00		
14	Pintura de chapa zinc con membrana liquida para chapas	Metros cuadrados	216		
	Total				

GOBIERNO DEPARTAMENTAL ITAPÚA Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Ing. Fernando Oreggioni Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte Gobernación de Itapúa

Sin otro particular y en espera de contar con su participación, me despido de Usted saludándolo atentamente.

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapuá

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Ing. Juan Fernando Canatta
Representante Legal
Itinera S.A.

Recibido
10/07/2024

Teléf: +595712045688
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

ITINERA

Luque, Fulgencio Yegros 990
021 647 514 – (0984) 300 551
administracion@itinera.com.py

Luque, 11 de julio de 2024

Señor.

Gobernación de Itapúa

Presente.

REFERENCIA: "LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 28/2023 - Construcción de 3 Aulas en la Escuela Básica República Argentina de la Ciudad de Encarnación - Plurianual ID N° 435.634."

Por este medio presentamos el presupuesto solicitado para determinar los precios referenciales.

Planilla de computo metrico y presupuesto - Rubros nuevos agregados

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Excavaciones para nivelación y zapatas	Metros cubicos	32,00	80.000	2.560.000
2	Relleno de tierra y compactación	Metros cubicos	150	80.000	12.000.000
3	Mamposteria de nivelación 0,30m de ladrillos comunes	Metros cuadrados	54,50	155.000	8.447.500
4	Mamposteria de 0,15m ladrillos comunes	Metros cuadrados	32,48	110.000	3.572.800
5	Mamposteria de ladrillos laminados de 21 agujeros de 1ra visto	Metros cuadrados	128	185.000	23.680.000
6	Canaletas y bajadas de chapa N° 26 desarrollo 55cm, incluye pintura antioxido y esmalte sintetico gris grafito oscuro	Metro lineal	72,20	90.000	6.498.000
7	Revoque de mochetas c/ hidrofugo a una capa espesor 1,5cm	Metro lineal	73,00	45.000	3.285.000
8	Zocalo de cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro	Metro lineal	97,50	30.000	2.925.000
9	Alimentación aerea con cables preensamblados de 4x16mm2 desde tablero general existente a tablero seccional de 24TM, incluye accesorios.	Metro lineal	80,00	55.000	4.400.000
10	Registro con tapa de H°A° de 40x40x40 cm con fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	1,00	500.000	500.000
11	Artefacto luminico tipo A.P. abierto con lamparas Led de 70watt, encendido automatico con fotocelula	Unidad	5,00	450.000	2.250.000
12	Rampa de acceso, incluye mampostería de ladrillos comunes, relleno de tierra y apisonado, incluye hormigon de 5cm y carpeta hidrofuga de 2cm	Unidad Medida Global	1,00	2.000.000	2.000.000
13	Escalera de acceso de ladrillos comunes, incluye carpeta hidrofuga de 2cm.	Unidad Medida Global	1,00	1.000.000	1.000.000
14	Pintura de chapa zinc con membrana liquida para chapas	Metros cuadrados	216	36.850	7.959.600
Total					**81.077.900**

Ing. Juan Fernando Canatta
Representante Legal
Itinera S.A.

Ing. Juan Fernando Canatta Ruiz
Itinera S.A.
CONTRATISTA

ITINERA

Encarnación 10 de julio de 2024

SEÑORES:
ARQ. SILVIO ANDRÉS BRIZUELA PEDOTTI
PRESENTE:

La Secretaría de Obras Públicas y Transporte de la Gobernación de Itapúa, desea vuestra buena predisposición a los efectos de que su empresa presente presupuesto conforme planilla a efectos de poder determinar el precio referencial, en cumplimiento de las reglamentaciones vigentes en la materia, en el llamado para la " LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 28/2023 - Construcción de 3 Aulas en la Escuela Básica República Argentina de la Ciudad de Encarnación - Plurianual ID N° 435.634."

Planilla de computo metrico y presupuesto - Rubros nuevos agregados

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Excavaciones para nivelación y zapatas	Metros cubicos	32,00		
2	Relleno de tierra y compactación	Metros cubicos	150		
3	Mamposteria de nivelación 0,30m de ladrillos comunes	Metros cuadrados	54,50		
4	Mamposteria de 0,15m ladrillos comunes	Metros cuadrados	32,48		
5	Mamposteria de ladrillos laminados de 21 agujeros de 1ra visto	Metros cuadrados	128		
6	Canaletas y bajadas de chapa N° 26 desarrollo 55cm, incluye pintura antioxido y esmalte sintetico gris grafito oscuro	Metro lineal	72,20		
7	Revoque de mochetas c/ hidrofugo a una capa espesor 1,5cm	Metro lineal	73,00		
8	Zocalo de cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro	Metro lineal	97,50		
9	Alimentación aerea con cables preensamblados de 4x16mm2 desde tablero general existente a tablero seccional de 24TM, incluye accesorios.	Metro lineal	80,00		
10	Registro con tapa de H°A° de 40x40x40 cm con fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	1,00		
11	Artefacto luminico tipo A.P. abierto con lamparas Led de 70watt, encendido automatico con fotocelula	Unidad	5,00		
12	Rampa de acceso, incluye mampostería de ladrillos comunes, relleno de tierra y apisonado, incluye hormigon de 5cm y carpeta hidrofuga de 2cm	Unidad Medida Global	1,00		
13	Escalera de acceso de ladrillos comunes, incluye carpeta hidrofuga de	Unidad Medida Global	1,00		
14	Pintura de chapa zinc con membrana liquida para chapas	Metros cuadrados	216		
	Total				

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

Sin otro particular y en espera de contar con su participación, me despido de Usted saludándolo atentamente.

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapuá

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

RECIBI CONFORME.

Silvio A. Brizuela Pedotti
Arquitecto
Reg. Prof. Nº 873

Hohenau, 11 de julio de 2024

Señor.

Gobernación de Itapúa

Presente.

REFERENCIA: "LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 28/2023 - Construcción de 3 Aulas en la Escuela Básica República Argentina de la Ciudad de Encarnación - Plurianual ID N° 435.634."

Por este medio presentamos el presupuesto solicitado para determinar los precios referenciales.

Planilla de computo metrico y presupuesto - Rubros nuevos agregados

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Excavaciones para nivelación y zapatas	Metros cubicos	32,00	80.000	2.560.000
2	Relleno de tierra y compactación	Metros cubicos	150	85.000	12.750.000
3	Mamposteria de nivelación 0,30m de ladrillos comunes	Metros cuadrados	54,50	160.000	8.720.000
4	Mamposteria de 0,15m ladrillos comunes	Metros cuadrados	32,48	95.000	3.085.600
5	Mamposteria de ladrillos laminados de 21 agujeros de 1ra visto	Metros cuadrados	128	190.000	24.320.000
6	Canaletas y bajadas de chapa N° 26 desarrollo 55cm, incluye pintura antioxido y esmalte sintetico gris grafito oscuro	Metro lineal	72,20	95.000	6.859.000
7	Revoque de mochetas c/ hidrofugo a una capa espesor 1,5cm	Metro lineal	73,00	40.000	2.920.000
8	Zocalo de cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro	Metro lineal	97,50	25.000	2.437.500
9	Alimentación aerea con cables preensamblados de 4x16mm2 desde tablero general existente a tablero seccional de 24TM, incluye accesorios.	Metro lineal	80,00	60.000	4.800.000
10	Registro con tapa de H°A° de 40x40x40 cm con fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	1,00	550.000	550.000
11	Artefacto luminico tipo A.P. abierto con lamparas Led de 70watt, encendido automatico con fotocelula	Unidad	5,00	400.000	2.000.000
12	Rampa de acceso, incluye mampostería de ladrillos comunes, relleno de tierra y apisonado, incluye hormigon de 5cm y carpeta hidrofuga de 2cm	Unidad Medida Global	1,00	2.300.000	2.300.000
13	Escalera de acceso de ladrillos comunes, incluye carpeta hidrofuga de 2cm.	Unidad Medida Global	1,00	950.000	950.000
14	Pintura de chapa zinc con membrana liquida para chapas	Metros cuadrados	216	40.000	8.640.000
Total					**82.892.100**

.....

Arq. Silvio Andrés Brizuela Pedotti

CONTRATISTA

Silvio A. Brizuela Pedotti
Arquitecto
Reg. Prof. N° 873

Encarnación 10 de julio de 2024

SEÑORES:
ANTONIO RIVAS
PRESENTE:

La Secretaría de Obras Públicas y Transporte de la Gobernación de Itapúa, desea vuestra buena predisposición a los efectos de que su empresa presente presupuesto conforme planilla a efectos de poder determinar el precio referencial, en cumplimiento de las reglamentaciones vigentes en la materia, en el llamado para la "LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 28/2023 - Construcción de 3 Aulas en la Escuela Básica República Argentina de la Ciudad de Encarnación - Plurianual ID N° 435.634."

Planilla de computo metrico y presupuesto - Rubros nuevos agregados

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
14	Pintura de chapa zinc con membrana liquida para chapas	Metros cuadrados	216		
Total					

Sin otro particular y en espera de contar con su participación, me despido de Usted saludándolo atentamente.

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

Recibido 10-07-24

RUC: 3708105-2

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

San Pedro del Paraná, 11 de julio de 2024

Señor.
Gobernación de Itapúa
Presente.

REFERENCIA: "LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 28/2023 - Construcción de 3 Aulas en la Escuela Básica República Argentina de la Ciudad de Encarnación - Plurianual ID N° 435.634."

Por este medio presentamos el presupuesto solicitado para determinar los precios referenciales.

Planilla de computo metrico y presupuesto - Rubros nuevos agregados

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
14	Pintura de chapa zinc con membrana liquida para chapas	Metros cuadrados	216	35.000	7.560.000
Total					**7.560.000**

.....
Antonio Rivas
CONTRATISTA

Rivas Construcciones
RUC: 3708410-3

PLANILLA MODIFICADA

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 28/2023 - Construcción de 3 Aulas en la Escuela Básica República Argentina de la Ciudad de Encarnación - Plurianual ID N° 435.634

CONTRATISTA: Arq. Silvio Andrés Brizuela Pedotti	**CONTRATO N°:** 87/2023
MONTO DE LA OFERTA: 297.201.342 gs	**PLAZO:** 210 dias

Construcción de 3 Aulas en la Escuela República Argentina de la ciudad de Encarnación - Plurianual con ID 435634				Arq. Silvio Andrés Brizuela	
Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	Preparacion de obra - Vallado Perimetral	Unidad Medida Global	1,00	2.286.632	2.286.632
2	Preparacion de obra - Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	185,00	4.021	743.885
3	Preparacion de obra - Obrador	Unidad Medida Global	1,00	2.574.261	2.574.261
4	Cartel de Obra 2m x1,50 m	Unidad	1,00	946.102	946.102
5	Replanteo de obras	Unidad Medida Global	1,00	459.609	459.609
6	Excavaciones para nivelación y zapatas	Metros cubicos	32,00	78.333	2.506.667
7	Relleno de tierra y compactación	Metros cubicos	150	80.000	12.000.000
8	Colocacion de hormigon armado - Zapata de H°A°	Metros cúbicos	6,75	1.104.757	7.457.110
9	Colocacion de hormigon armado - Vigas de Encadenado de Hormigón Armado a dimensionar s/cálculos (Inf. y Sup.)	Metros cúbicos	9,87	1.846.310	18.223.080
10	Colocacion de hormigon armado - Pilares de Hormigón Armado s/generalidades	Metros cúbicos	4,50	1.846.310	8.308.395
11	Lositas sobre puertas s/generalidades	Metros cúbicos	0,50	1.463.700	731.850
12	a- Con aditivo hidrofugo, en caliente tipo Brea en U, y asfalto liquido en paredes.	Metros cuadrados	45,00	21.420	963.900
13	Mamposteria de nivelación 0,30m de ladrillos comunes	Metros cuadrados	54,50	158.333	8.629.167
14	Mamposteria - De 0,30 Lad. Huecos	Metros cuadrados	32,48	127.837	4.152.146
15	Mamposteria de 0,15m ladrillos comunes	Metros cuadrados	32,48	96.667	3.139.733
16	Mamposteria de ladrillos laminados de 21 agujeros de 1ra visto	Metros cuadrados	128	181.667	23.253.333
17	Colocacion de hormigon armado - Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	38,00	15.103	573.914
18	Envarillado entre pilares y mampostería ambas caras cada 60 cm de altura 1 Ø 8 longitud 1 m hasta altura de vigas.	Metro lineal	195,00	2.040	397.800
19	Macizado entre cabriadas metálicas	Metros cuadrados	14,00	98.430	1.378.020
20	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - a- Techo en chapa de zinc trapezoidal N° 26. Sobre estructura de metal ? membrana termo - hidrófuga 10mm. Con pintura antióxido 3x1	Metros cuadrados	216,00	219.231	47.353.896

21	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Colocación de Cielorraso PVC 10 mm con caño negro estructural de 40x40mm.	Metros cuadrados	187,00	91.800	17.166.600
22	Cenefas de chapa zinc galvanizada N° 26 desarrollo 50cm, incluye pintura antioxido y esmalte sintetico gris grafito oscuro	Metro lineal	39,60	81.178	3.214.649
23	Cumbrera de chapa zinc galvanizada N° 26 desarrollo 50cm, prepintada color verde, sobre encuentro de chapas	Metro lineal	28,50	81.178	2.313.573
24	Canaletas y bajadas de chapa N° 26 desarrollo 50cm, incluye pintura antioxido y esmalte sintetico gris grafito oscuro	Metro lineal	72,20	90.000	6.498.000
25	Pilares de Hormigón Armado, Azotada más una capa e: 1,5cm	Metro lineal	17,00	44.965	764.405
26	Revoque de pared - Revoque exterior c/hidrofugo a una capa e:1,5cm	Metros cuadrados	102,00	30.600	3.121.200
27	Revoque de pared - Revoque interior a 2 capas	Metros cuadrados	243,00	30.600	7.435.800
28	Revoque de mochetas c/hidrofugo a una capa espesor 1,5cm	Metro lineal	73,00	38.333	2.798.333
29	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso de Hormigón de cascote h:10cm. Nivelado.	Metros cuadrados	171,80	35.700	6.133.260
30	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta de Cemento, para piso cerámico	Metros cuadrados	171,80	26.630	4.575.034
31	Colocacion de pisos - contrapisos - Piso cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro 0,60 x 0,60 cm (en aula y galeria)	Metros cuadrados	171,80	66.300	11.390.340
32	Zócalo de cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro	Metro lineal	97,50	28.333	2.762.500
33	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso de Hormigón de cascote h: 10 cm con borde de ladrillo común perimetral revocado.	Metros cuadrados	83,00	54.911	4.557.613
34	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta de cemento	Metros cuadrados	83,00	24.292	2.016.236
35	Aberturas - Puerta metálica de chapa N° 20 de 1,20 x 2,10 (incluye marco y herraje de primera calidad). Según diseño.	Unidad	3,00	968.553	2.905.659
36	Aberturas - Aberturas tipo ventana 1,50 x 1,20 de aluminio color bronce línea innova corredizas de 2 hojas(un fijo) móviles cierre clip automático HPO uñera, con vidrios templados de 6 mm (color oscuro), sellado con silicona.	Unidad	12,00	1.101.600	13.219.200
37	Aberturas - Alfeizar de ventana	Metro lineal	64,80	20.715	1.342.332
38	Servicio de pintura - Látex acrílica en paredes exteriores, dos manos	Metros cuadrados	78,00	27.549	2.148.822
39	Servicio de pintura - Látex acrílica en paredes interiores c/ enduido, dos manos, color blanco.	Metros cuadrados	220,00	27.549	6.060.780
40	Servicio de pintura - Látex acrílica en pilares y vigas, dos manos.	Metros cuadrados	34,60	31.001	1.072.635
41	Servicio de pintura - Ladrillos vistos con antimoho 2 manos.	Metros cuadrados	117,40	25.222	2.961.063
42	Servicio de pintura - De aberturas metálicas con antioxido, sintético de color gris oscuro	Metros cuadrados	15,12	26.883	406.471
43	Pintura de chapa zinc con membrana liquida para chapas	Metros cuadrados	216	37.283	8.053.090
44	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de tablero metal embutido 24TM trifasico con barras RST con llave de corte hasta 3X80A y cerradura incorporado, tambien disyuntores - Ver Esp. Tecn.	Unidad Medida Global	1,00	3.310.061	3.310.061
45	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de circuitos (bocas) de tomas corriente tipo euroamericano (tener en cueta toma schuko en cocina)	Unidad	22,00	96.900	2.131.800

46	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de circuitos de ventiladores de techo (incluye ducteado antillamas y cableado)	Unidad	12,00	66.300	795.600
47	Construccion e instalaciones electricas - Provisión y montaje de artefactos acanalados con tubo led 2x16W 6000k (incluyen soporte de caño color blanco hasta altura correspondite 3,00m)	Unidad	18,00	124.440	2.239.920
48	Construccion e instalaciones electricas - Provisión y montaje de artefactos acanalado 1X18W led de adosar 6000k incluyen bocas, ducto antillamas,cableados, con encendido por fotocelula (Zona Galeria)	Unidad	6,00	96.900	581.400
49	Construccion e instalaciones electricas - Provisión y montaje de ventiladores de techo tipo motor pesado de 7 velocidades, caja de metalica, aleta de 56 pulgadas (incluye sistema de soporte con caño metálico blanco hasta altura correspondiente)	Unidad	12,00	550.800	6.609.600
50	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de Aire Acondicionado de 24.000BTU (Incluye sistema de desague)	Unidad	3,00	3.723.000	11.169.000
51	Alimentación aerea con cables preensamblados de 4x16mm2 desde tablero general existente a tablero seccional de 24TM, incluye accesorios.	Metro lineal	80,00	51.667	4.133.333
52	Construccion e instalaciones electricas - Instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado de 24.000BTU. (incluye picado de pared, ducteado con caño corrugado antillama, revocado y cableado con interruptor bipolar)	Unidad	3,00	132.600	397.800
53	Registro con tapa de H°A° de 40x40x40 cm con fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	1,00	483.333	483.333
54	Artefacto lumínico tipo A.P. abierto con lámparas Led de 70watt, encendido automático con fotocélula	Unidad	5,00	400.000	2.000.000
55	Carpinteria metalica - Pizarrones de tipo acrílico. Medidas: 1,25 x 3,00m y 0,90 m de antepecho. Con borde de aluminio y porta borrador y pincel	Unidad	3,00	550.800	1.652.400
56	Rampa de acceso, incluye mampostería de ladrillos comunes, relleno de tierra y apisonado, incluye hormigon de 5cm y carpeta hidrofuga de 2cm	Unidad Medida Global	1,00	1.933.333	1.933.333
57	Escalera de acceso de ladrillos comunes, incluye carpeta hidrofuga de 2cm.	Unidad Medida Global	1,00	766.667	766.667
Total					**297.201.342**

INFORME DE OBRAS

REFERENCIA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 28/2023 - Construcción de 3 Aulas en la Escuela Básica República Argentina de la Ciudad de Encarnación - Plurianual ID N° 435.634

OBRA: Construcción de 3 Aulas.

BENEFICIARIO: Escuela Básica República Argentina de la Ciudad de Encarnación.

FISCAL DE OBRAS: Arq. Felix H. Morinigo Mesrob

FECHA DE VISITA: 05/julio/2024

AVANCE DE OBRA: 60.40%

UBICACIÓN	DISTRITO	COORDENADAS UTM	MONTO DE LA OBRA
Barrio Ciudad Nueva	Encarnación	x1= 613438 - 6973872	297.201.342 Gs.
CONTRATISTA	**N° DE TELEFONO**	**N° DE CONTRATO**	**LOTE / ITEM**
Arq. Silvio A. Brizuela Pedotti	0985-797612	87/2023	L 1
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**	**PRORROGAS**
210 días	20/Diciembre/2023	17/Julio/2024	------

Informe Técnico:

La solicitud presentada por la contratista se da debido a las variaciones encontradas en la planilla contractual con respecto al proyecto de la obra. Se han encontrado muchas deficiencias en el proyecto del llamado de referencia, por la cual se ha realizado estos ajustes tanto en las cantidades del cómputo métrico de la planilla contractual como también en la incorporación de algunos ítems nuevos que componen el proceso constructivo de la obra.

Se ha verificado y recalculado las cantidades de la planilla contractual, en donde se visualiza los rubros a ser ejecutados en cantidades adicionales, rubros que no se ejecutaran en su totalidad, rubros que no se ejecutaran y los rubros nuevos agregados a la planilla.

A continuación, paso a citar algunos de los rubros nuevos agregados a la planilla

- Ítem 1 - Excavaciones para nivelación y zapatas: Este ítem no está contemplado en la planilla contractual, la cual debe ser ejecutado en la obra. Sin la ejecución de este ítem no se puede realizar los trabajos posteriores según el proceso constructivo de la obra.

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Arq. FÉLIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Reg. Prof. N° 3.265

- Ítem 2 - Relleno de tierra y compactación: Este ítem no está contemplado en la planilla contractual, la cual debe ser ejecutado en la obra. El sitio de la obra presenta un gran desnivel por la cual se debe realizar el relleno de tierra y posterior compactación en capas de 20cm.
- Ítem 3 - Mampostería de nivelación 0,30m de ladrillos comunes: Este ítem no está contemplado en la planilla contractual, la cual debe ser ejecutado en la obra. El sitio de la obra presenta un gran desnivel por la cual se debe realizar la construcción del muro de nivelación la cual contendrá el relleno de tierra.
- Ítem 4 - Mampostería de 0,15m ladrillos comunes: Este ítem no está contemplado en la planilla contractual, la cual debe ser ejecutado en la obra, debido a que las paredes laterales se realizan con una cara exterior visto y en interior con ladrillos comunes para completar la doble pared.
- Ítem 5 - Mampostería de ladrillos laminados de 21 agujeros de 1ra visto: Este ítem no está contemplado en la planilla contractual, pero se ha optado por este material para reemplazar el ítem 13 - Mampostería de 0,15 ladrillo prensados vistos a una cara de 1° calidad, debido a que es un material de primera calidad, uniforme, de cara liso y parejo.
- Ítem 6 - Canaletas y bajadas de chapa N° 26 desarrollo 55cm, incluye pintura antioxido y esmalte sintético gris grafito oscuro: Este ítem no está contemplado en la planilla contractual, la cual debe ser ejecutado en la obra, para cumplir la función de desagüe del techo de las aguas de lluvia.
- Ítem 7 - Revoque de mochetas c/ hidrófugo a una capa espesor 1,5cm: Este ítem no está contemplado en la planilla contractual, la cual debe ser ejecutado en la obra. Este recuadro se realiza en los bordes de los vanos de las aberturas.
- Ítem 8 - Zócalo de cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro: Este ítem no está contemplado en la planilla contractual, sin embargo, se agrega en reemplazo del ítem 27 - Zócalo Granito Reconstituido 0,10x0,30 color gris, la cual no guarda relación con los materiales utilizados para el piso.
- Ítem 9 - Alimentación aérea con cables preensamblados de 4x16mm2 desde tablero general existente a tablero seccional de 24TM, incluye accesorios: Este ítem no está contemplado en la planilla contractual, sin embargo, se agrega en reemplazo del ítem 50 - Construcción e instalaciones eléctricas Instalación subterránea de nueva alimentación con cable nyy para el circuito existente, la cual no se puede ejecutar. El ítem nuevo será ejecutado de forma aérea utilizando los bloques existentes hasta llegar al tablero general de la cual se hará las conexiones para la alimentación eléctrica del bloque nuevo construido.

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA Fiscalización de Obras

Arq. FÉLIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Reg. Prof. N° 3.265

Teléf: +595712045688
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com
Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal c/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

- Ítem 10 - Registro con tapa de H°A° de 40x40x40 cm con fondo 10 cm de piedra triturada: Este ítem no está contemplado en la planilla contractual, sin embargo, se debe ejecutar para que se pueda instalar la jabalina de protección de puesta a tierra.
- Ítem 11 - Artefacto lumínico tipo A.P. abierto con lámparas Led de 70watt, encendido automático con fotocélula: Este ítem no está contemplado en la planilla contractual, sin embargo, se ha agregado a la planilla debido a que en ese sector no hay iluminación por la cual se agregó la provisión y colocación de estos artefactos exteriores.
- Ítem 12 - Rampa de acceso, incluye mampostería de ladrillos comunes, relleno de tierra y apisonado, incluye hormigón de 5cm y carpeta hidrófuga de 2cm: Este ítem no está contemplado en la planilla contractual, sin embargo, se debe ejecutar en la obra debido al desnivel del terreno y la altura del piso en la galería, por la cual se debe agregar la construcción de la rampa para ser accesible para todos.
- Ítem 13 - Escalera de acceso de ladrillos comunes, incluye carpeta hidrófuga de 2cm: Este ítem no está contemplado en la planilla contractual, sin embargo, se debe construir para permitir el acceso desde el otro lado del patio a la galería.
- Ítem 14 - Pintura de chapa zinc con membrana liquida para chapas: Este ítem no está contemplado en la planilla contractual, pero se agregó para realizar la impermeabilización del techo, evitar la condensación techo, a la vez proteger el cielorraso de dicho efecto.

A continuación, paso a citar algunos de los modificados en la planilla:

- Ítem - Cenefas de chapa zinc galvanizada N° 26 desarrollo 50cm, incluye pintura antioxido y esmalte sintético gris grafito oscuro.: Este ítem se ha modificado y desglosado del ítem 19 - Construcción/Colocación de techo/tinglado - Cenefa y Babetas de chapa N°26 desarrollo 0.50cm, por la cual se separa en dos ítems distintos utilizando el mismo costo unitario de la planilla contractual.
- Ítem - Cumbrera de chapa zinc galvanizada N° 26 desarrollo 50cm, prepintada color verde, sobre encuentro de chapas.: Este ítem se ha modificado y desglosado del ítem 19 - Construcción/Colocación de techo/tinglado - Cenefa y Babetas de chapa N°26 desarrollo 0.50cm, por la cual se separa en dos ítems distintos utilizando el mismo costo unitario de la planilla contractual.
- Ítem - Construcción e instalaciones eléctricas - Provisión e instalación de tablero metal embutido 24TM trifásico con barras RST con llave de corte hasta 3X80A y cerradura incorporado, también disyuntores - Ver Esp. Técnicas.: Este ítem se ha modificado y desglosado del ítem 39 - Construcción e instalaciones eléctricas - Provisión e instalación de tablero metal embutido 24TM con barras, N + T con llave de corte 1X80A y cerradura incorporado, también disyuntores - Ver Esp. Técnicas. Sa ha agregado un tablero de

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscal de Obras
Arq. FÉLIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Reg. Prof. N° 3.265

metal trifásico embutido de 24 llaves con todos sus accesorios, utilizando el mismo costo unitario de la planilla contractual.

- Ítem - Construcción e instalaciones eléctricas - Instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado de 24.000BTU. (incluye picado de pared, ducteado con caño corrugado antillama, revocado y cableado con interruptor bipolar): Este ítem se ha modificado y desglosado del ítem 49 - Construcción e instalaciones eléctricas - Instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado de 18.000BTU. (incluye picado de pared, ducteado con caño corrugado antillama, revocado y cableado con interruptor bipolar), de la cual se modifica la capacidad del aire acondicionado que debe alimentar. Sa ha utilizado el mismo costo unitario de la planilla contractual.

Precios Referenciales

Según la resolución DNCP N° 454/2024 por la cual se regula la determinación de precios referenciales y su publicidad en los procedimientos de contrataciones el marco de la ley N° 7021/22, en el Anexo, guía para la elaboración de precios referenciales, se ha tenido en cuenta los aspectos y métodos mencionados, por la cual para la determinación de los precios referenciales se han seleccionado precios referenciales adjudicados por la propia convocante y presupuestos presentado por otros contratistas, obteniendo un precio referencial por PROMEDIO.

Se adjunta el siguiente cuadro comparativo de precios referenciales de los nuevos ítems agregados.

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA Fiscalía de Obras

FÉLIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Prof. N° 3.265

PRECIOS REFERENCIALES - Rubros nuevos agregados

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Referencia ID N° 420.006 - Contratista JL y Compañía S.A.		Presupuesto contratista Itinera S.A - Ing. Juan Canatta	Presupuesto contratista Antonio Rivas	Presupuesto contratista Arq. Silvio Brizuela	Precio PROMEDIO
				Ítem	Precio unitario	Precio unitario	Precio unitario	Precio unitario	
1	Excavaciones para nivelación y zapatas	Metros cubicos	32,00	1.6	75.000	80.000		80.000	78.333
2	Relleno de tierra y compactación	Metros cubicos	150	1.7	75.000	80.000		85.000	80.000
3	Mamposteria de nivelación 0,30m de ladrillos comunes	Metros cuadrados	54,50	3.5	160.000	155.000		160.000	158.333
4	Mamposteria de 0,15m ladrillos comunes	Metros cuadrados	32,48	3.4	85.000	110.000		95.000	96.667
5	Mamposteria de ladrillos laminados de 21 agujeros de 1ra visto	Metros cuadrados	128	3.3	170.000	185.000		190.000	181.667
6	Canaletas y bajadas de chapa N° 26 desarrollo 55cm, incluye pintura antioxido y esmalte sintetico gris grafito oscuro	Metro lineal	72,20	4.2	85.000	90.000		95.000	90.000
7	Revoque de mochetas c/ hidrofugo a una capa espesor 1,5cm	Metro lineal	73,00	5.3	30.000	45.000		40.000	38.333
8	Zocalo de cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro	Metro lineal	97,50	6.5	30.000	30.000		25.000	28.333
9	Alimentación aerea con cables preensamblados de 4x16mm2 desde tablero general existente a tablero seccional de 24TM, incluye accesorios.	Metro lineal	80,00	11.10	40.000	55.000		60.000	51.667
10	Registro con tapa de H°A° de 40x40x40 cm con fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	1,00	11.3	400.000	500.000		550.000	483.333
11	Artefacto lumínico tipo A.P. abierto con lámparas Led de 70watt, encendido automático con fotocélula	Unidad	5,00	12.4	350.000	450.000		400.000	400.000
12	Rampa de acceso, incluye mampostería de ladrillos comunes, relleno de tierra y apisonado, incluye hormigon de 5cm y carpeta hidrofuga de 2cm	Unidad Medida Global	1,00	14.2	1.500.000	2.000.000		2.300.000	1.933.333
13	Escalera de acceso de ladrillos comunes, incluye carpeta hidrofuga de 2cm.	Unidad Medida Global	1,00	14.3	350.000	1.000.000		950.000	766.667
14	Pintura de chapa zinc con membrana liquida para chapas	Metros cuadrados	216			36.850	35.000	40.000	37.283

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Arq. FÉLIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Reg. Prof. N° 3.295

Se adjunta la planilla de precios referenciales (precios unitarios) adquiridos por promedio de los nuevos ítems agregados.

PRECIOS REFERENCIALES - Rubros nuevos agregados

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Excavaciones para nivelación y zapatas	Metros cubicos	32,00	78.333	2.506.667
2	Relleno de tierra y compactación	Metros cubicos	150	80.000	12.000.000
3	Mamposteria de nivelación 0,30m de ladrillos comunes	Metros cuadrados	54,50	158.333	8.629.167
4	Mamposteria de 0,15m ladrillos comunes	Metros cuadrados	32,48	96.667	3.139.733
5	Mamposteria de ladrillos laminados de 21 agujeros de 1ra visto	Metros cuadrados	128	181.667	23.253.333
6	Canaletas y bajadas de chapa N° 26 desarrollo 55cm, incluye pintura antioxido y esmalte sintetico gris grafito oscuro	Metro lineal	72,20	90.000	6.498.000
7	Revoque de mochetas c/ hidrofugo a una capa espesor 1,5cm	Metro lineal	73,00	38.333	2.798.333
8	Zocalo de cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro	Metro lineal	97,50	28.333	2.762.500
9	Alimentación aerea con cables preensamblados de 4x16mm2 desde tablero general existente a tablero seccional de 24TM, incluye accesorios.	Metro lineal	80,00	51.667	4.133.333
10	Registro con tapa de H°A° de 40x40x40 cm con fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	1,00	483.333	483.333
11	Artefacto luminico tipo A.P. abierto con lamparas Led de 70watt, encendido automatico con fotocelula	Unidad	5,00	400.000	2.000.000
12	Rampa de acceso, incluye mampostería de ladrillos comunes, relleno de tierra y apisonado, incluye hormigon de 5cm y carpeta hidrofuga de 2cm	Unidad Medida Global	1,00	1.933.333	1.933.333
13	Escalera de acceso de ladrillos comunes, incluye carpeta hidrofuga de 2cm.	Unidad Medida Global	1,00	766.667	766.667
14	Pintura de chapa zinc con membrana liquida para chapas	Metros cuadrados	216	37.283	8.053.200
Total					**78.957.600**

Por los motivos mencionados la fiscalización pone a consideración la planilla de compensación de rubros presentado por la contratista.

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA

Arq. FÉLIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Reg. Prof. N° 3.265

Arq. Felix H. Moringo Mesrob
Fiscal de Obras

MEMORANDUM N° 085/2024

Fecha: *18 de julio de 2024*

A: ***Ing. Fernando Oreggioni***	***Cargo:*** *Secretario Departamental*	***Secretaria y/o Dependencia:*** *Secretaría de Obras Públicas y Transporte Gobernación de Itapúa*
De: ***Arq. Hernán Morínigo***	***Cargo:*** *Fiscal de Obras*	***Secretaria y/o Dependencia:*** *Secretaría de Obras Públicas y Transporte Gobernación de Itapúa*

Asunto: Informe de Compensación de rubros - Contrato N° 87/2023.

Referencia: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 28/2023 - Construcción de 3 Aulas en la Escuela Básica República Argentina de la Ciudad de Encarnación - Plurianual ID N° 435.634.

Fecha de Acta de Inicio: *20/12/2023*

Plazo contractual: *210 días*

Fecha de terminación prevista: *17/07/2024*

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a fin de presentar el informe técnico solicitado en el memorándum S.O.P.T N° 799/2024, sobre el Expediente N° 5047/2024 de la obra de referencia. Se adjuntan las documentaciones correspondientes.

Sin otro en particular me despido atentamente.

GOBERNACION DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA

Arq. FÉLIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Reg. Prof. N° 3.265

Arq. Félix H. Morínigo Mesrob
Fiscal de Obras

MEMORANDUM S.O.P.T. Nº 823/2024

Secretaría de Obras Publicas y Transporte

Gobernación de Itapúa

Fecha: Viernes, 19 de Julio de 2024

A: ***Mgtr. Mirta González***	***Cargo:*** *Secretaria Departamental*	***Secretaria y/o Dependencia:*** *Secretaría de Administración y Finanzas*
DE: ***Ing. Fernando Oreggioni***	***Cargo:*** *Secretario Departamental*	***Secretaria y/o Dependencia:*** *Secretaría de Obras Públicas*
Asunto: *Solicitud de Compensación de Rubros - L.C.O. N° 28/2023: "Construcción de 3 Aulas en la Escuela Básica República Argentina de la ciudad de Encarnación" - Plurianual – I.D. N° 435.634 – Contrato N° 87/2023 – SILVIO BRIZUELA PEDOTTI*		

Tengo el agrado de dirigirme a Usted a fin de remitir adjunto el Expediente N° 5047/2024 presentado por el **Sr. Silvio Brizula Pedotti**, relación a su obra adjudicada denominada L.C.O. N° 28/2023: "Construcción de 3 Aulas en la Escuela Básica República Argentina de la ciudad de Encarnación" - Plurianual – I.D. N° 435.634 – Contrato N° 87/2023, respeto a su solicitud de compensación de rubros.

Al respecto se adjunta el Informe Técnico del Fiscal de Obras asignado, Arq. Hernán Morínigo, donde expresa que la solicitud deriva de variaciones encontradas en la planilla contractual con lo ejecutado en obra, en relación a ajustes requeridos en cantidades de cómputos métricos de la planilla contractual como así también en la incorporación de ítems nuevos requeridos, para lo cual se han verificado y recalculado las cantidades en planilla contractual donde se visualizan los rubros a ser ejecutados en cantidades adicionales, que no serán ejecutados en su totalidad, rubros que dejaran de ser ejecutados y rubros nuevos que se describen a continuación:

- Rubros Nuevos:

1. Excavaciones para nivelación y zapatas: éste ítem no está contemplado en la planilla inicial y requerido para los trabajos posteriores según el proceso constructivo de la obra. Cantidad: 32,00 m3

SECRETARÍA DE ADM. Y FINANZAS · GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

22/07/24 11:36

DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA · Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

2. Relleno de tierra y compactación: este rubro no está contemplado en la planilla inicial y debe ser ejecutado debido al desnivel existente por lo que se requiere el relleno de tierra y la posterior compactación en capas de 20 cm. Cantidad: 150,00 m3
3. Mampostería de nivelación 0,30 m de ladrillos comunes: este rubro no está contemplado en la planilla inicial y debe ser ejecutado debido al desnivel existente y requiere la ejecución del muro de nivelación para contener el relleno de tierra. Cantidad: 54,50 m2
4. Mampostería de 0,15 m ladrillos comunes: rubro no contemplado en el proyecto inicial, pero debe ser ejecutado debido a que las paredes laterales se realizan con una cara exterior visto y en interior con ladrillos comunes para la doble pared. Cantidad: 32,48 m2
5. Mampostería de ladrillos laminados de 21 agujeros de 1° visto: ítem no contemplado en la planilla inicial, pero es utilizado en reemplazo de la Mampostería de 0,15 ladrillo prensado visto debido a su calidad, es uniforme, de cara liso y parejo. Cantidad: 128,00 m2
6. Cenefas de chapa zinc galvanizada N° 26 desarrollo 50 cm, incluye pintura antióxido y esmalte sintético gris grafito oscuro: este rubro ha sido desglosado del rubro "Construcción/Colocación de techo/tinglado – Cenefa y Babetas de chapa N° 26 desarrollo 0,50 cm", el cual no será ejecutado como tal y ha sido separado en dos ítems distintos utilizando el mismo costo unitario de la planilla contractual. Cantidad: 36,60 ml
7. Cumbrera de chapa zinc galvanizada N° 26 desarrollo 50 cm, prepintada color verde, sobre encuentro de chapas: este rubro ha sido desglosado del rubro "Construcción/Colocación de techo/tinglado – Cenefa y Babetas de chapa N° 26 desarrollo 0,50 cm", el cual no será ejecutado como tal y ha sido separado en dos ítems distintos utilizando el mismo costo unitario de la planilla contractual. Cantidad: 28,50 ml
8. Canaletas y bajadas de chapa N° 26 desarrollo 55 cm, incluye pintura antióxido y esmalte sintético gris grafito oscuro: éste ítem no está contemplado en la planilla contractual el cual debe ser ejecutado en obra para cumplir la función de desagüe del techo de las aguas de lluvia. Cantidad: 72,20 ml
9. Revoque de mochetas c/ hidrófugo a una capa espesor 1,5 cm: rubro no contemplado en la planilla inicial, pero debe ser ejecutado en los bordes de los vanos de las aberturas. Cantidad: 73,00 ml

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA – Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

10. Zócalo de cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro: éste ítem no se contempló en la planilla inicial, pero es requerido en reemplazo del Zócalo de Granito Reconstruido 0,10x0,30 color gris, el cual no tenía relación con los materiales utilizados para el piso. Cantidad: 97,50 ml
11. Construcción e instalaciones eléctricas – Provisión e instalación de tablero metal embutido 24 TM trifásico con barras RST con llave de corte hasta 3X80A y cerradura incorporada, también disyuntores – Ver Esp. Tec.: éste ítem ha sido desglosado del rubro "Construcción e instalaciones eléctricas – Provisión e instalación de tablero metal embutido 25 TM con barras, N+T con llave de corte 1X80A y cerradura incorporada, también disyuntores – Ver Esp. Técnicas", el cual no será ejecutado como tal, agregando un tablero de metal trifásico embutido de 24 llaves con todos sus accesorios, utilizando el mismo costo unitario de la planilla contractual. Cantidad: 1,00 Un. Glob.
12. Alimentación aérea con cables preensamblados de 4x16 mm2 desde tablero general existente a tablero seccional de 24 TM, incluye accesorios: rubro no contemplado en la planilla inicial, pero se utiliza en reemplazo del rubro Construcción e instalaciones eléctricas – Instalación subterránea de nueva alimentación con cable nyy para el circuito existente que no es posible ejecutar. Este rubro será ejecutado de forma aérea utilizando los bloques existentes hasta llegar al tablero general donde se harán las conexiones para la alimentación eléctrica del bloque nuevo construido. Cantidad: 80,00 ml
13. Registro con tapa de H°A° de 40x40x40 cm con fondo de 10 cm de piedra triturada: este rubro no fue contemplado en la planilla inicial, pero debe ser ejecutado para instalar la jabalina de protección de puesta a tierra. Cantidad: 1,00 Un.
14. Construcción e instalaciones eléctricas – Instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado de 24.000 BTU (incluye picado de pared, ducteado con caño corrugado antillana, revocado y cableado con interruptor bipolar): éste ítem ha sido modificado del rubro "Construcción e instalaciones eléctricas – Instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado de 18.000 BTU (incluye picado de pared, ducteado con caño corrugado antillana, revocado y cableado con interruptor bipolar), el cual respecto a éste rubro se ha modificado la capacidad del aire acondicionado que debe alimentar, utilizando el mismo costo unitario de la planilla contractual. Cantidad: 3,00 Un.

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

15. Artefacto lumínico tipo A.P. abierto con lámparas de 70 Watt, encendido automático con fotocélula: este rubro no fue contemplado en la planilla inicial, pero se ha determinado agregar debido a que en el sector de la obra no existe iluminación en el exterior. Cantidad: 5,00 Un.
16. Rampa de acceso, incluye mampostería de ladrillos comunes, relleno de tierra y apisonado, incluye hormigón de 5 cm y carpeta hidrófuga de 2 cm: este rubro no fue contemplado, pero es requerido ejecutar teniendo en cuenta el desnivel existente entre el terreno y la altura del piso en la galería a fin de ofrecer accesibilidad para todos. Cantidad: 1,00 Un. Glob.
17. Escalera de acceso de ladrillos comunes, incluye carpeta hidrófuga de 2 cm: ítem no contemplado en la planilla inicial sin embargo es necesario para permitir el acceso desde el otro sector del patio de la galería. Cantidad: 1,00 Un. Glob.
18. Pintura de chapa zinc con membrana líquida para chapas: rubro no contemplado en la planilla inicial pero se determina ejecutar para la impermeabilización del techo, evitar la condensación de la humedad y proteger el cielorraso del efecto. Cantidad: 216,00 m2

- Rubros Aumentados:

1. Macizado entre cabriadas metálicas: este rubro fue aumentado por los ajustes requeridos al proyecto original. Cantidad: 9,50 m2
2. Colocación de pisos – contrapisos – Piso cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro 0,60x0,60 cm (en aula y galería): este rubro fue aumentado por los ajustes requeridos al proyecto original. Cantidad: 1,80 m2
3. Aberturas – Alfeizar de ventana: este rubro fue aumentado por los ajustes requeridos al proyecto original. Cantidad: 45,60 ml.

- Rubros Disminuidos:

1. Colocación de Hormigón Armado – Zapata de H°A°: este rubro es disminuido a fin de poder realizar los ajustes requeridos en la compensación al proyecto inicial. Cantidad: .1,75 m3
2. Colocación de Hormigón Armado – Vigas de Encadenado de Hormigón Armado a dimensionar s/ cálculos (Inf. y Sup.): este rubro es disminuido a fin de poder realizar los ajustes requeridos en la compensación al proyecto inicial. Cantidad:-2,13 m3

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA Secretaría de Obras Públicas

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

3. Colocación de Hormigón Armado – Pilares de Hormigón Armado s/ generalidades: este rubro es disminuido a fin de poder realizar los ajustes requeridos en la compensación al proyecto inicial. Cantidad: -0.80 m3
4. Mampostería – De 0,30 Lad. Huecos: este rubro es disminuido a fin de poder realizar los ajustes requeridos en la compensación al proyecto inicial. Cantidad: -63,52 m2
5. Construcción/Colocación de Techo/Tinglado – a – Techo en Chapa de Zinc Trapezoidal N° 26. Sobre Estructura de Metal? – Membrana Termo – Hidrófuga 10mm. Con pintura antióxido 3x1: este rubro es disminuido a fin de poder realizar los ajustes requeridos en la compensación al proyecto inicial. Cantidad: -14,00 m2
6. Construcción/Colocación de Techo/Tinglado – Colocación de Cielorraso PVC 10 mm con caño negro estructural de 40x40 mm: este rubro es disminuido a fin de poder realizar los ajustes requeridos en la compensación al proyecto inicial. Cantidad: -23,00 m2
7. Pilares de Hormigón Armado, Azotada más una capa e: 1,5 cm: este rubro es disminuido a fin de poder realizar los ajustes requeridos en la compensación al proyecto inicial. Cantidad:-41,00 ml
8. Revoque de pared – Revoque exterior c/ hidrófugo a una capa e: 1,5 cm: este rubro es disminuido a fin de poder realizar los ajustes requeridos en la compensación al proyecto inicial. Cantidad: -118,00 m2
9. Revoque de pared – Revoque interior a 2 capas: este rubro es disminuido a fin de poder realizar los ajustes requeridos en la compensación al proyecto inicial. Cantidad:-27,00 m2
10. Colocación de pisos – contrapisos – Contrapiso de Hormigón de cascote h: 10cm. Nivelado: este rubro es disminuido a fin de poder realizar los ajustes requeridos en la compensación al proyecto inicial. Cantidad:-18,20 m2
11. Colocación de pisos – contrapisos – Carpeta de Cemento, para piso cerámico: este rubro es disminuido a fin de poder realizar los ajustes requeridos en la compensación al proyecto inicial. Cantidad:-18,20 m2
12. Servicio de pintura – Látex acrílica en paredes exterior, dos manos: este rubro es disminuido a fin de poder realizar los ajustes requeridos en la compensación al proyecto inicial. Cantidad: -102,00 m2

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

13. Servicio de Pintura – Látex acrílica en paredes interiores c/ enduido, dos manos, color blanco: este rubro es disminuido a fin de poder realizar los ajustes requeridos en la compensación al proyecto inicial. Cantidad: -58,64 m2
14. Servicio de pintura – Látex acrílica en pilares y vigas, dos manos: este rubro es disminuido a fin de poder realizar los ajustes requeridos en la compensación al proyecto inicial. Cantidad: -85,40 m2
15. Servicio de Pintura – Ladrillos vistos con antimoho 2 manos: este rubro es disminuido a fin de poder realizar los ajustes requeridos en la compensación al proyecto inicial. Cantidad:-72,60 m2
16. Servicio de pintura – De aberturas metálicas con antióxido, sintético de color gris oscuro: este rubro es disminuido a fin de poder realizar los ajustes requeridos en la compensación al proyecto inicial. Cantidad: -9,48 m2
17. Construcción e instalaciones eléctricas – Provisión e instalación de circuitos (bocas) de toma corriente tipo euroamericano (tener en cuenta toma schuko en cocina): este rubro es disminuido a fin de poder realizar los ajustes requeridos en la compensación al proyecto inicial. Cantidad: -20,00 Un.
18. Construcción e instalaciones eléctricas – Provisión y montaje de artefactos acanalados con tubo led 2x16W 6000 k (incluyen soporte de caño color blanco hasta altura correspondiente 3,00 m): este rubro es disminuido a fin de poder realizar los ajustes requeridos en la compensación al proyecto inicial. Cantidad: -17,00 Un.
19. Construcción e instalaciones eléctricas – Provisión y montaje de artefactos de acanalado 1x18X led de adosar 6000k incluyen bocas, ducto antillamas, cableados, con encendido por fotocélula (Zona Galería): este rubro es disminuido a fin de poder realizar los ajustes requeridos en la compensación al proyecto inicial. Cantidad: -3,00 Un.

- Rubros que NO se ejecutaran:

1. Mampostería – Muro de Mampostería, existente: éste ítem se dejará de ejecutar en relación a los ajustes requeridos al proyecto original en la compensación. Cantidad: -1,00 Un. Glob.
2. Mampostería – De 0,15 Lad. Prensados vistos a una cara de 1° calidad: éste ítem se dejará de ejecutar en relación a los ajustes requeridos al proyecto original en la compensación. Cantidad: -147,00 m2

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

3. Construcción/Colocación de techo/tinglado – Cenefa y Babetas de chapa N° 26 desarrollo 0,50 cm: éste ítem se dejará de ejecutar en relación a los ajustes requeridos al proyecto original en la compensación. Cantidad: -33,00 ml.
4. Colocación de Hormigón Armado – Vigas de Hormigón Armado, Azotada más una capa e: 1,5: éste ítem se dejará de ejecutar en relación a los ajustes requeridos al proyecto original en la compensación. Cantidad: 116,00 ml.
5. Colocación de pisos – contrapisos – Zócalo Granito Reconstituido 0,10x0,30 color gris: éste ítem se dejará de ejecutar en relación a los ajustes requeridos al proyecto original en la compensación. Cantidad: -150,00 ml
6. Provisión e instalación de transformador 25kva monofásico, incluye columna de H°A° 12/300, 12/200, descargador media tensión, aislador polimérico – Ver Esp. Tec.: éste ítem se dejará de ejecutar en relación a los ajustes requeridos al proyecto original en la compensación. Cantidad: -1,00 Un. Glob.
7. Construcción e instalaciones eléctricas – Provisión e instalación de tablero metal embutido 24TM con barras, N + T con llave de corte 1X80A y cerradura incorporada, también disyuntores – Ver Esp. Tec.: éste ítem se dejará de ejecutar en relación a los ajustes requeridos al proyecto original en la compensación. Cantidad: -1,00 Un. Glob.
8. Construcción e instalaciones eléctricas – Provisión e instalación de ducto y alimentación subterránea desde la acometida al tablero principal 50 m con registro de mampostería – Ver Esp. Tec.: éste ítem se dejará de ejecutar en relación a los ajustes requeridos al proyecto original en la compensación. Cantidad: -1,00 Un. Glob.
9. Construcción e instalaciones eléctricas – Provisión e instalación de tablero seccional, tablero plástico embutido de 6 TM con tapa (Incluye provisión de disyuntores correspondientes según esquema) – Ver Esp. Tec.: éste ítem se dejará de ejecutar en relación a los ajustes requeridos al proyecto original en la compensación. Cantidad: -2,00 Un.
10. Construcción e instalaciones eléctricas – Provisión e instalación de equipo farola fatrail completo con lámpara led de 100W y fotocélula – Ver Esp. Tec.: éste ítem se dejará de ejecutar en relación a los ajustes requeridos al proyecto original en la compensación. Cantidad: -4,00 Un.

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

11. Construcción e instalaciones eléctricas – Instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado de 18.000 BTU (incluye picado de pared, ducteado con caño corrugado antillana, revocado y cableado con interruptor bipolar): éste ítem se dejará de ejecutar en relación a los ajustes requeridos al proyecto original en la compensación. Cantidad: -7,00 Un.
12. Construcción e instalaciones eléctricas – Instalación subterránea de nueva alimentación con cable nyy para el circuito existente: éste ítem se dejará de ejecutar en relación a los ajustes requeridos al proyecto original en la compensación. Cantidad: -1,00 Un. Glob.

Se adjuntan al presente Informe las planillas de referencias tenidas en cuenta para los precios referenciales requeridos. En conclusión, en mi carácter de Administrador de Contratos se sugiere dar curso al pedido de compensación de rubros, los cuales no modifican el monto contractual y es requerido para una correcta terminación de la obra.

Sin otro particular, me despido.

Atentamente.

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com
Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

DICTAMEN Nº: 37/2024

Visto, el Informe Técnico del Fiscal de Obras asignado Arquitecto Félix Morínigo Mesrob, presentado a la Secretaría de Obras Públicas a cargo del ingeniero Fernando Oreggioni por medio del Memorándum N° 85/2024, y remitido a secretaría General por Memorándum S.O.P.T N° 823/2024, referente una solicitud de compensación de rubros, y convenio modificatorio, solicitado por el Arq. Silvio Brizuela Pedotti, Contratista de Obras, según Expediente N° 5047/2024 de fecha 15/07/2024, en relación a la obra adjudicada: Licitación por Concurso de Oferta LCO N° 28/2023 – Contrato N° 87/2023 *"Construcción de tres Aulas en la Escuela Básica República Argentina de la ciudad de Encarnación"* – Plurianual - ID N° 435634.----------

Considerando, que el pedido contiene rubros nuevos, rubros aumentados, rubros disminuidos y rubros que no se ejecutarán, lo que sin embargo no implica variación del monto contractual, ni de los precios unitarios del contrato original; que además no solicita ampliación de plazo de ejecución, por lo tanto basado en la documentación agregada al expediente y acercada a esta Dependencia, más el parecer favorable de la Secretaría de Obras Públicas, esta Dirección de Auditoría Interna dictamina favorablemente, a fin de proseguir con los trámites administrativos tendientes a la suscripción de la Adenda de Convenio Modificatorio.----------

Es mi dictamen.----------

Encarnación, 23 de julio de 2024.----------

JAVIER ERNESTO MORINIGO GAONA

Firmado digitalmente por JAVIER ERNESTO MORINIGO GAONA
Fecha: 2024.07.23 15:04:02 -04'00'

SECRETARÍA DE ADM. Y FINANZAS
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA
Recibido por:
Fecha: 24-7-24
Hora: 07:54

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

MEMORANDO S.A.F N°324/2024

A : Lic. Nora Martínez
Jefa de la Unidad Operativa de Contrataciones

De : Mgter. Mirta González F.
Secretaria Departamental de Administración y Finanzas

Referencia : Remitir Dictámenes

Fecha :23/07/2024

Tengo el agrado de dirigirme a usted a los efectos de remitir los Dictámenes de compensación de rubro de los siguientes llamados.

-"Construcción de Empedrado en los Distritos de General Delgado y General Artigas" - Lote N° 2: Construcción de Pavimento Pétreo Tipo Empedrado con Cordón Cuneta de Hormigón - Ruta N° 8 (Antigua) Dr. Blás Garay - Plurianual - I.D. N°435.861 - Contrato N° 71/2023 - ELFRIDA GARAY VDA. DE VILLORDO

-"Construcción de 3 Aulas en la Escuela Básica República Argentina de la ciudad de Encarnación" Plurianual - I.D. N° 435.634 - Contrato N° 87/2023-SILVIO BRIZUELA PEDOTI

-"Refacción y Ampliación del Colegio Nacional José Gervasio Artigas" - Plurianual - I.D. N° 435.624 - Contrato N° 86/2023 - A&F INGENIERÍA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

Atentamente.

Mgter. Mirta Gonzalez Fleita
Secretaria Administracion y Finanzas
Gobernación de Itapua

Recibí:
Nombre(s) y Apellido(s): Basilio Pereira
Cargo:_____
Fecha y Hora: 24/7/24 - 10:03 Firma

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com
Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

DICTAMEN UOC Nº 47/2024

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

RECOMENDACIÓN PARA ADENDA COMPENSATORIA DEL CONTRATO Nº 87/2023 ENTRE LA GOBERNACIÓN DE ITAPÚA Y EL ARQ. SILVIO BRIZUELA PEDOTTI. ----------

En representación de la Unidad operativa de Contrataciones (UOC) y en cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 62 de la Ley 2.051/03 me dirijo a Usted a fin de expresar cuanto sigue:

Que, en relación al Contrato Nº 87/2023 "Construcción de 3 Aulas en la Escuela República Argentina de la ciudad de Encarnación - Plurianual" ID Nº 435.634, firmado entre la Gobernación de Itapúa y el Arq. Silvio Brizuela Pedotti., el Secretario Departamental de Obras Públicas en su carácter de administrador del contrato ha presentado un pedido de adenda compensatoria.

El pedido consiste en trabajos adicionales no previstos en el contrato y necesarios para la correcta ejecución de la obra, específicamente en lo que respecta a la disminución de algunos ítems, aumento de cantidades en otros ítems, rubros no ejecutados y la existencia de nuevos rubros no previstos en el proyecto inicial.

JUSTIFICACION TECNICA

El contratista presentó un pedido de adenda en fecha 15 de julio de 2024, según expediente Nº 5.047

Según el informe técnico del fiscal de obras el pedido del contratista corresponde ya que a partir del contrato inicial y los rubros adicionales encontrados que no han sido ejecutados en su totalidad, y rubros nuevos agregados, según lo expresado en el informe técnico del fiscal.

Se describen en la siguiente planilla;

N° de Orden	N° de ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Cantidad según Contrato	Cantidad a Ejecutar en Obra	Cantidad no Ejecutada	Cantidad Adicional a Ejecutar	Monto no Ejecutado	Monto Adicional	Monto a Ejecutar
RUBROS DISMINUIDOS													
1	7	Colocacion de hormigon armado - Zapata de H°A°	Metros cúbicos	8,5	1.104.757	9.390.435	8,5	6,75	-1,75	0,00	-1.933.325	0	7.457.110
2	8	Colocacion de hormigon armado - Vigas de Encadenado de Hormigón Armado a dimensionar s/cálculos (Inf. y Sup.)	Metros cúbicos	12	1.846.310	22.155.720	12	9,87	-2,13	0,00	-3.932.640	0	18.223.080
3	9	Colocacion de hormigon armado - Pilares de Hormigón Armado s/generalidades	Metros cúbicos	5,30	1.846.310	9.785.443	5,30	4,50	-0,80	0,00	-1.477.048	0	8.308.395
4	12	Mamposteria - De 0,30 Lad. Huecos	Metros cuadrados	96	127.837	12.272.352	96	32,48	-63,52	0,00	-8.120.206	0	4.152.146

GOBERNACION DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Lic. Nora Martínez
Jefa de UOC.
Gobernación de Itapúa

DICTAMEN UOC Nº 47/2024

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

RECOMENDACIÓN PARA ADENDA COMPENSATORIA DEL CONTRATO Nº 87/2023 ENTRE LA GOBERNACIÓN DE ITAPÚA Y EL ARQ. SILVIO BRIZUELA PEDOTTI. ----------

5	17	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - a- Techo en chapa de zinc trapezoidal N° 26. Sobre estructura de metal ? membrana termo - hidrófuga 10mm. Con pintura antióxido 3x1	Metros cuadrados	230	219.231	50.423.130	230	216,00	-14,00	0,00	-3.069.234	0	47.353.896
6	18	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Colocación de Cielorraso PVC 10 mm con caño negro estructural de 40x40mm.	Metros cuadrados	210	91.800	19.278.000	210	187,00	-23,00	0,00	-2.111.400	0	17.166.600
7	20	Pilares de Hormigón Armado, Azotada más una capa e: 1,5cm	Metro lineal	58	44.965	2.607.970	58	17,00	-41,00	0,00	-1.843.565	0	764.405
8	22	Revoque de pared - Revoque exterior c/hidrofugo a una capa e:1,5cm	Metros cuadrados	220	30.600	6.732.000	220	102,00	-118,00		-3.610.800	0	3.121.200
9	23	Revoque de pared - Revoque interior a 2 capas	Metros cuadrados	270	30.600	8.262.000	270	243,00	-27,00		-826.200	0	7.435.800
10	24	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso de Hormigón de cascote h:10cm. Nivelado.	Metros cuadrados	190	35.700	6.783.000	190	171,80	-18,20	0,00	-649.740	0	6.133.260
11	25	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta de Cemento, para piso cerámico	Metros cuadrados	190	26.630	5.059.700	190	171,80	-18,20	0,00	-484.666	0	4.575.034
12	33	Servicio de pintura - Látex acrílica en paredes exteriores, dos manos	Metros cuadrados	180	27.549	4.958.820	180	78,00	-102,00	0,00	-2.809.998	0	2.148.822
13	34	Servicio de pintura - Látex acrílica en paredes interiores c/ enduido, dos manos, color blanco.	Metros cuadrados	278,64	27.549	7.676.253	278,64	220,00	-58,64	0,00	-1.615.473	0	6.060.780
14	35	Servicio de pintura - Látex acrílica en pilares y vigas, dos manos.	Metros cuadrados	120	31.001	3.720.120	120	34,60	-85,40	0,00	-2.647.485	0	1.072.635
15	36	Servicio de pintura - Ladrillos vistos con antimoho 2 manos.	Metros cuadrados	190	25.222	4.792.180	190	117,40	-72,60	0,00	-1.831.117	0	2.961.063
16	37	Servicio de pintura - De aberturas metálicas con antioxido, sintético de color gris oscuro	Metros cuadrados	24,6	26.883	661.322	24,6	15,12	-9,48	0,00	-254.851	0	406.471
17	42	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de circuitos (bocas) de tomas corriente tipo euroamericano (tener en cueta toma schuko en cocina)	Unidad	42	96.900	4.069.800	42	22,00	-20,00	0,00	-1.938.000	0	2.131.800
18	44	Construccion e instalaciones electricas - Provisión y montaje de artefactos acanalados con tubo led 2x16W 6000k (incluyen soporte de caño color blanco hasta altura correspondite 3,00m)	Unidad	35	124.440	4.355.400	35	18,00	-17,00	0,00	-2.115.480	0	2.239.920
19	45	Construccion e instalaciones electricas - Provisión y montaje de artefactos acanalado 1X18W led de adosar 6000k incluyen bocas, ducto antillamas,cableados, con encendido por fotocelula (Zona Galeria)	Unidad	9	96.900	872.100	9	6,00	-3,00	0,00	-290.700	0	581.400

Lic. Nora Martinez
Jefa de UOC.
Gobernación de Itapúa

DICTAMEN UOC Nº 47/2024

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

RECOMENDACIÓN PARA ADENDA COMPENSATORIA DEL CONTRATO Nº 87/2023 ENTRE LA GOBERNACIÓN DE ITAPÚA Y EL ARQ. SILVIO BRIZUELA PEDOTTI. ----------

										Sub-Total	- 41.561.929		
RUBROS NO EJECUTADOS													
1	6	Mamposteria -Muro de mampostería, existente	Unidad Medida Global	1	1.299.590	1.299.590	1	0,00	-1,00	0,00	-1.299.590	0	0
2	13	Mamposteria - De 0,15 Lad. Prensados vistos a una cara de 1° calidad	Metros cuadrados	147	88.369	12.990.243	147	0,00	-147,00	0,00	- 12.990.243	0	0
3	19	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Cenefa y Babetas de chapa Nº26 desarrollo 0.50cm.	Metro lineal	33	81.178	2.678.874	33	0,00	-33,00	0,00	-2.678.874	0	0
4	21	Colocacion de hormigon armado - Vigas de Hormigón Armado, Azotada más una capa e: 1,5cm	Metro lineal	116	44.965	5.215.940	116	0,00	-116,00	0,00	-5.215.940	0	0
5	27	Colocacion de pisos - contrapisos - Zócalo Granito Reconstituido 0,10x0,30 color gris.	Metro lineal	150	19.853	2.977.950	150	0,00	-150,00	0,00	-2.977.950	0	0
6	38	Provisión e instalación de transformador 25kva monofasico, incluye columna de HºAº 12/300, 12/200, descargador media tensión, ailador polimerico - Ver Esp. Tec.	Unidad Medida Global	1	9.917.215	9.917.215	1	0,00	-1,00	0,00	-9.917.215	0	0
7	39	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de tablero metal embutido 24TM con barras, N + T con llave de corte 1X80A y cerradura incorporado, tambien disyuntores - Ver Esp. Tecn.	Unidad Medida Global	1	3.310.061	3.310.061	1	0,00	-1,00	0,00	-3.310.061	0	0
8	40	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de ducto e alimentación subterranea desde la acometida al tablero principal 50m con registro de manposteria - Ver Esp.Tec.	Unidad Medida Global	1	3.060.000	3.060.000	1	0,00	-1,00	0,00	-3.060.000	0	0
9	41	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de tablero seccional, tablero plastico embutido de 6 TM con tapa (Incluye provisión de disyuntores correspondientes según esquema) -ver Esp.Tec.	Unidad	2	290.700	581.400	2	0,00	-2,00	0,00	-581.400	0	0
10	48	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de equipo farola fatrail completo con lampara led de 100W y fotocelula - Ver Esp.Tec.	Unidad	4	1.244.400	4.977.600	4	0,00	-4,00	0,00	-4.977.600	0	0
11	49	Construccion e instalaciones electricas - Instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado de 18.000BTU. (incluye picado de pared, ducteado con caño corrugado antillama, revocado y cableado con interructor bipolar)	Unidad	7	132.600	928.200	7	0,00	-7,00	0,00	-928.200	0	0

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA

Lic. Nora Martínez
Jefa de UOC.
Gobernación de Itapúa

DICTAMEN UOC Nº 47/2024

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

RECOMENDACIÓN PARA ADENDA COMPENSATORIA DEL CONTRATO Nº 87/2023 ENTRE LA GOBERNACIÓN DE ITAPÚA Y EL ARQ. SILVIO BRIZUELA PEDOTTI. ----------

12	50	Construccion e instalaciones electricas - Instalación subterranea de nueva alimentación con cable nyy para el circuito existente.	Unidad Medida Global	1	693.600	693.600	1	0,00	-1,00	0,00	-693.600	0	0
										Sub-Total	- 48.630.673		
										Total	- 90.192.602		
RUBROS AUMENTADOS													
1	16	Macizado entre cabriadas metálicas	Metros cuadrados	4,5	98.430	442.935	4,5	14,00	0,00	9,50	0	935.085	1.378.020
2	26	Colocacion de pisos - contrapisos - Piso cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro 0,60 x 0,60 cm (en aula y galeria)	Metros cuadrados	170	66.300	11.271.000	170	171,80	0,00	1,80	0	119.340	11.390.340
3	32	Aberturas - Alfeizar de ventana	Metro lineal	19,2	20.715	397.728	19,2	64,80	0,00	45,60	0	944.604	1.342.332
											Sub-Total	1.999.029	
RUBROS NUEVOS													
1	1	Excavaciones para nivelación y zapatas	Metros cubicos	32,00	78.333	2.506.667	0	32,00	0	32,00	0	2.506.667	2.506.667
2	2	Relleno de tierra y compactación	Metros cubicos	150	80.000	12.000.000	0	150	0	150	0	12.000.000	12.000.000
3	3	Mamposteria de nivelación 0,30m de ladrillos comunes	Metros cuadrados	54,50	158.333	8.629.167	0	54,50	0	54,50	0	8.629.167	8.629.167
4	4	Mamposteria de 0,15m ladrillos comunes	Metros cuadrados	32,48	96.667	3.139.733	0	32,48	0	32,48	0	3.139.733	3.139.733
5	5	Mamposteria de ladrillos laminados de 21 agujeros de 1ra visto	Metros cuadrados	128	181.667	23.253.333	0	128	0	128	0	23.253.333	23.253.333
6	6	Cenefas de chapa zinc galvanizada N° 26 desarrollo 50cm, incluye pintura antioxido y esmalte sintetico gris grafito oscuro	Metro lineal	39,60	81.178	3.214.649	0	39,60	0	39,60	0	3.214.649	3.214.649
7	7	Cumbrera de chapa zinc galvanizada N° 26 desarrollo 50cm, prepintada color verde, sobre encuentro de chapas	Metro lineal	28,50	81.178	2.313.573	0	28,50	0	28,50	0	2.313.573	2.313.573
8	8	Canaletas y bajadas de chapa N° 26 desarrollo 50cm, incluye pintura antioxido y esmalte sintetico gris grafito oscuro	Metro lineal	72,20	90.000	6.498.000	0	72,20	0	72,20	0	6.498.000	6.498.000
9	9	Revoque de mochetas c/hidrofugo a una capa espesor 1,5cm	Metro lineal	73,00	38.333	2.798.333	0	73,00	0	73,00	0	2.798.333	2.798.333
10	10	Zocalo de cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro	Metro lineal	97,50	28.333	2.762.500	0	97,50	0	97,50	0	2.762.500	2.762.500
11	11	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de tablero metal embutido 24TM trifasico con barras RST con llave de corte hasta 3X80A y cerradura incorporado, tambien disyuntores - Ver Esp. Tecn.	Unidad Medida Global	1,00	3.310.061	3.310.061	0	1,00	0	1,00	0	3.310.061	3.310.061

DICTAMEN UOC Nº 47/2024

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

RECOMENDACIÓN PARA ADENDA COMPENSATORIA DEL CONTRATO Nº 87/2023 ENTRE LA GOBERNACIÓN DE ITAPÚA Y EL ARQ. SILVIO BRIZUELA PEDOTTI. ----------

12	12	Alimentación aerea con cables preensamblados de 4x16mm2 desde tablero general existente a tablero seccional de 24TM, incluye accesorios.	Metro lineal	80,00	51.667	4.133.333	0	80,00	0	80,00	0	4.133.333	4.133.333
13	13	Registro con tapa de H°A° de 40x40x40 cm con fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	1,00	483.333	483.333	0	1,00	0	1,00	0	483.333	483.333
14	14	Construccion e instalaciones electricas - Instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado de 24.000BTU, (incluye picado de pared, ducteado con caño corrugado antillama, revocado y cableado con interruptor bipolar)	Unidad	3,00	132.600	397.800	0	3,00	0	3,00	0	397.800	397.800
15	15	Artefacto luminico tipo A.P. abierto con lamparas Led de 70watt, encendido automatico con fotocelula	Unidad	5,00	400.000	2.000.000	0	5,00	0	5,00	0	2.000.000	2.000.000
16	16	Rampa de acceso, incluye mampostería de ladrillos comunes, relleno de tierra y apisonado, incluye hormigon de 5cm y carpeta hidrofuga de 2cm	Unidad Medida Global	1,00	1.933.333	1.933.333	0	1,00	0	1,00	0	1.933.333	1.933.333
17	17	Escalera de acceso de ladrillos comunes, incluye carpeta hidrofuga de 2cm.	Unidad Medida Global	1,00	766.667	766.667	0	1,00	0,00	1,00		766.667	766.667
18	18	Pintura de chpa zinc con membrana liquida para chapas	Metros cuadrados	216	37.283	8.053.090	0	216	0,00	216		8.053.090	8.053.090
											Sub-Total		88.193.573
											Total		90.192.602
EJECUTADOS						TOTAL PLANILLA COMPENSATORIA - MONTOS ADICIONALES Y NO				90.192.602	- 90.192.602		
						VARIACION DEL MONTO DE CONTRATO					₲ 0,00		

ESTIMACION DE PRECIOS REFERENCIALES

Visto:

Lo dispuesto en la Resolución DNCP N° 1890/2020 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03".

Considerando:

Que, conforme lo dispuesto en el Art. 2 de la mencionada Resolución en cuanto a la Publicación de la Estimación de los Costos y sus Antecedentes, la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación de Itapúa elabora el presente Dictamen.

Que, en cuanto a la metodología utilizada para la adopción de los precios referenciales en el presente llamado se ha utilizado el **precio promedio** de la combinación de dos de las opciones dispuestas en la Guía Para la Elaboración de Precios de Referencia anexo a la Resolución DNCP N° 1890/2020.

Lic. Nora Martínez
Jefa de UOC.
Gobernación de Itapúa

DICTAMEN UOC Nº 47/2024

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

RECOMENDACIÓN PARA ADENDA COMPENSATORIA DEL CONTRATO Nº 87/2023 ENTRE LA GOBERNACIÓN DE ITAPÚA Y EL ARQ. SILVIO BRIZUELA PEDOTTI. ----------

Las opciones combinadas son las siguientes:
Presupuestos - Precios de potenciales oferentes.
Precios Adjudicados por otras entidades en contratos anteriores.

Se adjunta planilla de estimación de precios referenciales de los rubros nuevos.

Por Tanto:
Los precios referenciales utilizados en el presente llamado resultan de conformidad a lo detallado en la planilla anexo al presente dictamen. Se acompaña toda la documentación mencionada como antecedente en la elaboración de los precios referenciales, los cuales fueron resultado de un análisis técnico y pormenorizado de las mismas, como lo dispone el Anexo a la Resolución DNCP N° 1890/2020.

ESTADO DE EJECUCION CONTRACTUAL

Fecha de inicio	20/12/2023	Se adjunta acta de inicio
Plazo de ejecución	210 días	
Fecha de terminación	17/07/2024	
Vigencia	Hasta el cumplimiento total de las obligaciones.	

El pedido de adenda por parte del contratista fue realizado durante la ejecución de la obra, la vigencia es hasta el cumplimiento total de las obligaciones, por lo cual es factible realizar una adenda compensatoria

Considerando

Que, el artículo 62 de la Ley 2051/03 establece que, en el caso de que fuere necesario ampliar, modificar o complementar una obra determinada debido a causas imprevistas o técnicas presentas durante su ejecución, la Contratante podrá celebrar con el mismo contratista, sin licitación, pero con el informe previo favorable de la Auditoria General correspondiente, los convenios modificatorios que requiera la atención de los cambios antedichos, siempre que se mantengan los precios unitarios del contrato original reajustado a la fecha de celebración del respectivo convenio; y para los casos de que los trabajos complementarios no se hallen previstos en el contrato original, éstos sean acordados entre las partes previa firma del convenio.

Que, el administrador del contrato presentó un pedido de adenda al contrato nº 86/2023, acompañado del pedido del contratista y el informe técnico del fiscal de la obra.

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Lic. Nora Martínez
Jefa de UOC.
Gobernación de Itapúa

DICTAMEN UOC Nº 47/2024

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

RECOMENDACIÓN PARA ADENDA COMPENSATORIA DEL CONTRATO Nº 87/2023 ENTRE LA GOBERNACIÓN DE ITAPÚA Y EL ARQ. SILVIO BRIZUELA PEDOTTI. ----------

Que, el pedido del contratista se realizó durante la vigencia del contrato.

Que, no se modifica el monto total del contrato.

Que, el proceso cuenta con dictamen favorable del auditor, Dictamen N° 37-2024 de fecha 23 de julio de 2024.

Que, no se alteran, de manera sustancial, la naturaleza ni la finalidad del contrato.

RECOMENDACIÓN

POR TANTO:

En estas condiciones respetando los requisitos y criterios dispuestos por la normativa para el caso expuesto, la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación de Itapúa, recomienda al **SEÑOR GOBERNADOR** la suscripción de la Adenda compensatoria Nº 01 al Contrato N° 87/2023 "**CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS EN LA ESCUELA REPÚBLICA ARGENTINA DE LA CIUDAD DE ENCARNACIÓN - PLURIANUAL" ID Nº 435.634**, entre la Gobernación de Itapúa y **Arq. Silvio Brizuela Pedotti,** quedando la planilla de cómputo métrico como se detalla a continuación:

Íte m	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Preparación de obra - Vallado Perimetral	Unidad Medida Global	1,00	2.286.632	2.286.632
2	Preparación de obra - Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	185,00	4.021	743.885
3	Preparación de obra - Obrador	Unidad Medida Global	1,00	2.574.261	2.574.261
4	Cartel de Obra 2m x1,50 m	Unidad	1,00	946.102	946.102
5	Replanteo de obras	Unidad Medida Global	1,00	459.609	459.609

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Lic. Nora Martinez
Jefa de UOC.
Gobernación de Itapúa

DICTAMEN UOC Nº 47/2024

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

RECOMENDACIÓN PARA ADENDA COMPENSATORIA DEL CONTRATO Nº 87/2023 ENTRE LA GOBERNACIÓN DE ITAPÚA Y EL ARQ. SILVIO BRIZUELA PEDOTTI. ----------

6	Excavaciones para nivelación y zapatas	Metros cubicos	32,00	78.333	2.506.667
7	Relleno de tierra y compactación	Metros cubicos	150	80.000	12.000.000
8	Colocacion de hormigon armado - Zapata de H°A°	Metros cúbicos	6,75	1.104.757	7.457.110
9	Colocacion de hormigon armado - Vigas de Encadenado de Hormigón Armado a dimensionar s/cálculos (Inf. y Sup.)	Metros cúbicos	9,87	1.846.310	18.223.080
10	Colocacion de hormigon armado - Pilares de Hormigón Armado s/generalidades	Metros cúbicos	4,50	1.846.310	8.308.395
11	Lositas sobre puertas s/generalidades	Metros cúbicos	0,50	1.463.700	731.850
12	a- Con aditivo hidrofugo, en caliente tipo Brea en U, y asfalto liquido en paredes.	Metros cuadrados	45,00	21.420	963.900
13	Mamposteria de nivelación 0,30m de ladrillos comunes	Metros cuadrados	54,50	158.333	8.629.167
14	Mamposteria - De 0,30 Lad. Huecos	Metros cuadrados	32,48	127.837	4.152.146
15	Mamposteria de 0,15m ladrillos comunes	Metros cuadrados	32,48	96.667	3.139.733
16	Mamposteria de ladrillos laminados de 21 agujeros de 1ra visto	Metros cuadrados	128	181.667	23.253.333
17	Colocacion de hormigon armado - Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	38,00	15.103	573.914
18	Envarillado entre pilares y mampostería ambas caras cada 60 cm de altura 1 Ø 8 longitud 1 m hasta altura de vigas.	Metro lineal	195,00	2.040	397.800
19	Macizado entre cabriadas metálicas	Metros cuadrados	14,00	98.430	1.378.020
20	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - a- Techo en chapa de zinc trapezoidal N° 26. Sobre estructura de	Metros cuadrados	216,00	219.231	47.353.896

Lic. Nora Martínez
Jefa de UOC.
Gobernación de Itapúa

DICTAMEN UOC Nº 47/2024

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

RECOMENDACIÓN PARA ADENDA COMPENSATORIA DEL CONTRATO Nº 87/2023 ENTRE LA GOBERNACIÓN DE ITAPÚA Y EL ARQ. SILVIO BRIZUELA PEDOTTI. ----------

	metal ? membrana termo - hidrófuga 10mm. Con pintura antióxido 3x1				
21	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Colocación de Cielorraso PVC 10 mm con caño negro estructural de 40x40mm.	Metros cuadrados	187,00	91.800	17.166.600
22	Cenefas de chapa zinc galvanizada N° 26 desarrollo 50cm, incluye pintura antioxido y esmalte sintetico gris grafito oscuro	Metro lineal	39,60	81.178	3.214.649
23	Cumbrera de chapa zinc galvanizada N° 26 desarrollo 50cm, prepintada color verde, sobre encuentro de chapas	Metro lineal	28,50	81.178	2.313.573
24	Canaletas y bajadas de chapa N° 26 desarrollo 50cm, incluye pintura antioxido y esmalte sintetico gris grafito oscuro	Metro lineal	72,20	90.000	6.498.000
25	Pilares de Hormigón Armado, Azotada más una capa e: 1,5cm	Metro lineal	17,00	44.965	764.405
26	Revoque de pared - Revoque exterior c/hidrofugo a una capa e:1,5cm	Metros cuadrados	102,00	30.600	3.121.200
27	Revoque de pared - Revoque interior a 2 capas	Metros cuadrados	243,00	30.600	7.435.800
28	Revoque de mochetas c/hidrofugo a una capa espesor 1,5cm	Metro lineal	73,00	38.333	2.798.333
29	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso de Hormigón de cascote h:10cm. Nivelado.	Metros cuadrados	171,80	35.700	6.133.260
30	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta de Cemento, para piso cerámico	Metros cuadrados	171,80	26.630	4.575.034
31	Colocacion de pisos - contrapisos - Piso cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro 0,60 x 0,60 cm (en aula y galeria)	Metros cuadrados	171,80	66.300	11.390.340
32	Zócalo de cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro	Metro lineal	97,50	28.333	2.762.500

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Lic. Nora Martínez
Jefa de UOC.
Gobernación de Itapúa

DICTAMEN UOC Nº 47/2024

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

RECOMENDACIÓN PARA ADENDA COMPENSATORIA DEL CONTRATO Nº 87/2023 ENTRE LA GOBERNACIÓN DE ITAPÚA Y EL ARQ. SILVIO BRIZUELA PEDOTTI. ----------

33	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso de Hormigón de cascote h: 10 cm con borde de ladrillo común perimetral revocado.	Metros cuadrados	83,00	54.911	4.557.613
34	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta de cemento	Metros cuadrados	83,00	24.292	2.016.236
35	Aberturas - Puerta metálica de chapa N° 20 de 1,20 x 2,10 (incluye marco y herraje de primera calidad). Según diseño.	Unidad	3,00	968.553	2.905.659
36	Aberturas - Aberturas tipo ventana 1,50 x 1,20 de aluminio color bronce línea innova corredizas de 2 hojas(un fijo) móviles cierre clip automático HPO uñera, con vidrios templados de 6 mm (color oscuro), sellado con silicona.	Unidad	12,00	1.101.600	13.219.200
37	Aberturas - Alfeizar de ventana	Metro lineal	64,80	20.715	1.342.332
38	Servicio de pintura - Látex acrílica en paredes exteriores, dos manos	Metros cuadrados	78,00	27.549	2.148.822
39	Servicio de pintura - Látex acrílica en paredes interiores c/ enduido, dos manos, color blanco.	Metros cuadrados	220,00	27.549	6.060.780
40	Servicio de pintura - Látex acrílica en pilares y vigas, dos manos.	Metros cuadrados	34,60	31.001	1.072.635
41	Servicio de pintura - Ladrillos vistos con antimoho 2 manos.	Metros cuadrados	117,40	25.222	2.961.063
42	Servicio de pintura - De aberturas metálicas con antioxido, sintético de color gris oscuro	Metros cuadrados	15,12	26.883	406.471
43	Pintura de chapa zinc con membrana liquida para chapas	Metros cuadrados	216	37.283	8.053.090
44	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de tablero metal embutido 24TM trifasico con barras RST con llave de corte hasta 3X80A y cerradura incorporado, tambien disyuntores - Ver Esp. Tecn.	Unidad Medida Global	1,00	3.310.061	3.310.061

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Lic. Nora Martínez
Jefa de UOC
Gobernación de Itapúa

DICTAMEN UOC Nº 47/2024

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

RECOMENDACIÓN PARA ADENDA COMPENSATORIA DEL CONTRATO Nº 87/2023 ENTRE LA GOBERNACIÓN DE ITAPÚA Y EL ARQ. SILVIO BRIZUELA PEDOTTI. ----------

45	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de circuitos (bocas) de tomas corriente tipo euroamericano (tener en cueta toma schuko en cocina)	Unidad	22,00	96.900	2.131.800
46	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de circuitos de ventiladores de techo (incluye ducteado antillamas y cableado)	Unidad	12,00	66.300	795.600
47	Construccion e instalaciones electricas - Provisión y montaje de artefactos acanalados con tubo led 2x16W 6000k (incluyen soporte de caño color blanco hasta altura correspondite 3,00m)	Unidad	18,00	124.440	2.239.920
48	Construccion e instalaciones electricas - Provisión y montaje de artefactos acanalado 1X18W led de adosar 6000k incluyen bocas, ducto antillamas,cableados, con encendido por fotocelula (Zona Galeria)	Unidad	6,00	96.900	581.400
49	Construccion e instalaciones electricas - Provisión y montaje de ventiladores de techo tipo motor pesado de 7 velocidades, caja de metalica, aleta de 56 pulgadas (incluye sistema de soporte con caño metálico blanco hasta altura correspondiente)	Unidad	12,00	550.800	6.609.600
50	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de Aire Acondicionado de 24.000BTU (Incluye sistema de desague)	Unidad	3,00	3.723.000	11.169.000
51	Alimentación aerea con cables preensamblados de 4x16mm2 desde tablero general existente a tablero seccional de 24TM, incluye accesorios.	Metro lineal	80,00	51.667	4.133.333
52	Construccion e instalaciones electricas - Instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado de 24.000BTU. (incluye picado de pared, ducteado con caño corrugado antillama, revocado y cableado	Unidad	3,00	132.600	397.800

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Lic. Nora Martínez
Jefa de UOC
Gobernación de Itapúa

DICTAMEN UOC Nº 47/2024

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

RECOMENDACIÓN PARA ADENDA COMPENSATORIA DEL CONTRATO Nº 87/2023 ENTRE LA GOBERNACIÓN DE ITAPÚA Y EL ARQ. SILVIO BRIZUELA PEDOTTI. ----------

	con interructor bipolar)				
53	Registro con tapa de H°A° de 40x40x40 cm con fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	1,00	483.333	483.333
54	Artefacto lumínico tipo A.P. abierto con lámparas Led de 70watt, encendido automático con fotocélula	Unidad	5,00	400.000	2.000.000
55	Carpinteria metalica - Pizarrones de tipo acrílico. Medidas: 1,25 x 3,00m y 0,90 m de antepecho. Con borde de aluminio y porta borrador y pincel	Unidad	3,00	550.800	1.652.400
56	Rampa de acceso, incluye mampostería de ladrillos comunes, relleno de tierra y apisonado, incluye hormigon de 5cm y carpeta hidrofuga de 2cm	Unidad Medida Global	1,00	1.933.333	1.933.333
57	Escalera de acceso de ladrillos comunes, incluye carpeta hidrofuga de 2cm.	Unidad Medida Global	1,00	766.667	766.667
Total					**297.201.342**

Encarnación, 03 de setiembre de 2024

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Lic. Nora Martínez
Jefa de UOC.
Gobernación de Itapúa

DICTAMEN U.F.C. N° 470/2024 de fecha 09/09/2024
✓ **EXPEDIENTE N°**: 5047/2024 ✓ **CONTRATO N°:** 87/2023 ✓ **ID N°:** 435.634 ✓ **L.C.O N°: 28/2023** ✓ **FECHA DE INICIO DE LA OBRA: 20**/12/2023 ✓ **PLAZO DE EJECUCIÓN: 210 días** ✓ **PRÓRROGA OTORGADA: xxx** ✓ **VIGENCIA DEL CONTRATO:** Hasta cumplimiento total de las obligaciones
OBRA: "**Construcción de 3 Aulas en la Escuela República Argentina de la ciudad de Encarnación - Plurianual** " **EMPRESA/CONTRATISTA: SILVIO ANDRES BRIZUELA PEDOTTI**

A: Don Francisco Javier Pereira Rieve
Gobernador del Departamento de Itapúa
E. S. D.

Atento a las constancias obrantes en el expediente arriba individualizado y considerando que:

En fecha 15 de julio del 2024, el contratista, **SILVIO ANDRES BRIZUELA PEDOTTI**, ha presentado un escrito de solicitud de compensación de rubros en la obra " **Construcción de 3 Aulas en la Escuela República Argentina de la ciudad de Encarnación - Plurianual** "

El contratista presenta y pone a consideración la planilla de compensación de rubros realizado a partir de ajustes de la planilla contractual. Estos ajustes en las cantidades del cómputo métrico se deben a que la planilla contractual presenta algunas variaciones, además de algunos rubros faltantes que componen el proceso constructivo de la obra. En la planilla presentada se observan los rubros a ser ejecutados en cantidades adicionales, rubros que no se ejecutarán en su totalidad, rubros que no se ejecutarán y los rubros nuevos agregados en la planilla.

El fiscal asignado a la obra ha emitido su informe señalando que verificó y recalculó las cantidades de la planilla contractual, en donde se visualiza los rubros a ser ejecutados en cantidades adicionales, rubros que no se ejecutaran en su totalidad, rubros que no se ejecutaran y los rubros agregados en la planilla. En el mismo sentido se expidió el administrador del contrato, sugiriendo se de curso al pedido de adenda. Además, en el expediente se observa la planilla de precios referencias para los rubros nuevos, sin que se modifique el monto contractual.

Consideraciones:

A los efectos de dar respuesta a lo solicitado por el contratista es necesario recurrir a la normativa aplicable, para ello se transcribe lo que establece la ley Ley N° 2.051/03, que en su artículo 62 dispone " *En el caso de que fuere necesario ampliar, modificar o complementar una obra determinada debido a causas imprevistas o técnicas presentadas durante su ejecución, la Contratante podrá celebrar con el mismo contratista, sin licitación, pero con el informe previo favorable de la Auditoria General correspondiente, los convenios modificatorios que requiera la atención de los cambios antedichos, siempre que se mantengan los precios unitarios del contrato original, reajustados a la fecha de celebración del respectivo convenio; y para los casos en que los trabajos complementarios no se hallen previstos en el contrato original, estos sean acordados entre las partes previa firma del convenio.*

Abg. Mgtro. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

En el presente caso, el motivo de solicitud invocado por el contratista se adecua a las previsiones del art. 62 de la referida ley, considerando que los precios unitarios y el precio total de la obra se mantiene incólume, además, se agregó la planilla de precios referenciales para los rubros nuevos. En este sentido ha informado el Administrador del Contrato por MEMO N° 823/2024, solicitando se dé curso favorable al pedido. Así también, mediante dictamen N° 37/2024 la Auditoría Interna ha recomendado la suscripción de la adenda, conforme a la planilla presentada por el contratista.

Igualmente, en cuanto al plazo, es de notar que la solicitud de compensación se procesa dentro del plazo de ejecución de la obra, considerando la fecha de inicio y el plazo otorgado para la ejecución, por lo que se cumple con lo estipulado en el art. 43 de la Resolución DNCP N° 5695/2019.

Por su parte, la UOC por Dictamen Nº 47/2024, luego de un análisis pormenorizado recomienda la suscripción de la adenda, visto el cumplimiento de los presupuestos técnicos y legales.

En resumen, visto que la compensación de rubros y la adición de rubros nuevos solicitada por el contratista no modifica el monto del precio total de la obra ni el monto unitario de los rubros y que el contrato N° 87/2023 se halla vigente hasta la entrega final de la obra, conforme se desprende del art. 7 del mismo, por lo que, esta Unidad de Fiscalización de Contratos, amparado en la Resolución n° 1159/2024 POR LA CUAL SE ACTUALIZA EL PROCEDIMIENTO INTERNO PARA LA GESTIÓN DE ADENDAS, COMPENSACIONES, PAGOS DE CERTIFICADOS DE CONTRATOS PÚBLICOS Y PRÓRROGAS DE LA GOBERNACIÓN DE ITAPÚA, que en su art. 1., numeral 1.2., inc. e) faculta a esta Unidad a emitir el dictamen legal respectivo, **RECOMIENDA**: Dictamiento del acto administrativo pertinente, conforme lo propone la DNCP y se resume en la Resolución arriba individualizada, aprobándose la suscripción del convenio modificatorio en los términos y alcances de la planilla de compensación de cómputos métricos presentada por el contratista y aprobado por el Administrador del Contrato. A este efecto se devuelve el expediente original N°5047 /2024 con todos los antecedentes documentales adjuntos.

Igualmente, la resolución recaída deberá ser comunicada a la Secretaría de Obras Públicas y Transporte, a la Unidad Operativa de Contrataciones y a esta Unidad para su toma de razón a los efectos pertinentes. –

Salvo mejor parecer, es mi dictamen.

Abg. Migler. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

RECIBIDO 09/09/2024 11:53

Auxiliar de Secretaría General
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay