ADENDA Nº 1 AL CONTRATO DE OBRA Nº 51/2022
"CONSTRUCCION DE CANAL A CIELO ABIERTO, DRENAJE Y REPARACIONES VARIAS EN LA ESCUELA BASICA N° 6437 DON PERFECTO MEDINA DE LA COMPAÑÍA 9º ROJAS CAÑADA" - ID Nº 411.863

ADENDA AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA SUSCRIPTO ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ Y LA EMPRESA UNIPERSONAL "ROMAN IBARS CONSTRUCCIONES" DE ROMAN IBARS, CON RUC Nº 1256450-8 EN EL MARCO DEL CONTRATO DE OBRA Nº 51/2022 "CONSTRUCCION DE CANAL A CIELO ABIERTO, DRENAJE Y REPARACIONES VARIAS EN LA ESCUELA BASICA N° 6437 DON PERFECTO MEDINA DE LA COMPAÑÍA 9º ROJAS CAÑADA" - ID Nº 411.863

En la ciudad de Capiatá, República del Paraguay, a los veintisiete días del mes de julio del año dos mil veintidós, por una parte, la Municipalidad de Capiatá, en adelante LA CONTRATANTE, con domicilio legal en Ruta II Mcal. Estigarribia Km. 22,500, representada para este acto, por una parte, el Intendente Municipal, Lic. LUIS FERNANDO GONZALEZ OCAMPOS, acompañado para el efecto del Secretario General de la institución, el PROF. RAFAEL ZARATE, y por la otra parte, el señor ROMAN IBARS, con Cédula de Identidad Nº 1.256.450, en representación de la empresa unipersonal ROMAN IBARS CONSTRUCCIONES, con RUC Nº 1256450-8, con domicilio en Ruta 2 Mcal. Estigarribia, km. 28,500 de la ciudad de Itauguá, República del Paraguay, en adelante LA CONTRATISTA, convienen en celebrar la presente Adenda al Contrato de Obra Nº 51/2022 "CONSTRUCCION DE CANAL A CIELO ABIERTO, DRENAJE Y REPARACIONES VARIAS EN LA ESCUELA BASICA N° 6437 DON PERFECTO MEDINA DE LA COMPAÑÍA 9º ROJAS CAÑADA" - ID Nº 411.863, suscripto entre la CONTRATANTE y la CONTRATISTA en fecha 15 de junio de 2022, la presente adenda estará sujeta a las siguientes cláusulas:

CLAÚSULA PRIMERA: DEL OBJETO.

LA CONTRATANTE y LA CONTRATISTA acuerdan en celebrar la adenda al Contrato de obra Nº 51/2022 originalmente pactado - ID Nº 411.863, autorizada según Resolución I.M.C. Nº 7082/2022.

CLAÚSULA SEGUNDA: DE LA REALIZACIÓN DE TRABAJOS ADICIONALES NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DE OBRA ORIGINALMENTE PACTADO.

LA CONTRATANTE autoriza a LA CONTRATISTA la realización de trabajos adicionales no contemplados en el contrato de obra originalmente pactado, según el detalle expuesto a continuación:

CONTRATO VIGENTE						ADENDA		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
LOTE 1 CONSTRUCCION DE CANAL A CIELO ABIERTO Y DRENAJE								
1	**Construcción de canal a cielo abierto y drenaje**	**Unidad Medida Global**	**1**	**91.882.000**	**91.882.000**			
1.1	CARTEL DE OBRAS	Unidad	1	900.000	900.000	0	0	0
1.2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES	Unidad	1	1.500.000	1.500.000	0	0	0
1.3	CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE P.B.C.	Metros cúbicos	91	590.000	53.690.000	0	0	0
1.4	PISOS DE H° A° DE 1,50 M. X 0,08 M.	Metros cuadrados	47	228.000	10.716.000	0	0	0
1.5	RELLENO Y APISONADO	Metros cúbicos	90	113.000	10.170.000	0	0	0
1.6	EXCAVACIÓN Y COLOCACIÓN DE CAÑOS DE DRENAJE DE 150 MM CUBIERTOS CON TELA VINIL	Metro lineal	22	235.000	5.170.000	0	0	0
1.7	DEMOLICIÓN DE PISO DE H°A°	Metros cuadrados	10,5	45.000	472.500	0	0	0
1.8	EXCAVACIÓN Y COLOCACIÓN DE CAÑOS DE DRENAJE DE 100 MM CUBIERTOS CON TELA VINIL	Metro lineal	36	150.000	5.400.000	0	0	0
1.9	REPOSICIÓN DE PISO DE H°A°	Metros cuadrados	10,5	228.000	2.394.000	0	0	0
1.10	LIMPIEZA FINAL	Unidad	1	1.469.500	1.469.500	0	0	0
Precio Total Lote Nº 1					**91.882.000**			

ROMAN IBARS
CONSTRUCCIONES
RUC: 1.256.450-8

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ
Intendencia Municipal

LOTE 2 REPARACIONES VARIAS DE AULAS								
2	***Reparaciones varias de aulas***	***Unidad Medida Global***	***1***	***52.618.000***	***52.618.000***			
2.1	*DEMOLICIÓN DE PISOS CALCAREO*	*Metros cuadrados*	*236*	*35.000*	*8.260.000*	*0*	*0*	*0*
2.2	*CONTRAPISOS DE H°A° DE CASCOTE*	*Metros cuadrados*	*236*	*45.000*	*10.620.000*	*0*	*0*	*0*
2.3	*REPOSICIÓN PISO CALCAREO*	*Metros cuadrados*	*58*	*95.000*	*5.510.000*	*0*	*0*	*0*
2.4	*CARPETA BASE PISOS CERAMICOS*	*Metros cuadrados*	*178*	*45.000*	*8.010.000*	*0*	*0*	*0*
2.5	*ZOCALO CALCAREO*	*Metro lineal*	*8*	*35.000*	*280.000*	*0*	*0*	*0*
2.6	*COLOCACIÓN DE PISOS CERAMICOS*	*Metros cuadrados*	*178*	*96.000*	*17.088.000*	*0*	*0*	*0*
2.7	*ZOCALOS CERAMICOS*	*Metro lineal*	*75*	*38.000*	*2.850.000*	*0*	*0*	*0*
3	***TRABAJOS ADICIONALES***							
3.1	*PINTURA DE PARED AL LATEX*	*Metros cuadrados*	*0*	*0*	*0*	*748*	*35.000*	*26.180.000*
3.2	*PINTURA DE PARED DE LADRILLOS VISTOS*	*Metros cuadrados*	*0*	*0*	*0*	*62*	*32.000*	*1.984.000*
Precio Total Lote Nº 2					***52.618.000***			
TOTAL CONTRATADO					***144.500.000***			
TOTAL ADICIONALES								***28.164.000***
TOTAL GENERAL								***172.664.000***

El precio total de la adenda es de guaraníes: Veintiocho millones ciento sesenta y cuatro mil, IVA incluido.

CLAÚSULA TERCERA: AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA.
El plazo de ejecución de la obra de CONSTRUCCION DE CANAL A CIELO ABIERTO, DRENAJE Y REPARACIONES VARIAS EN LA ESCUELA BASICA N° 6437 DON PERFECTO MEDINA DE LA COMPAÑÍA 9º ROJAS CAÑADA - ID Nº 411.863, se amplía por 6 (seis) días calendario, totalizando 36 (treinta y seis) días calendario para la terminación de la obra, a partir de la fecha de emisión de la orden de inicio

CLAÚSULA CUARTA: FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03). -
El contratista deberá garantizar la ampliación de monto de la póliza de seguro de fiel cumplimiento de contrato, el cual deberá ser del 10% del monto total de la adenda.

CLAÚSULA QUINTA: DE LA VIGENCIA DE LAS CLAÚSULAS ORIGINALES.
Quedan vigentes todas las cláusulas del contrato original, en cuanto sean compatibles con la presente adenda.

EN FE DE LO CUAL, la CONTRATANTE y la CONTRATISTA, actuando cada uno por intermedio de sus representantes debidamente autorizados, firman la presente Adenda al Contrato, en 2 (dos) ejemplares del mismo tenor y a un solo efecto, en la ciudad de Capiatá, República del Paraguay, en la fecha de su otorgamiento.

PROF. RAFAEL ZARATE
Secretario General

LIC. LUIS FERNANDO GONZALEZ O.
Intendente Municipal

ROMAN IBARS
ROMAN IBARS CONSTRUCCIONES
RUC Nº 1256450-8

ROMAN IBARS
CONSTRUCCIONES
RUC: 1.256.450-8