ANTONIO RAFAEL CABRERA BURGOS
INGENIERO CIVIL
PAT. PROF.: 13392

1. (uno)

Asunción; 30 de octubre de 2015.

26518.

Señores.

SECRETARIA NACIONAL DE LA VIVIENDA Y EL HABITAT

PRESENTE:

Ref.: Licitación Pública Nacional N° 08/14 "Construcción de Viviendas de Interés Social en Asentamientos Rurales del Paraguay" en el marco del Programa Sembrando Oportunidades. Contrato Nº 105/14.

De mi consideración:

Por la presente tengo el agrado de dirigirme a usted en mi carácter de director de la unipersonal, a fin de solicitar una prórroga en la ejecución del presente contrato que por motivos que de público conocimiento el mercado local y especifico de la construcción sufren el desabastecimiento del cemento y la estatal Industria Nacional de Cemento (INC) no con cuenta con la suficiente producción por falta de materia prima para satisfacer el mercado con la que en los meses de Agosto, Septiembre y Octubre el ámbito de la construcción se vio afectado en su normal desenvolvimiento. Así mismo tengan en cuenta las condiciones climatológicas de precipitaciones caídas en las zonas de ejecución de los trabajos.

Sin otro particular, me despido muy atentamente.

Ing. Antonio Cabrera Burgos

CINº 606020

ntonio R. Cabrera B.
Ing. Civil

De las llanas 1317 y Mayor Martínez Tel./Fax: 420 692 email: antocabr@rieder.net.py

COMPORTAMIENTO DE LA PRECIPITACION DE OCTUBRE 2015

ESTACIONES	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	ACUMULADO	NORMAL	DIFERENCIA
Mcal. Estigarribia	0,0	25,5	5,4	0,5	0,0	0,0	0,0	5,1	0,0	TR	SD	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,2	0,0	10,4	0,0	0,0	0,0	0,0	51,1	52,9	-1,8
Puerto Casado	0,0	14,4	15,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,6	SD	0,2	SD	SD	SD	0,0	28,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	65,4	0,5	0,4	0,0	126,5	111,9	14,6
Pedro Juan Caballero	0,0	43,1	15,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1	1,0	3,5	49,2	10,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	22,4	55,4	7,8	0,0	201,1	176,7	24,4
Pozo Colorado	0,0	97,4	2,3	0,0	0,0	0,0	0,0	7,9	3,9	1,1	18,6	0,0	0,0	SD	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	SD	0,0	0,0	0,0	7,6	0,0	27,4	0,0	138,8	78,2	60,6
Concepcion	0,0	66,8	7,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	SD	0,5	20,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	56,0	0,0	0,0	6,0	73,0	10,8	0,0	230,2	124,7	105,5
Gral. Bruguez	0,0	8,6	1,8	0,0	0,0	0,0	0,0	23,0	11,5	1,9	1,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,3	1,2	28,8	13,8	0,0	82,5	112,9	-30,4
San Pedro	0,0	37,2	0,7	0,0	0,0	0,0	0,0	27,2	2,0	1,6	10,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	17,5	0,0	0,0	7,0	46,7	TR	0,0	150,4	124,7	25,7
San Estanislao	0,0	30,2	3,4	0,0	0,0	0,0	0,0	24,2	15,4	4,2	9,8	0,0	1,4	0,0	3,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	35,8	0,0	0,0	127,8	161,0	-33,2
Salto del Guaira	0,0	22,0	6,3	0,0	0,0	0,0	0,0	2,1	24,7	0,8	27,0	5,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	24,4	0,0	0,0	0,7	2,5	13,5	0,0	115,8	192,0	-76,2
Asunción, CMN	SD	22,8	SD	0,0	SD	0,0	0,0	SD	SD	16,0	7,6	SD	0,0	0,0	0,0	0,0	SD	0,0	SD	0,0	0,0	SD	0,0	0,0	SD	SD	0,0	0,0	46,4	115,7	-69,3
Luque, AISP	0,0	5,6	0,9	0,0	0,0	0,0	0,0	12,8	26,5	2,6	4,7	0,0	0,0	0,0	5,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	14,2	31,7	TR	0,0	104,4	115,7	-11,3
Paraguari	0,0	4,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	38,0	21,9	6,6	10,0	0,0	0,0	0,0	18,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	32,0	53,0	0,0	0,0	183,5	115,7	67,8
Villarrica	0,0	9,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	43,7	13,4	1,8	2,5	0,0	1,0	0,0	14,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,4	0,0	0,0	0,0	5,9	40,0	0,0	0,0	132,7	155,2	-22,5
Cnel. Oviedo	0,0	11,1	0,9	0,0	0,0	0,0	0,0	SD	11,7	3,1	3,4	0,0	SD	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11,8	11,4	0,0	0,0	53,4	115,7	-62,3
Minga Guazu, AIG	0,0	0,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7,2	51,6	1,0	2,0	0,0	0,2	0,0	3,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11,0	38,6	3,0	0,0	115,0	176,0	-61,0
Quyquyho	0,0	15,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,5	21,5	7,5	0,5	0,0	0,0	0,0	6,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11,0	0,0	0,0	0,0	72,5	30,5	0,0	0,0	170,0		
Pilar	0,0	2,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	20,3	29,4	23,2	0,0	0,0	0,0	0,0	1,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8,5	0,0	0,0	SD	12,0	10,0	0,0	0,0	107,2	135,2	-28,0
San Juan Bautista	0,0	8,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10,2	21,2	SD	2,0	SD	0,0	0,0	2,0	SD	0,0	SD	0,0	0,0	0,0	SD	0,0	SD	29,1	25,0	0,0	0,0	97,9	185,6	-87,7
Caazapa	0,0	23,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	17,0	13,5	5,0	0,0	3,6	0,0	3,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	18,5	90,0	0,0	0,0	174,2	179,8	-5,6
Capitan Meza	0,0	23,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,9	34,1	4,8	1,3	0,0	1,6	0,0	2,1	2,6	0,0	0,0	0,0	0,0	25,6	3,7	0,0	19,6	29,0	19,0	0,0	0,0	170,7	177,2	-6,5
Encarnacion	0,0	6,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10,0	13,2	4,7	0,8	0,0	0,4	0,0	4,6	0,0	0,0	0,0	0,0	TR	2,0	0,0	0,0	1,0	14,8	24,0	0,0	0,0	82,2	181,7	-99,5

Antonio R. Cabrera B.
Ing. Civil

2. Clase

4- (Cuarto)

Empresa insiste en quedarse con marca de Schwarzenegger

Los jubilados y veteranos podrán cobrar el aguinaldo

Colorados imponen de nuevo la matriz salarial

"Menor pobreza es por acción del sector privado"

Rectificación de declaraciones juradas impositivas

El M 134

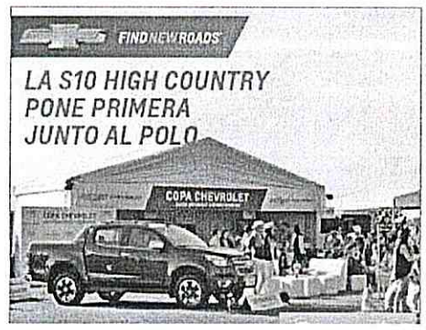
ECONOMÍA

martes 13 de octubre de 2015, 01:00

Cartes exige a la INC que no falte el cemento y evite la suba de precios

El titular de la cementera estatal, Jorge Méndez, dijo a su salida del Palacio de López que barajan alternativas para abastecer el mercado y sostuvo que la más rápida sería importar el producto.

Convocado. El titular de la INC, Jorge Méndez, explicó la situación del cemento en Palacio.



El titular del Poder Ejecutivo, Horacio Cartes, reaccionó finalmente ante los indicios de especulación y escasez de cemento en el mercado, hecho que ya elevó el precio de la bolsa del producto hasta G. 80.000, en algunos casos. Ayer convocó al presidente de la Industria Nacional del Cemento (INC), Jorge Méndez, a quien solicitó que vea la forma de que no falte cemento en el mercado y que el precio no suba.

En conversación con ÚH, Méndez señaló que básicamente el presidente le pidió que busque alternativas para mantener abastecido el mercado de cemento, por más que es de conocimiento público que la INC tiene capacidad máxima para satisfacer el 50 por ciento del mercado.

"Entonces, aparte de la capacidad máxima y todas las previsiones para mantener las 50 a 55 mil bolsas por día de entrega máxima que tiene hoy la empresa, tenemos que ver la posibilidad de producir más a mediano plazo. Esto se podría hacer poniendo un molino más en Villeta y también importar cemento", indicó.

Antonio R. Cabrera B.
Ing. Civil

Consultado qué puede hacer la INC para cubrir la falta que el sector privado, como la Cementera Yguazú, y las importadoras no cubren, apuntó que de hecho son en cierta medida un ente regulador, pero no pueden exigir a la citada industria privada a producir. "Tendrían que preguntar a Yguazú si está produciendo o también ver si no aumentaron su precio", recalcó.

5- (CONT)

PRECIO. Méndez señaló que como empresa estatal tratarán de ser reguladores de precios, a fin de evitar costos excesivos como fueron denunciados recientemente.

"Creemos que el precio se puede mantener si hay mucho producto en oferta. La orden del presidente es que no suba", enfatizó.

Subrayó que entre las alternativas que ya tienen sobre la mesa, a fin de cubrir el faltante en el mercado, está en primer lugar la importación del producto terminado.

Recordó que anteriormente habían hecho dos llamados de ofertas para importación de cemento, pero fueron descartados porque las que se presentaron pedían prácticamente el mismo precio de venta de la INC, es decir 41.500 guaraníes la bolsa. "Con estos precios prácticamente era comprar para no ganar nada", agregó.

El presidente de la cementera pública sostuvo que ahora la prioridad es abastecer el mercado y con la importación se podría cubrir lo que falta en lo que resta del año.

Incluso, refirió que se puede hace un llamado a concurso de ofertas este mes para tener el producto en noviembre próximo. Puntualizó que Brasil tiene muchos proveedores y también podrían ver de la Argentina.

En cuanto a la cantidad de bolsas que estarían trayendo, estimó que no sería muy grande. "Creo que unas diez a quince mil bolsas por día ya va a paliar la necesidad el mercado", remarcó.

Insistió en que la importación es la forma más rápida de dar respuesta en la provisión de cemento, aún cuando también manejan la posibilidad de alquilar una molienda de clínker para aumentar la producción.

Insistió en que la importación es la forma más rápida de dar respuesta en la provisión de cemento, aún cuando también manejan la posibilidad de alquilar una molienda de clínker para aumentar la producción.

Sobre el tema de precio que aún se mantiene arriba por la especulación, dijo que ya hablaron con los distribuidores para firmar un compromiso de precio sugerido y también actuar con Defensa del Consumidor para evitar la suba.

Sobre el movimiento en la última semana, Méndez dijo que aparentemente está todo más calmado y que ayer despacharon un total de 40 mil bolsas, que se elevará a 50 mil la próxima semana, promedio que está asegurado con la llegada de clínker importado.

Antonio R. Cabrera R
Ing Civil

6. C(E+S)

LA NACIÓN

Indispensable para decidir.

INC importará el cemento Votoran del Brasil desde la próxima semana

Negocios Negocios - Edición Impresa

La demanda del país es de 110.000 bolsas al día y la cementera abastece el 50%.

INC regularizó su producción desde el lunes pasado y despacha 55.000 bolsas al día.

La Industria Nacional del Cemento (INC) adjudicó a la empresa Distripen representante de la firma brasileña Votorantim, cuyo producto es el cemento Votoran, que proveerá unas 200.000 bolsas del producto mensual, aproximadamente, según el titular de la institución, Ing. Jorge Méndez.

Antonio R. Cabrera B.
Ing. Civil

7 (SIETE)

El ingeniero explicó que la cementera recibirá el próximo martes, aproximadamente 10.000 unidades de cemento en su primer lote de importación. Agregó que esta cantidad podrá incrementarse de acuerdo a las necesidades del sector.

Señaló que hasta finales del presente año la cementera comprará hasta un máximo de 400.000 unidades de cemento del vecino país.

"Queremos informar que desde el inicio de la semana ya hemos normalizado el despacho de cemento con un promedio de 55.000 bolsas por día, completando la semana con un total de 270.000 bolsas", manifestó el representante de la institución.

ENTREGAS

El titular de la INC afirmó que el inicio de la entrega del producto que se concretará la semana siguiente de la recepción del mismo, se hará en lugar a ser convenido por cada entrega en algunas de las siguientes ciudades el país como Ciudad de Este, Santa Rita, Caaguazú, Cnel. Oviedo, Asunción, y Gran Asunción.

"El cemento vendrá de la ciudad de Curitiba, Brasil, hasta los clientes que tenemos en las ciudades citadas", dijo Méndez.

DEMANDA

El ingeniero Méndez comentó que la demanda actual en el Paraguay es de unas 110.000 bolsas de cemento al día.

Añadió que está previsto la llegada de un total de 30.000 toneladas de clínker proveniente de Europa.

"La compra de clínker que hicimos nos ayudará bastante, una vez que llegue al país, para elevar la producción ya que este material es la materia prima para la fabricación del cemento", expresó el ingeniero.
Sostuvo que actualmente la INC abastece el 50% del mercado paraguayo lo cual desean mantener y de ser posible aumentar la producción para el próximo año.

Afirmó que los precio de fábrica del cemento fillerizado, utilizado en obras convencionales, albañilería, cimientos, es de G. 41.000 en Villeta y en Vallemí es de G. 35.000; en cambio, el puzolánico y el compuesto, utilizado en hormigones, están a G. 41.500 por bolsa.

Agregó que los precios que se vienen manejando en varias casas de venta de materiales de construcción, hasta G. 80.000, es debido a las especulaciones con relación a la baja producción y despacho que la cementera experimentó hace dos semanas atrás.

Antonio R. Cabrera B.
Ing. Civil