Asesoria Técnica

LYC

Lic. Lida I. Coronel de Duré

MDP
MINISTERIO DE LA DEFENSA PÚBLICA
SOMOS TU VOZ

MEMORANDUN

A : **Abog. Mg. OMAR ARAYA**
DIRECTOR UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES MDP

DE : **Lic. Lida Coronel**, Asesora
ASESORIA TECNICA

OBJETO : INFORME SOBRE DOCUMENTOS REFERENTAS A CERTIFICADO N°17

FECHA : 22/01/2020

Se ha verificado documentos, proveído por la Unidad Operativa de Contrataciones del Ministerio de la Defensa Pública, correspondiente al Certificado de Obras N° 17 del Contrato N° 55/13 ID N° 250.248

DOCUMENTOS VERIFICADOS:

- **CONTRATO N°**: 55/2013 **PROVEEDOR:** SIENRA ZABALA
  MONTO TOTAL DEL CONTRATO: 5.304.000.000
- **CERTIFICADO N° 14**
- **CERTIFICADO N°15**
- **CERTIFICADO N° 16**
- **CERTIFICADO N° 17**
- **RESOLUCION DG N° 2297/2019 "POR LA CUAL SE AUTORIZA LA FIRMA DEL CONVENIO CONCILIATORI ENTRE EL MINISTERIO DE LA DEFENSA PUBLICA Y LA EMPRESA INGENIERIA Y PROYECTOS AMBIENTALES SIENRA ZAVALA Y SE REANUDA EL CONTRATO N° 55/2013 CONSTRUCCION DE SEDES EN EL INTERIOR DEL PAIS PARA EL MINISTERIO DE LA DEFENSA PUBLICA ID 250248 DE LA CIUDAD DE PEDRO JUAN CABALLERO – DEPARTAMENTO DE AMAMBAY".**
- **RESOLUCION DG N° 2299/19 "POR LA CUAL SE AUTORIZA LA MODIFICACION UNILATERAL DEL CONTRATO N° 55/2013 SUSCRIPTO ENTRE EL MINISTERIO DE LA DEFENSA PUBLICA Y LA EMPRESA INGENIERIA Y PROYECTOS AMBIENTALES SIENRA ZAVALA, EN EL MARCO DEL LLAMADO A LICITACION PUBLICA NACIONAL S.B.E N° 05/2013 "CONSTRUCCION DE SEDES EN EL INTERIOR DEL PAIS PARA EL MINISTERIO DE LA DEFENSA PUBLICA ID 250.248 DE LA CIUDAD DE PEDRO JUAN CABALLERO – DEPARTAMENTO DE AMAMBAY".**
- **RESOLUCION DG N° 2300/2019 "POR EL CUAL SE APRUEBA EL REAJUSTE DE PRECIOS UNITARIOS DEL CONTRATO N° 55/2013 DERIVADO DEL LLAMADO A LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 05/2013 "CONSTRUCCION DE SEDES EN EL INTERIOR DEL PAIS PARA EL MINISTERIO DE LA DEFENSA PUBLICA ID 250.248 DE LA CIUDAD DE PEDRO JUAN CABALLERO – DEPARTAMENTO DE AMAMBAY**

Verificados los documentos surgen las siguiente observaciones:

1. Según el Anexo de la Resolución N° D.G.N° 2300/2019, se ha realizado ajustes de precios unitarios a los saldos de las Certificaciones de obras correspondiente al Certificado de Obra N° 15, sin embargo los saldos reales de obras ejecutadas corresponden a la obras certificadas en el Certificado N° 16.
2. Al verificar el Certificado N° 17, se ha observado que la empresa Constructora no ha tenido en cuenta los ítems de las obras ejecutadas en el Certificado N° 16, por lo tanto los saldos de obras a ejecutar no corresponden.
3. El Acta de Medición de Trabajos Complementarios, en el ítems 3 de cantidades medidas en el presente mes figura cero, sin embargo en el Certificado Trabajo Complementario figura 1 (UNO).
4. Las Facturas Presentadas N° 001-001-799, 800 y 801 son por los montos del certificado, y no se ha descontado el monto correspondiente a Anticipos otorgados, deberán subsanarse.
5. Adjunto a la presente planilla de ítems de los saldos no tenidos en cuenta.

Es mi informe

										saldos a cert. 14		CERTIF 15		saldo a cert. 15				
Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad Contrato 55/13	Precio Unitario	Monto Gs.	ACUMULADO CERTIFICADO 13	CERTIFICADO 14	CANTIDAD ACUMULADA - CERT. N° 14	MONTO CERTIFICADO 14	SALDO A CERTIFICAR EN CANTIDAD	MONTO A CERTIFICAR GS.	CANT	MONTO	SALDO	PRECIO REAJUSTADO	MONTO REAJUSTADO	CANT CERT 16	SALDO CORRECTO
55	Cubierta de chapas galvanizadas trapezoidales sobre estructura metálica, en estacionamiento planta baja; según planos	m2	185,72	283.920	52.730.758		30,00000	30,00000	**8.517.600**	155,72400	**44.213.158**	26,00000	7.381.920	129,7240000	332.990	43.196.795	36,00	93,71400
62	Aislación hidrófuga interior y Sanitación del reservorio de agua potable superior	m3	29,74	101.400	3.016.042			0,00000	**0**	29,74400	**3.016.042**		-	29,7440000	122.041	3.629.988	20,00	9,74400
78	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	m2	129,03	30.420	3.925.093	85,00000		85,00000	**2.585.700**	44,03000	**1.339.393**		-	44,0300000	38.549	1.697.312	40,00	4,03000
80	Revoque de pilares de hormigón	m2	126,72	38.532	4.882.775			0,00000	**0**	126,72000	**4.882.775**		-	126,7200000	49.061	6.217.010	85,00	41,72000
81	Revoque hidrófugo de pared exterior	m2	210,67	40.560	8.544.856	########	30,00000	180,00000	**7.300.800**	30,67199	**1.244.056**		-	30,6719920	51.905	1.592.030	20,00000	10,67199
102	Granito reconstituido 30x30, pulido	m2	273,74	111.540	30.532.402			0,00000	**0**	273,73500	**30.532.402**	#######	#########	93,7350010	134.277	12.586.455	60,00	33,73500
111	Granito reconstituido 30x30, pulido	m2	57,56	111.540	6.420.577		8,00000	8,00000	**892.320**	49,56300	**5.528.257**		-	49,5629998	134.277	6.655.171	45,00	4,56300
115	Zócalo de granito reconstituido	ml	208,36	30.420	6.338.372		50,00000	50,00000	**1.521.000**	158,36200	**4.817.372**		-	158,3619990	36.579	5.792.724	100,00	58,36200
118	Zócalo de granito reconstituido	ml	112,44	30.420	3.420.486		30,00000	30,00000	**912.600**	82,44200	**2.507.886**		-	82,4420000	36.579	3.015.646	40,00	42,44200
195	Tratamiento con hidrorepelente tipo "Patinal D" en mampostería de ladrillo visto	m2	426,81	13.182	5.626.223			0,00000	**0**	426,81100	**5.626.223**		-	426,8110000	16.316	6.963.848	270,00	156,81100
196	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	m2	787,76	30.420	23.963.781			0,00000	**0**	787,76400	**23.963.781**		-	787,7640000	37.304	29.386.748	100,00	687,76400
198	Pintura acrílica con enduído en pilares y escaleras revocadas	m2	340,80	30.420	10.367.197			0,00000	**0**	340,80200	**10.367.197**		-	340,8020000	37.304	12.713.278	83,00	257,80200
244	Pozo para terreno absorbente con muros a junta seca, cámara séptica, registros, cañerías de interconexión entre cámaras y registros hasta el pozo absorbente, según planos (y detalles) de instalaciones sanitarias y especificaciones	gl	1,00	10.140.000	10.140.000	0,80000	0,10000	0,90000	**9.126.000**	0,10000	**1.014.000**		-	0,1000000	12.339.061	1.233.906	0,10000	0,00000
250	Tuberías de PVC Ø100 Serie R, PVC Ø75 Serie R para ventilación, Sujeción con abrazaderas metálicas, accesorios de PVC, dispositivos galvanizados de sujeción y otros materiales, **según planos de instalaciones sanitarias y especificaciones técnicas**	un	1,00	2.535.000	2.535.000	0,90000		0,90000	**2.281.500**	0,10000	**253.500**		-	0,1000000	3.023.804	302.380	0,10000	0,00000
251	Tuberías de caño galvanizado	ml	54,78	430.950	23.607.441			0,00000	**0**	54,78000	**23.607.441**		-	54,7800000	516.808	28.310.742	30,00	24,78000
256	Tuberías de Termofusión en la red de distribución superior, desde el barrilete a las montantes de distribución, según planos de instalaciones sanitarias y especificaciones	ml	32,57	73.008	2.378.090	20,00000		20,00000	**1.460.160**	12,57301	**917.930**		-	12,5730057	88.450	1.112.082	8,00	4,57301
258	Tuberías de Termofusión, según planos de instalaciones sanitarias y especificaciones	ml	20,10	73.008	1.467.461	10,00000		10,00000	**730.080**	10,10000	**737.381**		-	10,1000000	88.450	893.345	8,00	2,10000

271	Tubería de Termofusión, según planos de instalaciones sanitarias y especificaciones	ml	129,0	55.770	7.194.163			0,00000	0	128,99700	**7.194.163**		-	128,9970000	68.019	8.774.247	50,00	128,99700
335	Tubería PVC Ø150 Serie R, según planos de instalaciones sanitarias y especificaciones	ml	645,54	50.700	32.728.625			0,00000	0	645,53500	**32.728.625**		-	645,5350000	61.322	39.585.497	100,00	645,53500
340	Registro pluvial de 50x50cm con tapa de hormigón en césped, según planos de instalaciones sanitarias y especificaciones técnicas	un	1,00	304.200	304.200		0,50000	0,50000	**152.100**	0,50000	**152.100**		-	0,5000000	371.966	185.983	0,25	0,25000
341	Registro pluvial de 40x40cm con tapa de hormigón en césped, según planos de instalaciones sanitarias y especificaciones técnicas	un	2,00	304.200	608.400		1,00000	1,00000	**304.200**	1,00000	**304.200**		-	1,0000000	385.669	385.669	0,50	0,50000
382	Electroductos PVC Ø3/ 4", **según planos de proyecto de instalaciones eléctricas y especificaciones técnicas**	gl	1,00	9.126.000	9.126.000			0,00000	0	1,00000	**9.126.000**	0,30000	2.737.800	0,7000000	10.894.964	7.626.475	0,20	0,50000
405	Caños PVC-PBA enterrados de la red de hidrantes, según planos de proyecto de instalaciones especiales y especificaciones técnicas	gl	1,00	9.126.000	9.126.000		0,30000	0,30000	**2.737.800**	0,70000	**6.388.200**		-	0,7000000	10.905.040	7.633.528	0,40	0,30000
407	Rociadores de agua del sistema contra incendio	un	60,00	304.200	18.252.000		10,00000	10,00000	**3.042.000**	50,00000	**15.210.000**		-	50,0000000	358.262	17.913.100	40,00	10,00000
408	Bocas de incendio siamesas (BIS)	un	1,00	5.070.000	5.070.000			0,00000	0	1,00000	**5.070.000**		-	1,0000000	5.960.952	5.960.952	0,20	0,80000
409	Bocas de incendio equipadas (BIE), incluye: caja, válvula globo 45º, manguera, pico niebla y accesorios	un	3,00	1.521.000	4.563.000			0,00000	0	3,00000	**4.563.000**		-	3,0000000	1.797.354	5.392.062	0,30	2,70000
447	Pórtico de acceso principal de H° A°, revestido con ladrillo visto, **según planos, detalle y especificaciones técnicas**	un	1,00	81.120.000	81.120.000	0,80000	0,05000	0,85000	**68.952.000**	0,15000	**12.168.000**	0,05000	4.056.000	0,1000000	97.571.852	9.757.185	0,10000	0,00000