ADENDA Nº 02 AL CONTRATO UOC Nº 10/2018

Entre la MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ, domiciliada en Avda. Cacique Lambaré esq. Avda. Dr. Luís María Argaña, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr Intendente Municipal **Armando Gómez Arévalo,** y el Secretario General **Abg. Carlos Brañas Gadea** quien en este acto jurídico viene a refrendar la firma del titular del Ejecutivo Municipal, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **CALDETEC INGENIERÍA S.R.L.**, domiciliada en con **RUC Nº 80011665-8**, domiciliada en Avda. Ita Ybate Nº 1907 c/ Avda. Félix Bogado, cuidad de Asunción, República del Paraguay, representada en este acto por el Sr. **JORGE HUMBERTO OZUNA LIMAS**, con Cédula de Identidad N° 746.165, según Poder Especial otorgado por Acta de Asamblea, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES", acuerdan celebrar la presente "ADENDA DE CONTRATO", la cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

Tiene por objeto establecer los derechos y las obligaciones que asumen la CONTRATANTE y el CONTRATISTA, relativos a la ejecución del Llamado a **Licitación Pública SBE Nº 05/2017 "CONSTRUCCIÓN, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS (FONACIDE - PLURIANUAL 2017,2018)" – ID 336623**, y se regirán por éstas Cláusulas y las contenidas en las leyes relativas a la materia.

2. MODIFICACIÓN EN LA CLÁUSULA 6. DEL CONTRATO UOC Nº 10/2018

LOTE NRO: VIII						
ESC. N° 1029 PROF. MARIA DEL CARMEN ACHUCARRO					**CALDETEC INGENIERIA S.R.L**	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	**7212140 6-001**	**BLOQUE DE 4 AULAS DE 7,20 X 7,20 EN P. B. UTILIZANDO ESTRUCTURA DE Hº Aº ESC. N° 1029 PROF. MARIA DEL CARMEN ACHUCARRO**	**GL**	**1**		**274.763.118**
1.1		Preparación Cartel de obra	M2	2	603.311	1.206.622
1.2		Preparación de la obra Vallado perimetral	M2	90	45.996	4.139.640
1.3		Preparación de la obra Demolición de techo (c/ recup)	M2	390	24.132	9.411.480
1.4		Preparación de la obra Demolición de muros 0,30	M2	75	19.440	1.458.000
1.5		Preparación de la obra Demolición de muros 0,15	M2	10	16.088	160.880
1.6		Preparación de la obra Demolición de I. E. (c/ recup)	GL	1	4.640.850	4.640.850
1.7		Preparación de la obra Demolición de pisos	M2	85	9.797	832.745
1.8		Preparación de la obra Demolición de pilares de madera	UN	9	82.504	742.536
1.9		Preparación de la obra Replanteo	M2	281,4	8.147	2.292.566
1.10		Excavación y carga de zapatas de H A	M3	0	2.061.156	0

MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ SECRETARIA GENERAL
ABOG. CARLOS BRAÑAS GADEA
Secretario General

Caldetec Ingeniería S.R.L.

MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ INTENDENCIA
Ing. Armando Gómez
Intendente Municipal

1.11		Pilares de H A	M3	4,6	2.334.863	10.740.370
1.12		Vigas de H A	M3	25	2.424.896	60.622.400
1.13		Losa de H A	M3	29,87	2.126.850	63.529.010
1.14		Revoques de paredes interior y exterior a una capa	M2	8,75	26.504	231.910
1.15		Revoques de pilares de 0,30 x 0,30 cm.	ML	7,25	52.081	377.587
1.16		Revoques de pilares de H A	ML	72,9	61.878	4.510.906
1.17		Revoques de losas y vigas de H A	M2	348,85	60.744	21.190.544
1.18		Revoques de Contrapiso de H de cascotes	M2	40,255	48.471	1.951.200
1.19		Revoques de Piso cerámico antideslizante PI4	M2	25	87.145	2.178.625
1.20		Revoques de Zócalo cerámico	ML	50	31.455	1.572.750
1.21		Revoques de Reposición de aberturas de madera	**GL**	4	515.650	2.062.600
1.22		Pinturas de paredes al agua	M2	363,8	31.970	11.630.686
1.23		Pinturas de pilares al agua	M2	175	31.970	5.594.750
1.24		Pinturas de losas y vigas al agua	M2	340	31.970	10.869.800
1.25		Pinturas de aberturas existentes con pintura sintética	M2	78	35.992	2.807.376
1.26		Pinturas de muros exteriores color cerámico	M2	92,8	31.970	2.966.816
1.27		Pinturas de abertura de madera con barniz	M2	22	35.992	791.824
1.28		Vidrios dobles	M2	25	183.365	4.584.125
1.29		Instalación eléctrica	**GL**	4	4.743.980	18.975.920
1.30		Artefactos eléctricos	**GL**	4	5.672.150	22.688.600

LOTE NRO: VIII						
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluido)**	**Precio total**
2	**72121406-001**	**BLOQUE DE 4 AULAS DE 7,20 X 7,20 EN P. ALTA - UTILIZANDO VIGA DE Hº Aº ESC. N° 1029 PROF. MARIA DEL CARMEN ACHUCARRO**	**GL**	**1**		**378.468.185**
2.1		Replanteo	M2	281,4	8.147	2.292.566
2.2		De pilares de H A	M3	1,1	2.334.863	2.568.349
2.3		Vigas y dado de H A	M3	2,98	2.424.896	7.226.190
2.4		Losa de H A (con su correspondiente aislación)	M3	1,2	2.126.850	2.552.220
2.5		Encadenados de H A	M3	3,8	1.631.413	6.199.369
2.6		Muros de elevación de 0,30 para revocar	M2	50,5	187.078	9.447.439
2.7		Muros de elevación de 0,15 para revocar	M2	11	102.511	1.127.621
2.8		Muros de elevación de 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	190	206.260	39.189.400
2.9		Muros de elevación de 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	15	199.041	2.985.615

MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ SECRETARIA GENERAL
ABG. CARLOS BRAÑAS GADEA
Secretario General

Caldetec Ingeniería S.R.L.

MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ INTENDENCIA
Lic. Armando Gómez
Intendente Municipal

2.10		Muros de elevación de Envarillado bajo aberturas 2 ? 8 por hilada (2 hiladas)	ML	56,4	21.451	1.209.836
2.11		Muros de elevación de 0,30 x 0,30 para revocar	ML	35,2	82.504	2.904.141
2.12		Techo De tejas y tejuelones nuevos	M2	180	313.309	56.395.620
2.13		Techo De tejas y tejuelones recuperados	M2	215	208.838	44.900.170
2.14		Revoque De paredes interior y exterior a una capa	M2	163,3	26.504	4.328.103
2.15		Revoque De pilares 0,30 x 0,30 cm.	ML	35,2	52.081	1.833.251
2.16		Revoque De pilares en galería de H A	ML	26,1	61.878	1.615.016
2.17		Revoque De viga cumbrera y galería de H A	M2	67,1	61.878	4.152.014
2.18		Piso Cerámico antideslizante	M2	277	87.145	24.139.165
2.19		Zócalo cerámico	ML	138	31.455	4.340.790
2.20		Aberturas de madera Puerta madera de 1,20 x 2,10, placa	UN	4	733.254	2.933.016
2.21		Aberturas metálicas Ventanas tipo balancines	M2	61,92	379.518	23.499.755
2.22		Aberturas metálicas Baranda metálica en pasarela y galería	M2	58,9	379.518	22.353.610
2.23		Alfeizar de ventanas De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	154,8	14.851	2.298.935
2.24		Alfeizar de ventanas De ladrillos comunes tipo sardinel	ML	24	59.815	1.435.560
2.25		Pinturas De paredes al agua	M2	163,3	31.970	5.220.701
2.26		Pinturas De pilares en paredes y galería al agua	M2	89,15	31.970	2.850.126
2.27		Pinturas De viga cumbrera y galería al agua	M2	56,8	31.970	1.815.896
2.28		Pinturas De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	61,92	35.992	2.228.625
2.29		Pinturas De ladrillos vistos con anti moho incoloro	M2	410	19.285	7.906.850
2.30		Pinturas De tejuelones y tirantes con barniz	M2	395	22.070	8.717.650
2.31		Pinturas De baranda metálica con pintura sintética	M2	58,9	35.992	2.119.929
2.32		Pinturas De abertura de madera con barniz	M2	22	22.070	485.540
2.33		Pinturas de canaletas y bajadas al sintético	ML	126	35.992	4.534.992
2.34		Vidrios dobles	M2	61,92	183.365	11.353.961
2.35		Desagüe Pluvial Canaleta y caño de bajada N? 26 desarrollo 33 cms.	ML	138	51.462	7.101.756
2.36		Desagüe Pluvial Registro de 20x20x20 p/ desagüe de caño de bajada	UN	10	243.387	2.433.870
2.37		Instalación eléctrica	**GL**	4	4.743.980	18.975.920
2.38		Artefactos eléctricos	**GL**	4	5.672.150	22.688.600
2.39		Mobiliarios Pizarrones	UN	4	1.381.942	5.527.768
2.40		Limpieza final	**GL**	1	2.578.250	2.578.250

MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ SECRETARIA GENERAL
CARLOS BRAÑAS GADEA
Secretario General

Caldetec Ingeniería S.R.L

MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ INTENDENCIA
Lic. Armando Gomez
Intendente Municipal

LOTE NRO: VIII						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
3	**7210280 2-003**	**Reparación de Baños - Muralla y Canaleton - Esc. María del Carmen Achucarro**	**GL**	**1**		**116.610.922**
3.1		Vallado de obra	M2	30	45.996	1.379.880
3.2		Agua corriente - Migitorio y lavatorio	GL	1	2.062.600	2.062.600
3.3		Rejilla corrida p/ desagüe pluvial	GL	1	2.062.600	2.062.600
3.4		Mampostería de elevación de 0,15 cm	M2	12	102.511	1.230.132
3.5		Azulejado en baño	M2	150	75.904	11.385.600
3.6		Revoque de paredes	M2	120	26.504	3.180.480
3.7		Revoque de losa	M2	75	60.640	4.548.000
3.8		Carpeta de alisada de 0,5 cm p/ losa	M2	65	30.217	1.964.105
3.9		Membrana asfáltica p/ losa	M2	65	144.568	9.396.920
3.10		Contrapiso de cascote	M2	42,6	48.471	2.064.865
3.11		Carpeta de nivelación	M2	42,6	30.217	1.287.244
3.12		Piso cerámico antideslizante	M2	60	87.145	5.228.700
3.13		Aberturas de madera Puertas Placa 0,60x2,10 c/ marco, contramarco c/ herraje	UN	8	721.910	5.775.280
3.14		Aberturas metálicas Puerta metálica de 0,80x2,10	UN	2	1.237.560	2.475.120
3.15		Pinturas De paredes al agua	M2	210	31.970	6.713.700
3.16		Pinturas De losa al agua	M2	70	31.970	2.237.900
3.17		Pinturas De aberturas con pintura sintética	M2	45	35.992	1.619.640
3.18		Construcción de muralla: Cimiento de PBC, mampostería de nivelación de 0,30m, mamp. de elevación de 0,15m, pilastras de ,30x,30 c/ 2 m. Altura muralla 2,00 m.	ML	47	721.910	33.929.770
3.19		Cordón de borde p/ canaleton de PBC de 0,40x0,30	ML	32	61.878	1.980.096
3.20		Relleno c/ cascote y lecherado entre canaleton y muralla	M2	20	46.409	928.180
3.21		Construcción de canaleton c/ tapa de hormigón	M2	36	206.260	7.425.360
3.22		Rampa de accesibilidad	GL	1	3.093.900	3.093.900
3.23		Instalación eléctrica	GL	1	3.093.900	3.093.900
3.24		Limpieza final y retiros de escombros	GL	1	1.546.950	1.546.950

Monto Total Lote VIII (ítems 1, 2 y 3): Gs. 769.842.225 (Guaraníes setecientos sesenta y nueve millones, ochocientos cuarenta y dos mil, doscientos veinticinco).

3. MODIFICACIÓN DE PLAZO DE EJECUCIÓN

Se amplía el plazo de ejecución contractual por el termino de treinta (30) días más. De este modo el plazo de ejecución total pasa a ser ciento ochenta (180) días corridos, contados desde la recepción de la Orden de Inicio.

MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ * SECRETARIA GENERAL *

ABOG. CARLOS BRAÑAS GADEA
Secretario General

Caldetec Ingeniería S.R.L

MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ * INTENDENTE *

Lic. Armando Gómez
Intendente Municipal

4. AMPLIACIÓN DE MONTO CONFORME AL SIGUIENTE DETALLE:

ESC. Nº 1029 PROF. MARIA DEL CARMEN ACHUCARRO					
Ítems	**Descripcion del bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	**BLOQUE DE 4 AULAS DE 7,20 X 7,20 EN P.B. UTILIZANDO ESTRUCTURA DE Hº Aº ESC. Nº 1029 PROF. MARIA DEL CARMEN ACHUCARRO**	**GL**	**1**		
1.18	Reposición de Contrapiso de H de cascotes	m2	93	48.471	4.507.803
1.19	Provisión y colocación de Piso ceramico antideslizante PI4	m2	252	87.145	21.960.540
1.20	Provisión y colocación de Zocalo ceramico	ml	88	31.455	2.768.040
1.31	**Fundación de pilotes y cabezales**				
1.31.1	Estudio de suelo	gl	1	3.000.000	3.000.000
1.31.2	Pilotes fabricados in situ e hincados	ml	252	198.182	49.941.864
1.31.3	Cabezales	m3	12,96	3.270.009	42.379.317
1.32	Escalera de Hº Aº de ancho 1,50 m	gl	1	12.000.000	12.000.000
3	**Reparación de Baños - Muralla y Cabaleton - ESC. MARIA DEL CARMEN ACHUCARRO**	**gl**	**1**		
1.25	Lavatorio con pedestal instalado	un	5	475.000	2.375.000
1.26	Envarillado de paredes fisuradas de los baños en z con varillas de d= 10	ml	10	22.750	227.500
1.27	Instalación de desague cloacal en baño con construcción de registro de 30x30	un	1	3.200.000	3.200.000
1.28	Camara septica tipo 3 de 1,50x3,00 de mt de profundidad	un	1	2.750.000	2.750.000
1.29	Pozo adsorvente tipo 2 D= 2.50 mt y 3,0 de profundidad	un	1	3820000	3.820.000
1.30	Canaleta embutida y bajada, corte de techo y colocación	ml	27	186.500	5.035.500
AMPLIACIÓN TOTAL					**153.965.564**

El monto total de la ampliación asciende a la suma de Guaraníes ciento cincuenta y tres millones novecientos sesenta y cinco mil quinientos sesenta y cuatro.

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Lambaré, República del Paraguay, a los veintisiete días del mes agosto de 2018.

Abg. CARLOS BRAÑAS GADEA
SECRETARIO GENERAL

ARMANDO GOMEZ AREVALO
INTENDENTE MUNICIPAL

JORGE HUMBERTO OZUNA LIMAS
CALDETEC INGENIERIA S.R.L.

Caldetec Ingeniería S.R.L.