GOBERNACION DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

ADENDA N° 02/2020
DEL CONTRATO DE ADJUDICACIÓN
N° 39/2019

En la Ciudad de San Juan Bautista, capital del Departamento de Misiones, entre la **GOBERNACIÓN DE MISIONES**, sito en la calle Monseñor Gabino Rojas Nº 691 esquina Dr. Martín María Llano, representada en este acto por el **ING. CARLOS MARIA ARRECHEA ORTIZ, con C.I. N° 1.505.649,** en su carácter de Gobernador, según Acuerdo y Sentencia N° 17/2018, emanado por el Tribunal Superior de Justicia Electoral y el **SR. FELIX MIGUEL CARMELO IBARRA DUARTE, con C.I. Nº 2.895.703,** en su carácter de Secretario General, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y por otra parte el **ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO**, con **C.I. N° 1.203.999**, con RUC Nº 1203999-3, domiciliado en la calle Dr. Emilio Cubas N° 107 de la ciudad de San Lorenzo, Departamento Central, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar la presente adenda al **"CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:----------

CLÁUSULA PRIMERA: Objeto de la Adenda

La Gobernación del Departamento de Misiones, de conformidad con lo dispuesto en el marco de la **Ley de Contrataciones Públicas en su Art. 62 "Convenio modificatorio en Obras Públicas**" que reza: *"en caso de que fuere necesario ampliar, modificar o complementar una obra determinada debido a causas imprevistas o técnicas presentadas durante su ejecución, la contratante podrá celebrar con el mismo contratista los cambios, siempre que se mantenga los precios unitarios del contrato Original, y que los trabajos complementarios o modificaciones sean acordados entre las partes.*----------

Solo podrán celebrarse convenios modificatorios en la medida que conjunta o separadamente, no excedan del 20% de monto y plazo Originalmente pactados y que no tenga objeto otorgar al Contratista condiciones más favorables con respecto a las señaladas originalmente en las bases y en el contrato"----------

CLAUSULA SEGUNDA: Modificaciones Específicas al Contrato.

Ambas partes acuerdan modificar el Contrato Inicialmente firmado, conforme al ***Art. 62 "Convenios modificatorios en Obras Públicas"***

La ampliación efectuada al Contrato será cuanto sigue:

Blas Antonio Lopez P.
Ingeniero Civil

Ing. Carlos M. Arrechea Ortíz
Gobernador de Misiones

Carmelo Ibarra
Secretario General
Gobernación de Misiones

GOBERNACION VIII DEPARTAMENTO MISIONES REPUBLICA DEL PARAGUAY

GOBERNACION DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

CONSTRUCCIONES DE OBRAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO

LOTE Nº 1 REPARACIÓN Y REFACCIÓN DE LA ESCUELA BASICA Nº 238 GRAL. EDUVIGUIS DIAZ DEL DISTRITO DE VILLA FLORIDA

CONTRATO Nº 39/2019

"CONSTRUCCIONES DE OBRAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO"

LOTE Nº 1 REPARACIÓN Y REFACCIÓN DE LA ESCUELA BASICA Nº 238 GRAL. EDUVIGUIS DIAZ DEL DISTRITO DE VILLA FLORIDA

CONTRATISTA: ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO

ITEM N°	DESCRIPCIÓN	COMPUTO		PRECIOS		CANTIDAD			MONTO			%
		UN	CANTIDAD	UNITARIO	TOTAL	CONTRATO	EJECUTADO	DIFERENCIA	CONTRATO	P. FINAL	DIFERENCIA P/ ADENDA	
1	Item 1 Reparaciones en general del bloque B Aulas	UN										
1.1	Desmonte de techo MATERIAL CERAMICO, con recuperación de maderamen , reposición de tejas nuevas, TEJEUUTAS Y/O TEJUELONES, Y REPOSICION DE MADERAN SI FUESE NECESARIO.	M2	270,86	196.000	53.088.560	270,86	276,64	5,78	53.088.560	54.221.440	1.132.880	102,13%
1.2	Colocación de canaletas y bajadas, tres bajadas a cada lado.	ML	76,5	94.000	7.191.000	76,50	33,62	- 42,88	7.191.000	3.160.280	-4.030.720	43,95%
1.3	Limpieza de superficie a pintar, de muros revocados y pintados	M2	408,74	12.000	4.904.880	408,74	418,04	9,30	4.904.880	5.016.480	111.600	102,28%
1.4	Pintura a la cal con sellador en el interior de las aulas	M2	232,26	28.000	6.503.280	232,26	134,37	- 97,89	6.503.280	3.762.360	-2.740.920	57,85%
1.5	pintura de aberturas metálicas	UN	12	54.000	648.000	12,00	12,00	-	648.000	648.000	0	100,00%
1.6	pintura de aberturas de madera	UN	3	102.000	306.000	3,00	3,00	-	306.000	306.000	0	100,00%
1.7	Pintura de techos	M2	270,86	36.000	9.750.960	270,86	276,64	5,78	9.750.960	9.959.040	208.080	102,13%
1.8	Pintura de canaletas y bajadas	ML	76,5	14.000	1.071.000	76,50	67,24	- 9,26	1.071.000	941.360	-129.640	87,90%
1.9	Reparación de pizarrones, incluye pintura	UN	3	160.000	480.000	3,00	3,00		480.000	480.000	0	100,00%
1.10	Reparaciones varias de fisuras	GL	1	2.400.000	2.400.000	1,00	1,00		2.400.000	2.400.000	0	100,00%
1.11	Reposición de pisos de baldosas calcáreas	M2	44	96.000	4.224.000	44,00	146,30	102,30	4.224.000	14.044.560	9.820.560	332,49%
1.12	Recuperación de puertas de madera con cerraduras nuevas y resistentes, contramarcos de madera, bisagras nuevas, niveladas todas tableros	UN	3	460.000	1.380.000	3,00	3,00	-	1.380.000	1.380.000	0	100,00%
1.13	Refacción de pilares de galería, y reacondicionar vigas de galería, completando las planchuelas faltantes	GL	1	6.200.000	6.200.000	1,00	1,00		6.200.000	6.200.000	0	100,00%
1.14	Reposición de vidrios rotos	GL	1	1.600.000	1.600.000	1,00	1,00		1.600.000	1.600.000	0	100,00%
1.15	Curado final de pisos y limpieza final de obra	GL	1	1.200.000	1.200.000	1,00	1,00		1.200.000	1.200.000	0	100,00%
	Pintura a látex en exterior, incluido el zócalo de color a definir	m2		28.000		-	283,67	283,67	0	7.942.760	7.942.760	100,00%
	Reparación de canaletas	ml		48.000		-	33,62	33,62	0	1.613.760	1.613.760	100,00%
	Zócalo calcareo rojo.	ml		22.000		-	84,25	84,25	0	1.853.500	1.853.500	100,00%
	Contrapiso de Hormigón de cascote	m2		52.000		-	146,30	146,30	0	7.607.600	7.607.600	100,00%
	Guarda obra de 0.5 m, Con borde de mampostería de 0.15 m, contrapiso y carpeta alisada de cemento	ml		60.000		-	38,80	38,80	0	2.328.000	2.328.000	100,00%
2	Item 2 Reparación integral del sanitario del bloque B SS.HH TIPO DE 4,40 x 6,15	UN										
2.1	Preparación de la obra											
2.1.1	Excavación y carga de cimiento con PBC.	M3	2,7	460.000	1.242.000	2,70	-	- 2,70	1.242.000	0	-1.242.000	0,00%

Blas Antonio López P.
Ingeniero Civil

Carmelo Ibarra
Secretario General
Gobernación de Misiones

Ing. Carlos M. Arrechea Ortíz
Gobernador de Misiones

GOBERNACION DE MISIONES DEPARTAMENTO

2.2	Estructura de H° A° :											
2.2.1	a- Encadenados de H° A°	M3	0,18	2.100.000	378.000	0,18	0,83	0,65	378.000	1.743.000	1.365.000	461,11%
2.3	Muros de nivelación :											
2.3.1	a- De 0,30 cm.	M2	1,8	202.000	363.600	1,80		- 1,80	363.600	0	-363.600	0,00%
2.4	Aislación asfáltica :											
2.4.1	a- De paredes	M2	2,7	90.000	243.000	2,70	8,99	6,29	243.000	809.100	566.100	332,96%
2.5	Muros de elevación :											
2.5.1	a- De 0,15 para revocar	M2	18	110.000	1.980.000	18,00	53,32	35,32	1.980.000	5.865.200	3.885.200	296,22%
2.5.2	c- En varillado bajo aberturas 2 Ø 12 por hilada (2 hiladas)	ML	6	28.000	168.000	6,00	34,60	28,60	168.000	968.800	800.800	576,67%
2.6	Techo :											
2.6.1	a- Levantar el techo y nivelar con el existente, recuperación de maderas y tejas. Reposición con tejas nuevas y volver a levantar el maderamen previa sanitación.	M2	101,2	220.000	22.264.000	101,20	75,33	- 25,87	22.264.000	16.572.600	-5.691.400	74,44%
2.6.2	Mampostería de elevación para nivelar techo y en varillado como asiento de tirantes	M2	12,75	110.000	1.402.500	12,75	20,18	7,43	1.402.500	2.219.800	817.300	158,27%
2.7	Revoques :											
2.7.1	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	94,5	36.000	3.402.000	94,50	155,81	61,31	3.402.000	5.609.160	2.207.160	164,88%
2.7.2	b- Moldura lineal en balancines	ML	20,4	28.000	571.200	20,40	15,56	-4,84	571.200	435.680	-135.520	76,27%
	Contrapiso de Hormigón de cascote	M2		52.000		-	39,80	39,80	0	2.069.600	2.069.600	100,00%
2.7.3	Piso calcáreo rojo de 20 x 20	M2	22,5	94.000	2.115.000	22,50	39,80	17,30	2.115.000	3.741.200	1.626.200	176,89%
2.7.4	Zócalo calcare rojo.	ML	2,6	22.000	57.200	2,60	5,86	3,26	57.200	128.920	71.720	225,38%
2.8	Aberturas metálicas y maderas:											
2.8.1	a- Puerta tablero de 0,90 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	UN	1	1.600.000	1.600.000	1,00	1,00	-	1.600.000	1.600.000	0	100,00%
2.8.2	b- Puerta tablero de 0,80 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	UN	2	1.600.000	3.200.000	2,00	2,00	-	3.200.000	3.200.000	0	100,00%
2.8.3	c- Puerta para boxes enchapados en formica	UN	6	640.000	3.840.000	6,00	6,00	-	3.840.000	3.840.000	0	100,00%
2.8.4	d- Ventanas balancines	M2	1,2	340.000	408.000	1,20		- 1,20	408.000	0	-408.000	0,00%
2.9	Alfeizar de ventanas :											
2.9.1	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	9	20.000	180.000	9,00	7,56	- 1,44	180.000	151.200	-28.800	84,00%
2.10	Pinturas :											
2.10.1	a- De paredes a la cal- Base para Látex (2 manos y lijado)	M2	63	16.000	1.008.000	63,00	-	-63,00	1.008.000	0	-1.008.000	0,00%
2.10.2	b- De paredes revocadas al látex	M2	63	28.000	1.764.000	63,00	197,15	134,15	1.764.000	5.520.200	3.756.200	312,94%
2.10.3	c- De aberturas de madera con barniz sintético	M2	16,2	34.000	550.800	16,20	24,90	8,70	550.800	846.600	295.800	153,70%
2.10.4	d- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	3,17	38.000	120.460	3,17	1,29	- 1,88	120.460	49.020	-71.440	40,69%
2.10.5	e- De ladrillos vistos con anti moho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático)	M2	50,64	26.000	1.316.640	50,64		- 50,64	1.316.640	0	-1.316.640	0,00%
2.10.6	f- De tejuelones con barniz y tirantes de hormigón a látex	M2	78,56	32.000	2.513.920	78,56	75,33	75,33	2.513.920	2.410.560	-103.360	95,89%
2.10.7	h- Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ML	23,86	28.000	668.080	23,86	26,66	2,80	668.080	746.480	78.400	111,74%
2.11	Revestimientos :											
2.11.1	a- De azulejos de 0,15 x 0,15 cm.	M2	82	94.000	7.708.000	82,00	96,53	14,53	7.708.000	9.073.820	1.365.820	117,72%
2.11.2	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	1,2	220.000	264.000	1,20		-1,20	264.000	0	-264.000	0,00%
2.12	Desagüe Pluvial											
2.12.1	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ML	17,5	72.000	1.260.000	17,50	26,66	9,16	1.260.000	1.919.520	659.520	152,34%
2.13	Instalación eléctrica											

Blas Antonio López P.
Ingeniero Civil

Carmelo Ibarra
Secretario General
Gobernación de Misiones

Ing. Carlos M. Arrechea Ortíz
Gobernador de Misiones

2.13.1	Instalación del tablero TS de 3 AG.	UN	2	120.000	240.000	2,00	2,00		240.000	240.000	0	100,00%
2.13.2	Alimentación de los circuitos de luces	UN	10	130.000	1.300.000	10,00	10,00		1.300.000	1.300.000	0	100,00%
2.14	Artefactos eléctricos											
2.14.1	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	UN	10	120.000	1.200.000	10,00	10,00		1.200.000	1.200.000	0	100,00%
2.14.2	Tablero TS de 3 AG. con barra de fase y neutro	UN	1	140.000	140.000	1,00	1,00		140.000	140.000	0	100,00%
2.15	Instalación sanitaria :										0	
2.15.1	a- Agua corriente - desagüe cloacal - cámara de inspección y artefactos sanitarios completos nuevos, incluyen portarrollos de losa, inodoros con cisternas altas y tapas, lavatorios con pedestal, llaves de paso y grifos cromadas según especificaciones técnicas, revisión y reparación	GL	1	17.800.000	17.800.000	1,00	1,00	-	17.800.000	17.800.000	0	100,00%
2.15.2	b- Cámara séptica , revisión y reparación	GL	1	2.800.000	2.800.000	1,00	1,00	-	2.800.000	2.800.000	0	100,00%
2.15.3	Barras de asiento	UN	2	320.000	640.000	2,00	2,00	-	640.000	640.000	0	100,00%
	Guarda obra de 0.5 m	ML		60.000		-	6,00	6,00	0	360.000	360.000	100,00%
	Rejilla Metálica , excavación, base, paredes laterales, revoque	ML		360.000		-	2,40	2,40	0	864.000	864.000	100,00%
3	ITEM 3 REPARACIONES DE LOS BLOQUES B-C-D-E-F	UN										
3.1	Provisión de dos postes de 12/300, transformador de 100kVA, normativa Ande, soporte de transformador, seccionador fusible, llave termo magnética, cable aislado de cobre, crucetas y otros. Incluye transporte, montaje y puesta en servicio	GL	1	48.900.000	48.900.000	1,00		- 1,00	48.900.000	0	- 48.900.000	0,00%
3.2	Alimentación con Cable NYY (4x1x25)mm2 del trafo al TGD	M2	12	240.000	2.880.000	12,00		- 12,00	2.880.000	0	-2.880.000	0,00%
3.3	Provisión e instalación de Tablero de distribución de 3x100A, armado y cableado en caja metálica auto portante	GL	1	5.800.000	5.800.000	1,00		- 1,00	5.800.000	0	-5.800.000	0,00%
3.4	Provisión e instalación de banco automático de capacitores de 60Kva, armado y cableado en caja metálica con grado de protección IP54 y pintura de acabado en polvo	GL	1	11.800.000	11.800.000	1,00		- 1,00	11.800.000	0	- 11.800.000	0,00%
3.5	Instalación eléctrica Bloques a readecuar	GL	1	78.400.000	78.400.000	1,00	1,00	-	78.400.000	78.400.000	0	100,00%
3.6	Tableros seccionales y líneas seccionales	GL	1	26.700.000	26.700.000	1,00	1,00	-	26.700.000	26.700.000	0	100,00%
4	Item 4 Reparaciones en general del bloque C Aulas Y AREA ADMINISTRATIVA	UN										
4.1	Desmonte de techo MATERIAL CERAMICO, con recuperación de maderamen , reposición de tejas nuevas, TEJUELITAS Y/O TEJUELONES, Y REPOSICION DE MADERAN SI FUESE NECESARIO.	M2	518,74	196.000	101.673.040	518,74	543,46	24,72	101.673.040	106.518.160	4.845.120	104,77%
4.2	Limpieza de superficie a pintar, de muros revocados y pintados	M2	789,58	14.000	11.054.120	789,58	1.085,64	296,06	11.054.120	15.198.960	4.144.840	137,50%
4.3	Pintura a la cal con sellador en el interior de las aulas, y el viso a látex como zócalo color a definir	M2	631,13	28.000	17.671.640	631,13	639,36	8,23	17.671.640	17.902.080	230.440	101,30%
4.4	Pintura a látex en exterior, incluido el zócalo de color a definir	M2	158,45	34.000	5.387.300	158,45	446,28	287,83	5.387.300	15.173.520	9.786.220	281,65%
4.5	pintura de aberturas metálicas	UN	22	54.000	1.188.000	22,00	22,00	-	1.188.000	1.188.000	0	100,00%
4.6	pintura de aberturas de madera	UN	8	96.000	768.000	8,00	8,00	-	768.000	768.000	0	100,00%
4.7	Pintura de techos	M2	518,74	34.000	17.637.160	518,74	543,46	24,72	17.637.160	18.477.640	840.480	104,77%
4.8	Pintura de canaletas y bajadas	ML	112,34	16.000	1.797.440	112,34	133,66	21,32	1.797.440	2.138.560	341.120	118,98%
4.9	Reparación de pizarrones, incluye pintura	UN	4	178.000	712.000	4,00	4,00	-	712.000	712.000	0	100,00%
4.10	Reparaciones varias de fisuras	GL	1	4.200.000	4.200.000	1,00	1,00	-	4.200.000	4.200.000	0	100,00%
	Contrapiso de Hormigón de cascote	m2		52.000		-	68,72	68,72	0	3.573.445	3.573.445	100,00%

Blas Antonio López P.
Ingeniero Civil

Carmelo Ibarra
Secretario General
Gobernación de Misiones

Ing. Carlos M. Arrechea Ortíz
Gobernador de Misiones

GOBERNACION DE MISIONES
DEPARTAMENTO VIII
REPUBLICA DEL PARAGUAY

4.11	Reposición de pisos de baldosas calcáreas	M2	58,9	96.000	5.654.400	58,90	96,99	38,09	5.654.400	9.311.040	3.656.640	164,67%
	Zócalo calcáreo rojo.	ml		22.000		-	53,81	53,81	0	1.183.820	1.183.820	100,00%
4.12	Recuperación de puertas de madera con cerraduras nuevas y resistentes, contramarcos de madera, bisagras nuevas, niveladas todas tableros	UN	8	480.000	3.840.000	8,00	8,00	-	3.840.000	3.840.000	0	100,00%
4.13	Refacción de pilares de galería, y reacondicionar vigas de galería, completando las planchuelas faltantes	GL	1	10.400.000	10.400.000	1,00	1,00	-	10.400.000	10.400.000	0	100,00%
4.14	Reposición de vidrios rotos	GL	1	1.780.000	1.780.000	1,00	1,00	-	1.780.000	1.780.000	0	100,00%
4.15	Rejillas corridas sobre albañal existente y sobre las que se van a hacer	M2	33,22	360.000	11.959.200	33,22	1,90	- 31,32	11.959.200	684.000	- 11.275.200	5,72%
4.16	Curado final de pisos y limpieza final de obra	GL	1	1.094.420	1.094.420	1,00	1,00	-	1.094.420	1.094.420	0	100,00%
	Reparación de techo con viga cumbrera vencida con la provisión y montaje de cabriadas	GL		4.800.000		-	1,00	1,00	0	4.800.000	4.800.000	100,00%
	Aislación de paredes en dirección	M2		90.000		-	10,24	10,24	0	921.600	921.600	100,00%
	Colocación de canaletas y bajadas, tres bajadas a cada lado.	ML		94.000		-	65,63	65,63	0	6.169.220	6.169.220	100,00%
	Guarda obra de 0.5 m	ML		60.000		-	60,7	60,70	0	3.642.000	3.642.000	100,00%
	Obras complementarias											
	Traslado de bebedero infantil y lavamanos accesible y seguro. Incluye el desagüe y la cámara séptica y un pozo absorbente.	GL		15.000.000		-	1,00	1,00	0	15.000.000	15.000.000	100,00%
	Rampa de unión de bloques, paseo de entrada y galería con piso de hormigón	GL		16.500.000		-	1,00	1,00	0	16.500.000	16.500.000	100,00%
	Mejoramiento del cercado perimetral de la fachada principal, incluye mampostería, refuerzo estructural con pilares de hormigón con rejas: y portón metálico para mayor seguridad.	GL		33.500.000		-	1,00	1,00	0	33.500.000	33.500.000	100,00%
	Piso alisado entre baño y dirección	M2		75.000		-	23,16	23,16	0	1.737.000	1.737.000	100,00%
	Poda de arboles	UN		500.000		-	2,00	2,00	0	1.000.000	1.000.000	100,00%
	Reparación integral de escenario, y reconstrucción. Con accesos inclusivos y traslado de mástil.	GL		28.646.400		-	1,00	1,00	0	28.646.400	28.646.400	100,00%
	Refacción y reparación de lavatorio de cocina bloque C	GL		1.900.000		-	1,00	1,00	0	1.900.000	1.900.000	100,00%
	TOTALES				**556.952.800**				**556.952.800**	**654.589.465**	**97.636.665**	**117,53%**

17,53%

RESUMEN TOTAL DEL CONVENIO MODIFICATORIO

ITEM	DESCRIPCION	MONTO TOTAL DEL CONTRATO	MONTO ADICIONAL 01	%
1	**LOTE Nº 1 REPARACIÓN Y REFACCIÓN DE LA ESCUELA BASICA Nº 238 GRAL. EDUVIGUIS DIAZ DEL DISTRITO DE VILLA FLORIDA**	**556.952.800**	**97.636.665**	17.53%
	TOTAL % ADENDA DEL CONTRATO		**97.636.665**	**17.53%**

TOTAL, EN GUARANIES: noventa y siete millones seiscientos treinta y seis mil seiscientos sesenta y cinco.

Blas Antonio López P.
Ingeniero Civil

Carmelo Ibarra
Secretario General
Gobernación de Misiones

Ing. Carlos M. Arrechea Ortíz
Gobernador de Misiones

CLÁUSULA TERCERA: Monto a ser ampliado

El monto ampliado es de GUARANIES NOVENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO (Gs. 97.636.665) con todos los impuestos incluidos. El monto ampliado no supera el 20% permitido en el Art. 62 de convenios modificatorios en obras públicas.----------

CLAUSULA CUARTA:

Todas las demás cláusulas del Contrato de Adjudicación Nº 39/2019, quedan como están inicialmente establecidas.----------

EN FE DE LO CUAL, LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA, actuando cada uno por intermedio de sus representantes debidamente autorizados, firman la presente Adenda, en tres ejemplares de un mismo tenor a un solo efecto en derecho, en la ciudad de San Juan Bautista Misiones, República del Paraguay, a los 14 días del mes de setiembre de 2020.----------

Blas Antonio López P.
Ingeniero Civil

Carmelo Ibarra
Secretario General
Gobernación de Misiones

Ing. Carlos M. Arrechea Ortíz
Gobernador de Misiones

GOBERNACION DEPARTAMENTO VIII MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY