Convenio Modificatorio al CONTRATO Nº 02
Licitación Pública Nacional Nº 07/2012
"Construcción de Albergue para pacientes Oncológicos; Ampliación de Comedor y Obras Complementarias"

Entre el **HOSPITAL GENERAL PEDIATRICO "NIÑOS DE ACOSTA ÑU",** domiciliada en ARNALDO BACIGALUPO C/ LA VICTORIA – SAN LORENZO, representado para este acto por el **SR. SERGIO ROLANDO FORTE RIQUELME,** con Cédula de Identidad N° 981.828, Director General de la Dirección General de Administración y Finanzas, nombrado por Decreto del Poder Ejecutivo N° 17 de fecha 16 de Agosto de 2013, facultado a suscribir la presente Adenda por Resolución S.G. N° 190 de fecha 18 de Octubre de 2013 y el **SR. SERGIO RAMON BARRIOS HEYN**, con Cedula de Identidad N° 1.751.749, Director General de la Dirección General Operativa de Contrataciones, designado por Resolución S.G. N° 38 de fecha 23 de Agosto de 2013, facultado a suscribir la presente Adenda por Resolución S.G. 190 de fecha 18 de Octubre de 2013, denominado en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **unipersonal del Arquitecto Miguel Ángel López Samaniego**, representada para este acto por el **Sr. MIGUEL ANGEL LOPEZ SAMANIEGO**, con **C.I. Nº 850.837**, en su carácter de **Propietario,** denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente Convenio Modificatorio al contrato de "**Construcción de Albergue para pacientes Oncológicos; Ampliación de Comedor y Obras Complementarias" Lote 02,** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones.

CONSIDERANDO

Que la contratante ha llamado a Licitación Pública Nacional a los efectos de la "**Construcción de Albergue para pacientes Oncológicos; Ampliación de Comedor y Obras Complementarias**", y adjudicado por **Resolución S.G. N° 1417 del 05 de Diciembre de 2012,** conforme a las disposiciones legales, reglamentos y normativas de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, que ha expedido el correspondiente Código de Contratación.

Que el art. 62 de la Ley 2051/03 dice **"En el caso de que fuere necesario ampliar, modificar o complementar una obra determinada debido a causas imprevistas o técnicas presentadas durante su ejecución, la Contratante podrá celebrar con el mismo contratista, sin licitación, pero con el informe previo favorable de la Auditoria General correspondiente…"**

Que, la Dirección General de Recursos Físicos, a través de la Nota DGRF N° 1527/2013 de fecha 09 de Septiembre, solicita la ampliación de la Obra de referencia.

Que, por el Informe Especial de Auditoria Interna de fecha 20 de Septiembre se otorga el visto bueno para la realización del presente Convenio.

Que, por Resolución S.G. N° 190 de fecha 18 de Octubre de 2013, se aprueba la modificación del Contrato de la Obra mencionada.

Que, el HOSPITAL GENERAL PEDIATRICO "NIÑOS DE ACOSTA ÑU" en el marco de sus facultades y derechos contractuales solicita al proveedor y este acepta una ampliación en las cantidades del contrato.

Lic. Sergio Rolando Forte Riquelme
Director General
de Administración y Finanzas

Miguel Angel López S.
Arquitecto

Por tanto, las partes acuerdan suscribir el presente Convenio Modificatorio a "El Contrato" que se regirá por las siguientes cláusulas:

Cláusula 1º: El objeto del presente instrumento es MODIFICAR la Cláusula SEXTA del Contrato en sus cantidades, para los ítems y sub ítems que se detallan a continuación:

ITEM	DESCRIPCION DE RUBROS	U.M.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	**Demoliciones**				
	a) De piso existente	M2	137,60	4.500	619.200
	b) De zócalo	ML	90,00	4.500	405.000
	c) De revestido de azulejo existente	M2	85,00	3.500	297.500
	d) De mampostería de 0.30	M2	37,50	5.000	187.500
	e) De mampostería de 0.15	M2	2,15	5.000	10.750
	f) De mesada	ML	2,40	6.000	14.400
2	**Desmonte**				
	De Puertas:				
	a) 1,60 x 2,10	UN	1,00	15.000	15.000
	b) 2,10 x 2,10	UN	0,00	15.000	0
	c) 0,90 x 2,10	UN	4,00	15.000	60.000
	De Ventanas:				
	a) 2,00 x 0,60	UN	4,00	25.000	100.000
	b) 2,00 x 1,00	UN	3,00	25.000	75.000
	c) 1,20 x 0,60	UN	1,00	25.000	25.000
	De Campana Existente	UN	1,00	60.000	60.000
	De artefactos eléctricos e iluminación existente	GL	1,00	200.000	200.000
3	**Estructura de H° A° (Ampliación cocina-comedor) Incluye:**				
	a) Excavación de terreno para zapatas y encadenado	M3	17,52	22.000	385.440
	b) Zapatas	M3	7,56	1.250.000	9.450.000
	c) Fustes	ML	5,25	70.000	367.500
	d) Viga cadena de fundación	ML	0,00	135.000	0
	e) Pilares	M3	1,53	1.450.000	2.218.500
	f) Vigas asiento de techo	M3	2,10	1.495.000	3.139.500
4	**Mamposterias**				
	a) De 0,30 ladrillos comunes de nivelación	M2	13,00	125.900	1.636.700
	b) De 0,15 ladriilos comunes de elevación	M2	60,00	68.000	4.080.000
	c) De 0,30 ladrillos comunes de elevación	M2	150,00	125.900	18.885.000
	d) Envarillado perimetral altura de dintel (2,10)	ML	39,60	14.000	554.400
5	**Aislaciones**				
	a) Horizontal/vertical de paredes 0,30	ML	42,00	21.000	882.000
6	**Revoques**				
	a) Revoque exterior c/ hidrófugo de paredes	M2	133,00	16.000	2.128.000
	b) Revoque interior 1 capa	M2	258,00	16.000	4.128.000
	c) Mochetas	ML	125,00	14.500	1.812.500
7	**Contrapisos**				
	a) De hormigón con cascotes	M2	233,70	21.000	4.907.700
8	**Carpeta**				
	a) Carpeta base de piso	M2	233,70	24.500	5.725.650
9	**Pisos**				
	a) Piso porcelanato 50 x 50	M2	233,70	165.800	38.747.460
10	**Zocalos**				
	a) De porcelanato	ML	145,00	43.000	6.235.000

Lic. Sergio Rolando Forte Riquelme
Director General
de Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.

Miguel Angel López S.
Arquitecto

11	**Revestimiento**				
	a) Provisión y colocación de azulejo blanco 20x30	M2	125,00	56.000	7.000.000
12	**Techo Metálico - Ped. 15%**				
	a) Con chapas de Zinc Nº 24 y estructura metálica	M2	126,00	165.000	20.790.000
13	**Cielorrasos**				
	a) De Yeso	M2	90,00	62.000	5.580.000
	b) De Buñas	ML	74,10	20.000	1.482.000
14	**Instalación Eléctrica y Provisión:**				
	a) Tomas de teléfono	UN	1,00	68.000	68.000
	b) Bocas de luces	UN	26,00	68.000	1.768.000
	c) Tomas comunes	UN	12,00	68.000	816.000
	d) Tomas Tv	UN	1,00	70.000	70.000
	g) Tablero Seccional	UN	1,00	560.000	560.000
	h) Calefón de 40 litros	UN	0,00	450.000	0
	i) Equipo fluorescente de 1 x 40	UN	8,00	55.000	440.000
	j) Colgantes	UN	0,00	65.000	0
	k) Ventilador de techo	UN	2,00	410.000	820.000
	l) Spot de embutir con focos de bajo consumo doble	UN	0,00	60.000	0
	ll) Aire Acondicionado tipo Split de 36.000 BTU	Un	0,00	7.580.000	0
15	**Aberturas de madera (con marcos de madera de ybyrapyta y puertas placas**				
	a) Puertas vaiven en cocina 0.90 x 2.10 con visor	UN	3,00	780.000	2.340.000
	b) Puerta vaiven 1,00 x 1,80	UN	0,00	780.000	0
	c) Puerta vaiven 1.60 x 2.10	UN	0,00	1.300.000	0
	d) De acrílico de 1.00 x 1.80	Un	0,00	820.000	0
16	**Mantenimiento y recuperación**				
	De aberturas existentes	UN	3,00	100.000	300.000
17	**Aberturas de vidrios templados de 8 mm incoloro**				
	a) De 2.00 x 1.00	UN	5,00	1.210.000	6.050.000
	b) De 2.00 x 0.60	UN	2,00	700.000	1.400.000
	c) Mampara de vidrios templados de 10 mm, con una puerta de abrir	M2	7,00	520.000	3.640.000
	d) Puerta metálica de chapa doblada de 1.50x2.10	M2	3,15	520.000	1.638.000
18	**Pinturas**				
	a) De paredes interiores al agua con enduido	M2	408,00	19.200	7.833.600
	b) De paredes exteriores al agua	M2	133,00	9.600	1.276.800
	c) Texturado en pared fondo cantina	M2	17,25	23.500	405.375
	d) De pilares	UN	0,00	19.200	0
	e) De cielorraso al agua con enduido	M2	233,70	19.200	4.487.040
	f) De aberturas de madera al sintético	M2	35,82	21.000	752.220
	g) De aberturas metálicas al sintético	M2	7,30	20.000	146.000
	h) De canaletas y caños de bajadas	ML	24,00	14.500	348.000
19	**Instalación Desague Cloacal**				
	a) Baño (inodoro, ducha, cuatro lavatorios)	GL	1,00	790.000	790.000
	b) En Cocina pileta de lavar doble	UN	1,00	185.000	185.000
	c) Cámara de inspección 40 x 40	UN	2,00	160.000	320.000
20	**Instalación de Agua Corriente**				
	a) De baño (solo agua fría)	GL	1,00	795.000	795.000
	b) Lavatorio (Comedor)	GL	1,00	210.000	210.000
	c) De piletas de cocina	GL	1,00	165.000	165.000
21	**Instalación de Desague Pluvial**				
	a) Caño Bajada PVC - 2 de 150 mm	ML	16,00	60.000	960.000
	b) Cámara de inspección 40 x 40	UN	5,00	160.000	800.000

Miguel Angel López S.
Arquitecto

Ing. Rolando Forte Riquelme
Director General
Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.

Ing. Rolando Forte Riquelme
Director General
Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.

	c) Canaletas de Chapas d=0,5	ML	31,00	65.000	2.015.000
	d) Bajadas con caño de Chapas	ML	0,00	65.000	0
	e) Desague embutido para aire acondicionado split	UN	1,00	56.000	56.000
	f) Boquetas de desagues	UN	0,00	53.000	0
22	**Artefactos Sanitarios con Colocación**				
	Artefactos Sanitarios Incluyen provisión de: 1 inodoro, 4 lavatorios con pedestal, ducha, griferia de lavatorio, una jabonera y un portarrollo	UN	1,00	2.350.000	2.350.000
	Pileta de acero inoxidable de 2 bachas (incluye griferías de agua fria y caliente)	UN	0,00	1.300.000	0
	Provisión e instalación termocalefón de 200 lts.	UN	0,00	1.800.000	0
	Mantenimiento de piletas de acero inoxidable (pulido)	GL	1,00	500.000	500.000
	Campana de cocina de chapa galvanizada de 2,4, profundidad 0,80 - chapa 16	UN	2,00	540.000	1.080.000
23	**Instalación Contra Incendios**				
	Puerta cortafuego con barra antipánico (1.00x2.10)	UN	1,00	2.600.000	2.600.000
24	**Aberturas**				
	Ducto metálico de salida - diámetro=0,34 - chapa 16	ML	18,00	98.000	1.764.000
	Estructura metálica para base de mesada de acero inoxidable existente h=0,85	UN	0,00	60.000	0
	Campana de cocina de chapa galvanizada de 2,4, profundidad 0,80 - chapa 16	UN	0,00	540.000	0
25	**Varios**				
	Retiro de escombros y limpieza final	GL	1,00	750.000	750.000
	ADICIONALES				
	Desmontes				
	Desmonte de Instalación sanitaria, cañerías, área cocina	Un	1,00	450.000	450.000
	Desmonte de instalación de agua y desague, pileta cocina existente	Un	1,00	150.000	150.000
	Desmonte de instalación eléctrica, cañerias, cajas y cableados, área demolición de paredes	Un	1,00	800.000	800.000
	Desmonte de tablero eléctrico existente	Un	1,00	750.000	750.000
	Desmonte y colocación de antena TV	Un	1,00	250.000	250.000
	Techo Cerámico - Alero baño	M2	2,20	26.000	57.200
	Movimiento de suelo				
	Desmonte de tierra - Interior (para adecuar nivel al piso al existente)	M3	21,50	25.000	537.500
	Excavación				
	Para cimiento de piedra bruta colocada	M3	13,60	22.000	299.200
	Cimiento				
	De Piedra Bruta Colocada	M3	9,10	330.000	3.003.000
	Viga cadena inferior 30x30 sobre cimiento de PBC	ML	42,00	125.000	5.250.000
	Aislación Techo Metálico - Ped. 15%				
	Aislación térmica con membrana doble aluminio de 5mm	M2	126,00	43.500	5.481.000
	Horizontal/vertical de paredes 0,15	ML	17,00	21.000	357.000
	Instalación Eléctrica y Provisión:				
	Modificación de cañerías eléctricas subterráneas existentes	Un	1,00	400.000	400.000
	Traslado y colocación de Tablero Seccional existente, cañerías y cableados - Area comedor	Un	1,00	2.500.000	2.500.000
	Alimentación eléctrica de equipo de aire tipo split existente, hasta el tablero, en el comedor existente	Un	1,00	400.000	400.000

Lic. Sergio Rolando Forte Riquelme
Director General
de Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.

Miguel Angel López
Arquitecto

Sub Unidad Operativa de Contrataciones Nº 05

	Equipo fluorescente 2 x 40 de embutir - Comedor Personal y Cocina	Un	11,00	194.000	2.134.000
	Equipo fluorescente 2 x 40 de adosar en losa - Cocina	Un	2,00	153.000	306.000
	Circuito para termocalefón	Un	2,00	180.000	360.000
	Tomas especiales, sector cocina	Un	7,00	170.000	1.190.000
	Recuperación de artefactos fluorescentes existentes (cambio de arrancadores, reactancias y tubos en mal estado)	Un	22,00	136.500	3.003.000
	Reparación y cierre de tomas existentes, área cocina	Un	8,00	40.000	320.000
	Abertura de madera				
	Puerta placa de abrir c/pasador de 0,60 x 1,80, con marcos, boxes de baño	Un	2,00	780.000	1.560.000
	Puerta placa de 1,50 x 2,10 vaivén, 2 hojas	Un	1,00	1.300.000	1.300.000
	Puerta placa de 0,80 x 2,10, área baños	Un	1,00	780.000	780.000
	Colocacion de abertura de 0,90x2,10 existente	Un	2,00	140.000	280.000
	Aberturas de vidrios templados de 10 mm incoloro				
	De 3,25 x 2.28m Paño fijo y una puerta corrediza - Vista jardín	Un	1,00	6.500.000	6.500.000
	De 2.00 x 0,51 Ventana - Cocina	Un	2,00	700.000	1.400.000
	De 1,00 x 0,60 - Ventana - Control de calidad	Un	1,00	455.000	455.000
	De 1,58 x 2,00 - Ventana - Comedor existente - Vista al jardín	Un	1,00	1.430.000	1.430.000
	Instalación Desague Cloacal				
	Desengrasador pileta de cocina	Un	1,00	790.000	790.000
	Desague de pileta existente - a reparar	Un	1,00	250.000	250.000
	Cañería desague de 50 - Pileta existente	Un	15,00	14.500	217.500
	Conexión desague pileta de acero inox existente	Un	1,00	400.000	400.000
	Instalación de Agua Corriente				
	Instalación de 2 mezcladoras agua fría y caliente, pileta cocina existente	Un	3,00	850.000	2.550.000
	Lavatorio en comedor personal y control de calidad	Un	2,00	210.000	420.000
	Instatalación de alimentación de agua a los termocalefones, cañerías de agua fria y caliente, 2 llaves de paso	Un	2,00	430.000	860.000
	Instalación de Desague Pluvial				
	Caños de Bajada, Desague de techos, Planta Alta y Baja, con caño de 150mm, PVC, codos y adhesivos	ML	24,00	110.000	2.640.000
	Canaleta embutida, de 0,50 de desarrollo, techo de baño existente	ML	2,60	80.000	208.000
	Instalación de Cañería para gas				
	Cañería de hierro galvanizado de 1/2 para gas con 5 llaves esfericas, una central de gas de 1 + 1, con 2 chicotes flexibles con su cartel indicador	ML	7,00	560.000	3.920.000
	Instalación de cañerías eléctricas y de drenaje para el equipo de aire acondicionado, sector comedor	Un	1,00	700.000	700.000
	Mesada de granito - Area Golosinas y Bebidas				
	Mesada de granito de 0,50 cm de ancho, apoyado sobre mampostería	ML	5,00	580.000	2.900.000
	Revestimiento				
	Revestido de azulejo color 10x10 en cocina	ML	47,00	30.000	1.410.000
	Abertura Metálica				
	Balancín de 1,00 x 0,50 - Baño, incluye vidrios	Un	1,00	370.000	370.000
	TOTAL LOTE 02 (IVA INCLUIDO)				**252.042.135**

Lic. Sergio Rolando Forte Riquelme
Director General
de Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.

Miguel Angel López S.
Asesor Jurídico

- **Valor Total de Contrato Inicial:** Guaraníes Doscientos Diez Millones Ciento Treinta y Cinco Mil Novecientos Ochenta. **(Gs. 210.135.980.-)**
- **Valor Ampliado Actual:** Guaraníes Cuarenta y Un Millones Novecientos Seis Mil Ciento Cincuenta y Cinco. **(Gs. 41.906.155.-).**
- **Valor Total Contractual Ampliado:** Guaraníes Doscientos Cincuenta Millones Cuarenta y Dos Mil Ciento Treinta y Cinco **(Gs. 250.042.135.-)**

Clausula 2°: Ampliar el Plazo de Ejecución de Obra en 24 (veinticuatro) días.

Clausula 3°: El Contratista se compromete a presentar una Ampliación de la Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato por el Valor Ampliado del mismo hasta el 31 de Diciembre de 2013.

Clausula 4º: Las partes acuerdan que, con excepción de lo expresamente estipulado en el presente instrumento, el contenido de "EL CONTRATO" sigue vigente en los mismos términos y condiciones legales establecidas.

Cláusula 5º: El presente instrumento empezará a surtir sus efectos a partir de la fecha de su firma.

Cláusula 6º: Las partes acuerdan que toda controversia e interpretación que se derive del mismo, respecto de su operación, formalización y cumplimiento, será resuelta conforme lo estipulado en "EL CONTRATO".

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Lorenzo, a los 12 días del mes de Noviembre de 2013.

Miguel Ángel López Samaniego
Arquitecto

Lic. Sergio Rolando Forte Riquelme
Dirección General de Administración y Finanzas

Miguel Angel López S.
Arquitecto

Ing. M.A.E. Sergio Ramón Barrios Heyn
Dirección General Operativa de Contrataciones