ADENDA Nº 02 AL CONTRATO Nº 37/2016

El **MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CIENCIAS**, con RUC Nº 80005190-4, denominado en adelante la CONTRATANTE, domiciliado en Estrella Nº 443 esquina Alberdi, Edificio Estrella, 9o. Piso, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representado para éste acto por el Director General de Administración y Finanzas, Econ. Expidio Palacios, con Cedula de Identidad Nº 845.265, autorizado a suscribir la presente Adenda por el artículo 3º de la Resolución Ministerial Nº 29432 de fecha 20 de setiembre de 2017, por una parte, y por otra la firma **"R & W CONSTRUCTORA CONSULTORA EMPRENDIMIENTOS S.A. "**, con RUC Nº 80039359-7, denominada EL CONTRATISTA, domiciliada en la calle Jasy Nº 1151 entre Nivacle e Ysapy, de la ciudad de Lambaré, República del Paraguay, representada para éste acto por el Sr. Walter Francisco Aquino Sánchez, con Cédula de Identidad N° 1.361.636, denominadas en conjunto "LAS PARTES", de común acuerdo, convienen en celebrar la presente Adenda al Contrato suscripto en el marco de la **Licitación Pública Nacional Nº 16/2015 "CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN Y REPOSICIÓN DE ESPACIOS EDUCATIVOS PARA EL COLEGIO NACIONAL SAN JOSÉ Y SAN GERÓNIMO - PLURIANUAL"**, la cual se regirá por las siguientes cláusulas y condiciones:

CLÁUSULA PRIMERA: AMPLIAR el monto del CONTRATO Nº 37/2016, para el Colegio Nacional San José por un monto de Gs. 112.250.657 (Guaranies ciento doce millones doscientos cincuenta mil seiscientos cincuenta y siete), y para el Colegio Nacional San Gerónimo por un monto de Gs. 41.921.539 (Guaranies cuarenta y un millones novecientos veintiun mil quinientos treinta y nueve), de conformidad al artículo 1º de la Resolución Ministerial Nº 29432; modificado por Resolución Ministerial Nº 41124, según los montos que se detallan a continuación:

OBRA: COL. SAN JOSÉ – LIMPIO PLANILLA DE RUBROS ADICIONALES					
BLOQUE 1					
Ítem	Rubro	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. Total
1-	Destejado y colocación de tejas nuevas	m2	105.00	89.301	9.376.605
2-	Desmonte y Rep. de techo (tejuelones y tirantes)	m2	27.50	89.301	2.455.777
3-	Reposición de zócalos	ml	47.00	21.000	987.000
4-	Remoción y reposición de piso calcáreo	m2	132.50	82.250	10.898.125
5-	Alimentación del circuito de luces	bc	25.00	84.023	2.100.575
6-	Alimentación del circuito de tomas	bc	10.00	84.023	840.230
BLOQUE 4					

MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CIENCIAS
Dirección General de Administración y Finanzas
Econ. Expidio Palacios
Director General
Dirección General de Administración y Finanzas

R & W
CONSTRUCTORA CONSULTORA EMPRENDIMIENTOS S.A.
Walter F. Aquino Sánchez
Ingeniero Civil

Ítem	Rubro	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. Total
	Bloque con est. de Hº Aº				
1-	Remoción de aislación existente	m2	117,00	10.000	1.170.000
2-	Revoque de muros	m2	40,00	22.500	900.000
3-	Reposición de zócalos	ml	25,00	21.000	525.000
4-	Reposición de vidrios	m2	2,00	143.499	286.998
5-	Rep. de revoque en escalera	gl	1,00	22.500	22.500
6-	Alimentación del circuito de luces	bc	20,00	84.023	1.680.460
7-	Alimentación del circuito de tomas	bc	10,00	84.023	840.230
8-	Limpieza del sector	m2	224,50	10.000	2.245.000
	Bloque con techo cerámico				
1-	Remoción y reposición total de techo	m2	87,50	89.301	7.813.837
2-	Desmonte y Rep. de techo (tejuelones y tirantes)	m2	35,50	89.301	3.170.185
3-	Remoción de muros de elevación	m2	25,00	15.000	375.000
4-	En varillado de muros	ml	45,00	15.000	675.000
5-	Remoción de aberturas	un	2,00	150.000	300.000
6-	Mampostería de elev. 0,15 m	m2	13,50	75.000	1.012.500
7-	Revoque de muros	m2	80,00	22.500	1.800.000
8-	Colocación de contraviga metálica	ml	7,50	150.000	1.125.000
9-	Carpeta	m2	45,00	12.000	540.000
10-	Alimentación del circuito de luces	bc.	15,00	84.023	1.260.345
11-	Alimentación del circuito de tomas	bc	7,00	84.023	588.161
	BLOQUE 5				
1-	Desmonte y Rep. de techo (tejuelones y tirantes)	m2	23,50	89.301	2.098.573
2-	Destejado y colocación de tejas nuevas	m2	23,50	89.301	2.098.573
3-	Revoque de muros	m2	55,00	22.500	1.237.500
4-	Mampostería de elev. 0,15 m	m2	25,00	75.000	1.875.000
5-	Vidrios	gl	1,00	1.500.000	1.500.000
6-	Limpieza del sector	m2	294,50	10.000	2.945.000
	BLOQUE 6				
1-	Destejado y colocación de tejas nuevas	m2	23,50	89.301	2.098.573
2-	Remoción de azulejos	m2	75,00	10.000	750.000
3-	Colocación de azulejos	m2	75,00	65.434	4.907.550
4-	Adecuación I. sanitaria	gl	1,00	1.500.000	1.500.000
5-	Revoque de muros	m2	45,00	22.500	1.012.500
6-	Sacar vidrios	gl	1,00	8.000	8.000
7-	Limpieza del sector	m2	208,00	10.000	2.080.000

MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CIENCIAS
Dirección General de Administración y Finanzas

Lic. Expidio Palacios
Director General
Dirección General de Administración y Finanzas

R&W
CONSTRUCTORA CONSULTORA EMPRENDIMIENTOS S.A.
Walter F. Aquino Sánchez
Ingeniero Civil

	BLOQUE 7				
	Planta Baja				
1-	Contrapiso	m2	50,00	30.749	1.537.450
2-	Remoción de piso	m2	50,00	10.000	500.000
3-	Piso	m2	100,00	72.250	7.225.000
4-	Remoción de azulejos	m2	59,50	10.000	595.000
5-	Revoque de muros	m2	59,50	22.500	1.338.750
6-	Adecuación I. sanitaria	gl	1,00	1.500.000	1.500.000
7-	Zócalos	ml	40,00	21.000	840.000
8-	Alimentación del circuito de luces	bc	15,00	84.023	1.260.345
9-	Alimentación del circuito de tomas	bc	7,00	84.023	588.161
	Planta Baja (exterior)				
1-	Restitución de pisos	m2	20,00	72.250	1.445.000
2-	Zócalos	ml	15,00	21.000	315.000
3-	Rep. de revoque en escalera	gl	1,00	22.500	22.500
	Planta Alta				
1-	Desmonte y Rep. de techo (tejuelones y tirantes)	m2	30,00	89.301	2.679.030
2-	Remoción de piso	m2	50,00	10.000	500.000
3-	Piso	m2	50,00	72.250	3.612.500
4-	Revoque de muros	m2	20,00	22.500	450.000
5-	Alimentación del circuito de luces	bc	20,00	84.023	1.680.460
6-	Alimentación del circuito de tomas	bc	10,00	84.023	840.230
7-	Limpieza del sector	m2	279,30	10.000	2.793.000
	BLOQUE 8				
1-	Desmonte y Rep. de techo (tejuelones y tirantes)	m2	12,00	89.301	1.071.612
2-	Remoción de azulejos	m2	50,00	10.000	500.000
3-	Revoque de muros	m2	50,00	22.500	1.125.000
4-	Revestido	m2	10,00	65.434	654.340
5-	Contrapiso	m2	17,50	30.749	538.107
6-	Piso (total)	m2	17,50	72.250	1.264.375
7-	Limpieza del sector	m2	27,50	10.000	275.000
	Total				**112.250.657**

MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CIENCIAS
Dirección General de Administración y Finanzas
Econ. Expidio Palacios
Director General
Dirección General de Administración y Finanzas

R & W
CONSTRUCTORA CONSULTORA
EMPRENDIMIENTOS S.A.
Walter F. Aquino Sanchez
Ingeniero Civil

OBRA: COL. NAC. "SAN GERÓNIMO" - PLANILLA DE RUBROS ADICIONALES					
Ítem	**Rubro**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. Total**
1-	Remoción de:				
	a) revoque deteriorado	m2	96,75	5.500	532.125
	b) muros linderos de 0,20	m2	21,50	6.500	139.750
	c) balancines	un	4,00	30.360	121.440
	d) destejado c/ recuperación	m2	41,50	5.500	228.250
	e) puertas	un	4,00	36.053	144.212
2-	Aislación de:				
	a) losa	m2	105,00	71.453	7.502.565
	b) muros con panderete	m2	14,00	77.500	1.085.000
3-	Mampostería de 0,20 común	m2	21,50	104.500	2.246.750
4-	Techo: a) c/ material recuperado	m2	38,00	47.500	1.805.000
	b) con tejas nuevas	m2	3,50	89.301	312.553
5-	En varillado de muros	ml	27,00	20.873	563.571
6-	Aberturas metálicas	m2	4,80	301.704	1.448.179
7-	Revoque de muros	m2	97,50	24.049	2.344.777
8-	Vidrios dobles	m2	7,00	143.499	1.004.493
9-	Puerta tablero	m2	6,72	722.239	4.853.446
10-	Adecuación de la I. Eléctrica	bc	85,00	84.023	7.141.955
11-	Pintura de: a) techo de Hº	m2	205,00	11.281	2.312.605
	b) techo cerámico	m2	41,50	17.522	727.163
	c) muros a la cal	m2	490,80	11.281	5.536.714
	d) aberturas al sintético	m2	34,50	28.107	969.691
12-	Limpieza final	m2	50,00	18.026	901.300
Total					**41.921.539**

CLÁUSULA SEGUNDA: CONCEDER un plazo de 36 días para la ejecución de las obras, contados a partir de la firma; de conformidad al Cronograma establecido en el Anexo I de la presente Adenda.

CLÁUSULA TERCERA: esta Adenda al contrato *ut supra* mencionado, forma parte integrante del mismo, por tanto, las demás cláusulas pactadas siguen vigentes en su totalidad y las partes se comprometen a respetarlas, sin perjuicio de las sanciones por el incumplimiento de las cláusulas contractuales acordadas, en fe de lo cual, ambas partes suscriben la presente

Ezequiel Palacios
Director General
Dirección General de Administración y Finanzas

R & W
CONSTRUCTORA CONSULTORA EMPRENDIMIENTOS S.A.
Walter F. Aquino Sánchez
Ingeniero Civil

Adenda, en cuatro (4) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los 19 días del mes de Diciembre del año dos mil diecisiete.----------

Walter F. Aquino Sánchez
Ingeniero Civil

WALTER F. AQUINO SÁNCHEZ
R&W S.A.
CONTRATISTA

ECON. EXPIDIO PALACIOS
Director Gral. de Administración y Finanzas
CONTRATANTE

ANEXO I

Obra: Col. San José - Limpio Planilla de rubros adicionales											
				CRONOGRAMA DE OBRA: 36 días							
BLOQUE 1				MES 1				MES 2			
Item	Rubro	Un	Cant.								
1-	Destejado y colocación de tejas nuevas	m2	105,00								
2-	Desmonte y rep. de techo (tejuelones y tirantes)	m2	27,50								
3-	Reposición de zócalos	ml	47,00								
4-	Remoción y reposición de piso calcáreo	m2	132,50								
5-	Alimentación del circuito de luces	bc	25,00								
6-	Alimentación del circuito de tomas	bc	10,00								
BLOQUE 4											
Item	Rubro	Un	Cant.								
	Bloque con est. de H° A°										
1-	Remoción de aislación existente	m2	117,00								
2-	Revoque de muros	m2	40,00								
3-	Reposición de zócalos	ml	25,00								
4-	Reposición de vidrios	m2	2,00								
5-	Rep. de revoque en escalera	gl	1,00								
6-	Alimentación del circuito de luces	bc	20,00								
7-	Alimentación del circuito de tomas	bc	10,00								
8-	Limpieza del sector	m2	224,50								
	Bloque con techo ceramico										
1-	Remoción y reposición total de techo	m2	87,50								
2-	Desmonte y rep. de techo (tejuelones y tirantes)	m2	35,50								
3-	Remoción de muros de elevación	m2	25,00								
4-	Envarillado de muros	ml	45,00								
5-	Remoción de aberturas	un	2,00								
6-	Mampostería de elev. 0,15 m	m2	13,50								
7-	Revoque de muros	m2	80,00								
8-	Coloc. de contraviga metálica	ml	7,50								
9-	Carpeta	m2	45,00								
10-	Alimentación del circuito de luces	bc	15,00								
11-	Alimentación del circuito de tomas	bc	7,00								

MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CIENCIAS
Dirección General de Administración y Finanzas

Lic. Expidio Palacios
Director General
Dirección General de Administración y Finanzas

R&W
CONSTRUCTORA CONSULTORA
EMPRENDIMIENTOS S.A.
Walter F. Aquino Sánchez
Ingeniero Civil

	BLOQUE 5										
1-	Desmonte y rep. de techo (tejuelones y tirantes)	m2	23,50								
2-	Destejado y colocación de tejas nuevas	m2	23,50								
3-	Revoque de muros	m2	55,00								
4-	Mampostería de elev. 0,15 m	m2	25,00								
5-	Vidrios	gl	1,00								
6-	Limpieza del sector	m2	294,50								
	BLOQUE 6										
1-	Destejado y colocación de tejas nuevas	m2	23,50								
2-	Remoción de azulejos	m2	75,00								
3-	Colocación de azulejos	m2	75,00								
4-	Adecuación I. sanitaria	gl	1,00								
5-	Revoque de muros	m2	45,00								
6-	Sacar vidrios	gl	1,00								
7-	Limpieza del sector	m2	208,00								
	BLOQUE 7										
	Planta Baja										
1-	Contrapiso	m2	50,00								
2-	Remoción de piso	m2	50,00								
3-	Piso	m2	100,00								
4-	Remoción de azulejos	m2	59,50								
5-	Revoque de muros	m2	59,50								
6-	Adecuación I. sanitaria	gl	1,00								
7-	Zócalos	ml	40,00								
8-	Alimentación del circuito de luces	bc	15,00								
9-	Alimentación del circuito de tomas	bc	7,00								
	Planta Baja (exterior)										
1-	Restitución de pisos	m2	20,00								
2-	Zócalos	ml	15,00								
3-	Rep de revoque en escalera	gl	1,00								
	Planta Alta										
1-	Desmonte y rep. de techo (tejuelones y tirantes)	m2	30,00								
2-	Remoción de piso	m2	50,00								
3-	Piso	m2	50,00								
4-	Revoque de muros	m2	20,00								
5-	Alimentación del circuito de luces	bc	20,00								
6-	Alimentación del circuito de tomas	bc	10,00								

MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CIENCIAS
Dirección General de Administración y Finanzas
Econ. Euridio Palacios
Director General
Dirección General de Administración y Finanzas

R & W
CONSTRUCTORA CONSULTORA EMPRENDIMIENTOS S.A.
Walter F. Aquino Sánchez
Ingeniero Civil

7-	Limpieza del sector	m2	279,30								
	BLOQUE 8										
1-	Desmonte y rep. de techo (tejuelones y tirantes)	m2	12,00								
2-	Remoción de azulejos	m2	50,00								
3-	Revoque de muros	m2	50,00								
4-	Revestido	m2	10,00								
5-	Contrapiso	m2	17,50								
6-	Piso (total)	m2	17,50								
7-	Limpieza del sector	m2	27,50								

Obra: Col. Nac. "San Gerónimo"

Rubros Adicionales

				MES 1			
ITEM	**RUBRO**	**UN**	**CANT.**				
1-	Remoción de:						
	a) revoque deteriorado	m2	96,75				
	b) muros linderos de 0,20	m2	21,50				
	c) balancines	un	4,00				
	d) destejado c/ recuperación	m2	41,50				
	e) puertas	un	4,00				
2-	Aislación de:						
	a) losa	m2	105,00				
	b) muros con panderete	m2	14,00				
3-	Mamposteria de 0,20 comun	m2	21,50				
4-	Techo: a) c/ material recuperado	m2	38,00				
	b) con tejas nuevas	m2	3,50				
5-	Envarillado de muros	ml	27,00				
6-	Aberturas metalicas	m2	4,80				
7-	Revoque de muros	m2	97,50				
8-	Vidrios dobles	m2	7,00				
9-	Puerta tablero	m2	6,72				
10-	Adecuación de la I. Eléctrica	bc	85,00				
11-	Pintura de: a) techo de Hº	m2	205,00				
	b) techo cerámico	m2	41,50				
	c) muros a la cal	m2	490,80				
	d) aberturas al sintético	m2	34,50				
12-	Limpieza final	m2	50,00				

MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CIENCIAS
Dirección General de Administración y Finanzas
Econ. Exoldio Palacios
Director General
Dirección General de Administración y Finanzas

R & W
CONSTRUCTORA CONSULTORA Y EMPRENDIMIENTOS S.A.
Walter F. Aquino Sánchez
Ingeniero Civil