CONTRATO D.N.C.P. N° 07 / 2020
«MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS»
LCO N° 02/2020 – ID N° 377.288

Entre la **DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS**, domiciliada en EE.UU. N° 961 c/ Teniente Fariña de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el Director Nacional, **ABG. PABLO SEITZ ORTIZ**, con Cédula de Identidad N° 2.068.393, calidad que acredita con la exhibición del testimonio de Decreto del Poder Ejecutivo Nº 285 de fecha 21 de septiembre de 2018, denominada en adelante LA CONTRATANTE, por una parte, y por la otra, la firma **VILLANUEVA INGENIERÍA Y SERVICIOS - VIS S.R.L.** con RUC N° 80023115-5, domiciliada en Lázaro González N° 2409 esq. Cnel. Martínez , de la ciudad de Asunción, representada para este acto por el ING. DARÍO VILLANUEVA, con Cédula de Identidad Nº 730.876, denominada en adelante EL PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato denominado **"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS",** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen la CONTRATANTE y el PROVEEDOR, en relación a la adjudicación del llamado denominado **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS".**

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) El Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los Datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N° 377.288**. Por ser una contratación de carácter plurianual, la

validez de la partida presupuestaria correspondiente al ejercicio fiscal 2021 se encuentra sujeta a aprobación.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Concurso de Ofertas N° 02/2020, convocado por la **DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS**. La adjudicación fue realizada según Resolución N° 1983/2020, de fecha 13 de mayo de 2020.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS SERVICIOS.

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)
1	Obras civiles	Unidad	1	**4.164.861**
1.1	Reparación de rajaduras en techos planos y terrazas (incluye cambio de la aislación existente).	Metros cuadrados	1	79.683
1.2	Cambio provisión y colocación de aislaciones de membrana asfáltica en caliente	Metros cuadrados	1	40.600
1.3	Cambio provisión y colocación de aislaciones de membrana asfáltica en frío	Metros cuadrados	1	28.000
1.4	Cambio provisión y colocación de aislaciones de membrana tipo de aluminio (isolant)	Metros cuadrados	1	93.333
1.5	Reparación de Revoque con mezcla aislante en Ductos y Aire Luz.	Metros cuadrados	1	40.460
1.6	Revoque en lugares por roturas. Incluye reparación revoque enduido y pintura.	Metros cuadrados	1	50.727
1.7	Reparación de Roturas o Quiebres de estructuras de YESO.	Metros cuadrados	1	26.833
1.8	Reparación de roturas/rajaduras de paredes y otras zonas con en varillado.	Metros cuadrados	1	40.973
1.9	Cambio provisión y colocación de pisos de porcellanatto.	Metros cuadrados	1	136.967
1.10	Cambio provisión y colocación de piso cerámico PD4.	Metros cuadrados	1	91.583
1.11	Cambio provisión y colocación de piso tipo layotitas (terrazas).	Metros cuadrados	1	71.400
1.12	Cambio provisión y colocación de pisos tipo baldosones de hormigón.	Metros cuadrados	1	70.000
1.13	Cambio provisión y colocación de piso tipo CANTO RODADO idéntico al existente.	Metros cuadrados	1	76.440
1.14	Cambio provisión y colocación de azulejos de baños.	Metros cuadrados	1	79.847
1.15	Cambio provisión y colocación de mesadas para baño de mármol.	Metros cuadrados	1	280.000

Ing. Dario Villanueva
Villanueva Ing. & Servicios

Ing. Pablo Seitz Ortiz
Director Nacional
DNCP

1.16	Cambio provisión y colocación de lavatorio de acero inoxidable de kitchenette idéntico al existente.	Unidad	1	298.667
1.17	Cambio provisión y colocación de bacha de acero inoxidable idéntica a la existente.	Unidad	1	210.000
1.18	Cambio provisión y colocación de zócalo de mesadas para baño de mármol.	Metros	1	70.000
1.19	Cambio provisión y colocación de zócalo de piso porcelanatto.	Metros cuadrados	1	43.727
1.20	Cambio provisión y colocación de zócalo de piso PD4.	Metros cuadrados	1	26.950
1.21	Cambio provisión y colocación de zócalo de cerámica.	Metros	1	24.267
1.22	Cambio provisión y colocación de zócalo tipo vinil igual al existente	Metros	1	29.633
1.23	Cambio provisión y colocación de PISO tipo vinil igual al existente	Metros cuadrados	1	129.197
1.24	Reparación de Pared Externa del Edificio (incluye paredes de altura a ser realizados con Silleteros especializados o andamios 3er piso para arriba)	Metros cuadrados	1	118.300
1.25	Reparación de Pared Externa Trasera del Edificio (diseño azulejado).	Metros cuadrados	1	91.000
1.26	Retiro y limpieza de Escombro y/o desechos (camión de 5 toneladas como mínimo).	Unidad	1	230.000
1.27	Cambio provisión y colocación de alveolar de policarbonato colores a definir	Metros cuadrados	1	208.833
1.28	Cambio provisión y colocación de techos de teja (incluye materiales).	Metros cuadrados	1	140.000
1.29	Reparación de alisado en piso de cemento.	Metros cuadrados	1	32.430
1.30	Reparación de piso de hormigón - incluye demolición y retiro de escombros.	Metros cuadrados	1	113.540
1.31	Cambio provisión y colocación de tapas de registros fluviales o cloacales de cemento.	Metros cuadrados	1	117.578
1.32	Demolición de PISO para colocación de cañerías o desagües Incluye alisado y pintura	Metros cuadrados	1	48.417
1.33	Reparación de aberturas de ventanas con colocación de tindeles y mucheta terminada (reparación de pared con mochetas para colocación de ventana previo adintelado. Prever trabajo en horario nocturno o días feriados).	Metros cuadrados	1	247.333
1.34	Realización de aberturas en estructura de mampostería para ventanas o puertas con colocación de tindeles y	Metros cuadrados	1	140.000

Ing. Dario Villanueva
Villanueva Ing. & Servicios

Dr. Pablo Seitz Ortiz
Director Nacional
DNCP

	mucheta terminada (demolición de pared con mochetas para colocación de ventana previo adintelado. Prever trabajo en horario nocturno o días feriados).			
1.35	Realización de cerramientos con mampostera de ladrillo común (incluye provisión de materiales revoque y enduido)	Metros cuadrados	1	198.030
1.36	Realización de cerramientos con mampostería de ladrillo del tipo hueco (incluye provisión de materiales revoque y enduido)	Metros cuadrados	1	181.113
1.37	Reparación de registros pluviales y cloacales (incluye destranques vaciamientos del registro alisado con cemento aislación ampliación de ser necesario.	Unidad	1	259.000
2	Servicio de Plomería	Unidad	1	**13.055.178**
2.1	Destranque de cañerías pluviales y cloacales	Unidad	1	105.000
2.2	Destranque de cañerías de inodoros mingitorios lavatorios individuales.	Unidad	1	63.000
2.3	Cambio provisión y colocación de cañerías para desagües pluviales.	Metros	1	48.947
2.4	Cambio provisión y colocación de cañerías para desagües cloacales.	Metros	1	48.947
2.5	Cambio provisión y colocación de codos para desagües pluviales.	Unidad	1	31.500
2.6	Cambio provisión y colocación de codos para desagües cloacales.	Unidad	1	31.500
2.7	Reparación de pérdidas de agua (Incluye detección reparación revoque enduido y pintura)	Metros cuadrados	1	175.000
2.8	Cambio, provisión y colocación de canilla sencilla de sanitarios kitchenettes y zonas exteriores (según las existentes).	Unidad	1	63.000
2.9	Cambio provisión y colocación de canilla con botón de presión (según las existentes).	Unidad	1	183.610
2.10	Cambio provisión y colocación de termo calefones.	Unidad	1	1.470.000
2.11	Mantenimiento y reparación de Termocalef?n	Unidad	1	300.000
2.12	Provisión y colocación de manguera flexible mallada para migitorios y/o lavatorios de 50 cm	Unidad	1	57.167
2.13	Cambio provisión y colocación de KIT de Descarga de Inodoros (similar al existente).	Unidad	1	87.035
2.14	Provisión y colocación de manguera flexible de plástico para agua de 30 cm	Unidad	1	45.500

Ing. Dario Villanueva
Villanueva Ing. & Servicios

Pablo Seitz Ortiz
Director Nacional
DNCP

2.15	Provisión y colocación de KIT de reparo para pulsador de mingitorio igual al existente	Unidad	1	169.167
2.16	Cambio provisión y colocación de conexión de entrada para mingitorios según los existentes.	Unidad	1	52.500
2.17	Cambio provisión y colocación de conexión de descarga para mingitorios según los existentes.	Unidad	1	82.367
2.18	Cambio provisión y colocación de conexión de descarga para lavatorios según los existentes.	Unidad	1	55.533
2.19	Cambio provisión y colocación de Cisterna según las existentes.	Unidad	1	112.700
2.20	Cambio provisión y colocación de inodoro idéntico al existente.	Unidad	1	326.667
2.21	Cambio provisión y colocación de tapa inodoro acolchado.	Unidad	1	61.600
2.22	Cambio provisión y colocación de taza lavatorio en mesada de mármol idéntico al existente.	Unidad	1	191.333
2.23	Cambio provisión y colocación de mingitorios idénticos a los existentes.	Unidad	1	385.000
2.24	Cambio provisión y colocación de caño corrugado para mingitorio.	Unidad	1	65.333
2.25	Trabajo de plomería en general (incluye la asistencia urgente de un plomero para las reparaciones correctivas de urgencia (pérdidas de agua en sanitarios techos pisos paredes embutidas etc).	Unidad	1	210.000
2.26	Cambio provisión y colocación de válvulas de Pie (retención) de 1 1/2"	Unidad	1	105.000
2.27	Cambio provisión y colocación de válvula de retención intermedia de 1"	Unidad	1	84.000
2.28	Cambio provisión y colocación de tornillo de sujeción para sanitario	Unidad	1	21.000
2.29	Cambio provisión y colocación de unión doble de PVC roscable de 1" 1/4	Unidad	1	50.167
2.30	Mantenimiento de motobomba tipo 1	Unidad	1	310.000
2.31	Mantenimiento de motobomba tipo 2	Unidad	1	390.000
2.32	Mantenimiento de motobomba tipo 3	Unidad	1	450.000
2.33	Mantenimiento de motobomba tipo 4	Unidad	1	390.000
2.34	Mantenimiento de motobomba tipo 5	Unidad	1	610.000
2.35	Reparación de motobomba tipo 1	Unidad	1	499.272
2.36	Reparación de motobomba tipo 2	Unidad	1	550.000
2.37	Reparación de motobomba tipo 3	Unidad	1	710.000
2.38	Reparación de motobomba tipo 4	Unidad	1	910.000
2.39	Reparación de motobomba tipo 5	Unidad	1	520.000
2.40	Limpieza de tanques de agua inferior y tratamiento con pintura atoxica	Unidad	1	3.033.333

Ing. Dario Villanueva
Villanueva Ing. & Servicios

Abog. Pablo Seitz Ortiz
Director Nacional
DNCP

3	SERVICIO DE HERRERIA Y/O CARPINTERIA	Unidad	1	**4.479.975**
3.1	Cambio provisión y colocación de puertas de madera según las existentes SIN VIDRIO.	Unidad	1	688.333
3.2	Cambio provisión y colocación de puertas de madera según las existentes CON VIDRIO.	Unidad	1	793.333
3.3	Cambio provisión y colocación de puertas de EUCATEX según las existentes SIN VIDRIO.	Unidad	1	345.333
3.4	Cambio provisión y colocación de tapa de chapa 3 mm metal desplegado con marco y refuerzos.	Metros cuadrados	1	326.667
3.5	Cambio provisión y colocación de Rieles de soporte para los cuadros en Salón de Obras.	Metros	1	110.833
3.6	Provisión y colocación de chapa trapezoidal con asolación termoac?stica de poliuretano (color a definir)	Metros cuadrados	1	234.733
3.7	Lustre de mamparas de madera con tratamiento contra plagas.	Metros cuadrados	1	45.500
3.8	Reparación de mamparas de madera (incluye reparación de roturas, rajaduras y pintura según la existente).	Metros cuadrados	1	88.667
3.9	Cambio provisión y colocación de mamparas de madera (incluye pintura según la existente).	Metros cuadrados	1	49.000
3.10	Reparación de mamparas de madera-vidrio (incluye reparación de roturas rajaduras y pintura según la existente).	Metros cuadrados	1	63.000
3.11	Cambio provisión y colocación de mamparas madera - vidrio (incluye pintura según la existente).	Metros cuadrados	1	112.000
3.12	Reparación de mamparas de DURLOCK (incluye reparación de roturas rajaduras enduido y pintura según la existente).	Metros cuadrados	1	56.000
3.13	Cambio provisión y colocación de mamparas de DURLOCK (incluye enduido y pintura según la existente).	Metros cuadrados	1	172.293
3.14	Cambio provisión y colocación de mamparas de baños de vidrios esmerilados.	Unidad	1	583.333
3.15	Trabajos de herrería	Metro lineal	1	168.000
3.16	Trabajos de herrería	Metros cuadrados	1	246.167
3.17	Mantenimiento y reparación de perfilaría y sujetadores de cielo raso (Incluye así mismo la limpieza de la	Metros cuadrados	1	80.733

Ing. Dario Villanueva
Villanueva Ing. & Servicios

Dirección Nacional de Contrataciones Públicas

Ing. Pablo Seitz Ortiz
Director Nacional
DNCP

	zona alta de las mismas y provisión de materiales)			
3.18	Provisión y colocación de cielo raso en placas incluyen perfileria pintura y terminación.	Metros cuadrados	1	97.067
3.19	Cambio provisión y colocación de chapas acanaladas para techo (color a definir)	Metros cuadrados	1	77.700
3.20	Provisión y cambio de canaletas de desagüe pluvial en chapa galvanizada con pintura y materiales menores	Metros	1	80.033
3.21	Cambio provisión y colocación de zócalo de madera.	Metros	1	32.667
3.22	Pintura en puertas y ventanas de maderas con tratamiento contra plagas.	Metros cuadrados	1	28.583
4	Servicio de Pintura	Unidad	1	**834.850**
4.1	Servicio de pintura Látex para exterior-incluye materiales-	Metros cuadrados	1	21.000
4.2	Servicio de pintura Látex para exterior con tratamiento antihumedad (lijado reparación de fisuras, enduido)-incluye materiales-	Metros cuadrados	1	27.500
4.3	Servicio de pintura de Látex Exterior. Edificio en altura a ser realizado con Silleteros (3er piso para arriba)-incluye materiales-	Metros cuadrados	1	68.800
4.4	Servicio de pintura sintética para interior/exterior mate-incluye materiales-	Metros cuadrados	1	23.000
4.5	Servicio de pintura sintética para interior/exterior brilloso-incluye materiales-	Metros cuadrados	1	23.000
4.6	Servicio de pintura de cielorraso-incluye materiales-	Metros cuadrados	1	26.000
4.7	Servicio de pintura de revestimiento Wall cap.-incluye materiales-	Metros cuadrados	1	35.350
4.8	Servicio de pintura de barandas y escaleras de metal.-incluye materiales-	Metros	1	17.000
4.9	Servicio de pintura de entrada al estacionamiento tipo de cancha deportiva.-incluye materiales (pintura epoxi)	Metros cuadrados	1	39.000
4.10	Servicio de pintura de cancha deportiva (plastificante epoxi, tipo cancha de tenis color azul o verde y franjas colores blanco o amarillo).-incluye materiales-	Metros cuadrados	1	42.000
4.11	Servicio de pintura plastificante para madera de pergolado.-incluye materiales-	Metros cuadrados	1	28.583
4.12	Servicio de pintura para paredes del estacionamiento.-incluye materiales-	Metros cuadrados	1	25.900

Ing. Dario Villanueva
Villanueva Ing. & Servicios

Abog. Pablo Seitz Ortiz
Director Nacional
DNCP

4.13	Servicio de pintura de portones eléctricos -incluye materiales-	Metros cuadrados	1	25.000
4.14	Servicio de pintura y alineación de puertas de salidas contra incendio.- incluye materiales-	Metros cuadrados	1	97.067
4.15	Servicio de pintura de franja de seguridad de camino (negro amarillo), sintético brilloso (tipo epoxi). -incluye materiales-	Metros cuadrados	1	35.000
4.16	Servicio de pintura TIPO TEXTURADO - incluye materiales-	Metros cuadrados	1	45.733
4.17	Servicio de pintura anti oxido para todo tipo de estructuras METALICAS- incluye materiales-	Metros cuadrados	1	21.000
4.18	Servicio de Pintura para tratamiento de chapa galvanizada (colores a definir: canaletas techos etc.) - Incluye Materiales	Metros cuadrados	1	30.217
4.19	Servicio de Pintura con tela lienzo y pintura impacril para tratamiento de filtraciones - color a definir - Incluye mano de obra - color a definir	Metros cuadrados	1	44.800
4.20	Servicio de pintura con tela lienzo y pintura impacril para aislaciones perimetrales en terrazas - Incluye materiales y mano de obra - color a definir	Metros	1	15.400
4.21	Servicio de pintura externa con impacril para tratamiento de filtraciones y humedad en edificio con silleteros a partir del 3? piso para arriba - color a definir - Incluye mano de obra y materiales	Metros cuadrados	1	77.000
4.22	Servicio de pintura de logo discapacitado con pintura tipo epoxi plastificante - Incluye diseño mano de obra y materiales menores	Unidad	1	66.500
5	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE ARTÍCULOS DE FERRETERÍA Y ELECTRICIDAD	Unidad	1	**5.606.336**
5.1	Cambio provisión y colocación de reflectores LED de fachadas frontal estacionamiento y canchas de 50 whatts calido.	Unidad	1	105.000
5.2	Cambio provisión y colocación de motor de portones eléctricos.	Unidad	1	1.668.333
5.3	Cambio provisión y colocación de cadenas de portones eléctricos.	Unidad	1	315.000
5.4	Cambio provisión y colocación de cajas para fluorescentes embutidas de 3 unidades de fluorescentes de 40 whatts.	Unidad	1	163.333

Ing. Dario Villanueva
Villanueva Ing. & Servicios

Abog. Pablo Seitz Ortiz
Director Nacional
DNCP

5.5	Cambio provisión y colocación de tubos fluorescentes LED entre 18 y 20 whatts luz fria.	Unidad	1	41.183
5.6	Cambio provisión y colocación de canaletas/cablecanal plástica con adhesivo de 10x20 mm	Metros	1	19.833
5.7	Cambio provisión y colocación de canaletas/cablecanal plástica para piso de 48x13 mm	Unidad	1	49.933
5.8	Cambio provisión y colocación de módulo toma para computadora.	Unidad	1	80.500
5.9	Cambio provisión y colocación de módulo toma euroamericana de 10 Amper.	Unidad	1	31.500
5.10	Provisión y colocación de caja externa plástico de 3 módulos.	Unidad	1	13.650
5.11	Cambio provisión y colocación de módulo ciego	Unidad	1	19.717
5.12	Cambio provisión y colocación de placa ciega rectangular - color blanco	Unidad	1	13.883
5.13	Cambio provisión y colocación de placa ciega redondo - color blanco	Unidad	1	13.417
5.14	Provisión y colocación de tomas para piso (incluyen colocación de cajas y fichas según disposición existente)	Unidad	1	197.867
5.15	Reparación de Ventiladores de pared (incluye cambio de piezas eléctricas).	Unidad	1	110.000
5.16	Cambio provisión y colocación de forzadores eléctricos.	Unidad	1	425.133
5.17	Provisión y colocación de extractor de aire de 6"	Unidad	1	430.733
5.18	Cambio provisión y colocación de Bandeja Metálicas con tapa para recorrido de cable eléctrico de 50 cm x 10 cm de alto.	Metros	1	147.000
5.19	Cambio provisión y colocación de CABLE ELECTRICO DE 6 MM.	Metros	1	8.260
5.20	Cambio provisión y colocación de CABLE ELECTRICO DE 10 MM.	Metros	1	12.973
5.21	Cambio provisión y colocación de cable tipo taller 4x6 mm	Metros	1	34.907
5.22	Reparación de CERCO ELECTRICO - incluido materiales	Metros	1	29.000
5.23	Cambio provisión y colocación de tela tipo media sombra. (incluye grapa plástico para malla media sombra, 8 unidades por cada m2)	Metros cuadrados	1	31.500
5.24	Cambio provisión y colocación de cinta tipo antideslizante para bordes de escalera 3M (color a definir)	Metros	1	29.995
5.25	Cambio provisión y colocación de redes de nylon de red perimetral de cancha deportiva	Metros cuadrados	1	17.500

Ing. Pablo Seitz Ortiz
Director Nacional
DNCP

Ing. Darío Villanueva
Villanueva Ing. & Servicios

5.26	Provisión de alambre de atar n? 14	Kilogramos	1	12.833
5.27	Provisión de alambre dulce	Kilogramos	1	16.800
5.28	Cambio provisión y colocación de acometidas por Sector (un sector equivalente a un piso).	Unidad	1	1.388.333
5.29	Provisión y Colocación de tejido metálico N? 14 malla N? 2 - Incluye estructura metálica y materiales menores	Metros cuadrados	1	73.827
5.30	Cambio provisión y Colocación de Arpón (en forma de tirabuzón) de 30 mm de espesor con soportes y materiales menores	Metros	1	104.393
6	SERVICIO DE MANTENIMIENOS VARIOS	Unidad	1	**4.258.799**
6.1	Cambio provisión y colocación de Carteles Individuales de Puertas idénticos a los existentes (cinta adhesiva con impresión digital full color medidas 0.15 x 0.30 cm).	Unidad	1	36.400
6.2	Cambio provisión y colocación de Cartelería interna indicadora de oficinas de la DNCP idénticas a las existentes (adhesivo impresión digital superpuesto sobre base de madera medidas de 1.00 x 0.60).	Unidad	1	112.000
6.3	Cambio provisión y colocación de PLOTEADOS de fachadas.	Metros cuadrados	1	315.000
6.4	Cambio provisión y colocación de ploteados. Logo Discapacidad.	Unidad	1	163.333
6.5	Cambio provisión y colocación de letras corpóreas de FACHADA dentera del Edificio principal de la DNCP idéntica a la existente.	Unidad	1	414.867
6.6	Cambio provisión y colocación de letras corpóreas de FACHADA dentera del Edificio Centro de Capacitación idéntica a la existente.	Unidad	1	252.350
6.7	Cambio provisión y colocación de ploteado FACHADA delantera del Edificio Principal de la DNCP idéntica a la existente.	Metros cuadrados	1	198.333
6.8	Cambio provisión y colocación de ploteado FACHADA delantera del Edificio Centro de Capacitación de la DNCP idéntica a la existente.	Metros cuadrados	1	198.333
6.9	Cambio provisión y colocación de LOGO CORPOREO ISO 9001 e ISO 14001.	Unidad	1	660.333
6.10	Cambio provisión y colocación de Letras Corpóreas en acero inoxidable N?0.60 tipo espejado con cobertor en PVC.	Metros cuadrados	1	975.333

Ing. Pablo Sanz Ortiz
Director Nacional
DNCP

Ing. Dario Villanueva
Villanueva Ing. & Servicios

6.11	Cambio provisión y colocación de espejos.	Metros cuadrados	1	84.000
6.12	Cambio provisión y colocación de POLARIZADO TIPO ESPEJADO en puertas o ventanas.	Metros cuadrados	1	87.500
6.13	Cambio provisión y colocación de POLARIZADO TIPO AT COLOR A DEFINIR en puertas o ventanas.	Metros cuadrados	1	89.833
6.14	Servicio de Siliconado de estructuras con SILICONA TRANSPARENTE	Metros	1	32.783
6.15	Servicio de Siliconado de estructuras con SILICONA ESTRUCTURAL TIPO 3M	Metros	1	48.813
6.16	Provisión y colocación de Cintas reflectivas tipo 3M	Metros	1	35.000
6.17	Cambio provisión y colocación de alfombra - Incluye mano de obras limpieza y adhesivos - en horario nocturno o fines de semana	Metros cuadrados	1	112.000
6.18	Cambio provisión y colocación de zócalo de alfombra - Incluye mano de obra limpieza y adhesivos - en horario nocturno o fines de semana.	Metros	1	40.962
6.19	Cambio provisión y colocación de piso de goma antideslizante negro - Incluye mano de obra limpieza y adhesivos - en horario nocturno o fines de semana.	Metros cuadrados	1	78.167
6.20	Cambio provisión y colocación de cerraduras de box de baño igual al existente	Unidad	1	111.359
6.21	Cambio provisión y colocación de cerraduras de puertas de oficinas igual al existente	Unidad	1	171.500
6.22	Cambio provisión y colocación de visagra tipo vaiv?n igual al existente.	Unidad	1	40.600

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de **₲ 115.000.000** (guaraníes ciento quince millones) y el máximo a **₲ 230.000.000** (guaraníes doscientos treinta millones).

El Proveedor se compromete a prestar los servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.
La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida de la prestación de los servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO.

El plazo de vigencia de este Contrato será de **18 (dieciocho) meses**, contado desde el día hábil siguiente a su suscripción.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS.

Ing. Darío Villanueva
Villanueva Ing. & Servicios

Pablo Seitz Ortiz
Director Nacional
DNCP

Los servicios serán prestados conforme a las especificaciones técnicas y a los plazos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de la Jefatura de Servicios Generales, dependiente de la Coordinación de Recursos Administrativos de la DNCP.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

La Garantía de Fiel Cumplimiento debe ser equivalente al 10% (diez por ciento) del monto total del contrato y la validez deberá ser extendida por **20 (veinte) meses**, contados desde la suscripción del contrato. La falta de constitución y entrega oportuna de la garantía será causal de rescisión del contrato por causa imputable al proveedor.

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del Contrato se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

Ing. Dario Villanueva
Villanueva Ing. & Servicios

Abog. Pablo Seitz Ortiz
Director Nacional
DNCP

14. CONSTANCIA DE PRESENTACION DE DECLARACION JURADA.

El adjudicado deberá, en el plazo de 15 (quince) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos, ante la Contraloría General de la Republica, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, el 08 de junio de 2020.

POR LA CONTRATANTE:

ABG. PABLO SEITZ ORTIZ
Cédula de Identidad N° 2.068.393
DNCP

POR EL PROVEEDOR:

Ing. Darío Villanueva
Villanueva Ing. & Servicios

ING. DARÍO VILLANUEVA
Cédula de Identidad N° 730.876
VILLANUEVA INGENIERÍA Y SERVICIOS - VIS S.R.L.