**CONTRATO Nº 15/2023**

**LCO Nº 02/2023- "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS EN DISTINTOS TRAMOS DEL MUNICIPIO DE TAVAPY - PLURIANUAL 2023 Y 2024", CON ID Nº 435691.**

Entre la **MUNICIPALIDAD DE TAVAPY**, domiciliada en calle Av. Primer Intendente y Patrocinio Fidabel de esta Ciudad, Departamento de Alto Paraná, República del Paraguay, representada para este acto por el **ING. TEOFILO BAEZ CABALLERO**, con C.I. Nº 2.692.460, en su carácter de Intendente Municipal; en su público despacho ante el **LIC. EDGARDO JULIAN PEREIRA**, con C. I. Nº 4.396.081, Secretario General, denominada en adelante "**LA CONTRATANTE"**, por una parte, y, por la otra, la firma **J CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIAS SOCIEDAD ANONIMA**, con RUC 80084046-1, domiciliada en Tavapy I, Alto Paraná, República del Paraguay, representada en este acto por el señor **JUAN CARLOS MONTIEL BRANDEL**, con Cédula de Identidad N° 1.868.043, denominada en adelante la "**CONTRATISTA"**, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "**CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO DEL CONTRATO:**

El objeto del contrato es la **"CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS EN DISTINTOS TRAMOS DEL MUNICIPIO DE TAVAPY - PLURIANUAL 2023 Y 2024"**

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO:**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d) Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(g) Acta de inicio, certificado de obras, recepciones provisoria y definitiva.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 435691.

Plurianual: Teniendo en cuenta que el proceso es de carácter plurianual, el presupuesto para el año 2024 se encuentran supeditados a la aprobación del Presupuesto General de la Municipalidad de Tavapy.

J CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIAS S.A.

MUNICIPALIDAD DE TAVAPY SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE TAVAPY INTENDENCIA

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)**

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Concurso de Ofertas N° 02/2023, convocado por la Municipalidad de Tavapy, según Resolución I.M. N° 910/2023 de fecha 04/10/2023. La adjudicación fue realizada por Resolución I.M. N° 1010/2023 de fecha 01/11/2023 y Resolución Junta Municipal 29/2023 de fecha 20/11/2023.

**5. VIGENCIA DEL CONTRATO**

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

**6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS:**

**Lote 1: Construcción de Pavimento tipo Empedrado - Al Costado de la Cancha Sintética Primavera**

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 82101502-004 | Cartel de Obra | Metros cuadrados | 2 | 551.667 | 1.103.334 |
| 2 | 72131601-9974 | Replanteo: Levantamiento plani-altimétrico y Marcación | Metros cuadrados | 905 | 2.900 | 2.624.500 |
| 3 | 72141505-001 | Preparación de Suelo con Motoniveladora | Metros cuadrados | 905 | 2.900 | 2.624.500 |
| 4 | 72131701-002 | Colchón: Tierra Colorada | Metros cúbicos | 181 | 3.533 | 639.473 |
| 5 | 72131701-002 | Piedra Bruta Basáltica (0,20 m³/m²) | Metros cuadrados | 905 | 30.933 | 27.994.365 |
| 6 | 72131701-014 | Enripiado: Triturada Tipo VI: (0,02 tn/m²) | Metros cuadrados | 905 | 4.000 | 3.620.000 |
| 7 | 72101703-004 | Cordón de Ho. 10x50x30 [cm] c/ protección lateral | Metro lineal | 229 | 29.167 | 6.679.243 |
| 8 | 72102905-001 | Compactación preliminar | Metros cuadrados | 905 | 2.900 | 2.624.500 |
| 9 | 72102905-001 | Compactación Final | Metros cuadrados | 905 | 2.900 | 2.624.500 |
| 10 | 72131601-013 | Limpieza final de obra | Metros cuadrados | 905 | 2.150 | 1.945.750 |
| | | | | | | **52.480.165** |

**Lote 2: Construcción de Empedrado en Barrio San José - Intercesión a Ruta PY06, Fracción Primavera**

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 82101502-004 | Cartel de Obra | Metros cuadrados | 2 | 551.667 | 1.103.334 |
| 2 | 72131601-9974 | Replanteo: Levantamiento plani-altimétrico y Marcación | Metros cuadrados | 2.378 | 2.900 | 6.896.200 |
| 3 | 72141505-001 | Preparación de Suelo con Motoniveladora | Metros cuadrados | 2.378 | 2.900 | 6.896.200 |

MUNICIPALIDAD DE TAVAPY SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE TAVAPY INTENDENCIA

MAFER CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIAS S.A.

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 72131701-002 | Colchón: Tierra Colorada | Metros cúbicos | 475,6 | 3.533 | 1.680.295 |
| 5 | 72131701-002 | Piedra Bruta Basáltica (0,20 m³/m²) | Metros cuadrados | 2.378 | 30.933 | 73.558.674 |
| 6 | 72131701-014 | Enripiado: Triturada Tipo VI: (0,02 tn/m²) | Metros cuadrados | 2.378 | 4.000 | 9.512.000 |
| 7 | 72101703-004 | Cordón de Ho. 10x50x30 [cm] c/ protección lateral | Metro lineal | 573 | 29.167 | 16.712.691 |
| 8 | 72102905-001 | Compactación preliminar | Metros cuadrados | 2.378 | 2.900 | 6.896.200 |
| 9 | 72102905-001 | Compactación Final | Metros cuadrados | 2.378 | 2.900 | 6.896.200 |
| 10 | 72131601-013 | Limpieza final de obra | Metros cuadrados | 2.378 | 2.150 | 5.112.700 |
| | | | | | | **135.264.494** |

**Lote 4: Construcción de Pavimento tipo Empedrado - Acceso a Tavapy II**

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 82101502-004 | Cartel de Obra | Metros cuadrados | 2 | 551.667 | 1.103.334 |
| 2 | 72131601-9974 | Replanteo: Levantamiento plani-altimétrico y Marcación | Metros cuadrados | 4.842 | 2.900 | 14.041.800 |
| 3 | 72141505-001 | Preparación de Suelo con Motoniveladora | Metros cuadrados | 4.842 | 2.900 | 14.041.800 |
| 4 | 72131701-002 | Colchón: Tierra Colorada | Metros cúbicos | 968,4 | 3.533 | 3.421.357 |
| 5 | 72131701-002 | Piedra Bruta Basáltica (0,20 m³/m²) | Metros cuadrados | 4.842 | 30.933 | 149.777.586 |
| 6 | 72131701-014 | Enripiado: Triturada Tipo VI: (0,02 tn/m²) | Metros cuadrados | 4.842 | 4.000 | 19.368.000 |
| 7 | 72101703-004 | Cordón de Ho. 10x50x30 [cm] c/ protección lateral | Metro lineal | 1.622 | 29.167 | 47.308.874 |
| 8 | 72102905-001 | Compactación preliminar | Metros cuadrados | 4.842 | 2.900 | 14.041.800 |
| 9 | 72102905-001 | Compactación Final | Metros cuadrados | 4.842 | 2.900 | 14.041.800 |
| 10 | 72131601-013 | Limpieza final de obra | Metros cuadrados | 4.842 | 2.150 | 10.410.300 |
| | | | | | | **287.556.651** |

**Lote 5: Construcción de Pavimento tipo Empedrado - Paralela Ruta 6 Frente a Metal Fibra S.R.L.**

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 82101502-004 | Cartel de Obra | Metros cuadrados | 2 | 551.667 | 1.103.334 |
| 2 | 72131601-9974 | Replanteo: Levantamiento plani-altimétrico y Marcación | Metros cuadrados | 800 | 2.900 | 2.320.000 |
| 3 | 72141505-001 | Preparación de Suelo con | Metros | 800 | 2.900 | 2.320.000 |

MUNICIPALIDAD DE TAVAPY SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE TAVAPY INTENDENCIA

mafer J Construcciones y Maquinarias S.A

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Motoniveladora | cuadrados | | | |
| 4 | 72131701-002 | Colchón: Tierra Colorada | Metros cúbicos | 160 | 3.533 | 565.280 |
| 5 | 72131701-002 | Piedra Bruta Basáltica (0,20 m³/m²) | Metros cuadrados | 800 | 30.933 | 24.746.400 |
| 6 | 72131701-014 | Enripiado: Triturada Tipo VI: (0,02 tn/m²) | Metros cuadrados | 800 | 4.000 | 3.200.000 |
| 7 | 72101703-004 | Cordón de Ho. 10x50x30 [cm] c/ protección lateral | Metro lineal | 200 | 29.167 | 5.833.400 |
| 8 | 72102905-001 | Compactación preliminar | Metros cuadrados | 800 | 2.900 | 2.320.000 |
| 9 | 72102905-001 | Compactación Final | Metros cuadrados | 800 | 2.900 | 2.320.000 |
| 10 | 72131601-013 | Limpieza final de obra | Metros cuadrados | 800 | 2.150 | 1.720.000 |
| | | | | | | **46.448.414** |

**Lote 6: Construcción de Empedrado en Barrio Fátima Camino a Dolores - Zona Rural**

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 82101502-004 | Cartel de Obra | Metros cuadrados | 2 | 551.667 | 1.103.334 |
| 2 | 72131601-9974 | Replanteo: Levantamiento plani-altimétrico y Marcación | Metros cuadrados | 1.401 | 2.900 | 4.062.900 |
| 3 | 72141505-001 | Preparación de Suelo con Motoniveladora | Metros cuadrados | 1.401 | 2.900 | 4.062.900 |
| 4 | 72131701-002 | Colchón: Tierra Colorada | Metros cúbicos | 280,2 | 3.533 | 989.947 |
| 5 | 72131701-002 | Piedra Bruta Basáltica (0,20 m³/m²) | Metros cuadrados | 1.401 | 30.933 | 43.337.133 |
| 6 | 72131701-014 | Enripiado: Triturada Tipo VI: (0,02 tn/m²) | Metros cuadrados | 1.401 | 4.000 | 5.604.000 |
| 7 | 72101703-004 | Cordón de Ho. 10x50x30 [cm] c/ protección lateral | Metro lineal | 402 | 29.167 | 11.725.134 |
| 8 | 72102905-001 | Compactación preliminar | Metros cuadrados | 1.401 | 2.900 | 4.062.900 |
| 9 | 72102905-001 | Compactación Final | Metros cuadrados | 1.401 | 2.900 | 4.062.900 |
| 10 | 72131601-013 | Limpieza final de obra | Metros cuadrados | 1.401 | 2.150 | 3.012.150 |
| | | | | | | **82.023.298** |

El monto total del presente contrato asciende a la suma de**: G. 603.773.022** (guaraníes seiscientos tres millones, setecientos setenta y tres mil, veintidós).

### 7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA

El plazo de terminación de la obra es de 60 (sesenta) días corridos desde la emisión del acta de inicio de obra.

Las obras serán llevadas a cabo en: Lote 1: Al Costado de la Cancha Sintética Primavera; Lote 2: Intercesión a Ruta PY06, Fracción Primavera; Lote 4: Acceso a Tavapy II; Lote 5: Paralela Ruta 6 Frente a Metal Fibra S.R.L. y Lote 6: Camino a Dolores - Zona Rural, distritos de Tavapy, (Se adjunta ubicación en el SICP).

MUNICIPALIDAD DE TAVAPY SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE TAVAPY INTENDENCIA

J CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIAS S.A

Las condiciones de la obra son los detallados en la oferta adjudicada conforme a la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO**

La administración del contrato estará a cargo de la Secretaria General de la Municipalidad de Tavapy.

**9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS**

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

**10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES**

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales. (En caso de MIPYMES).

**11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**

El contratista deberá presentar Garantía por el anticipo, en alguna de las formas establecidas en el artículo 37 del Decreto Reglamentario N° 2992/2019.

Con respecto a la Garantía de Cumplimiento del Contrato. El contratista deberá garantizar el cumplimiento del contrato, a través de: a) Garantía Bancaria y/o b) Póliza de Seguros de fiel cumplimiento. Esta garantía deberá ser del 5% del monto total del contrato, con un periodo de validez 180 (ciento ochenta) días deberá presentar a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato. ART. 39 inc. C de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas.

**12. MULTAS**

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

**13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS**

CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS EN DISTINTOS TRAMOS DEL MUNICIPIO DE TAVAPY - PLURIANUAL 2023 Y 2024", CON ID Nº 435691.

**14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

MUNICIPALIDAD DE TAVAPY SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE TAVAPY INTENDENCIA

MOFER J CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIAS S.A.

**15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

**16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

**17. SUSCRIPCIÓN**

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Tavapy, República del Paraguay, a los 05 días del mes de diciembre de 2023.

Firmado por y en nombre de la Contratante:

MUNICIPALIDAD DE TAVAPY SECRETARIA GENERAL

**Lic. EDGARDO JULIAN PEREIRA**
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE TAVAPY INTENDENCIA

**Ing. TEOFILO BAEZ CABALLERO**
Intendente Municipal

Firmado por y en nombre de la Contratista.

mafer Construcciones y Maquinarias S.A.

**JUAN CARLOS MONTIEL BRANDEL**
Representante Legal de
J CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIAS SOCIEDAD ANONIMA