CONTRATO Nº 22/2022

Entre la **MUNICIPALIDAD** de la ciudad de San Lorenzo, domiciliada en la intersección de las calles España y San Lorenzo, Departamento Central, República del Paraguay, representada para este acto por el **Lic. FELIPE SALOMÓN CASOLA** en carácter de **Intendente Municipal** y el **Abg. SANTIAGO ROJAS LÓPEZ**, en carácter de **Secretario General**, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **VEA INGENIERIA ELECTROMECANICA de CLAUDIA VILLAMAYOR RODAS** con **RUC N° 2010332-8**, domiciliada en Calle, Herminio Giménez C/ Ramal Aregua, ciudad de Capiatá, República del Paraguay, representada para este acto por **CLAUDIA ELIZABETH VILLAMAYOR RODAS**, con cédula de identidad **N° 2010332,** denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como **"LAS PARTES"** e, individualmente, **"PARTE"**, acuerdan celebrar el presente "Contrato de **CONSTRUCCIONES, REPARACIONES Y REMODELACIONES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

OBJETO

"CONSTRUCCIONES, REPARACIONES Y REMODELACIONES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS". ----------

DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. El pliego de bases y condiciones y sus adendas o modificaciones;
3. Los Aspectos Generales del Contrato
4. Los datos cargados en el SICP;
5. La oferta del proveedor:
6. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente. ----------

IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 416243. ----------

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El contrato es el resultado del procedimiento de **POR LA CUAL SE ADJUDICA LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 08/2022 "OBRA: CONSTRUCCIONES, REPARACIONES Y REMODELACIONES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS – PLURIANUAL" ID: 416.243**, convocado por la **MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO**. La adjudicación fue realizada según acto administrativo **RESOLUCION R.I.M.S.L. No. 1924/2022**, de fecha 15 de noviembre de 2022. --------

VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la suscripción del Contrato, hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. ----------

Abg. Santiago Rojas
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Avda. España y San Lorenzo
Teléfonos: 0961.333.331 – 0961.333.335.
San Lorenzo - Paraguay

VEA Ingeniería
RUC 2010332-8

PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS.

VEA INGENIERIA ELECTROMECANICA de CLAUDIA VILLAMAYOR RODAS

LOTE NRO: 2

ESCUELA BASICA Nº 819 JUAN PABLO ZARACHO, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-002	Preparación de la obra en REPARACION DE BLOQUE ADMINISTRATIVO Y AULAS PLANTA BAJA	Unidad Medida Global	1		
1.1		a- Cartel de obra	Unidad Medida Global	1	88.435	88.435
2	72103003-001	Desmontajes y Demoliciones	Unidad Medida Global	1		
2.1		a- De techo de teja y tejuelones	Metros cuadrados	288	28.000	8.064.000
2.2		b- De artefactos electricos y ventiladores	Unidad Medida Global	1	589.570	589.570
2.3		c- De marcos y puertas placas	Unidad	3	41.270	123.810
2.4		d- De pared	Metros cuadrados	25	18.866	471.650
2.5		e- De revoque	Metros cuadrados	72	11.791	848.952
3	72131601-003	Excavación y carga de cimiento PBC. 0,40x0,50	Metros cúbicos	1,17	408.594	478.054
4	72101703-003	Muro de nivelación de ladrillo común 0,30	Metro lineal	5,85	112.018	655.305
5	72131601-006	Aislación asfáltica	Metros cuadrados	6,55	35.493	232.479
6	72101703-003	Muro de ladrillo común 0,15 p/ revocar	Metros cuadrados	20	86.710	1.734.200
7	72101703-003	Envarillado sobre abertura 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	2	12.455	24.910
8	72131601-008	Revoque de pared	Metros cuadrados	139	46.400	6.449.600
9	72131601-010	Colocación de marco y puerta (recuperados)	Unidad	1	94.331	94.331
10	72131601-009	Carpeta de regularización hormigón	Metros cuadrados	42	33.353	1.400.826
11	72131601-009	Piso cerámico PEI 5	Metros cuadrados	300	82.692	24.807.600

Abg. Santiago Rojas
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Avda. EspaÑa y San Lorenzo
Teléfonos: 0961.333.331 – 0961.333.335.
San Lorenzo - Paraguay

VEA Ingeniería
RUC 2.010.332-6

VEA INGENIERIA ELECTROMECANICA de CLAUDIA VILLAMAYOR RODAS

LOTE NRO: 2

ESCUELA BASICA Nº 819 JUAN PABLO ZARACHO, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
12	72131601-009	Zocalo cerámico de 10 cm.	Metro lineal	206	28.000	5.768.000
13	72131601-007	Techo:	Unidad Medida Global	1		
13.1		a- Cambio de tejas a chapa termoacústico sobre tirantes existentes	Metros cuadrados	373	364.000	135.772.000
14	72102304-005	Desague Pluvial:	Unidad Medida Global	1		
14.1		Canaleta y caño de bajada Nº 24 - desarrollo 50 cms.	Metro lineal	102	34.220	3.490.440
14.2		b-Registros 40/40/50 con rejilla metalica	Unidad	7	360.000	2.520.000
14.3		c-Cañerias de PVC 100 mm	Metro lineal	149	33.600	5.006.400
14.4		d-Registro de inspeccion con tapa de H°A° de 0,40x0,40	Unidad	6	360.000	2.160.000
15	72102508-999	Mesada de 1.50 m ,p/ kichinet c/ desague y agua fria ,azulejos	Unidad Medida Global	1	412.699	412.699
16	72131601-010	Puertas de chapa con su marco	Unidad	2	760.000	1.520.000
17	72131601-012	Pinturas:	Unidad Medida Global	1		
17.1		a- De paredes revocadas al latex Interior	Metros cuadrados	677	14.608	9.889.616
17.2		b- De paredes revocadas al latex Exterior 2 Fachada	Metros cuadrados	135	25.941	3.502.035
17.3		c-De pilares revocados al látex en galeria	Metros cuadrados	75	16.173	1.212.975
17.4		d- De puertas y marco	Metros cuadrados	40	24.114	964.560
17.5		e- De rejas en puertas y ventanas	Metros cuadrados	19,95	36.000	718.200
17.6		f-de balancines	Metros cuadrados	31	36.000	1.116.000
17.7		g- de techo	Metros cuadrados	373	29.478	10.995.294
17.8		h- de canaleta y bajada	Metro lineal	102	33.458	3.412.716
18	72102802-001	Reparaciones varias	Unidad Medida Global	1		

Abg. Santiago Rojas
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

VEA Ingeniería
RUC 1.010.332-6

VEA INGENIERIA ELECTROMECANICA de CLAUDIA VILLAMAYOR RODAS

LOTE NRO: 2

ESCUELA BASICA Nº 819 JUAN PABLO ZARACHO, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
18.1		a -Cambio de herrajes y ajustes en puertas de madera.	Unidad	4	176.871	707.484
18.2		b-Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	2	144.000	288.000
18.3		c- Arreglo de pizzaras	Unidad	2	471.657	943.314
19	72131601-009	Guarda obra de 0,80 cm de ancho	Metros cuadrados	52	72.000	3.744.000
20	72131601-001	Instalación eléctrica:	Unidad Medida Global	1		
20.1		a- Artefactos lumincos tipo pantalla c/ lámparas LED y fotocelula	Unidad	7	121.334	849.338
20.2		b- Artefactos plafón tipo pantalla de colgar con focos LED	Unidad	23	104.943	2.413.689
20.3		c- Ventilador de techo de 56 "	Unidad	6	448.074	2.688.444
20.4		d- Cambio de llaves TM a Europeas de TS de Galeria	Unidad	5	12.390	61.950
20.5		e- Inst. de Tablero Seccional de Galeria	Unidad	14	117.914	1.650.796
20.6		f - Cambio de llaves TM a Europea en tableros	Unidad	15	12.390	185.850
20.7		g-Inst. de Tablero Comando	Unidad	30	82.540	2.476.200
21	72131601-013	Limpieza Final	Unidad Medida Global	1	1.480.000	1.480.000
22	72102802-003	REPARACION DE 5 AULAS EXISTENTES EN PLANTA ALTA	Unidad Medida Global	1		
22.1		Preparación de la obra:				
22.1.1		a- Cartel de obra	Unidad Medida Global	1	884.356	884.356
22.2		Desmonte de techo de teja con recuperacion	Metros cuadrados	408	35.374	14.432.592
22.3		Envarillado de muros por rajaduras	Metro lineal	30	12.467	374.010
22.4		Techo de chapa termoacústica de color bordo, sobre tirantes de madera existente	Metros cuadrados	408	364.000	148.512.000
22.5		Reparación de Piso existente	Metros cuadrados	30	29.478	884.340
22.6		Zocaloi	Metro lineal	80	28.000	2.240.000
22.7		Pinturas:				

Abg. Santiago Rojas
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Avda. EspaÑa y San Lorenzo
Teléfonos: 0961.333.331 – 0961.333.335.
San Lorenzo - Paraguay

VEA Ingeniería
RUC 1.010.332-6

VEA INGENIERIA ELECTROMECANICA de CLAUDIA VILLAMAYOR RODAS

LOTE NRO: 2

ESCUELA BASICA Nº 819 JUAN PABLO ZARACHO, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
22.7.1		a- De paredes revocadas al látex Interior	Metros cuadrados	420,5	14.608	6.142.664
22.7.2		b- De paredes revocadas al látex Exterior 4 Fachadas	Metros cuadrados	213,64	13.070	2.792.274
22.7.3		c- De vigas y pilares de galeria	Metros cuadrados	81	20.933	1.695.573
22.7.4		d- De puertas, marcos y contramarcos	Metros cuadrados	28,6	24.114	689.660
22.7.5		e- De balancines	Metros cuadrados	76,5	36.000	2.754.000
22.7.6		f- De baranda	Metros cuadrados	40,7	36.000	1.465.200
22.7.7		g- De peldaños en la escalera	Metros cuadrados	11,5	14.608	167.992
22.7.8		h- De maderamen de techo con pintura sintetica	Metros cuadrados	408	23.818	9.717.744
22.8		Reparaciones Varias				
22.8.1		a- Cambio puertas de chapa con cerradura	Unidad	5	440.000	2.200.000
22.8.2		b-Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	3	144.000	432.000
22.8.3		c-Contramarco de 7cm en puertas	Metro lineal	20	28.000	560.000
22.8.4		d- Moldura de ventanas (cemento)	Metro lineal	15	39.059	585.885
22.8.5		e- Revoque de pilares en galeria y en paredes	Metro lineal	40	46.400	1.856.000
22.9		Artefactos electricos				
22.9.1		a- Artefactos lumincos tipo pantalla con lamparas LED Galeria y fotocelula	Unidad	10	104.943	1.049.430
22.9.2		b- Artefactos plafon tipo pantalla de colgar con focos LED	Unidad	30	121.334	3.640.020
22.9.3		c- Ventilador de techo de 56 " 1 por aulas	Unidad	5	436.282	2.181.410
22.9.4		d-Cambio de llaves TM a Europeas de TS de Galeria	Unidad	5	12.390	61.950
22.9.5		e- Inst. de Tablero Seccional de Galeria bocas	Unidad	14	94.331	1.320.634
22.9.6		f-Cambio de llaves TM a Europea de tableros de 5 aulas	Unidad	25	12.390	309.750
22.9.7		g-Inst. de Tablero comando de 5 aulas (boca)	Unidad	50	82.540	4.127.000

Abg. Santiago Rojas
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Avda. EspaÑa y San Lorenzo
Teléfonos: 0961.333.331 – 0961.333.335.
San Lorenzo - Paraguay

VEA Ingeniería
RUC 2.010.332-1

VEA INGENIERIA ELECTROMECANICA de CLAUDIA VILLAMAYOR RODAS

LOTE NRO: 2

ESCUELA BASICA Nº 819 JUAN PABLO ZARACHO, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
22.9.8		h- Montaje de ventilarores recuperados	Unidad Medida Global	1	200.000	200.000
22.10		Mobiliario				
22.10.1		a-Pizarra de acrilico	Unidad	1	1.280.000	1.280.000
22.11		Limpieza Final	Unidad Medida Global	1	1.480.000	1.480.000
23	72102802-003	TERMINACION DE AULA CON MAT RECICLADO	Unidad Medida Global	1		
23.1		Preparación de la obra en TERMINACION DE AULA CON MAT RECICLADO				
23.1.1		a- Cartel de obra	Unidad Medida Global	1	884.356	884.356
23.2		Clasificación de material reciclado	Unidad Medida Global	1	235.828	235.828
23.3		Terminación de pared para colocación de tirantes de H°A° nuevos	Metros cuadrados	30	35.531	1.065.930
23.4		Techo				
23.4.1		a- Uso de Tirantes de H°A° tejuelones y tejas reciclados	Metros cuadrados	45	59.234	2.665.530
23.5		Contrapiso	Metros cuadrados	35	50.134	1.754.690
23.6		Piso ceramico PIE 5	Metros cuadrados	35	82.692	2.894.220
23.7		Revoque interior y exterior	Metros cuadrados	182	46.400	8.444.800
23.8		Pinturas				
23.8.1		a- De paredes revocadas al látex Interior	Metros cuadrados	91	14.608	1.329.328
23.8.2		b- De paredes exterior látex ceramica	Metros cuadrados	107	13.070	1.398.490
23.8.3		c- De puertas y balancines	Unidad	3	120.273	360.819
23.9		Guarda Obra de 0,60 cm c/ contrapiso	Metros cuadrados	7,8	72.000	561.600
23.10		Puertas metalicas con marco y cerradura de seguridad	Unidad	1	1.240.000	1.240.000

VEA Ingeniería
RUC 2000337-4

Misión: *"Proporcionar respuestas a las necesidades y expectativas de los sanlorenzanos y generar un impacto positivo a través de la implementación de políticas de buen gobierno y gerenciamiento transparente y sustentable de los recursos municipales.-*

VEA INGENIERIA ELECTROMECANICA de CLAUDIA VILLAMAYOR RODAS

LOTE NRO: 2

ESCUELA BASICA Nº 819 JUAN PABLO ZARACHO, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
23.11		Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	3	144.000	432.000
23.12		Inst Electrica Artefactos eléctricos:				
23.12.1		a- Artefactos lumínicos tipo pantalla con lamparas LED	Unidad	3	104.943	314.829
23.12.2		b-Toma corrientes	Unidad	4	124.000	496.000
23.12.3		c- Ventilador de techo de 56 "	Unidad	1	448.074	448.074
23.12.4		d-Acometida 2x6 mm	Metro lineal	50	18.857	942.850
23.12.5		e-Inst. de Tablero Seccional	Unidad	4	88.435	353.740
24	72102802-005	REPARACION DE SS.HH. CON TECHO DE H°A°	Unidad Medida Global	1		
24.1		Desmonte de artefactos sanitarios y puerta de los box	Unidad Medida Global	2	173.305	346.610
24.2		Demolición de azulejos	Metros cuadrados	80	18.250	1.460.000
24.3		Demolición de pared	Unidad	1	460.354	460.354
24.4		Envarillado de pared con fisuras	Metro lineal	10	39.605	396.050
24.5		Cimiento de 0,40x0,30x1,20	Metros cúbicos	0,15	1.282.732	192.409
24.6		Muro de 0,15 para asiento de aislación y pared de box	Metros cuadrados	12,5	116.786	1.459.825
24.7		Revoque para azulejado, vigas, pilares, muro de nivelación y en lugares de envarillado	Metros cuadrados	117	53.671	6.279.507
24.8		Azulejado de paredes	Metros cuadrados	112	105.393	11.804.016
24.9		Colocación de piso sobre piso en el sanitario (incluye galeria)	Metros cuadrados	47	122.764	5.769.908
24.10		Zócalo de 10 cm.	Metro lineal	6	25.835	155.010
24.11		Colocación de visagras, pasadores puertas de box (recuperadas)	Unidad	5	145.006	725.030
24.12		Colocación de mingitorio (recuperado) llave de paso cromada	Unidad	2	272.900	545.800
24.13		Inodoro y cisternas nuevas	Unidad	5	630.357	3.151.785

Abg. Santiago Rojas
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Visión *"Convertir a San Lorenzo del campo grande en una ciudad modelo en cuanto a desarrollo urbanístico social y cultural aplicando los valores éticos y morales para lograr la igualdad de oportunidades apostando la innovación"*

Avda. EspaÑa y San Lorenzo
Teléfonos: 0961.333.331 – 0961.333.335.
San Lorenzo - Paraguay

VEA Ingeniería
RUC 3.010.332-4

VEA INGENIERIA ELECTROMECANICA de CLAUDIA VILLAMAYOR RODAS						
LOTE NRO: 2						
ESCUELA BASICA Nº 819 JUAN PABLO ZARACHO, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No						
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
24.14		Mesada de granito en el ss.hh.de damas de1,80 y 1,00 de caballero(jabonera, canilla cromada y bacha)	Unidad Medida Global	1	5.013.515	5.013.515
24.15		Puertas de acceso de metal con cerradura de seguridad doble paleta	Unidad	2	1.597.418	3.194.836
24.16		Espejos con marco de madera 1,80 y 100 x 0,50	Unidad Medida Global	1	657.481	657.481
24.17		Aislacion del techo de losa con chapa	Metros cuadrados	55	186.430	10.253.650
24.18		Canaleta de chapa N°24 con bajada, desarrollo de 35	Metro lineal	11	73.215	805.365
24.19		Instalación verificación del cableado y cambio de artefacto	Unidad Medida Global	1	2.613.080	2.613.080
24.20		Pintura				
24.20.1		a- Repintado de paredes vigas, pilares ,cielo raso (int y ext)	Metros cuadrados	165	26.538	4.378.770
24.20.2		b- Repintado puerta de los box, puerta de acceso a los sanitarios c/sintetica	Metros cuadrados	22	32.398	712.756
24.20.3		c- De balancines con pintura sintetica	Unidad	2	201.547	403.094
24.20.4		d- De canaleta con bajada	Metro lineal	11	35.693	392.623
24.21		Limpieza Final	Unidad Medida Global	1	1.491.818	1.491.818
					Precio Total	**554.536.582**

<u>Precio Total de adjudicación LOTE 2</u>: Gs. 554.536.582 (Son Guaraníes quinientos cincuenta y cuatro millones quinientos treinta y seis mil quinientos ochenta y dos) IVA incluido. ----------

VEA INGENIERIA ELECTROMECANICA de CLAUDIA VILLAMAYOR RODAS						
LOTE NRO: 5						
ESCUELA BASICA 4173 VIRGEN DE FATIMA, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No						
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	72101703-003	CONSTRUCCION DE MURALLA PERIMETRAL	Unidad	1		
1.1		Cartel de Obra	Unidad	1	1.045.695	1.045.695
1.2		Demolici?n de muralla existente	Metros cuadrados	100,8	56.493	5.694.494

Abg. Santiago Rojas
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Avda. EspaÑa y San Lorenzo
Teléfonos: 0961.333.331 – 0961.333.335.
San Lorenzo - Paraguay

VEA
Ingeniería
RUC 2.010.332-

VEA INGENIERIA ELECTROMECANICA de CLAUDIA VILLAMAYOR RODAS						
LOTE NRO: 5						
ESCUELA BASICA 4173 VIRGEN DE FATIMA, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No						
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1.3		Retiro de escombros en contenedor	Unidad	2	561.183	1.122.366
1.4		Excavacion y carga de Zapatas de H? A? p/ 17 pilares	Metros cúbicos	5,95	2.550.051	15.172.803
1.5		Encadenado inferior de H? A? de 20/30 Ml 47,80	Metro lineal	47,8	189.908	9.077.602
1.6		Encadenado superior de H? A? de 20/30 Ml 47,80	Metro lineal	47,8	188.010	8.986.878
1.7		Pilares de hormig?n armado de 20/40	Metro lineal	4,96	240.373	1.192.250
1.8		Nivelaci?n de ladrillo com?n 2 hiladas	Metros cuadrados	5,74	174.152	999.632
1.9		Aislaci?n horizontal c/ hidrofugo	Metro lineal	47,8	37.185	1.777.443
1.10		Mamposter?a 0,20 de ladrillo hueco 1ra calidad visto 2 caras	Metros cuadrados	100,4	151.381	15.198.652
1.11		Colocaci?n de varillas entre pilares y pilares (2 de 8 mm)	Metro lineal	47,5	35.868	1.703.730
1.12		Limpieza de mamaposter?a con acido muriatico y silicona	Metros cuadrados	200,8	27.143	5.450.314
1.13		Rejilla de desagote de agua de patio ud 8	Metros cuadrados	10,2	277.661	2.832.142
1.14		Revoque de pilares y vigas ambos lados	Metros cuadrados	100	51.688	5.168.800
1.15		Pintura a la cal, base para latex	Metros cuadrados	100	15.020	1.502.000
1.16		Pintura al latex de pilares y vigas revocadas	Metros cuadrados	100	24.547	2.454.700
1.17		Guarda obra de 0.40 a ambos lados (uso de escombros existente)	Metros cuadrados	39	93.591	3.650.049
1.18		Limpieza final y retiro de escombros	Unidad	22	176.715	3.887.730
					Precio Total	**86.917.280**

<u>Precio Total de adjudicación LOTE 5</u>: Gs. 86.917.280 (Son Guaraníes ochenta y seis millones novecientos diez y siete mil doscientos ochenta) IVA incluido. ----------

Precio total contratado: Gs. 641.453.862 (Son Guaraníes seiscientos cuarenta y un millones cuatrocientos cincuenta y tres mil ochocientos sesenta y dos).----------

PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA

Conforme a los plazos y condiciones establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones y a los

documentos publicados en el SICP. ----------

ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La Dirección Administrativa de la Municipalidad de San Lorenzo. ----------

PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta, conforme con las Condiciones Contractuales. ----------

FORMAS Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía de cumplimiento de contrato adoptará alguna de las siguientes formas:

1. Garantía bancaria emitida por un banco establecido en la República del Paraguay, la que deberá ajustarse a las condiciones establecidas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP).

2. Póliza de seguros emitida por una Compañía autorizada a operar y emitir pólizas de seguros de caución en la República del Paraguay. La póliza deberá ajustarse a las condiciones establecidas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP). ----------

MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan. ----------

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021. ----------

DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

CONSTRUCCIONES, REPARACIONES Y REMODELACIONES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS. ----------

CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Contractuales de presente invitación. ----------

ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato. ----------

SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Abg. Santiago Rojas
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Avda. EspaÑa y San Lorenzo
Teléfonos: 0961.333.331 – 0961.333.335.
San Lorenzo - Paraguay

UEA Ingeniería RUC 2.010.332-1

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales. ----------

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay. ---------

SUSCRIPCIÓN

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Lorenzo República del Paraguay al día 7 mes DICIEMBRE y año 2022.-

Abg. SANTIAGO ROJAS LÓPEZ
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo
"La Contratante"

Lic. FELIPE SALOMÓN CASOLA
Intendente Municipal
Municipalidad de San Lorenzo
"La Contratante"

MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO
INTENDENCIA
República del Paraguay

VEA Ingeniería
RUC 2010332-8

CLAUDIA ELIZABETH VILLAMAYOR RODAS
RUC N° 2010332-8
"La CONTRATISTA"