CONTRATO Nº 18/18
LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS LCO SBE N° 07/2018 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SEDES Y EDIFICIOS DEL SNPP"
ID: 348.744

Entre el SERVICIO NACIONAL DE PROMOCIÓN PROFESIONAL, domiciliada en Avda. Molas López 480 e/ Tte. Cirilo Gill, de la ciudad de Asunción; Capital de la República del Paraguay, representado en este acto por la Ministra de Trabajo, Empleo y Seguridad Social, **ABG. CARLA ADRIANA BACIGALUPO DE RIBEIRO** con Cédula de Identidad Nº 1.262.766, nombrado por Decreto de la Presidencia de la República Nº 02/18, de fecha 15 de agosto de 2018, llamado en adelante "el CONTRATANTE" por una parte y por la otra, el Sr. **CELSO NOTARIO** Con Cédula de Identidad Nº 621.091, en carácter de representante legal de la firma N & F INGENIERIA de YANNINA NOTARIO, con RUC Nº 3.829.515- 6; llamado en adelante "el PROVEEDOR", domiciliado en 12 de Junio N° 316 c/ Sgto. Silva, en la ciudad de San Lorenzo República del Paraguay, convienen en celebrar el presente Contrato para la "SERVICIO .DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SEDES Y EDIFICIOS DEL SNPP-PLURIANUAL-AD REFERENDUM" ID 348.744, el que se regirá por las cláusulas y condiciones siguientes:

1. OBJETO.La presente contratación se refiere a la SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SEDES Y EDIFICIOS DEL SNPP-PLURIANUAL-AD REFERENDUM" ID 348.744, que serán suministrados por el proveedor y cumplirá con las Especificaciones Técnicas detalladas en el programa de Suministros del Pliego de Bases y Condiciones y en la Planilla de Precios.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales debidamente firmados y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP;

(e) La oferta del Proveedor;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria, vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 348744

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional N°07/2018 SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE SEDES Y EDIFICIOS DEL SNPP PLURIANUAL- AD REFERENDUM, convocado SERVICIO NACIONAL DE PROMOCIÓN PROFESIONAL .La adjudicación fue realizada por Resolución N°3841/18

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la suscripción del mismo hasta el 31 de diciembre de 2019.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

El monto máximo del presente contrato asciende a la suma de: Gs. 785.000.000.- (Guaraníes, setecientos ochenta y cinco millones), y el monto mínimo a Gs. 390.000.00.- (Guaraníes, trescientos noventa millones) conforme al ANEXO I "CUADRO DE ADJUDICACION"

El Banco SUDAMERIS y Número de cuenta 0002000001935915 del _____, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

No se realizaran anticipos.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

No aplica.

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

NyF ingeniería
Representaciones - Importaciones
de Yannina Notario
RUC: 3829515-6

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS LCO SBE N° 07/2018 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SEDES Y EDIFICIOS DEL SNPP-AD REFERENDUM" ID 348.744

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 12 días del mes de Octubre de 2018.

SR. CELSO NOTARIO
NYF INGENIERIA de YANNINA NOTARIO
CÉDULA DE IDENTIDAD Nº 621.091

ABG. CARLA BACIGALUPO DE RIBEIRO
MINISTRA DE TRABAJO, EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL

NyF ingeniería
Representaciones - Importaciones
de Yannina Notario
RUC: 3829515-6

ANEXO I – CUADRO DE ADJUDICACION

ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACION	PRECIO UNITARIO (Iva Incluido)	PRECIO TOTAL (Iva Incluido)
1	72131601-002	Excavación de tierra con acarreo para fosas o pozos absorbentes.	1	m2	Evento	42.120	42.120
2	72131601-002	Excavación de tierra con acarreo para zanjas lineales de secciones de 0,40 de ancho y 0,80 de profundidad.	1	ml	Evento	28.080	28.080
3	72131601-002	Excavación de tierra con acarreo para desmonte. Suelo duro.	1	m3	Evento	33.350	33.350
4	72101601-001	Demolición, provisión y cambio de techo teja, (incluye remoción y traslado de escombros)	1	m2	Evento	45.630	45.630
5	72101601-001	Demolición de techo de chapa galvanizada (incluye demolición y traslado de escombro)	1	m2	Evento	29.070	29.070
6	72101601-001	Demolición de techo de Hº Aº(incluye demolición y traslado de escombro)	1	m2	Evento	62.400	62.400
7	72101601-001	Demolición de Cielorraso estructural (incluye demolición y traslado de escombro)	1	m2	Evento	23.500	23.500
8	72101607-007	Demolición de pared 0,15,0.30,0.20(incluye remoción y traslado de escombros)	1	m2	Evento	31.590	31.590
9	72101607-007	Demolición de revoque (incluye remoción y traslado de escombros)	1	m2	Evento	19.440	19.440
10	72131601-009	Demolición de piso (incluye remoción y traslado de escombros)	1	m2	Evento	19.440	19.440
11	72131601-009	Demolición de Piso de Hormigón Armado con taladro o martilletes (incluye remoción y traslado de escombros)	1	m2	Evento	38.880	38.880
12	72131601-009	Demolición de Vigas de Hormigón Armado (incluye remoción y traslado de escombros)	1	ml	Evento	54.000	54.000
13	72131601-009	Demolición de Pilares de Hormigón Armado (incluye remoción y traslado de	1	ml	Evento	54.000	54.000

		escombros)					
14	72101607-007	Demolición de mamparas (incluye demolición y traslado de escombro)	1	m2	Evento	39.690	39.690
15	72101607-007	Demolición de revestido (incluye remoción y traslado de escombros)	1	m2	Evento	**23.490**	23.490
16	72101607-007	Demolición de abertura (incluye remoción y traslado de escombros)	1	un	Evento	36.720	36.720
17	72102304-001	Demolición de artefacto sanitario por artefacto (incluye remoción y traslado de escombros)	1	un	Evento	27.540	27.540
18	72101607-003	Abrir vanos en mampostería (incluye remoción y traslado de escombros)	1	m2	Evento	24.800	24.800
19	72101607-003	Mampostería de 0,15 lad. Común	1	m2	Evento	75.240	75.240
20	72101607-003	Mampostería de 0,15 visto una cara lad. prensado	1	m2	Evento	104.760	104.760
21	72101607-003	Mampostería de 0,30 común	1	m2	Evento	137.160	137.160
22	72101607-003	Mampostería de ladrillo hueco 0,15	1	m2	Evento	85.410	85.410
23	72101607-003	Reparación de mampostería con envarillado	1	ml	Evento	25.920	25.920
24	72101601-002	Revoques de pared a 2 capas filtrado	1	m2	Evento	29.070	29.070
25	72101607-007	Azotada con hidrófugo	1	m2	Evento	17.550	17.550
26	72101601-002	Revoques de cielorraso	1	m2	Evento	46.620	46.620
27	72101607-005	Revestimiento de Azulejo blanco	1	m2	Evento	105.120	105.120
28	72101607-005	Revestimiento de Azulejo color	1	m2	Evento	112.320	112.320
29	72101601-001	De teja española con membrana	1	m2	Evento	189.000	189.000
30	72101601-001	De chapa galvanizada (incluye estructura metálica de perfiles de sección hasta 10x10cm)	1	m2	Evento	136.890	136.890

31	72101601-001	De chapa tipo sándwich con aislante de poliuretano (incluye estructura metálica de perfiles de sección hasta 10x10cm)	1	m2	Evento	245.700	245.700
32	72101601-001	De chapa tipo sándwich con aislante de poliestireno (incluye estructura metálica de perfiles de sección hasta 10x10cm)	1	m2	Evento	210.600	210.600
33	72131601-009	contrapiso de hormigón de cascotes E=0.07 m	1	m2	Evento	29.160	29.160
34	72131601-009	carpeta de alisada con hidrófugo	1	m2	Evento	23.760	23.760
35	72131601-009	Pisos de cerámica PEI 4	1	m2	Evento	78.300	78.300
36	72131601-009	Pisos Calcáreo	1	m2	Evento	75.600	75.600
37	72131601-009	piso de Hº Aº	1	m2	Evento	102.870	102.870
38	72131601-009	piso de Hº Aº alisado con helicóptero	1	m2	Evento	169.560	169.560
39	72131601-009	Pisos Porcelanato	1	m2	Evento	178.200	178.200
40	72131601-009	Piso de Canto Rodado	1	m2	Evento	85.050	85.050
41	72131601-009	Resina Epoxi para pisos de Hormigón	1	m2	Evento	63.720	63.720
42	72101607-004	De Pisos de cerámica PEI4	1	ml	Evento	27.000	27.000
43	72101607-004	De Pisos Calcáreo	1	ml	Evento	21.870	21.870
44	72101607-004	De Pisos Porcelanato	1	ml	Evento	46.980	46.980
45	72101607-004	alfombra 3mm	1	ml	Evento	51.030	51.030
46	72101601-002	De Yeso con estructura	1	m2	Evento	102.960	102.960
47	72101601-002	Placas Yeso acartonado	1	m2	Evento	158.760	158.760
48	72101601-002	Pvc	1	m2	Evento	79.500	79.500
49	72102304-001	Destranque cañerías pluviales o cloaca-les hasta cámara séptica o salida calle	1	ml	Evento	39.690	39.690

NyF ingeniería
Representaciones - Importaciones
de Yannina Notario
RUC: 3829515-6

50	72102304-001	Destranque cañerías inodoros, mingitorios y/o lavatorios hasta 1ª registro. c/u	1	un	Evento	42.930	42.930
51	72102304-001	Mantenimiento y limpieza de canaletas y cañerías pluviales (incluye rejillas abiertas y destranque de ser necesario).	1	ml	Evento	31.590	31.590
52	72102304-001	Reparación de registros fluviales y cloacales (incluye destranques, vaciamientos del registro, alisado con cemento, aislación, ampliación de ser necesario.	1	un	Evento	232.200	232.200
53	72102304-001	Provisión y colocación de cañerías para desagües pluviales. PVC 100 mm	1	ml	Evento	55.080	55.080
54	72102304-001	Provisión y colocación de cañerías para desagües pluviales. PVC 100 mm. Incluye excavación, acarreo, relleno de fosas y compactación.	1	ml	Evento	102.600	102.600
55	72102304-001	Provisión y colocación de cañerías para desagües cloacales. PVC 100 mm	1	ml	Evento	55.080	55.080
56	72102304-001	Provisión y colocación de cañerías para sistemas de aire comprimido. Galvanizado PVC ½". Incluye terminación pintada con pintura sintética.	1	ml	Evento	73.440	73.440
57	72102304-001	Provisión y colocación de accesorios para cañerías para sistemas de aire comprimido. (Llaves de paso, tés, codos, bocas de conexión rápida). Galvanizado PVC ½".	1	un	Evento	16.200	16.200
58	72102304-001	Provisión y colocación de codos para desagües pluviales.	1	un	Evento	16.250	16.250
59	72102304-001	Provisión y colocación de codos para desagües cloacales.	1	un	Evento	16.250	16.250
60	72102304-001	Reparación de pérdidas de agua (por sectores específicos). Incluye detección, reparación, revoque enduido y pintura.	1	un	Evento	75.240	75.240
61	72102304-001	Cambio de caja sifonada (incluye reponer y reparar piso)	1	un	Evento	167.400	167.400
62	72102304-001	Provisión y cambio de KIT de Descarga de Inodoros (similar al existente).	1	un	Evento	126.360	126.360
63	72102304-001	Provisión y cambio de canilla sencillas de sanitarios y kitchenettes (según las	1	un	Evento	124.200	124.200

		existentes).					
64	72102304-001	Mantenimiento y reparación de duchas eléctricas, cambio de resistencia	1	un	Evento	38.880	38.880
65	72102304-001	Cambio de tapa de inodoros de acuerdo al modelo extraído.	1	un	Evento	84.240	84.240
66	72102304-001	Cambio y colocación de espejo del baño	1	m2	Evento	141.750	141.750
67	72102304-001	Cambio llave de paso con campana	1	un	Evento	126.360	126.360
68	72102201-002	Mantenimiento y control de acometidas de la instalación eléctrica. Monofásica	1	gl	Evento	140.400	140.400
69	72102201-002	Mantenimiento y control de acometidas de la instalación eléctrica. Trifásico	1	gl	Evento	244.800	244.800
70	72102304-001	Mantenimiento y control de cisterna alta para inodoro.	1	un	Evento	48.960	48.960
71	72102304-001	Provisión, cambio y colocación de llave de paso de mingitorios de acuerdo a marca y modelo extraído.	1	un	Evento	126.360	126.360
72	72102304-001	Mantenimiento y control de acometidas de agua corriente.	1	un	Evento	48.960	48.960
73	72102304-001	Mantenimiento y control de cisternas bajas para inodoro.	1	un	Evento	48.960	48.960
74	72102304-001	Cambio de inodoro de acuerdo al modelo extraído	1	un	Evento	264.600	264.600
75	72102304-001	Cambio de TAPA PARA INODORO idéntico al existente.	1	un	Evento	45.990	45.990
76	72102304-001	Provisión y cambio de MINGITORIOS idénticos a los existentes.	1	un	Evento	297.000	297.000
77	72102304-001	Provisión y cambio de conexión y desagüe para mingitorio.	1	un	Evento	70.560	70.560
78	72102304-001	Provisión y cambio de lavatorio de acuerdo al modelo extraído	1	un	Evento	264.600	264.600
79	72102201-002	Provisión y cambio de lámparas de bajo consumo 20 watts.	1	un	Evento	26.730	26.730
80	72102201-003	Provisión y cambio de lámparas de bajo consumo de 40 watts.	1	un	Evento	28.350	28.350
81	72102201-003	Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 1 x 40	1	un	Evento		

		watts.				84.240	84.240
82	72102201-003	Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts.	1	un	Evento	158.760	158.760
83	72102201-003	Provisión y colocación de equipos fluorescentes de embutir de 2 x 40 watts tipo acanaladito.	1	un	Evento	189.000	189.000
84	72102201-003	Provisión y colocación de equipos fluorescentes de 2 x 40 watts con rejilla difusora.	1	un	Evento	189.000	189.000
85	72102201-003	Provisión y cambio de lámparas incandescentes de 60 watts.	1	un	Evento	29.970	29.970
86	72102201-003	Provisión y cambio de lámparas de bajo consumo con porta lámpara.	1	un	Evento	71.280	71.280
87	72102201-012	Cambio de llaves termomagnéticas en los tableros y mantenimiento. Monofásico hasta 32 A	1	un	Evento	100.440	100.440
88	72102201-012	Cambio de llaves termomagnéticas en los tableros y mantenimiento. Trifásico hasta 3x32A	1	un	Evento	178.200	178.200
89	72102201-002	Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo.	1	un	Evento	83.700	83.700
90	72102201-003	Cambio y colocación de reflectores externos de 300 watts (incluye base y soporte)	1	un	Evento	210.600	210.600
91	72102201-003	Cambio y colocación de reflectores externos de 500 watts (incluye base y soporte)	1	un	Evento	318.600	318.600
92	72102201-003	Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo spots.	1	un	Evento	94.770	94.770
93	72102201-003	Provisión y Cambio y colocación de luces de emergencias	1	un	Evento	126.360	126.360
94	72102201-003	Provisión y Cambio de tomacorrientes de piso	1	un	Evento	95.040	95.040
95	72102201-003	Provisión y Cambio de tomacorrientes chuco aéreo	1	un	Evento	63.360	63.360
96	72102201-003	Provisión y Cambio de tomacorrientes chuco embutido en pared. (incluye pique de paredes y terminaciones de revoque y pintura similar	1	un	Evento	95.040	95.040

		existente)					
97	72102201-003	Provisión y cambio de llave de un punto y tomacorriente.	1	un	Evento	71.280	71.280
98	72102201-003	Provisión y Cambio de llave de dos punto y tomacorriente.	1	un	Evento	71.280	71.280
99	72102201-003	Provisión y Cambio de llave de tres punto y tomacorriente.	1	un	Evento	75.240	75.240
100	72102201-003	Provisión y Cambio y colocación de tapas ciegas en tapas de llaves y conexión.	1	un	Evento	28.350	28.350
101	72102201-003	Provisión y Cambio y colocación de jabalina para puesta a tierra.	1	un	Evento	232.200	232.200
102	72102201-009	Provisión y Cambio y colocación de caja para tablero hasta 10 (diez) llaves.	1	un	Evento	1.161.000	1.161.000
103	72102201-009	Provisión, Cambio y colocación de equipo acondicionador de Aire (incluye soporte y prolongación de cañerías entre evaporadores y compresores hasta 10m,) de 12.000 BTU	1	un	Evento	1.944.000	1.944.000
104	72102201-009	Provisión, Cambio y colocación de equipo acondicionador de Aire (incluye soporte y prolongación de cañerías entre evaporadores y compresores hasta 10m) de 18.000 BTU	1	un	Evento	2.700.000	2.700.000
105	72102201-009	Provisión, Cambio y colocación de equipo acondicionador de Aire (incluye soporte y prolongación de cañerías entre evaporadores y compresores hasta 10m) de 24.000 BTU	1	un	Evento	3.780.000	3.780.000
106	72102201-009	Cambio y colocación de bocas para circuito independiente monofásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	1	un	Evento	118.800	118.800
107	72102201-009	Cambio y colocación de bocas para circuitos independiente trifásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	1	un	Evento	176.400	176.400
108	72102201-002	Cambio de tomas de piso y tapas ciegas por tapas metálicas.	1	un	Evento	24.300	24.300
109	72102201-002	Reparación con provisión y colocación de CANALETAS de plástico.	1	ml	Evento	19.440	19.440

110	72102201-002	Reparación con provisión y colocación de CANALETAS eléctricas de metal	1	ml	Evento	60.750	60.750
111	72131601-006	Aislación hidrófuga (revoque hidrófugo, membrana asfáltica y piso de tejuelas) sobre losa de hormigón armado.	1	m2	Evento	142.150	142.150
112	72131601-006	Aislación hidrófuga horizontal sobre mampostería, con pintura asfáltica a 2 capas para aislación de muros de 0,15.	1	ml	Evento	12.240	12.240
113	72131601-006	Aislación hidrófuga horizontal sobre mampostería, con pintura asfáltica a 2 capas para aislación de muros de 0,20.	1	ml	Evento	18.000	18.000
114	72101607-003	Reparación de filtración y humedad de paredes interior y exterior (Incluye detección, reparación, revoque, enduido y pintura).	1	m2	Evento	84.240	84.240
115	72101601-001	Provisión y cambio de cielorraso tipo placa de yeso acartonada, con estructura metálica de aluminio y soporte correspondiente.	1	m2	Evento	105.840	105.840
116	72101601-001	Mantenimiento de techos planos y terrazas, con aislaciones (incluye reparación de rajaduras, cambio de la aislación existente).	1	m2	Evento	70.560	70.560
117	72102507-001	Reparación y cambio de aislaciones de membrana asfáltica.	1	m2	Evento	35.280	35.280
118	72102507-001	Reparación y cambio de aislaciones de membrana tipo de membrana asfaltaltica con aluminio.	1	m2	Evento	78.840	78.840
119	72102507-001	Reparación y cambio de aislaciones de pinturas tipo impacril con tela Bidim	1	m2	Evento	84.240	84.240
120	72102304-001	Mantenimiento de canaletas embutida con aislación para exterior.	1	ml	Evento	37.800	37.800
121	72101607-003	Reparación de Mampostería armada de 0,15 con varilla de 6 mm.	1	m2	Evento	28.350	28.350
122	72101607-003	Revoque en lugares por roturas. Incluye reparación, revoque, enduido y pintura.	1	m2	Evento	35.640	35.640

NyF ingeniería
Representaciones - Importaciones
de Yannina Notario
RUC: 3829515-6

123	72131601-005	Reparación de Roturas o Quiebres de estructuras de YESO.	1	m2	Evento	63.180	63.180
124	72102304-001	Provisión y cambio de canaletas del edificio, con colocación y pintura.	1	ml	Evento	95.040	95.040
125	72131601-009	Cambio y colocación de piso tipo layotitas	1	m2	Evento	94.770	94.770
126	72131601-009	Cambio y colocación de pisos tipo BALDOSONES de hormigón.	1	m2	Evento	71.280	71.280
127	72131601-009	Cambio y colocación de piso tipo granítico idéntico al existente.	1	m2	Evento	91.440	91.440
128	72101607-005	Provisión y colocación de mesadas para baño de granito natural.	1	m2	Evento	1.263.600	1.263.600
129	72101607-005	Provisión y colocación de zócalo de mesadas para baño de mármol.	1	ml	Evento	691.200	691.200
130	72102304-9997	Provisión y cambio de lavatorio de acero inoxidable de kitchenette idéntico al existente	1	un	Evento	372.600	372.600
131	72102304-999	Provisión y cambio de BACHA de Acero inoxidable idéntica a la existente.	1	un	Evento	248.400	248.400
132	72131601-006	Mantenimiento de aislación perimetral en terrazas. Babetas	1	ml	Evento	71.280	71.280
133	72102602-009	Reparación de mamparas de madera (incluye reparación de roturas, rajaduras y pintura según la existente).	1	m2	Evento	94.770	94.770
134	72102602-007	Provisión, colocación y cambio de mamparas de madera (incluye pintura símil la existente).	1	m2	Evento	313.200	313.200
135	72102602-007	Provisión, colocación y cambio de mamparas de yeso/cartón (incluye reparación de roturas, rajaduras, enduido y pintura según la existente).	1	m2	Evento	189.000	189.000
136	72102602-009	Reparación de mamparas de yeso/cartón (incluye reparación de roturas, rajaduras, enduido y pintura según la existente).	1	m2	Evento	94.500	94.500
137	72131601-009	Reparación de alisado en piso de cemento.	1	m2	Evento	38.880	38.880
138	72131601-009	Reparación de piso de hormigón INCLUYE DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBROS.	1	m2	Evento	102.870	102.870

NyF ingenieria
Representaciones - Importaciones
de Yannina Notario
RUC: 3829515-6

139	72102304-001	Reparación y provisión de tapas de registros fluviales o cloacales de cemento.	1	un	Evento	51.840	51.840
140	72102304-001	Provisión y colocación de tapa de chapa 3 mm metal desplegado con marco y refuerzos. Registros. Marco incluido	1	m2	Evento	105.840	105.840
141	72102304-001	Mantenimiento de canaletas de alero. (incluye limpieza, unión de partes sueltas, soldadura, fijaciones nuevas)	1	ml	Evento	62.640	62.640
142	72131601-009	Cambio y colocación de planchas de granito.	1	m2	Evento	1.004.400	1.004.400
143	72131601-009	Cambio y colocación de piso de vereda	1	m2	Evento	105.840	105.840
144	72131601-008	Revoque exterior hidrófugo con silleta.	1	m2	Evento	77.040	77.040
145	72131601-008	Provisión, cambio y colocación de carteleria metálica, letras Corpóreas con base metálico para colocación luces Led y cuerpo de acrílico de 3,2 mm, patitas escondidas metálicas adosados a la pared existente	1	m2	Evento	1.458.000	1.458.000
146	72102602-001	Provisión, cambio y colocación de cerraduras de puertas, según las existentes.	1	un	Evento	95.040	95.040
147	72102602-005	Provisión, cambio y colocación de puertas de maderas placas(incluye herrajes y cerradura)	1	un	Evento	394.200	394.200
148	72102602-001	Provisión, cambio y colocación de puertas de chapa de hierro.	1	un	Evento	583.200	583.200
149	72102602-001	Provisión Cambio y colocación de puertas de madera tipo mampara según las existentes CON VIDRIO.	1	un	Evento	658.800	658.800
150	72102602-008	Provisión y colocación de MARCOS de madera según medida estándar pintado y barnizado.	1	un	Evento	222.750	222.750
151	72102602-001	Mantenimiento de puerta templado (ajustes y otros).	1	un	Evento	477.900	477.900
152	72102602-001	Mantenimiento de puerta Blindex y cambio de frenos.	1	un	Evento	174.150	174.150
153	72102602-001	Mantenimiento de puerta Blindex y cambio de topes.	1	un	Evento	46.980	46.980

154	72102602-004	Provisión, Cambio y colocación de vidrio de fachada similar al existente de 10mm (blindex).	1	m2	Evento	637.200	637.200
155	72102602-004	Provisión, Cambio y colocación de ventanas (blindex).	1	m2	Evento	777.600	777.600
156	72102602-004	Provisión, Cambio y colocación de ventanas (vidrio común).	1	m2	Evento	126.360	126.360
157	72102602-001	Pintura en puertas y ventanas de maderas con tratamiento contra plagas.	1	m2	Evento	27.000	27.000
158	72102602-999	Cambio y colocación de ventanas tipo balancín. Incluye provisión de la ventana tipo balancín.	1	m2	Evento	135.000	135.000
159	72102401-002	Pintura Látex para exterior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduído para exterior)	1	m2	Evento	25.920	25.920
160	72102401-002	Pintura Látex para exterior con tratamiento antihumedad (con enduído para exterior)	1	m2	Evento	19.440	19.440
161	72102401-002	Pintura de tratamiento de ladrillo visto con ácido muriático y silicona.	1	m2	Evento	19.440	19.440
162	72102401-002	Pintura Látex para interior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduído)	1	m2	Evento	23.760	23.760
163	72102401-002	Pintura de cielorraso al látex.	1	m2	Evento	25.920	25.920
164	72102401-002	Pintura de cielorraso al barniz.	1	m2	Evento	19.440	19.440
165	72102401-002	Pintura de tejuela o tejuelon al barniz	1	m2	Evento	27.000	27.000
166	72102401-001	Pintura de carpintería metálica al sintético.	1	m2	Evento	25.920	25.920
167	72102401-001	Pintura de piso con pintura vial.	1	m2	Evento	35.640	35.640
168	72102401-002	Pintura de techo al barniz.	1	m2	Evento	29.160	29.160
169	72102401-003	Pintura de aberturas al barniz	1	m2	Evento	25.920	25.920
170	72102401-002	Silicona hidrófuga para mampostería vista/previa limpieza con ácido muriático.	1	m2	Evento	28.080	28.080
171	72102401-002	Pintura de canaletas y bajadas	1	ml	Evento		

NyF ingeniería
Representaciones - Importaciones
de Yannina Notario
RUC: 3829515-6

		pluviales al sintético.				28.080	28.080
172	72102401-001	Pintura de barandas de terraza.	1	m2	Evento	31.320	31.320
173	72102204-002	Mantenimiento incluye cambio de dispositivos de seguridad contra incendio sensores humo calor	1	un	Evento	78.840	78.840
174	72102204-002	Mantenimiento incluye cambio de dispositivos de seguridad contra incendio luces de emergencia	1	un	Evento	56.160	56.160
175	72102602-001	Mantenimiento, pintura y alineación de puertas de salidas contra incendio.	1	m2	Evento	29.160	29.160
176	72102602-001	Mantenimiento de cercas perimetrales, incluye provisión de postes de hormigón y reemplazo de mallas deterioradas.H=2,50 mts	1	ml	Evento	162.000	162.000
177	72101803-001	Mantenimiento y limpieza de tanques de agua inferior y superiores.(incluye pintura acrílica con tela bidim o membrana asfáltica similar)	1	m2	Evento	78.840	78.840
178	72102602-007	Cambio y colocación de mamparas de baños de vidrios esmerilados. Templado	1	m2	Evento	637.200	637.200
179	70111703-001	Poda de árboles pequeños. Con retiro de ramas y hojas	1	un	Evento	568.800	568.800
180	70111703-001	Poda de árboles grande con retiro de ramas y hojas	1	un	Evento	1.403.640	1.403.640
181	70111703-001	Desmalezamiento de patio.	1	m2	Evento	5.400	5.400
182	70111703-001	Desmonte de superficie con materia orgánica (pasto, yuyos), terraplenado y recubrimiento con piedras trituradas sueltas de 4ta, espesor 7cm	1	m2	Evento	19.440	19.440
183	70111703-001	Provisión, cambio y colocación de extractores eólicos de tinglados.	1	un	Evento	324.000	324.000
184	73121602-008	Trabajos de herrería en Gral. Arreglo de portones. Cambio de rueditas/rieles/enderezar chapa/	1	m2	Evento	162.000	162.000
185	73121602-008	Provisión, cambio y colocación de pilares de varillas torsionadas fi de 10 mm, de hasta 4 ml de altura, Sección cuadrangular de	1	ml	Evento	162.000	162.000

		35x35cm. Incluye empotramiento o soldadura al suelo.					
186	73121602-008	Provisión, cambio y colocación de vigas de varillas torsionadas fi de 12, de luces no mayores a 5m. Incluye empotramiento o soldadura al apoyo.	1	ml	Evento	162.000	162.000
187	73121602-008	Provisión, cambio y colocación de mallas o planchas metálicas ranuradas transitables con estructura para pasarelas y/o pisos técnicos de instalaciones eléctricas y de acondicionadores de aire.	1	m2	Evento	302.400	302.400
188	73121602-008	Paneles pared PVC con estructura metálica interior de soporte anclada a platea de H°A°. Con soportes intermedios de arriostramiento de todo el perímetro	1	M2	Evento	205.200	205.200
TOTAL DE PRECIOS UNITARIOS							**35.795.920**

MONTO MÁXIMO A CONTRATAR : Gs. 785.000.000.-

MONTO MÍNIMO A CONTRAR : Gs. 390.000.000.-

NyF ingeniería
Representaciones - Importaciones
de Yannina Notario
RUC: 3829515-6