CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

LOTE NRO: 2

LOTE N° 2 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES SANITARIO GRUPAL MASCULINO Y FEMENINO EN EDIFICIO DE ISEPOL, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 42.500.000 Máximo: 85.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No

Certificado N°:2				Mes:	Diciembre	Fecha:19/12/2023										
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total		Cantidades			Montos					
224	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Metros cuadrados	30,4	5.469	166.258		30,4		30,4	166.258	-	166.258	100%	0%	100%
225	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos-Desmonte de contrapiso	Metros cuadrados	30,4	13.132	399.213		30,4		30,4	399.213	-	399.213	100%	0%	100%
226	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Metros cuadrados	30,4	5.443	165.467		30,4		30,4	165.467	-	165.467	100%	0%	100%
227	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos-Colocaci¢n de contrapiso de cascotes e / 20 cm	Metros cuadrados	30,4	32.852	998.701			30,4	30,4	-	998.701	998.701	0%	100%	100%
228	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Metros cuadrados	30,4	19.632	596.813			30,4	30,4	-	596.813	596.813	0%	100%	100%
235	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos-Colocaci¢n de carpeta para piso	Metros cuadrados	30,4	33.196	1.009.158		15,2	15,2	30,4	504.579	504.579	1.009.158	50%	50%	100%
236	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Metros cuadrados	30,4	13.980	424.992		15,2	15,2	30,4	212.496	212.496	424.992	50%	50%	100%
239	72102508-002	Restauracion o reparacion de azulejos-Cambio y colocacion de azulejos 20 x 30 cm.	Metros cuadrados	139	73.143	10.166.877		69,5	69,5	139	5.083.439	5.083.439	10.166.877	50%	50%	100%
240	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Metros cuadrados	139	33.612	4.672.068		139		139	4.672.068	-	4.672.068	100%	0%	100%
249	72102602-001	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas-De abertura	Unidad	2	339.470	678.940			2	2	-	678.940	678.940	0%	100%	100%
250	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	2	159.508	319.016			2	2	-	319.016	319.016	0%	100%	100%
257	72131601-005	Mamposteria-Demolici¢n de revoque	Metros cuadrados	170	15.054	2.559.180		170		170	2.559.180	-	2.559.180	100%	0%	100%
258	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Metros cuadrados	170	7.592	1.290.640		170		170	1.290.640	-	1.290.640	100%	0%	100%
267	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos-Provisi¢n y colocaci¢n de piso PI4 ALTA RESISTENCIA ANTIDESLIZANTE COLOR A DEFINIR	Metros cuadrados	31,55	92.210	2.909.226			31,55	31,55	-	2.909.226	2.909.226	0%	100%	100%
268	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Metros cuadrados	31,55	36.834	1.162.113			31,55	31,55	-	1.162.113	1.162.113	0%	100%	100%
273	72131601-010	Aberturas-Reparaci¢n de puertas, incluye provisi¢n y colocaci¢n de manijones	Unidad	8	192.220	1.537.760			8	8	-	1.537.760	1.537.760	0%	100%	100%
274	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	8	95.782	766.256			8	8	-	766.256	766.256	0%	100%	100%
275	72131601-010	Aberturas-Provisi¢n y colocaci¢n de cerraduras de puertas, seg£n las existentes	Unidad	2	111.809	223.618			2	2	-	223.618	223.618	0%	100%	100%
276	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	2	50.718	101.436			2	2	-	101.436	101.436	0%	100%	100%
281	72131601-010	Aberturas-Provisi¢n y colocaci¢n de marcos de madera seg£n modelo extraido	Unidad	8	329.104	2.632.832			8	8	-	2.632.832	2.632.832	0%	100%	100%
282	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	8	155.896	1.247.168			8	8	-	1.247.168	1.247.168	0%	100%	100%
305	72131601-012	Servicio de pintura-Enduido de paredes interior exterior	Metros cuadrados	6,955	23.722	164.991			6,955	6,955	-	164.991	164.991	0%	100%	100%
306	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Metros cuadrados	6,955	7.961	55.370			6,95519	6,955185809	-	55.370	55.370	0%	100%	100%
307	72131601-013	Limpieza de obra-Servicio de retiro de escombro	Metros cúbicos	14,102	274.102	3.865.386		5,36	8,742	14,102	1.469.187	2.396.200	3.865.386	38,0%	62,0%	100,0%
308	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Metros cúbicos	14,102	135.722	1.913.952		5,36	8,742	14,102	727.470	1.186.482	1.913.952	38,0%	62,0%	100,0%
309	72131601-013	Limpieza de obra-Provision de Contenedor para escombros	Unidad	3	151.997	455.991		1	2	3	151.997	303.994	455.991	33,3%	66,7%	100,0%
310	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	3	97.306	291.918		1	2	3	97.306	194.612	291.918	33,3%	66,7%	100,0%
311	72131601-013	Limpieza de obra-Limpieza de obra-Traslado de escombro	Unidad	3	202.106	606.318		1	2	3	202.106	404.212	606.318	33,3%	66,7%	100,0%
312	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	3	86.468	259.404		1	2	3	86.468	172.936	259.404	33,3%	66,7%	100,0%
313	72131601-013	Limpieza de obra-Limpieza diaria y final de obra	Unidad	1	65.540	65.540			1	1	-	65.540	65.540	0,0%	100,0%	100,0%
314	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	1	31.736	31.736			1	1	-	31.736	31.736	0,0%	100,0%	100,0%
Precio						84.975.520					27.596.077	57.379.443	84.975.520			

Son: Cincuenta y siete millones trecientos setenta y nueve mil cuatrocientos cuarenta y tres

Por la Contratante
Fiscal General de Obras
Marilia Navarro
Fiscalización de Obras

Ing. Pablo Rodriguez
Corporación Lemuria S.A
Contratista de Obras

Corporación Lemuria S.A.
Ruc: 80048624-2
Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

LOTE NRO: 2

LOTE N° 2 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES SANITARIO GRUPAL MASCULINO Y FEMENINO EN EDIFICIO DE ISEPOL, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 42.500.000 Máximo: 85.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No

Certificado N°:2				Mes:	Diciembre	Fecha:19/12/2023										
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total		Cantidades			Montos					
							incidencia	Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado	Porcentaje Anterior	Porcentaje Actual	Porcentaje Realizado
1	72101507-001	Servicio de mantenimiento de edificios-Desmonte de aberturas	Unidad	10	24.140	241.400		10		10	241.400	-	241.400	100%	0%	100%
2	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	10	9.534	95.340		10		10	95.340	-	95.340	100%	0%	100%
15	72101510-9998	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios-Reparaci¢n completa de los sanitarios con cambios completos de artefactos sanitarios	Unidad	2	4.484.861	8.969.722			2	2	-	8.969.722	8.969.722	0%	100%	100%
16	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	2	1.759.494	3.518.988			2	2	-	3.518.988	3.518.988	0%	100%	100%
21	72101607-001	Reparacion de revoque-Revoque a dos capas filtrado con hidrofugo en baños	Metros cuadrados	160	37.628	6.020.480		64	96	160	2.408.192	3.612.288	6.020.480	40%	60%	100%
22	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Metros cuadrados	160	20.026	3.204.160		64	96	160	1.281.664	1.922.496	3.204.160	40%	60%	100%
31	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-Remoci¢n de artefactos elctricos	Unidad	5	40.344	201.720		5		5	201.720	-	201.720	100%	0%	100%
32	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	5	16.295	81.475		5		5	81.475	-	81.475	100%	0%	100%
43	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-Provision e instalacion de tomas corrientes comunes	Unidad	2	134.171	268.342			2	2	-	268.342	268.342	0%	100%	100%
44	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	2	53.742	107.484			2	2	-	107.484	107.484	0%	100%	100%
45	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-Alimentacion de circuitos de luces	Unidad	2	134.150	268.300		2		2	268.300	-	268.300	100%	0%	100%
46	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	2	53.745	107.490		2		2	107.490	-	107.490	100%	0%	100%
47	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-Provision y colocacion de artefactos de iluminacion	Unidad	2	266.985	533.970			2	2	-	533.970	533.970	0%	100%	100%
48	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	2	115.921	231.842			2	2	-	231.842	231.842	0%	100%	100%
65	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-Readecuaci¢n de instalaciones elctricas	Unidad	2	322.888	645.776		1	1	2	322.888	322.888	645.776	50%	50%	100%
66	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	2	204.558	409.116		1	1	2	204.558	204.558	409.116	50%	50%	100%
73	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-Provisi¢n y Colocaci¢n de tomas	Unidad	2	73.030	146.060			2	2	-	146.060	146.060	0%	100%	100%
74	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	2	38.110	76.220			2	2	-	76.220	76.220	0%	100%	100%
77	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-Cambio y colocaci¢n de tapas ciegas	Unidad	6	25.455	152.730		3	3	6	76.365	76.365	152.730	50%	50%	100%
78	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	6	8.563	51.378		3	3	6	25.689	25.689	51.378	50%	50%	100%
121	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-cambio de cañerias de inodoros	Unidad	6	98.209	589.254		3	3	6	294.627	294.627	589.254	50%	50%	100%
122	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	6	52.901	317.406		3	3	6	158.703	158.703	317.406	50%	50%	100%
123	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-Provisi¢n y colocaci¢n de codos para desagues cloacales.	Unidad	12	28.778	345.336		6	6	12	172.668	172.668	345.336	50%	50%	100%
124	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	12	12.113	145.356		6	6	12	72.678	72.678	145.356	50%	50%	100%
131	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-Readecuaci¢n de registro cloacal	Unidad	2	324.977	649.954		1	1	2	324.977	324.977	649.954	50%	50%	100%
132	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	2	218.075	436.150		1	1	2	218.075	218.075	436.150	50%	50%	100%
133	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-Provision y colocacion de cañerias para desagues cloacales.	Metro lineal	11	64.905	713.955		4	7	11	259.620	454.335	713.955	36%	64%	100%
134	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	11	28.473	313.203		4	7	11	113.892	199.311	313.203	36%	64%	100%
161	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-Provisi¢n de inodoro con cisterna baja	Unidad	6	275.012	1.650.072			6	6	-	1.650.072	1.650.072	0%	100%	100%
162	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	6	133.468	800.808			6	6	-	800.808	800.808	0%	100%	100%
163	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-Cambio y colocaci¢n de espejo del baño	Metros cuadrados	3,1232	115.591	361.014			3,1232	3,1232	-	361.014	361.014	0%	100%	100%
164	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Metros cuadrados	3,1232	52.436	163.768			3,1232	3,1232	-	163.768	163.768	0%	100%	100%
165	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-Mingitorio met lico lineal con sifon incorporado	Unidad	2	193.735	387.470			2	2	-	387.470	387.470	0%	100%	100%
166	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n-Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	2	96.291	192.582			2	2	-	192.582	192.582	0%	100%	100%

Corporación Lemuria S.A.
Ruc: 80048624-2
Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal

Marilia Navarro
Fiscalización de Obra

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

LOTE NRO: 2

LOTE N° 2 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES SANITARIO GRUPAL MASCULINO Y FEMENINO EN EDIFICIO DE ISEPOL, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 42.500.000 Máximo: 85.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No

Certificado N°:2				Mes:	Diciembre	Fecha:19/12/2023										
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total		Cantidades			Montos					
167	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-Griferias y conexiones para mingitorios	Unidad	2	109.725	219.450			2	2	-	219.450	219.450	0%	100%	100%
168	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	2	50.579	101.158			2	2	-	101.158	101.158	0%	100%	100%
169	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-Jabonera	Unidad	2	60.428	120.856			2	2	-	120.856	120.856	0%	100%	100%
170	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	2	28.946	57.892			2	2	-	57.892	57.892	0%	100%	100%
173	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-Portarollo con su portarrodillo	Unidad	6	59.429	356.574			6	6	-	356.574	356.574	0%	100%	100%
174	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	6	28.946	173.676			6	6	-	173.676	173.676	0%	100%	100%
181	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-Provisi¢n y colocaci¢n de llaves de paso galvanizado de 2	Unidad	5	167.305	836.525		2	3	5	334.610	501.915	836.525	40%	60%	100%
182	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	5	83.038	415.190		2	3	5	166.076	249.114	415.190	40%	60%	100%
183	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-Provisi¢n y colocaci¢n de rejillas sifonadas 15x15	Unidad	2	83.403	166.806		1	1	2	83.403	83.403	166.806	50%	50%	100%
184	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	2	35.806	71.612		1	1	2	35.806	35.806	71.612	50%	50%	100%
185	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-Trabajo de plomeria en general	Unidad	2	192.125	384.250		1	1	2	192.125	192.125	384.250	50%	50%	100%
186	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	2	117.399	234.798		1	1	2	117.399	117.399	234.798	50%	50%	100%
187	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-Mantenimiento y control de acometidas de agua corriente.	Unidad	1	87.319	87.319		1		1	87.319	-	87.319	100%	0%	100%
188	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	1	42.225	42.225		1		1	42.225	-	42.225	100%	0%	100%
191	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-Instalaci¢n completa, provisi¢n y colocaci¢n de griferias de agua	Unidad Medida Global	1	650.812	650.812			1	1	-	650.812	650.812	0%	100%	100%
192	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad Medida Global	1	314.344	314.344			1	1	-	314.344	314.344	0%	100%	100%
193	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-puntos y tomas	Unidad Medida Global	1	72.527	72.527			1	1	-	72.527	72.527	0%	100%	100%
194	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad Medida Global	1	33.799	33.799			1	1	-	33.799	33.799	0%	100%	100%
197	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-Mesadas con z¢calo y fronton de 10cm	Metros cuadrados	4,62	292.434	1.351.045			4,62	4,62	-	1.351.045	1.351.045	0%	100%	100%
198	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n-Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Metros cuadrados	4,62	197.336	911.692			4,62	4,62	-	911.692	911.692	0%	100%	100%
201	72102304-9998	Desmontaje de artefactos sanitarios-Desmontaje de artefactos sanitarios-Desmonte de artefacto sanitarios	Unidad	8	21.674	173.392		8		8	173.392	-	173.392	100%	0%	100%
202	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Unidad	8	9.535	76.280		8		8	76.280	-	76.280	100%	0%	100%
203	72102304-9998	Desmontaje de artefactos sanitarios-Desmonte de cañeria de desague cloacal por baño	Metro lineal	11	21.674	238.414		11		11	238.414	-	238.414	100%	0%	100%
204	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Metro lineal	11	9.535	104.885		11		11	104.885	-	104.885	100%	0%	100%
205	72102304-9998	Desmontaje de artefactos sanitarios-Desmonte de cañeria de agua corriente por baño	Metro lineal	10	18.710	187.100		10		10	187.100	-	187.100	100%	0%	100%
206	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Metro lineal	10	7.838	78.380		10		10	78.380	-	78.380	100%	0%	100%
209	72102402-001	Servicio de pintura de interiores-Pintura l tex para interior con tratamiento antihumedad	Metros cuadrados	38	45.754	1.738.652			38	38	-	1.738.652	1.738.652	0%	100%	100%
210	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Metros cuadrados	38	18.361	697.718			38	38	-	697.718	697.718	0%	100%	100%
213	72102402-001	Servicio de pintura de interiores-Pintura de aberturas al barniz	Metros cuadrados	13,4805	28.896	389.533			13,4805	13,4805	-	389.533	389.533	0%	100%	100%
214	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaci¢n	Metros cuadrados	13,4805	11.633	156.819			13,4805	13,4805	-	156.819	156.819	0%	100%	100%
223	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos-Desmonte de piso	Metros cuadrados	30,4	12.998	395.139		30,4		30,4	395.139	-	395.139	100%	0%	100%

Corporación Lemuria S.A.
Ruc: 80048624-2
Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal

Marilia Navarro
Fiscalización de Obr