DNCP
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

REPÚBLICA DEL PARAGUAY

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS

Pro Forma de CONTRATO

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 03/2019

CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE HERNANDARIAS - PLURIANUAL

MODELO DE CONTRATO N° XX/20XX

Entre la Municipalidad de Hernandarias, domiciliada en la Avda. Cesar Gianotti esq. José A. Flores, Hernandarias, Alto Paraná, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal, Lic. Rubén Amancio Rojas Ferreira, con Cédula de Identidad Civil Nº 658.122, y el Secretario General, Abog. Néstor Alfredo Acosta Benítez, con Cédula de Identidad Civil Nº 3.644.060, a los efectos de refrendar la firma conforme a lo establecido en el Art. 54 inc. b) de la Ley Nº 3966/2010 Orgánica Municipal, con domicilio a los efectos legales correspondientes en la Avda. Cesar Gianotti e/ José Asunción Flores de esta ciudad, denominada en adelante EL CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma _____, domiciliada en _____, _____, República del Paraguay, representada para este acto por _____, con Cédula de Identidad N° _____, denominada en adelante EL PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato de "***CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES EN EL AREA DE EDUCACION - PLURIANUAL***" el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:----------

1. OBJETO

El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen las partes contratantes y a cuyo fiel cumplimiento se obligan, dirigido a la Contratación para la Construcción de una Obra denominada **" *CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES EN EL AREA DE EDUCACION - PLURIANUAL*"**, para la Municipalidad de Hernandarias, cuya adjudicación fue realizada a través de un procedimiento licitatorio, con la modalidad de **Licitación por Concurso de Ofertas Nº 03/2020**.----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
c) Los aspectos generales del contrato;
d) Los datos cargados en el SICP;
e) La oferta del proveedor;
f) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.
g) Póliza de Fiel Cumplimiento de Contrato.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° XXXXX.----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de **Licitación por Concurso de Ofertas N° 03/2020**, convocado por la Municipalidad de Hernandarias, según resolución N° XXX/2020. La adjudicación fue realizada por Resolución N° XXX/2020.----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

La vigencia del presente contrato será: Desde la firma del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

LOTE 1

OBRA: Construcción de Cocina - Comedor 8,60x10,90 de la ESC. BAS. Nº 14692 S/N					
N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P.	P. TOTAL

Municipalidad de Hernandarias

- UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES –

uoc@hernandarias.gov.py

Avda. César Gianotti esq. José Asunción Flores Tel: (0631) 20558 Fax: (0631) 22462

www.hernandarias.gov.py intendencia@hernandarias.gov.py

Hernandarias Alto Paraná Paraguay

				UNITARIO	
1	**Preparación de la obra**				
	Limpieza y preparación del terreno de obras	M2	94,00	6.000	564.000
	Replanteo y marcación.-	M2	94,00	8.000	752.000
	Vallado.-	Gl.	1,00	2.500.000	2.500.000
	Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2.00 x 1,50 m con impresión en lona vinílica.-	Un.	1,00	720.000	720.000
	Placa de inauguración.-	Gl.	1,00	920.000	920.000
2	**Excavación y carga de cimiento con PBC**	M3	10,50	458.000	4.809.000
3	**Estructura de H° A° :**				
	Zapatas de Hº Aº	M3	0,60	2.075.000	1.245.000
	Pilares de Hº Aº	M3	0,80	2.350.000	1.880.000
	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	M3	3,00	1.642.000	4.926.000
4	**Muros de nivelación :**				
	De 0,30 cm.	M2	21,00	198.000	4.158.000
5	**Relleno y apisonado de interiores**	M3	23,00	144.000	3.312.000
6	**Aislación asfáltica :**				
	De paredes	M2	8,00	93.500	748.000
7	**Muros de elevación :**				
	De 0,15 para revocar	M2	46,00	103.500	4.761.000
	De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	M2	97,00	131.500	12.755.500
	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML.	22,00	21.500	473.000
8	**Pilares :**				
	De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados	ML.	9,00	214.500	1.930.500
9	**Techo :**				
	Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica de 5 cm prepintado, clavaderos de caño industrial de 40 x 60 y pared de 1,20 c/ 1,00m,tirantes de madera dura 2" x 6" con terminación c/ 0,80 m. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada Nº 26.-	M2	121,00	281.500	34.061.500
	Provisión y colocación de viga y contra viga de perfil "U" de 8" con reticulado de ángulo de 1 1/4 x 1/8 cada 30 cm.-	ML	11,70	185.000	2.164.500
	Provisión y colocación de viga de madera dura de 8" x 4" de primera calidad y con terminación.-	ML	11,70	125.000	1.462.500
10	**Revoques :**				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	176,00	26.500	4.664.000
	b- De viga cumbrera, galería y encadenados de H° A°	M2	37,50	62.000	2.325.000
	c- De pilares de H° A°	ML.	7,00	62.500	437.500
	d- Moldura lineal en balancines	ML.	35,50	27.000	958.500
11	**Contrapiso de hormigón pobre de 5 cm.-**	M2	87,00	38.500	3.349.500
12	**Carpeta de cemento con hidrófugo, dosg: (1:3) de 2 cm.-**	M2	87,00	32.000	2.784.000
13	**Piso cerámico color marrón alto trafico pi 4.-**	M2	27,50	85.000	2.337.500
14	**Zócalo cerámico de 8 cm de altura.-**	ML	53,90	30.000	1.617.000
15	**Aberturas de madera :**				
	Puerta madera de 0,80 x 2,10 - placa	UN.	2,00	738.500	1.477.000
16	**Aberturas metálicas :**				
	Puerta metálica de 1,20 x 2,10 (colocación)	UN.	1,00	154.000	154.000
	Ventanas tipo balancines (colocación)	UN.	7,00	116.500	815.500
17	**Aberturas metálicas :**				
	Puerta metálica de 1,20 x 2,10	UN.	1,00	2.558.500	2.558.500

	Ventanas tipo balancines	M2	17,60	222.500	3.916.000
18	**Alfeizar de ventanas:**				
	De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	44,80	15.000	672.000
19	**Pinturas:**				
	De paredes revocados al látex con enduido, ante pecho de ventanas color tabaco al sintético	M2	177,00	25.500	4.513.500
	De pilares vistos con anti moho incoloro	M2	13,00	23.500	305.500
	De viga cumbrera, encadenado y pilares al látex con enduido	M2	32,00	14.000	448.000
	De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	18,00	36.500	657.000
	De ladrillos vistos con anti moho incoloro	M2	97,00	23.500	2.279.500
	De tejuelones con barniz	M2	103,00	18.500	1.905.500
	De puerta metálica con pintura sintética	M2	5,00	36.500	182.500
	De tirantes y listón de boca de madera al barniz	M2	79,80	15.000	1.197.000
	Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	M2	38,00	24.000	912.000
20	**Revestido de Azulejos**	M2	6,10	75.000	457.500
21	**Vidrios dobles**	M2	17,60	185.000	3.256.000
22	**Rampa**	GL.	1,00	985.500	985.500
23	**Guarda Obra: cordón de ladrillo común, relleno, contrapiso y carpeta de cemento.-**	M2	32,00	68.000	2.176.000
24	**Desagüe Pluvial**				
	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ML.	38,00	56.500	2.147.000
25	**Instalación eléctrica**				
	Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	Boc.	8,00	105.500	844.000
	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Boc.	6,00	105.500	633.000
	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	8,00	113.500	908.000
	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.	12,00	113.500	1.362.000
	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Boc.	6,00	113.500	681.000
26	**Artefactos eléctricos**				
	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	UN.	1,00	295.000	295.000
	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	UN.	6,00	218.500	1.311.000
	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería	UN.	4,00	129.500	518.000
	Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de fase y neutro	UN.	1,00	445.500	445.500
	Tablero TCV para 3 llaves de ventiladores	UN.	1,00	132.500	132.500
	Ventilador de techo de 56 "	UN.	4,00	518.500	2.074.000
27	**Instalación Sanitaria**				
	Instalación de Agua Corriente	UN.	1,00	220.000	220.000
	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	UN.	1,00	772.500	772.500
	Desagüe Cloacal	UN.	1,00	394.500	394.500
	Registro 40x40	UN.	1,00	284.000	284.000
28	**Limpieza final**	M2	94,00	11.000	1.034.000
TOTAL GENERAL					**145.540.000**

Municipalidad de Hernandarias

- UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES –

uoc@hernandarias.gov.py

Avda. César Gianotti esq. José Asunción Flores — Tel: (0631) 20558 Fax: (0631) 22462

www.hernandarias.gov.py — intendencia@hernandarias.gov.py

Hernandarias — Alto Paraná — Paraguay

LOTE 2

OBRA: Construcción de Tinglado y Recapado de Pista en la Escuela Básica Nº 1908 San Miguel					
N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
1	***TRABAJOS PRELIMINARES***				
	Replanteo y marcación	m2	368,00		
	Cartel de Obra de chapa Nº 24 impreso con adhesivo de alta resistencia y estructura metálica	m2	3,00		
	Excavación para zapata de 1,40 x 1,40	m3	23,60		
2	***ESTRUCTURA DE Hº Aº***				
	Zapata de HºAº (1,40x1,40x0,25)	m3	8,30		
	Tronco de pilar de HºAº 25x50	m3	2,00		
3	***TECHO***				
	Techo de chapa galvanizada ondulada Nº28 sobre estructura metalica perfil U y angulo pintadas con antioxido Pend. 20%	m2	489,00		
4	***ESTRUCTURA METALICA***				
	Cabreada metálica con perfiles y reticulado	ml	107,50		
	Tensores de cabreadas	ml	107,50		
	Pilar metalico desde 1mt estructurado con perfil U de 6"	ml	70,00		
5	***INSTALACION ELECTRICA***				
	Acometida según reglamento ANDE	un	1,00		
	Tablero Seccional para luces HPI-T de 400 W.	un	1,00		
	Instalación y red con artefactos HPI-T de 400 W-	un	8,00		
6	***Desague Plubial***				
	Canaleta	ml	48,00		
	Bajadas de caño P.V.C. 100	ml	70,00		
	Registro de ambos lados con caño P.V.C. 150mm	ml	40,00		
7	***ESTUCTURA DE HºAº - PISO***				
	Piso de HºAº espesor 5cm, alisada terminada fina (recapado)	m3	367,20		
8	***PINTURA***				
	De Cancha y líneas de marcación para fustal y handball - escenario	m2	367,00		
9	***LIMPIEZA FINAL***				
	Trabajos de limpieza final	gl	1,00		
TOTAL Construcción de Tinglado y Recapado					

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA DE LA ESC. BAS. 1521 ARNOLDO JANSSEN					
Nº	***Descripción***	***Un***	***Cant.***	***P.Unit***	***Total***
	Aula Nº 1				
1	***Trabajos preliminares***				
	Cartel de Obra	m2	3,00		

	Limpieza y preparación del terreno	m2	63,70		
	Replanteo	m2	63,70		
2	**Excavación y carga de cimiento con PBC**	m3	14,00		
3	***Estructura de H°A°***				
	Viga de H° A° y dado de H° A°	m3	1,23		
	Encadena de H° A°	m3	2,17		
	Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	m3	0,10		
4	***Muro de nivelación***				
	De 0,45 m	m2	3,50		
	De 30cm	m2	7,50		
	De 60cm para pilares	m2	0,60		
5	**Relleno y apisonado de interiores**	m3	23,30		
6	***Aislación asfáltica***				
	De Paredes	m2	6,40		
7	***Muros de Elevación***				
	De 0,15 para revocar	m2	3,40		
	De 0,30 visto ambas caras de ladrillo semiprensados macizos	m2	34,50		
	De 0,30 para revocar	m2	13,50		
	De 0,15 visto ambas caras de ladrillo semiprensados macizos	m2	31,82		
	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	16,00		
8	***Pilares***				
	De 0,45 x 0,45 visto para corredor de ladrillo semiprensados macizo	ml	6,60		
9	***Techo***				
	Tejas con tejuelones pensados a máquina y tirantes de H°A° DE 2"X6" con listón de boca	m2	90,50		
10	***Revoques***				
	Paredes interior y exterior a una capa	m2	61,00		
	De viga cumbrera y galeria de H°A°	m2	16,00		
	Moldura lineal en balancines	ml	38,80		
11	**Contrapiso de H° de cascotes de 10 cm**	m2	58,00		
12	**Piso mosaico granitico base gris pulido de 30x30 cm**	m2	58,00		
13	**Zocalo mosaico granítico base gris pulido de 10x30 cm**	ml	34,00		
14	***Aberturas metálicas***				
	Puerta metálica de 1,20x2,10 con marco y herraje	un	1,00		
	Ventanas tipo balancines 1,50x1,68 m	m2	10,32		
15	**Alfeizar de ventanas**				
	De revoque 1:3 (cemento - arena)	ml	25,60		
16	***Pinturas***				
	De paredes a la cal Base para látex (2 manos)	m2	61,00		
	De paredes revocada al látex	m2	61,00		
	De pilares vistos antimoho incoloro	m2	11,90		
	De viga cumbrera y galería al látex	m2	16,00		

	De balancines con pintura sintética	m2	10,32		
	De ladrillos vistos con antimoho	m2	####		
	De tejuelon con barniz	m2	80,00		
	De puerta metálica con pintura sintetica	m2	5,50		
	De tirantes y listones de boca H°A° al látex	m2	53,40		
	Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ml	23,00		
17	***Vidrios dobles de 4mm***	m2	10,32		
18	***Desagüe Pluvial***				
	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ml	23,00		
19	**Guarda Obra de alisado de cemento con contrapiso**	m2	19,20		
20	***Instalación eléctrica***				
	Instalación del tablero TS 10 de 10 AG	BOC	12,00		
	Instalación del tablero de comando TC	BOC	12,00		
	Instalación del tablero de comando de ventilador TCV	boc	8,00		
	Alimentación de los circuitos de luces	boc	10,00		
	Alimentación de los circuitos de tomas	boc	6,00		
	Alimentación de los circuitos de Ventiladores	boc	8,00		
	Alimentación de los circuitos del TC	boc	12,00		
	Alimentación de los circuitos de toma computadoras	boc	34,00		
	Alimentación de 2x6 mm NYY al tablero existente	mts	25,00		
21	***Artefactos eléctricos***				
	Artefacto fluorescente de 3x40 w	un	2,00		
	Artefacto fluorescente de 2x40 w	un	4,00		
	Artefacto fluorescente de 1x40 w c/ fotocelula en galería	un	2,00		
	Tablero TS 10 de 10 AG con barra de fase y neutro	un	1,00		
	Tablero TC de 6 AG	UN	1,00		
	Tablero TCV para 4 llave de ventiladores	un	1,00		
	Ventilador de techo de 56"	un	4,00		
22	**Registro eléctrico de 30x30x70 cm**	un	3,00		
23	**Rampa peatonal**	gl	1,00		
24	***Mobiliarios:***				
	Pizarrones	gl	1,00		
25	***Limpieza final***				
	Limpieza final y imprevistos	m2	64,00		
total - 1 aula					

El Banco y Número de cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es _____

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de Servicios del pliego de bases y condiciones.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Fiscal de Obras designado.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta conforme con las condiciones contractuales.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)
El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las condiciones contractuales. **NO APLICA**

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)
La garantía de fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en el pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato. NO APLICA

12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA
El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.
En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Contractuales.

14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)
Las obras serán como se describen a continuación: *CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES EN EL AREA DE EDUCACION - PLURIANUAL, es en la Esc 14692 Sin Nombre de la Colonia Acaraymi, Esc. 1908 San Miguel de la Colonia Fortuna y Esc 1521 Arnoldo Janssen de la Colonia Acaraymi, todas de la Ciudad de Hernandarias*

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.
Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de _____, República del Paraguay, a los _____ días del mes de _____ de ___.

Firmado por: _____ en nombre de la Contratante.
Firmado por: _____ en nombre del Proveedor.

.....
Abg. NÉSTOR ALFREDO ACOSTA BENÍTEZ
Secretario General

.....
Lic. RUBÉN AMANCIO ROJAS FERREIRA
Intendencia Municipal

.....

Contratista