**COMANDO LOGISTICO**
**CENTRO FINANCIERO N° 5**
**Unidad Operativa de Contrataciones N° 5**
***

Mariano Roque Alonso, 27 de junio de 2022

**DICTAMEN N°**: 28/2022

**1. ORIGEN**: DISERSANFA

**2. ASUNTO**: Elevar Dictamen de la UOC.

**3. REFERENCIA**: LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 12/22 "Mantenimiento y Reparación de Ascensores para la DISERSANFA" - ID N° 416.258

**4. ANALISIS:**

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 12/22 "Mantenimiento y Reparación de Ascensores para la DISERSANFA" -ID N° 416.258, dentro del Sub-Grupo del Gasto 242 "Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales".

Que, el Artículo 15° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", establece que los Organismos, Entidades y Municipalidades, deberán una estimación del costo para cada Contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación especifica de los créditos presupuestarios. Para la construcción de la Estimación del Costo de cada operación, las Convocantes deberá considerar todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las reparaciones, los insumos para la operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación.

Que, la Estimación de Costos se realizará sobre el valor de cada contrato durante todo el periodo de vigencia, incluidas las eventuales prórrogas o ampliaciones. En los contratos de adquisiciones, locaciones y servicios de plazo superior a dos ejercicios fiscales, la Estimación se realizará en base al plazo mensual previsto, multiplicado por 24 (veinticuatro). En el caso de contratos de obras públicas cuya vigencia exceda un ejercicio fiscal, la Estimación de Costos considerará todo el plazo de su duración.

Que, las Direcciones de Servicios Componentes del Comando Logístico, como condición previa para iniciar cualquier procedimiento de contratación, según la naturaleza del proyecto, deberá contar con el estudio, diseños, incluidos planos y cálculos, especificaciones generales y técnicas, debidamente concluidos, y en todos los casos, con la programación, los presupuestos y demás documentos que se consideren necesarios. Los contratos llave en mano en los que el diseño es responsabilidad del contratista, quedan excluidos de la obligación respectiva.

Que, con el objetivo de garantizar el cumplimiento de los Principios Generales establecidos en el artículo 4° de la Ley N° 2051/03, los Organismos, las Entidades y las Municipalidades deben prever en los Pliegos de Bases y Condiciones, criterios objetivos de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria de evaluación de ofertas, de manera a lograr la adjudicación de la oferta más solvente, a precios razonables y ejecutables.

Que, la Resolución DNCP N° 1890/2020, en su Artículo 1° APROBACIÓN DE LA GUIA DE ELABORACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES, establece que: Los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán ajustarse a las directrices emitidas para la construcción de los Precios Referenciales y su Publicidad en

el Sistema de Información de Contrataciones Públicas en base a la normativa legal vigente, la presente Resolución y la Guía para la Elaboración de Precios de Referencia que la conforma.

Que, la Resolución DNCP N° 1890/2020, en su Artículo 2º PUBLICACIÓN DE LA ESTIMACIÓN DE COSTOS Y SUS ANTECEDENTES, establece que: Los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los llamados los Precios de Referencia, los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia. En los procedimientos de Contratación por Vía de la Excepción con Aviso de Intención, las Convocantes deberán publicar los citados documentos al momento de la comunicación de la Contratación.

Además de la Estimación Global de Costos, se deberá contar con el desglose de todos los lotes, ítems o sub-ítems que lo componen detallando los Precios Referenciales que le corresponden, independientemente al sistema de adjudicación; los cuales serán cargados en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas para su difusión junto con los demás documentos del llamado.

En caso de llamados de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto de su principal.

La publicación de los Precios de Referencia y sus antecedentes es realizada a los fines de brindar mayor transparencia al Sistema de Contrataciones Públicas y no supone verificación ni aprobación por parte de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

Que, la Resolución DNCP N° 1890/2020, en su Artículo 3º RESPONSABILIDAD DE LAS CONVOCANTES, establece que: Las Convocantes son exclusivamente responsables del establecimiento de Precios de Referencia razonables tendientes a lograr contrataciones públicas que garanticen los Principios de Economía y Eficiencia.

Que, **la Dirección del Servicio de Sanidad de las Fuerzas Armadas**, ha utilizado el siguiente método para la Elaboración de Precios Referenciales, en concordancia a la GUIA PARA LA ELABORACION DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 2051/"DE CONTRATACIONES PÚBLICAS":

**PRECIOS ADJUDICADOS POR LA PROPIA CONVOCANTE**, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.

**PRECIOS DE POTENCIALES OFERENTES**, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con evidencia con la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

Se adjunta el Cálculo de Precios Referenciales elaborado por la DISERINTE, en donde se visualiza que a partir de la información obtenida, se han fijado los precios de referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia Razonabilidad y que la metodología utilizada fue el "**PROMEDIO"** de los precios adjudicados por la propia convocante y de potenciales oferentes.

**COMANDO LOGISTICO**
**CENTRO FINANCIERO N° 5**
**Unidad Operativa de Contrataciones N° 5**
***

## 5. CONCLUSION:

Según el parecer de la Unidad Operativa de Contrataciones N° 5 del Comando Logístico, a partir de la información obtenida por la **Dirección del Servicio de Sanidad de las Fuerzas Armadas (DISERSANFA)**, se han fijado los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia y que la metodología utilizada fue el "**PROMEDIO"** de los precios adjudicados por la propia convocante y de potenciales oferentes.

## 6. RECOMENDACIÓN:

Remitir el presente Dictamen a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), para dar continuidad a los trámites administrativos necesarios para la realización del proceso de contratación respectivo.

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
CENTRO FINANCIERO N° 5
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
DPTO. DE UOC
COMANDO LOGÍSTICO

CARLOS MARÍA COLMAN ROMAS
Cnel DCEM - Jefe Dpto. UOC/CF N° 5

**CALCULO DE PRECIOS REFERENCIALES - SEGÚN RESOLUCIÓN1890/20 DE LA DNCP, CONFORME A LA COMBINACIÓN DE LOS PRECIOS PRESENTADOS POR POSIBLES OFERENTES Y Y LOS PRECIOS ADJUDICADOS SEGÚN PORTAL DE LA DNCP.**

| CODIGO | DESCRIPCION DEL BIEN Y/O SERVICIO | ASTELEV | | | ASCENTEC ELEVADORES | | | CONTRATO Nº 41 ID 390070 | PRECIO PROMEDIO UNITARIO | CANTIDAD TOTAL | PRECIO TOTAL REFERENCIAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Precio unitario Repuestos | Precio unitario Mano de Obra | Precio Unitario | Precio unitario Repuestos | Precio unitario Mano de Obra | Precio Unitario | Precio Unitario | | | |
| 72101506-001 | Servicio de mantenimiento de ascensor | 0 | 48.115.019 | 48.115.019 | 0 | 49.150.000 | 49.150.000 | 43.740.926 | 47.001.982 | 1 | |
| 72101506-003 | Servicio de reparacion de ascensor | | | | | | | | | | |
| | Reparación total del sistema de mando y control: Provisión y cambio de placa | 2.892.634 | 1.239.700 | 4.132.334 | 2.945.227 | 1.262.240 | 4.207.467 | 3.756.667 | 4.032.156 | 1 | |
| | Reparación total del sistema de mando y control: Provisión y cambio de relee | 3.158.284 | 1.353.550 | 4.511.834 | 3.215.707 | 1.378.160 | 4.593.867 | 4.101.667 | 4.402.456 | 1 | |
| | Reparación total del sistema de mando y control: Provisión y cambio de contactores | 2.869.315 | 1.229.706 | 4.099.021 | 2.921.484 | 1.252.065 | 4.173.549 | 3.726.383 | 3.999.651 | 1 | |
| | Reparación total del sistema de mando y control: Provisión y cambio de luces indicadores | 2.863.116 | 1.227.050 | 4.090.166 | 2.759.003 | 1.182.430 | 3.941.433 | 3.718.333 | 3.916.644 | 1 | |
| | Reparación total del sistema de mando y control: Provisión y cambio de drive | 15.631.000 | 6.699.000 | 22.330.000 | 15.062.600 | 6.455.400 | 21.518.000 | 20.300.000 | 21.382.667 | 1 | |
| | Provisión y cambio de cable viajero | 3.246.834 | 1.391.500 | 4.638.334 | 3.128.767 | 1.340.900 | 4.469.667 | 4.216.667 | 4.441.556 | 1 | |
| | Provisión y cambio de cabo | 4.604.600 | 1.973.400 | 6.578.000 | 4.437.160 | 1.901.640 | 6.338.800 | 5.980.000 | 6.298.933 | 1 | |
| | Provisión y cambio de los rodamienos de motores | 3.791.711 | 1.625.019 | 5.416.730 | 3.653.831 | 1.565.927 | 5.219.758 | 4.924.300 | 5.186.929 | 1 | |
| | Ajuste del sistema de parada, provisión y cambio de frenos y electroimanes | 4.752.184 | 2.036.650 | 6.788.834 | 4.579.377 | 1.962.590 | 6.541.967 | 6.171.667 | 650.823 | 1 | |
| | Reparación total del tablero de fuerza motriz | 2.774.566 | 1.189.100 | 3.963.666 | 2.673.673 | 1.145.860 | 3.819.533 | 3.603.333 | 3.795.511 | 1 | |
| | Encuadre y aplomo de la cabina | 1.399.090 | 599.610 | 1.998.700 | 1.348.214 | 577.806 | 1.926.020 | 1.817.000 | 1.913.907 | 1 | |
| | Provisión y cambio de instalación electrica al tablero general con cables NYY4x25mm | 3.601.034 | 1.543.300 | 5.144.334 | 3.470.087 | 1.487.180 | 4.957.267 | 4.676.667 | 4.926.089 | 1 | |
| | Provisión y cambio de resortes para choque del ducto | 834.436 | 357.615 | 1.192.051 | 804.093 | 344.611 | 1.148.704 | 1.083.683 | 1.153.479 | 1 | |
| | Ajuste completo y puesta en marcha | 2.057.893 | 891.954 | 2.949.847 | 1.983.060 | 849.883 | 2.832.943 | 2.672.588 | 2.818.459 | 1 | |
| | Provisión y cambio de finales de limites | 2.066.166 | 885.500 | 2.951.666 | 1.991.033 | 853.300 | 2.844.333 | 2.683.333 | 2.826.444 | 1 | |
| | Provisión y cambio de guiadores de cabina contrapeso | 8.102.274 | 3.472.403 | 11.574.677 | 8.364.848 | 3.584.935 | 11.949.783 | 10.717.294 | 11.413.918 | 1 | |
| | Provisión y cambio de barrera infrarroja | 5.741.228 | 2.460.526 | 8.201.754 | 5.927.286 | 2.540.266 | 8.467.552 | 7.594.217 | 8.087.841 | 1 | |
| | Provisión y cambio de guiadores de puerta | 3.529.764 | 1.512.756 | 5.042.520 | 3.644.155 | 1.561.781 | 5.205.936 | 4.669.000 | 4.972.485 | 1 | |
| | Provisión y cambio de Fuente de operador | 5.801.796 | 2.486.484 | 8.288.280 | 5.989.817 | 2.567.064 | 8.556.881 | 7.674.333 | 8.173.165 | 1 | |
| | Provisión y cambio de indicadores de piso | 10.344.600 | 4.339.619 | 14.684.219 | 10.440.384 | 4.474.450 | 14.914.834 | 13.683.334 | 14.427.462 | 1 | |
| | Provisión y cambio de Botonera de cabina | 5.072.760 | 2.174.040 | 7.246.800 | 5.241.852 | 2.246.508 | 7.488.360 | 6.710.000 | 7.148.387 | 1 | |
| | Provisión y cambio de acrílico de piso | 1.915.200 | 654.500 | 2.569.700 | 1.979.040 | 848.160 | 2.827.200 | 2.533.334 | 2.643.411 | 1 | |
| | Pulida de cabina | 3.258.500 | 1.396.500 | 4.655.000 | 3.463.320 | 1.484.280 | 4.947.600 | 4.433.333 | 4.678.644 | 1 | |
| | Provisión y cambio de luces de cabina | 1.859.550 | 796.950 | 2.656.500 | 1.976.436 | 847.044 | 2.823.480 | 2.530.000 | 2.669.993 | 1 | |
| | Provisión y cambio de sensores captores | 2.079.315 | 751.135 | 2.830.450 | 2.210.015 | 947.149 | 3.157.164 | 2.829.000 | 2.938.871 | 1 | |
| | Reparación y colocación de bobina freno motor | 3.262.665 | 1.398.285 | 4.660.950 | 3.467.747 | 1.486.177 | 4.953.924 | 4.439.000 | 4.684.625 | 1 | |
| | Provisión y cambio de fibra de freno | 1.073.468 | 460.058 | 1.533.526 | 1.140.943 | 488.975 | 1.629.918 | 1.460.500 | 1.541.315 | 1 | |
| | Bobinado de motor | 6.321.648 | 2.352.000 | 8.673.648 | 6.859.660 | 2.939.854 | 9.799.514 | 8.780.926 | 9.084.696 | 1 | |
| | | | | | | | | | | **TOTAL MONTO MINIMO** | **116.178.110** |
| | | | | | | | | | | **TOTAL MONTO MAXIMO** | **211.508.560** |

**PEDRO OSVALDO AYALA FRANCO**
**CAP N DEM - DTOR. ADM. Y FINANZAS**

**GRAL BRIG AER SAUL HUGO SALINAS GONZALEZ**
**DIRECTOR DISERSANFA**

Asistencia Técnica de Elevadores / Ascensores - Paraguay

Dirección: 24 de mayo Nº 2721 c/ Avda Gral. Santos
(021) 3388350 / 0985 313-066 / 0971 947-165
atencion@astelev.com.py

## PRESUPUESTO PARA MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ASCENSORES

| N° ORDEN | ESPECIFICACIONES TECNICAS | UNID. MEDIDA | PRESENTACION | CANT. | PRECIO UNIT. DE REPUESTO | PRECIO UNIT. DE MANO DE OBRA | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio de mantenimiento de ascensor | UNIDAD | EVENTO | 1 | no aplica | 48.115.019 | 48.115.019 |
| | *El servicio de mantenimiento de ascensor mensual incluirá lo siguiente:* ...(inspecciones, ajustes y limpieza).... Soporte técnico de Diagnostico, prevención y solución de fallas.,Inspección y ajuste de llaves y fusibles en salas de maquinas.Inspección, limpieza y lubricación de maquinas de tracción , poleas de tracción y desvío., Inspección, limpieza , lubricación y ajustes de frenos., Inspección y limpieza de corona, sinfín maquina, cuadro de comando, fusibles y conexiones, Inspección y ajustes de botoneras, señalizaciones de cabinas e iluminación de cabinas y botoneras y señalizaciones de pisos., Inspección de seguridades electromecánicas entre otros | UNIDAD | EVENTO | 1 | | | 0 |
| 2 | MANTENIMIENTO Y REPARÁCIÓN DE ASCENSORES | | | | | | |
| | Reparación total del sistema de mando y control: Provisión y cambio de placa | UNIDAD | EVENTO | 1 | 2.892.634 | 1.239.700 | 4.132.334 |
| | Reparación total del sistema de mando y control: Provisión y cambio de relee | UNIDAD | EVENTO | 1 | 3.158.284 | 1.353.550 | 4.511.834 |
| | Reparación total del sistema de mando y control: Provisión y cambio de contactores | UNIDAD | EVENTO | 1 | 2.869.315 | 1.229.706 | 4.099.021 |
| | Reparación total del sistema de mando y control: Provisión y cambio de luces indicadores | UNIDAD | EVENTO | 1 | 2.863.116 | 1.227.050 | 4.090.166 |
| | Reparación total del sistema de mando y control: Provisión y cambio de drive | UNIDAD | EVENTO | 1 | 15.631.000 | 6.699.000 | 22.330.000 |
| | Provisión y cambio de cable viajero | UNIDAD | EVENTO | 1 | 3.246.834 | 1.391.500 | 4.638.334 |
| | Provisión y cambio de cabo | UNIDAD | EVENTO | 1 | 4.604.600 | 1.973.400 | 6.578.000 |
| | Provisión y cambio de los rodamienos de motores | UNIDAD | EVENTO | 1 | 3.791.711 | 1.625.019 | 5.416.730 |
| | Ajuste del sistema de parada, provisión y cambio de frenos y electroimanes | UNIDAD | EVENTO | 1 | 4752184 | 2036650 | 6.788.834 |
| | Reparación total del tablero de fuerza motriz | UNIDAD | EVENTO | 1 | 2.774.566 | 1.189.100 | 3.963.666 |
| | Encuadre y aplomo de la cabina | UNIDAD | EVENTO | 1 | 1.399.090 | 599.610 | 1.998.700 |
| | Provisión y cambio de instalación electrica al tablero general con cables NYY4x25mm | UNIDAD | EVENTO | 1 | 3.601.034 | 1.543.300 | 5.144.334 |
| | Provisión y cambio de resortes para choque del ducto | UNIDAD | EVENTO | 1 | 834.436 | 357.615 | 1.192.051 |
| | Ajuste completo y puesta en marcha | UNIDAD | EVENTO | 1 | 2.057.893 | 881.954 | 2.939.847 |
| | Provisión y cambio de finales de limites | UNIDAD | EVENTO | 1 | 2.066.166 | 885.500 | 2.951.666 |
| | Provisión y cambio de guiadores de cabina contrapeso | UNIDAD | EVENTO | 1 | 8.102.274 | 3.472.403 | 11.574.677 |
| | Provisión y cambio de barrera infrarroja | UNIDAD | EVENTO | 1 | 5.741.228 | 2.460.526 | 8.201.754 |
| | Provisión y cambio de guiadores de puerta | UNIDAD | EVENTO | 1 | 3.529.764 | 1.512.756 | 5.042.520 |
| | Provisión y cambio de Fuente de operador | UNIDAD | EVENTO | 1 | 5.801.796 | 2.486.484 | 8.288.280 |
| | Provisión y cambio de indicadores de piso | UNIDAD | EVENTO | 1 | 10.344.600 | 4.339.619 | 14.684.219 |
| | Provisión y cambio de Botonera de cabina | UNIDAD | EVENTO | 1 | 5.072.760 | 2.174.040 | 7.246.800 |
| | Provisión y cambio de acrilico de piso | UNIDAD | EVENTO | 1 | 1.915.200 | 654.500 | 2.569.700 |
| | Pulida de cabina | UNIDAD | EVENTO | 1 | 3.258.500 | 1.396.500 | 4.655.000 |
| | Provisión y cambio de luces de cabina | UNIDAD | EVENTO | 1 | 1.859.550 | 796.950 | 2.656.500 |
| | Provisión y cambio de sensores captores | UNIDAD | EVENTO | 1 | 2.079.315 | 751.135 | 2.830.450 |
| | Reparación y colocación de bobina freno motor | UNIDAD | EVENTO | 1 | 3.262.665 | 1.398.285 | 4.660.950 |
| | Provisión y cambio de fibra de freno | UNIDAD | EVENTO | 1 | 1.073.468 | 460.058 | 1.533.526 |
| | Bobinado de motor | UNIDAD | EVENTO | 1 | 6.321.648 | 2.352.000 | 8.673.648 |
| | | | | | | *TOTAL GENERAL* | *211.508.560* |

ASTELEV ASCENSORES
SIMON RECALDE
PROPIETARIO
0985 - 313.066

**ASCENTEC ELEVADORES**
ASCENSORES
ESCALERAS MECÁNICAS

VENTAS
INSTALACIÓN
REPARACIÓN
MANTENIMIENTO

## PRESUPUESTO PARA MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ASCENSORES

| N° ORDEN | ESPECIFICACIONES TECNICAS | UNID. MEDIDA | PRESENTACION | CANT. | PRECIO UNIT. DE REPUESTO | PRECIO UNIT. DE MANO DE OBRA | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio de mantenimiento de ascensor | UNIDAD | EVENTO | 1 | no aplica | 49.150.000 | 49.150.000 |
| | El servicio de mantenimiento de ascensor mensual incluirá lo siguiente. ____ inspecciones controles, limpieza de mecanismo de seguridad y otros | UNIDAD | EVENTO | 1 | | | 0 |
| 2 | MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ASCENSORES | | | | | | |
| | Reparación total del sistema de mando y control: Provisión y cambio de placa | UNIDAD | EVENTO | 1 | 2.945.227 | 1.262.240 | 4.207.467 |
| | Reparación total del sistema de mando y control: Provisión y cambio de relee | UNIDAD | EVENTO | 1 | 3.215.707 | 1.378.160 | 4.593.867 |
| | Reparación total del sistema de mando y control: Provisión y cambio de contactores | UNIDAD | EVENTO | 1 | 2.921.484 | 1.252.065 | 4.173.549 |
| | Reparación total del sistema de mando y control: Provisión y cambio de luces indicadores | UNIDAD | EVENTO | 1 | 2.759.003 | 1.182.430 | 3.941.433 |
| | Reparación total del sistema de mando y control. Provisión y cambio de drive | UNIDAD | EVENTO | 1 | 15.062.600 | 6.455.400 | 21.518.000 |
| | Provisión y cambio de cable viajero | UNIDAD | EVENTO | 1 | 3.128.767 | 1.340.900 | 4.469.667 |
| | Provisión y cambio de cabo | UNIDAD | EVENTO | 1 | 4.437.160 | 1.901.640 | 6.338.800 |
| | Provisión y cambio de los rodamienos de motores | UNIDAD | EVENTO | 1 | 3.653.831 | 1.565.927 | 5.219.758 |
| | Ajuste del sistema de parada, provisión y cambio de frenos y electroimanes | UNIDAD | EVENTO | 1 | 4.579.377 | 1.962.590 | 6.541.967 |
| | Reparación total del tablero de fuerza motriz | UNIDAD | EVENTO | 1 | 2.673.673 | 1.145.860 | 3.819.533 |
| | Encuadre y aplomo de la cabina | UNIDAD | EVENTO | 1 | 1.348.214 | 577.806 | 1.926.020 |
| | Provisión y cambio de instalación electrica al tablero general con cables NYY4x25mm | UNIDAD | EVENTO | 1 | 3.470.087 | 1.487.180 | 4.957.267 |
| | Provisión y cambio de resortes para choque del ducto | UNIDAD | EVENTO | 1 | 804.093 | 344.611 | 1.148.704 |
| | Ajuste completo y puesta en marcha | UNIDAD | EVENTO | 1 | 1.983.060 | 849.883 | 2.832.943 |
| | Provisión y cambio de finales de límites | UNIDAD | EVENTO | 1 | 1.991.033 | 853.300 | 2.844.333 |
| | Provisión y cambio de guiadores de cabina contrapeso | UNIDAD | EVENTO | 1 | 8.364.848 | 3.584.935 | 11.949.783 |
| | Provisión y cambio de barrera infrarroja | UNIDAD | EVENTO | 1 | 5.927.286 | 2.540.266 | 8.467.552 |
| | Provisión y cambio de guiadores de puerta | UNIDAD | EVENTO | 1 | 3.644.155 | 1.561.781 | 5.205.936 |
| | Provisión y cambio de Fuente de operador | UNIDAD | EVENTO | 1 | 5.989.817 | 2.567.064 | 8.556.881 |
| | Provisión y cambio de indicadores de piso | UNIDAD | EVENTO | 1 | 10.440.384 | 4.474.450 | 14.914.834 |
| | Provisión y cambio de Botonera de cabina | UNIDAD | EVENTO | 1 | 5.241.852 | 2.246.508 | 7.488.360 |
| | Provisión y cambio de acrilico de piso | UNIDAD | EVENTO | 1 | 1.979.040 | 848.160 | 2.827.200 |
| | Pulida de cabina | UNIDAD | EVENTO | 1 | 3.463.320 | 1.484.280 | 4.947.600 |
| | Provisión y cambio de luces de cabina | UNIDAD | EVENTO | 1 | 1.976.436 | 847.044 | 2.823.480 |

ASCENTEC ELEVADORES
ASCENSORES
ESCALERAS MECÁNICAS

VENTAS
INSTALACIÓN
REPARACIÓN
MANTENIMIENTO

## PRESUPUESTO PARA MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ASCENSORES

| N° ORDEN | ESPECIFICACIONES TECNICAS | UNID. MEDIDA | PRESENTACION | CANT. | PRECIO UNIT. DE REPUESTO | PRECIO UNIT. DE MANO DE OBRA | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio de mantenimiento de ascensor | UNIDAD | EVENTO | 1 | no aplica | 49.150.000 | 49.150.000 |
| | El servicio de mantenimiento de ascensor mensual incluirá lo siguiente: .....inspecciones controles, limpieza de mecanismo de seguridad y otros | UNIDAD | EVENTO | 1 | | | 0 |
| 2 | MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ASCENSORES | | | | | | |
| | Reparación total del sistema de mando y control: Provisión y cambio de placa | UNIDAD | EVENTO | 1 | 2.945.227 | 1.262.240 | 4.207.467 |
| | Reparación total del sistema de mando y control: Provisión y cambio de relee | UNIDAD | EVENTO | 1 | 3.215.707 | 1.378.160 | 4.593.867 |
| | Reparación total del sistema de mando y control: Provisión y cambio de contactores | UNIDAD | EVENTO | 1 | 2.921.484 | 1.252.065 | 4.173.549 |
| | Reparación total del sistema de mando y control: Provisión y cambio de luces indicadores | UNIDAD | EVENTO | 1 | 2.759.003 | 1.182.430 | 3.941.433 |
| | Reparación total del sistema de mando y control: Provisión y cambio de drive | UNIDAD | EVENTO | 1 | 15.062.600 | 6.455.400 | 21.518.000 |
| | Provisión y cambio de cable viajero | UNIDAD | EVENTO | 1 | 3.128.767 | 1.340.900 | 4.469.667 |
| | Provisión y cambio de cabo | UNIDAD | EVENTO | 1 | 4.437.160 | 1.901.640 | 6.338.800 |
| | Provisión y cambio de los rodamienos de motores | UNIDAD | EVENTO | 1 | 3.653.831 | 1.565.927 | 5.219.758 |
| | Ajuste del sistema de parada, provisión y cambio de frenos y electroimanes | UNIDAD | EVENTO | 1 | 4.579.377 | 1.962.590 | 6.541.967 |
| | Reparación total del tablero de fuerza motriz | UNIDAD | EVENTO | 1 | 2.673.673 | 1.145.860 | 3.819.533 |
| | Encuadre y aplomo de la cabina | UNIDAD | EVENTO | 1 | 1.348.214 | 577.806 | 1.926.020 |
| | Provisión y cambio de instalación electrica al tablero general con cables NYY4x25mm | UNIDAD | EVENTO | 1 | 3.470.087 | 1.487.180 | 4.957.267 |
| | Provisión y cambio de resortes para choque del ducto | UNIDAD | EVENTO | 1 | 804.093 | 344.611 | 1.148.704 |
| | Ajuste completo y puesta en marcha | UNIDAD | EVENTO | 1 | 1.983.060 | 849.883 | 2.832.943 |
| | Provisión y cambio de finales de limites | UNIDAD | EVENTO | 1 | 1.991.033 | 853.300 | 2.844.333 |
| | Provisión y cambio de guiadores de cabina contrapeso | UNIDAD | EVENTO | 1 | 8.364.848 | 3.584.935 | 11.949.783 |
| | Provisión y cambio de barrera infrarroja | UNIDAD | EVENTO | 1 | 5.927.286 | 2.540.266 | 8.467.552 |
| | Provisión y cambio de guiadores de puerta | UNIDAD | EVENTO | 1 | 3.644.155 | 1.561.781 | 5.205.936 |
| | Provisión y cambio de Fuente de operador | UNIDAD | EVENTO | 1 | 5.989.817 | 2.567.064 | 8.556.881 |
| | Provisión y cambio de indicadores de piso | UNIDAD | EVENTO | 1 | 10.440.384 | 4.474.450 | 14.914.834 |
| | Provisión y cambio de Botonera de cabina | UNIDAD | EVENTO | 1 | 5.241.852 | 2.246.508 | 7.488.360 |

ASCENTEC ELEVADORES
ASCENSORES
ESCALERAS MECÁNICAS

VENTAS
INSTALACIÓN
REPARACIÓN
MANTENIMIENTO

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | *Provisión y cambio de sensores captores* | *UNIDAD* | *EVENTO* | *1* | *2.210.015* | *947.149* | *3.157.164* |
| | *Reparación y colocación de bobina freno motor* | *UNIDAD* | *EVENTO* | *1* | *3.467.747* | *1.486.177* | *4.953.924* |
| | *Provisión y cambio de fibra de freno* | *UNIDAD* | *EVENTO* | *1* | *1.140.943* | *488.975* | *1.629.918* |
| | *Bobinado de motor* | *UNIDAD* | *EVENTO* | *1* | *6.859.660* | *2.939.854* | *9.799.514* |
| | **TOTAL GENERAL** | | | | | | **214.405.454** |

COMANDO LOGISTICO
CENTRO FINANCIERO N° 5
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION N° 5

# CONTRATO Nº 41 /2021

## PARA "MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ASCENSORES - AD REFERENDUM EN LA MODALIDAD DE LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 06/21 - ID N° 390.070.-

**LA CONTRATANTE, COMANDO LOGISTICO- UOC Nº 5 con RUC Nº 80000181-8**, con domicilio en la Ruta Transchaco Km 13,5, de la ciudad de Mariano Roque Alonso, República del Paraguay - Telefax **N° 750-369**, representada en este acto por el Señor Director del Centro Financiero Nº 5, conforme a la Resolución N° 22 de fecha 17 de marzo de 2021, en la cual se autoriza a firmar Contrato al **CNEL DCEM LUIS OSMAR HERMOSILLA PINEDA,** con Cedula de Identidad **Nº 1.547.173,** por una parte y por la otra, la firma **ASTELEV** (De Simón Recalde Romero) **, RUC Nº 2.350.907-4**, domiciliada en la calle 24 de Mayo N° 2.721 c/ Avda. Gral Santos - Asunción, Teléfono Nº 0985 313066, representado en este acto por el Señor **SIMON RECALDE ROMERO**, con Cédula de Identidad Nº 2.350.907,(Propietario), denominado en adelante El **PROVEEDOR**, acuerdan celebrar el presente **CONTRATO** correspondiente a la **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 06/21 "MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ASCENSORES – AD REFERENDUM "- ID Nº 390.070 detallados en la Cláusula Primera y definidos en las especificaciones técnicas correspondientes.---------**

### 1. CLAUSULA PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO

**1.1.** El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen la **CONTRATANTE** y el **PROVEEDOR,** con relación a la **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 06/21 "MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ASCENSORES - AD REFERENDUM "- ID Nº 390.070,** para el **COMANDO LOGÍSTICO** y unidades componentes que se regirán por estas Cláusulas y las contenidas en la ley relativa a la materia.----------

### 2. CLAUSULA SEGUNDA: DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

**2.1.** Los documentos que forman parte integral del presente contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas.
(d) La Oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en el Pliego de Bases y Condiciones.

### 3. CLAUSULA TERCERA: IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO. Art. 37 inc. a, de la Ley N° 2051/03.

**3.1.** El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al siguiente detalle:

| Año | Prog. | Unidad Responsable | RUC N° | O.G | F.F. | Proy | O.F. | Dpto. | Monto Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2021 | 1.1.61 | DISERSANFA | 80001179-1 | 242 | 10 | 00 | 1 | 99 | 211.508.561 |
| | TOTAL EN GUARANIES | | | | | | | | 211.508.561 |

Esta contratación está incluida en el Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 390.070.

## 4. CLAUSULA CUARTA: PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN. (Art. 37 Inc. b, Ley N° 2051/03).

**4.1.** El presente Contrato es el resultado del procedimiento de la **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 06/21 "MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ASCENSORES - AD REFERENDUM"- ID Nº 390.070,** convocado por el COMANDO LOGISTICO - UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES Nº 5 y adjudicada por Resolución N° 22 de fecha de 17 de marzo del 2.021.-

## 5. CLAUSULA QUINTA: PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES (Art. 37 inc. c, Ley N° 2051/03).

### CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS

DISERSANFA, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 167.400.098
Máximo: 211.508.561 , Abastecimiento simultáneo: No

| | | | | | | | | ASTELEV (De Simón Recalde Romero) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Presentación | Cantidad | Monto Mínimo | Monto Máximo | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
| 1 | 72101506-001 | Servicio de mantenimiento de ascensor | Unidad | EVENTO | 1 | 167.400.098 | 211.508.561 | | |
| 1.1 | | Servicio de mantenimiento de ascensor | Unidad | ENVASE E | 1 | | | 43.740.926 | 43.740.926 |
| 1.2 | | Reparación total del sistema de mando y control: cambio de placa | Unidad | EVENTO | 1 | | | 3.756.667 | 3.756.667 |
| 1.3 | | Reparación total del sistema de mando y control: cambio de relee | Unidad | EVENTO | 1 | | | 4.101.667 | 4.101.667 |
| 1.4 | | Reparación total del sistema de mando y control: cambio de contactores | Unidad | EVENTO | 1 | | | 3.726.383 | 3.726.383 |
| 1.5 | | Reparación total del sistema de mando y control: cambio de luces indicadores | Unidad | EVENTO | 1 | | | 3.718.333 | 3.718.333 |
| 1.6 | | Reparación total del sistema de mando y control: cambio de drive | Unidad | EVENTO | 1 | | | 20.300.000 | 20.300.000 |
| 1.7 | | Cambio de cable viajero | Unidad | EVENTO | 1 | | | 4.216.667 | 4.216.667 |
| 1.8 | | Cambio de cabo | Unidad | EVENTO | 1 | | | 5.980.000 | 5.980.000 |
| 1.9 | | Revisión y cambio de los rodamienos de motores | Unidad | EVENTO | 1 | | | 4.924.300 | 4.924.300 |
| 1.10 | | Ajuste del sistema de parada y cambio de frenos y electroimanes | Unidad | EVENTO | 1 | | | 6.171.667 | 6.171.667 |
| 1.11 | | Reparación total del tablero de fuerza motriz | Unidad | EVENTO | 1 | | | 3.603.333 | 3.603.333 |
| 1.12 | | Encuadre y aplomo de la cabina | Unidad | EVENTO | 1 | | | 1.817.000 | 1.817.000 |
| 1.13 | | Cambio de isntalación electrica al tablero general con cables NYY4x25mm | Unidad | EVENTO | 1 | | | 4.676.667 | 4.676.667 |
| 1.14 | | Cambio de resortes para choque del ducto | Unidad | EVENTO | 1 | | | 1.083.683 | 1.083.683 |
| 1.15 | | Ajuste completo y puesta en marcha | Unidad | EVENTO | 1 | | | 2.672.588 | 2.672.588 |
| 1.16 | | Cambio de finales de limites | Unidad | EVENTO | 1 | | | 2.683.333 | 2.683.333 |
| 1.17 | | Guiadores de cabina contrapeso | Unidad | EVENTO | 1 | | | 10.717.294 | 10.717.294 |
| 1.18 | | Cambio de barrera infrarroja | Unidad | EVENTO | 1 | | | 7.594.217 | 7.594.217 |
| 1.19 | | Guiadores de puerta | Unidad | EVENTO | 1 | | | 4.669.000 | 4.669.000 |
| 1.20 | | Fuente de operador | Unidad | EVENTO | 1 | | | 7.674.333 | 7.674.333 |
| 1.21 | | Cambio de indicadores de piso | Unidad | EVENTO | 1 | | | 13.683.334 | 13.683.334 |
| 1.22 | | Botonera de cabina | Unidad | EVENTO | 1 | | | 6.710.000 | 6.710.000 |
| 1.23 | | Cambio de acrilico de piso | Unidad | EVENTO | 1 | | | 2.533.334 | 2.533.334 |
| 1.24 | | Pulida de cabina | Unidad | EVENTO | 1 | | | 4.433.333 | 4.433.333 |
| 1.25 | | Cambio de luces de cabina | Unidad | EVENTO | 1 | | | 2.530.000 | 2.530.000 |
| 1.26 | | Cambio de sensores captores | Unidad | EVENTO | 1 | | | 2.829.000 | 2.829.000 |
| 1.27 | | Reparación de bobina freno motor | Unidad | EVENTO | 1 | | | 4.439.000 | 4.439.000 |
| 1.28 | | Cambio de fibra de freno | Unidad | EVENTO | 1 | | | 1.460.500 | 1.460.500 |
| 1.29 | | Bobinado de motor | Unidad | EVENTO | 1 | | | 8.780.926 | 8.780.926 |
| | | | | | | | | Precio Total | 195.227.485 |

**Monto Total Mínimo Adjudicado Gs. 167.400.098.-** (Guaraníes ciento sesenta y siete millones cuatrocientos mil noventa y ocho).

**Monto Total Máximo Adjudicado Gs. 211.508.561.-** (Guaraníes doscientos once millones quinientos ocho mil quinientos sesenta y uno).

*"SESQUICENTENARIO DE LA EPOPEYA NACIONAL 1864-1870"*

**COMANDO LOGISTICO**
**DIRECCIÓN DEL SERVICIO DE SANIDAD DE LAS FF.AA**
**Departamento de Presupuesto**

Asunción, 9 de junio del 2021

**INFORME N°: 120/2021**

**1- ASUNTO** : Solicitud de mantenimiento y reparación de ascensor.
**2 - ORIGEN** : Dpto. de Apoyo y Servicio Logístico de la DISERSANFA.
**3- REFERENCIA** : Nota N° 26 de fecha 08/06/2021.

---

**4- ANALISIS.**
La nota N° 26 de fecha 08/06/2021, presentada por el Sgto 1° Int. MILCIADES GERMAN DENIS MARTINEZ - Jefe del Dpto. de Apoyo y Servicio Logístico de la DISERSANFA, donde eleva el listado de necesidades para el mantenimiento y reparación de ascensores a ser realizado en el ejercicio fiscal 2022, conforme a especificaciones técnicas.

El Decreto N° 5199/2021 "Por el cual se establece los lineamientos para los procesos de programación, formulación y presentación de los Anteproyectos de presupuestos institucionales como marco de referencia para la elaboración del Proyecto de Presupuesto General de la Nación, correspondiente al Ejercicio Fiscal 2022 y para la programación del presupuesto plurianual 2022-2023".

**5- CONCLUSION.**
Lo solicitado se encuentra contemplado en el anteproyecto de presupuesto para el Ejercicio Fiscal 2022, dentro del Programa 001 Programa Central, Actividad 61 Atención Integral a la Salud del Personal de las FF.AA., Unidad Responsable 345 Dirección Sanidad Militar, el monto solicitado en el Objeto del Gasto 242 "Mantenimiento y reparaciones menores de edificios y locales", con fuente de financiamiento 10 Recursos del Tesoro.

**6- RECOMENDACIÓN.**
Remitir el presente Estudio e Informe al Señor Director, para dar continuidad a los trámites administrativos pertinentes.

**Lic. Juana Elizabeth Giménez de Villalba**
**FF.PP. - Jefa Dpto. Presupuesto**

Elevo a consideración del Señor Director de la DISERSANFA.

**PEDRO OSVALDO AYALA FRANCO**
Cap N DEM Dtor. Adm. y Finan. - DISERSANFA

*"SESQUICENTENARIO DE LA EPOPEYA NACIONAL 1864-1870"*

**DIRECCIÓN DEL SERVICIO DE SANIDAD DE LAS FF.AA.**
**DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS**
**Departamento de Apoyo y Servicio Logístico**

Asunción, 8 de junio del 2022

**NOTA N°: 26/2022**

**OBJETO: Solicitar mantenimiento y reparación de ascensores.**
**AL : Director de Administración y Finanzas de la DISERSANFA.**
CAP N DEM PEDRO OSVALDO AYALA FRANCO
CUARTEL GENERAL

Tengo el honor de dirigirme al Señor Director, y por su intermedio donde corresponda, con el objeto de solicitar el mantenimiento y reparación de ascensores de la DISERSANFA ejercicio fiscal 2022, conforme al detalle adjunto a la presente nota.

MILCIADES GERMAN DENIS MARTINEZ
Sgto 1° Int - Jefe de Dpto. de Apoyo y Serv.Log.

Elevo a consideración del Director de la DISERSANFA.

PEDRO OSVALDO AYALA FRANCO
CAP N DEM - DTOR.ADM. Y FINAN. - DISERSANFA

## LISTADO DE NECESIDADES DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ASCENSORES
## EJERCICIO FISCAL 2022

| N° ORDEN | DESCRIPCION DEL BIEN Y/O SERVICIO | ESPECIFICACIONES TECNICAS | UNID. MEDIDA | CANT. |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio de mantenimiento de ascensor | Servicio de mantenimiento de ascensor | Evento | 1 |
| 2 | Servicio de reparacion de ascensor | El servicio de reparación de ascensor debe incluir lo siguiente: | | |
| | | Reparación total del sistema de mando y control: Provisión y cambio de placa | Evento | 1 |
| | | Reparación total del sistema de mando y control: Provisión y cambio de relee | Evento | 1 |
| | | Reparación total del sistema de mando y control: Provisión y cambio de contactores | Evento | 1 |
| | | Reparación total del sistema de mando y control: Provisión y cambio de luces indicadores | Evento | 1 |
| | | Reparación total del sistema de mando y control: Provisión y cambio de drive | Evento | 1 |
| | | Provisión y cambio de cable viajero | Evento | 1 |
| | | Provisión y cambio de cabo | Evento | 1 |
| | | Provisión y cambio de los rodamienos de motores | Evento | 1 |
| | | Ajuste del sistema de parada, provisión y cambio de frenos y electroimanes | Evento | 1 |
| | | Reparación total del tablero de fuerza motriz | Evento | 1 |
| | | Encuadre y aplomo de la cabina | Evento | 1 |
| | | Provisión y cambio de instalación electrica al tablero general con cables NYY4x25mm | Evento | 1 |
| | | Provisión y cambio de resortes para choque del ducto | Evento | 1 |
| | | Ajuste completo y puesta en marcha | Evento | 1 |
| | | Provisión y cambio de finales de limites | Evento | 1 |
| | | Provisión y cambio de guiadores de cabina contrapeso | Evento | 1 |
| | | Provisión y cambio de barrera infrarroja | Evento | 1 |
| | | Provisión y cambio de guiadores de puerta | Evento | 1 |
| | | Provisión y cambio de Fuente de operador | Evento | 1 |
| | | Provisión y cambio de indicadores de piso | Evento | 1 |
| | | Provisión y cambio de Botonera de cabina | Evento | 1 |
| | | Provisión y cambio de acrilico de piso | Evento | 1 |
| | | Pulida de cabina | Evento | 1 |
| | | Provisión y cambio de luces de cabina | Evento | 1 |
| | | Provisión y cambio de sensores captores | Evento | 1 |
| | | Reparación y colocación de bobina freno motor | Evento | 1 |
| | | Provisión y cambio de fibra de freno | Evento | 1 |
| | | Bobinado de motor | Evento | 1 |

Milo de Jesús Germán Denis Martínez
Sgto. Int Jefe de Dpto. de Apoyo y serv. logístico