376

0000000000

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL y ANOTACIONES

FORM-06

Espacio reservado para los Registros Públicos

Entrada Nº	Fecha de Entrada			Hora de Entrada		
	Día	Mes	Año	Hora	Min	Seg
11736868	04	02	2022	11	10	07

DATOS DEL SOLICITANTE

Apellidos	Nombres	Matricula Nº	Registro Notarial Nº
CAJE GIMENEZ	HUBER RODOLFO	35252	

Asiento /Domicilio

Marcar con X lo que corresponda

SERVICIO SOLICITADO — CERTIFICADO [ ] INFORME [X]

Condiciones de Dominio	X	Vigencia de Régimen Patrimonial	
Vigencia del Reglamento de Copropiedad		De haber Otorgado Testamento	
De no poseer Bienes Inmuebles Registrados a Nombre de la Persona		Vigencia de Sociedades u Otras Personas Jurídicas	
Vigencia de Poder		De gravamen de Cuotas Sociales	
Si la Persona Física/ Jurídica otorgó Poderes		De no haber sido declarada la Quiebra o Concurso	
Si la Persona Física/ jurídica fue nombrada Apoderada			

Marcar con X lo que corresponda

SOLICITUD DE ANOTACIONES

Boleto de Compra Venta			Cesión de Boletos de Compra Venta	
Contrato de Locación			Rescisión de Contrato de Locación	
Contrato de Leasing			Rescisión de Contrato de Leasing	
Loteamiento	Resolución Provisoria		Cambio de denominación / nombre del titular	
	Resolución Definitiva		Otros:	

DATOS DE LA PERSONA A FAVOR DE QUIEN SE ANOTA

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres

RUC [ ] C.I. [ ] Pasaporte [ ] Carn. de Adm. Perm. [ ] N° [ ]

Marcar con X lo que corresponda

REGISTRO AL QUE CORRESPONDE EL SERVICIO SOLICITADO

Inmuebles	X	Personas Jurídicas y Asociaciones		Testamentos	
Buques		Quiebras		Patrim. en las relaciones de Familia	
Poderes		Registro Público de Comercio		Prenda con registro	
Archivo					

TITULAR REGISTRAL

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres

RUC [ ] C.I. [ ] Pasaporte [ ] Carnet. de Adm. Perm. [ ] Fe de Conocimiento [ ] N° [ ]

DATOS REGISTRALES

Registro de Inmuebles		Otros Registros (Incluido Registro de Hipotecas)
Finca N°	508	N° de Inscripción
Matricula		Folio
Distrito	TAVAI	Serie
N° de inscripción	Folio (Día / Mes / Año)	Sección / División / Año
Cta. Cte. Catastral /Padrón	516	
Nombre del Edificio /Barrio Cerrado /Country Club		
Lote / Manzana / Fracción		
Unidad de Propiedad Horizontal		

Firma y Sello del Profesional

SE SOLICITA CONDICION DE DOMINIO, TITULARIDAD Y SUPERFICIE DE LA FINCA MENCIONADA.-

Profesional

Abg. Huber R. Caje G.
Secretaria General
ANDERT

9000000000

FORM-06-R

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL
(para uso exclusivo del Registro)

Marcar con X

EN CUANTO AL TITULAR DEL DOMINIO

CONSTA DE ACUERDO AL ASIENTO REGISTRAL SI [ ] NO [X]

PRESENTANDO LAS SIGUIENTES VARIANTES EN CUANTO A NOMBRE O DENOMINACIÓN

RESTRICCIONES (LOCACIÓN, BIEN DE FAMILIA, OTROS)

Fecha de anotación:

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES

Datos de la Registración	Escribano autorizante	Acreedor	Monto	Fecha de Registrac.		
				Día	Mes	Año

MEDIDAS CAUTELARES

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio			
Juzgado				Turno		Tipo de medida	
Secretaría				Monto			

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio			
Juzgado				Turno		Tipo de medida	
Secretaría				Monto			

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio			
Juzgado				Turno		Tipo de medida	
Secretaría				Monto			

Se adjuntan _____ fojas de _____

CONSTANCIA DE ANOTACIÓN / OBSERVACIONES

El inmueble se halla transferido en su totalidad conforme obra nota transferido a favor de Carla Cristina Rambo Rauber., hoy matrícula 608/2709. de Tavai.

Firma y Sello de funcionarios

Registrador

Ma. Alexandra Acosta
Registrador - D.G.R.P.

PODER JUDICIAL
DIRECCION GENERAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS
SECCION 7
T.T.

Jefe de Sección – Fecha:

Abg. Rocio Sosa
JEFA ADJUNTA - T.T.
D.G.R.P.

Exp. 15 FEB 2022

3(tres)

383

0000000000

FORM-06

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL y ANOTACIONES

Espacio reservado para los Registros Públicos

Entrada Nº	Fecha de Entrada			Hora de Entrada		
	Día	Mes	Año	Hora	Min	Seg
12063725	14	06	22	03	16	50

DATOS DEL SOLICITANTE

Apellidos	Nombres	Matricula Nº	Registro Notarial Nº
SANABRIA DE CAMPOS	DORA ISABEL		880

Asiento /Domicilio ASUNCION

Marcar con X lo que corresponda

SERVICIO SOLICITADO **CERTIFICADO** [X] **INFORME** [ ]

Condiciones de Dominio	X	Vigencia de Régimen Patrimonial	
Vigencia del Reglamento de Copropiedad		De haber Otorgado Testamento	
De no poseer Bienes Inmuebles Registrados a Nombre de la Persona		Vigencia de Sociedades u Otras Personas Jurídicas	
Vigencia de Poder		De gravamen de Cuotas Sociales	
Si la Persona Física/ Jurídica otorgó Poderes		De no haber sido declarada la Quiebra o Concurso	
Si la Persona Física/ jurídica fue nombrada Apoderada			

Marcar con X lo que corresponda

SOLICITUD DE ANOTACIONES

Boleto de Compra Venta			Cesión de Boletos de Compra Venta	
Contrato de Locación			Rescisión de Contrato de Locación	
Contrato de Leasing			Rescisión de Contrato de Leasing	
Loteamiento	Resolución Provisoria		Cambio de denominación / nombre del titular	
	Resolución Definitiva		Otros:	

DATOS DE LA PERSONA A FAVOR DE QUIEN SE ANOTA

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres

RUC [ ] C.I. [ ] Pasaporte [ ] Carn. de Adm. Perm. [ ] N° [ ]

Marcar con X lo que corresponda

REGISTRO AL QUE CORRESPONDE EL SERVICIO SOLICITADO

Inmuebles	X	Personas Jurídicas y Asociaciones		Testamentos	
Buques		Quiebras		Patrim. en las relaciones de Familia	
Poderes		Registro Público de Comercio		Prenda con registro	
Archivo					

TITULAR REGISTRAL

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres
RAMBO RAUBER Y OTRO	CARLA CRISTINA

RUC [ ] C.I. [X] Pasaporte [ ] Carnet. de Adm. Perm. [ ] Fe de Conocimiento [ ] N° 4.771.098

DATOS REGISTRALES

Registro de Inmuebles

Finca N° [ ]

Matricula GO8/2709

Distrito TAVAI

N° de inscripción 01 Folio 01 Y SGTE

Día	Mes	Año
21	1	2.018

Cta. Cte. Catastral /Padrón 516

Nombre del Edificio /Barrio Cerrado /Country Club [ ]

Lote [ ] Manzana [ ] Fracción [ ]

Unidad de Propiedad Horizontal [ ]

Otros Registros (Incluido Registro de Hipotecas)

N° de Inscripción [ ]

Folio [ ]

Serie [ ]

Sección [ ] División [ ] Año [ ]

Firma y Sello del Profesional

OTRO PROP. LIANE RAUBER CZAPLA

DORA ISABEL SANABRIA DE CAMPOS NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA REGISTRO Nº 880 Tel.: 223.075 Asunción - Paraguay

Profesional

0000000000

FORM-06-R

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL
(para uso exclusivo del Registro)

EN CUANTO AL TITULAR DEL DOMINIO

Marcar con X

CONSTA DE ACUERDO AL ASIENTO REGISTRAL SI [/] NO [ ]

PRESENTANDO LAS SIGUIENTES VARIANTES EN CUANTO A NOMBRE O DENOMINACIÓN

RESTRICCIONES (LOCACIÓN, BIEN DE FAMILIA, OTROS)

Fecha de anotación:

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES

Datos de la Registración	Escribano autorizante	Acreedor	Monto	Fecha de Registrac.		
				Día	Mes	Año

MEDIDAS CAUTELARES

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio			
Juzgado				Turno		Tipo de medida	
Secretaría				Monto			

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio			
Juzgado				Turno		Tipo de medida	
Secretaría				Monto			

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio			
Juzgado				Turno		Tipo de medida	
Secretaría				Monto			

Se adjuntan _____ **fojas de** _____

CONSTANCIA DE ANOTACIÓN / OBSERVACIONES

Superficie s/ Mensura: 281 has 1180 mts² 5232 cm², según y asiento registral, sírvase corregir para próximas operaciones. Consta Subrayado "y" no vale.-

Firma y Sello de funcionarios

C.P. Sindy [illegible] Carvalán O.
Registrador - D.G.R.P.
7ma. División A

Registrador

Jefe de Sección – Fecha:

Dirección General de los Registros Públicos
Registro Inmobiliario - Jefa División A
Abog. Not. Pca. Lic. Ruth Florencianez de Talavera
Jefa de División A

27 JUN. 2022

4 (cuatro)

384

0000000000

Finca / Matricula:

Distrito:

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
ANEXO DE LA HOJA N° 1

FORM-03

Espacio reservado para los Registros Públicos

Inscripción N°	Folio	Entrada Nro.	Fecha de Entrada			Hora de Entrada			Nº Finca/Matricula	Distrito
			Día	Mes	Año	Hora	Min	Seg		
Tasa Judicial Nº						Nº de Liquidación				

MATRICULA G08/2709 DE TAVAI

LADO 1-2: CON RUMBO MAGNETICO NORTE CUARENTA Y OCHO GRADOS CON CUARENTA Y CINCO MINUTOS ESTE, MIDE DOS MIL VEINTE METROS (N-48º 45´E 2.020 M.) LADO 2-3: CON RUMBO MAGNETICO NORTE ONCE GRADOS CON QUINCE MINUTOS OESTE, MIDE CIENTO CINCUENTA Y UN METROS CON CINCO CENTIMETROS (N-11º 15´W 151,05 M.) LADO 3-4: CON RUMBO MAGNETICO NORTE CUARENTA Y NUEVE GRADOS VEINTE Y CINCO MINUTOS CON TREINTA Y UN SEGUNDOS ESTE, MIDE DOSCIENTOS QUINCE METROS CON SESENTA Y CINCO CENTIMEWTROS (N-49º 25´31 " E 215,65 M) LADO 4-5: CON RUMBO MAGNETICO NORTE SESENTA Y CUATRO GRADOS UN MINUTO, CON DIEZ Y OCHO SEGUNDOS ESTE, MIDE DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO METROS CON SESNETA Y UN CENTIMETROS (N-64º 01´ 18 " E 238,61 M) TODAS ESTAS LINEAS LINDAN CON LA COLONIA YBOTY ÑU MANZANA SAN IGNACIO.- LADO 5-6: CON RUMBO MAGNETICO SUR OCHENTA Y CUATRO GRADOS CINCUENTA Y CUATRO MINUTOS CON NUEVE SEGUNDOS, ESTE, MIDE TRESCIENTOS TREINTA Y TRES METROS CON OCHENTA CENTIMETROS (S-84º 54´9 " E 333,80 M) LINDA CON DERECHOS DEL SR. ENRIQUE SHARP.- LADO 6-7: CON RUMBO MAGNETICO SUR TREINTA Y UN GRADOS CUARENTA Y NUEVE MINUTOS CON DIECISIETE SEGUNDOS ESTE, MIDE UN MIL CIENTO TREINTA Y SIETE METROS CON DOS CENTIMETROS (S-31º 49´17 " E 1.137,02 M) LINDA CON DERECHOS DEL SR. RAFAEL RECALDE ESTIGARRIBIA. LADO 7-8: CON RUMBO MAGNETICO SUR, SESENTA Y CUATRO GRADOS CINCUENTA Y OCHO MINUTOS CON VEINTICUATRO SEGUNDOS OESTE, MIDE SETECIENTOS SETENTA Y TRES METROS CON DIECISEIS CENTIMETROS (S-64º 58´24 " W 773,16 M) LADO 8-9: CPON RUMBO MAGNETICO SUR NUEVE GRADOS, VEINTINUEVE MINUTOS CON VEINTIDOS SEGUNDOS OESTE, MIDE SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE METROS CON OCHENTA Y SIETE CENTIMETROS (S-09º 29´22 " W 749,87 M) ESTAS DOS LINEAS LINDAN CON DERECHOS DEL SR. AUGUSTO RIOS TONINA. LADO 9-1: CON RUMBO MAGNETICO NORTE OCHENTA GRADOS DIEZ Y OCHO MINUTOS OESTE MIDE DOS MIL CUATRO METROS (N-80º 18´W 2004,00 M) LINDA CON LA COLONIA YBOTY ÑU MANZANA RIVAS CUE. SUPERFICIE: DOSCIENTOS OCHENTA Y UN HECTAREAS MIL CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS CON CINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS CENTIMETROS CUADRADOS: SUPERFICIE S/ TITULO: DOSCIENTOS SESENTA Y DOS HECTAREAS DOS MIL DOCE METROS SEIS MIL VEINTE CENTIMETROS CUADRADOS: EXCEDENTE: LADO 5-6: CON RUMBO MAGNETICO SUR OCHENTA Y CUATRO GRADOS CINCUENTA Y CUATRO MINUTOS CON NUEVE SEGUNFOS ESTE, MIDE TRESCIENTOS TREINTA Y TRES METROS CON OCHENTA CENTIMETROS (S-84º 54´9 " E 333,80 M) LINDA CON DERECHOS DEL SR. ENRIQUE SHARP. LADO 6-7: CON RUMBO MAGNETICO SUR TREINTA Y UN GRADOS CUARENTA Y NUEVE MINUTOS CON DIECISIETE SEGUNDOS ESTE, MIDE MIL CIENTO TREINTA Y SIETE METROS CON DOS CENTIMETROS (S-31º 49´17 " E 1.137,02 M) LINDA CON DERECHOS DEL SR. RAFAEL RECALDE ESTIGARRIBIA. LADO 7-A: CON RUMBO MAGNETICO SUR SESENTA Y CAUTRO GRADOS, CINCUENTA Y OCHO MINUTOS CON VEINTICUATRO SEGUNDOS OESTE, MIDE CINCUENTA Y CUATRO METROS CON NOVENTA Y DOS CENTIMETROS (S-64º 58´24 " W 54,92 M) LINDA CON DERECHOS DEL SR. AUGUSTO RIOS TONINA. LADO 5-A: CON RUMBO MAGNETICO NORTE CUARENTA GRADOS CINCUENTA Y TRES MINUTOS CON SIETE SEGUNDOS OESTE MIDE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE METROS CON OCHENTA Y SEIS CENTIMETROS (N-40º 53´07 " W 1.347,86 M) LINDA CON FRACCION DELINDADA. SUPERFICIE: DIECIOCHO HECTAREAS SIETE MIL TRESCIENTOS DIECISIETE METROS CUADRADOS CON NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS CENTIMETROS CUADRADOS (18 HAS. 7.317 MTS2. 0936 CM2.) SUPERFICIES/ MENSURA 281 HAS. 5.232 MTS2. 5232 CM2. SUPERFICIE S/ TITULO 262 HAS. 2012 M2. 6020 CM2. EXCENTE: 18 HAS. 7317 M2. 0936 CM2.-

ISABEL SARABRIA DE CAMPOS
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
Tel.: 229 075
Asunción - Paraguay

7ma. DIVISION "A"

Dirección General de los Registros Públicos
Registro Inmobiliario - Jefe División A
Abog. Not. Pca. Lic. Ruth Florenciañez de Talavera
Jefe de División A

27 JUN. 2022

C.P. Sindy L. Corvalán O.
Registrador - D.G.R.P.
7ma. División A

Firma y sello | Profesional | Registrador | Jefe de Sección