PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO REFERENCIAL

CONSTRUCCIÓN DE LA AGENCIA REGIONAL DEL INDERT EN EL DISTRITO DE ARROYITO - DEPARTAMENTO DE CONCEPCIÓN.

Item	CATÁLOGO	Rubro	Unidad	Cant.	Precio Unitario Referencial	Precio Total Referencial
PREPARACIÓN DE OBRA.						
1	72131601-002	Instalación de faena	M2.	16,00	173.880	2.782.080
2	72131601-002	Limpieza y preparación del terreno	M2.	120,00	6.480	777.600
3	72131601-002	Replanteo	M2.	100,00	3.780	378.000
4	82101502-004	Letrero Oficial	global	1,00	965.520	965.520
5	72131701-023	Empastado y Jardinería	M2.	300,00	23.220	6.966.000
6	72131601-002	Limpieza Final	global	1,00	378.000	378.000
MAMPOSTERIAS						
7	72131601-005	Muro de nivelación de 0,30 m altura promedio 0,30	M2.	20,00	167.963	3.359.260
8	72131601-004	Vigas y dados de fundación 0,20*0,40	M3.	8,50	2.077.650	17.660.025
9	72131601-004	Pilares de Hº Aº incluye zapata de 0 ,45 x 0,45	Ml.	36,00	529.416	19.058.976
10	72131601-004	Encadenado superior de Hº Aº de 0,13m x 0,27 m en planta alta	Ml.	70,00	76.730	5.371.100
11	72131601-009	Relleno y apisonado interior promedio 0,30	M3	30,00	109.620	3.288.600
12	72131601-009	Regularización relleno y apisonado exterior	M3	25,00	96.660	2.416.500
13	72131601-006	Aislación Asfáltica en U	M2.	46,00	34.319	1.578.674
14	72131601-005	Muros de Elevación de Ladrillo Común de 0,15 m.	M2.	183,00	91.286	16.705.338
15	72131601-007	Techo de chapa termo acústica tipo sándwich sobre estructura metálica, incluye previo calculo estructural a cargo de la Contratista.	M2.	105,00	308.448	32.387.040
OBRAS EXTERIORES						
16	72131601-005	Muralla lateral h= 2,00 m. (incluye excavación y carga de cimiento de piedra bruta colocada, nivelación de 0,30 m. de ladrillo común, aislación, mampostería de elevación de 0,15 m. de ladrillo común revocado en ambas caras con pilares de 0,30x0,30 m. con terminación superior en sardinel con el mismo tipo de ladrillo visto laminado)	ML.	43,60	495.245	21.592.682
17	72131601-005	Cerramiento Frontal de H=2,40 incluye excavación y carga de cimiento de PBC, nivelación de 0,30 de ladrillos comunes, aislación, mampostería de elevación de 0,50 visto de ladrillo laminado de h=0,50 y rejas con estructuras de caños de 30x30mm y caños de 15x20mm en forma horizontal con separación inferior a 5cm soldados en caños de 100x100mm empotrados en mampostería, cuyas separaciones no superiores a 2,50m, altura de rejas de 1,80, con una terminación final de 2,40, incluye portones de acceso Vehicular corredizo de 4,00m de ancho, con motor incluido y acceso peatonal de 1,00m de ancho con herrajes de seguridad, ambos elaborados con los mismos materiales de las rejas	ML.	35,00	589.248	20.623.680
18	72131601-005	Cerco perimetral. Incluye provisión y colocación de postes de HºAº de 1,80 m., con alambre tejido, y porton para acceso vehicular de 4 x 1,80	ML.	109,54	87.723	9.609.178
19	72154042-001	Provisión y colocación de mástiles conforme a especificación técnica	UN.	2,00	632.880	1.265.760
REVOQUES						
20	72131601-008	Revoque interior con hidrófugo	M2.	265,00	31.019	8.220.035
21	72131601-008	Revoque exterior con hidrófugo a dos capas	M2.	102,00	33.012	3.367.224
22	72131601-008	Revoque de vigas con malla de poliéster	Ml.	100,00	49.415	4.941.500
23	72131601-008	Revoque de Mochetas en aberturas	Ml.	37,00	45.900	1.698.300
COLOCACIÓN DE PISOS Y CONTRAPISO						
24	72131601-009	Contrapiso de cascotes (espesor=10 cm.)	M2.	85,00	45.269	3.847.865
25	72131601-009	Piso de porcelanato color beige , incluye alisada previa	M2.	85,00	168.210	14.297.850
26	72131601-009	Piso patio y vereda en canto rodado	M2.	120,00	81.172	9.740.640
27	72131601-009	Zócalo porcelanato	M2.	72,00	56.808	4.090.176
28	72131601-009	Azulejo 30x30 color p/ SS.HH y cocinas	M2.	36,00	117.909	4.244.724
29	72131601-009	Construcción de Rampa para personas con capacidades diferentes incluye baranda en caño de 1"1/2" con pintura y señalización correspondiente	Un	2,00	931.500	1.863.000
ABERTURAS (incluye marco, contramarco, herrajes, cerradura y colocación)						
30	72131601-010	Puerta tablero principal 0,90 x 2,10 con manijon	UN.	2,00	1.258.510	2.517.020
31	72131601-010	Puerta placa 0,90 x 2,10	UN.	2,00	861.610	1.723.220
32	72131601-010	Puerta Placa 0,80x2,10	UN.	2,00	795.299	1.590.598
33	72131601-010	Puerta metálica de cuatro hojas tipo persiana, deposito bajo mesada de kitchenette	UN.	1,00	503.096	503.096
34	72131601-010	Ventana corrediza tipo blindex de color 8mm de espesor con sus perfiles correspondiente incluye cerraduras y rejas de caño cuadrado 20 x 20 mm de 2,00 m x 1,10m.	UN.	5,00	1.620.000	8.100.000
35	72131601-010	Ventana corrediza tipo blindex de color 8mm de espesor con sus perfiles correspondiente incluye cerraduras y rejas de caño cuadrado 20 x 20 mm de 1,00 mx 0,50m.	UN.	2,00	405.000	810.000

PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO REFERENCIAL

CONSTRUCCIÓN DE LA AGENCIA REGIONAL DEL INDERT EN EL DISTRITO DE ARROYITO - DEPARTAMENTO DE CONCEPCIÓN.

Item	CATÁLOGO	Rubro	Unidad	Cant.	Precio Unitario Referencial	Precio Total Referencial
36	72131601-010	Puerta metálica de cuatro hojas tipo persiana, deposito bajo mesada de kitchenette	UN.	1,00	503.096	503.096
SERVICIOS DE PINTURAS (Material y mano de obra)						
37	72131601-012	Paredes interiores al látex con enduido	M2.	265,00	37.598	9.963.470
38	72131601-012	Pintura acrílica impermeabilizante para Paredes exteriores	M2.	105,00	20.482	2.150.610
39	72131601-012	Techo estructura metálica	M2.	105,00	6.804	714.420
40	72131601-012	Aberturas de madera al Barniz	M2.	23,00	22.965	528.195
41	72131601-012	Aberturas de Rejas de ventana y del frente en sintético	M2.	106,00	31.909	3.382.354
42	72131601-012	Canaletas y Caños de Bajada al sintético	ML.	44,00	20.397	897.468
43	72131601-012	Pintura y Texturado en fachada	M2.	35,00	27.680	968.800
INSTALACIONES DE DESAGÜES						
Desagüe Pluvial: (incluye provisión e instalación completa)						
44	72131701-007	Canaleta	ML.	24,00	60.048	1.441.152
45	72131701-007	Caño de Bajada	ML.	20,00	60.048	1.200.960
46	72131701-007	R.P.A. De 0,30x0,30 m.	UN.	6,00	187.611	1.125.666
47	72131701-007	Cañería exterior para red. Caño PVC (diám.= 4")	ML.	50,00	37.656	1.882.800
48	72131701-007	Caño P.V.C. (diámetro=4")	ML.	20,00	48.881	977.620
Desagüe Cloacal: (incluye provisión e instalación completa)						
49	72131601-011	Desengrasador p/ cocina	UN.	2,00	200.772	401.544
50	72131601-011	Cámara de Inspección de 0,40x0,40	UN.	4,00	236.520	946.080
51	72131601-011	Cámara Séptica 2m. x 1m x 1,5 m	un	1,00	1.669.468	1.669.468
52	72131601-011	Pozo absorbente D= 2.00 m. Prof. 3,00 m.	un	1,00	2.538.000	2.538.000
INSTALACIONES SANITARIAS						
53	72131601-011	Instalación de agua fría en SSHH (según plano), incluye alimentación desde la acometida,	global	2,00	603.072	1.206.144
54	72131601-011	Instalación de agua fría en kitchenette	global	1,00	196.204	196.204
55	72131601-011	Instalación Sanitaria en SSHH, incluye el desagüe cloacal hasta el primer registro	global	2,00	538.168	1.076.337
56	72131601-011	Instalación Sanitaria en Kitchenette	global	1,00	248.517	248.517
57	72131601-011	Pago a ESSAP derechos de conexión a red	UN.	1,00	702.000	702.000
58	72131601-011	Mesada de granito natural con bacha de acero inoxidable 0,30 x 0,30 para Kitchenette con canilla cromada	UN.	1,00	968.004	968.004
59	72131601-011	Provisión y colocación de artefactos sanitarios, con su correspondiente grifería y accesorios, para SSHH completo	UN.	2,00	3.161.579	6.323.158
60	72131601-011	Agua Potable de Patio (red de distribución con 3 canillas con pico manguera)	global	1,00	385.452	385.452
CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES ELÉCTRICAS						
61	72131601-001	Bocas de luz	BOCAS	20,00	90.590	1.811.800
62	72131601-001	Tomacorrientes	BOCAS	26,00	90.590	2.355.340
Provisión e instalación de artefactos de iluminación:						
63	72131601-001	Provisión y colocación de Equipos de fluorescentes LED 2x18 W completo	UN.	7,00	214.542	1.501.794
64	72131601-001	Provisión y colocación de Equipos LED 1x18 W completo, con chapa p/exterior	UN.	6,00	177.660	1.065.960
65	72131601-001	Provisión y colocación de Equipos LED 1x18 W completo	UN.	3,00	110.160	330.480
66	72131601-001	Instalación Eléctrica para equipos de AA con artefactos tipo Split de 18,000 Btu (provisión e instalación)	UN.	3,00	3.866.588	11.599.764
67	72131601-001	Instalación Eléctrica para equipo de AA (tipo Split) con artefactos de 12,000 Btu (provisión e instalación)	UN.	2,00	2.788.201	5.576.402
68	72131601-001	instalación eléctrica para Ducha Eléctrica (instalación y colocación completa) con artefacto	UN.	1,00	250.560	250.560
69	72131601-001	Instalación Eléctricas para Ventilador de Techo con llave de 7 velocidades (provisión, instalación y colocación)	UN.	4,00	505.224	2.020.896
70	72131601-005	Pilar de mampostería para medidor	UN.	1,00	642.883	642.883
71	72131601-001	Entrada para medidor trifásico con línea aérea	UN.	1,00	1.064.448	1.064.448
72	72131601-001	Instalación eléctrica y Artefactos Eléctricos p/ Patio (incluye provisión y colocación, de columna de iluminación con 2 artefactos, s/plano)	UN.	2,00	665.064	1.330.128
73	72131601-001	Instalación eléctrica: provisión y colocación completa de reflector tipo HPYT de 250 W incluye base	UN.	2,00	636.768	1.273.536
74	72131601-001	Tablero princ. TM (colocación con accesorio completo) de acuerdo a cargas	UN.	1,00	871.776	871.776
75	72131601-001	Toma para teléfono (hasta 10 m.), tipo americano RJ11	UN.	4,00	137.578	550.312
76	72131601-001	Pago de Derecho de ampliación y trifacicacion conexión ANDE	global	1,00	518.400	518.400
OBRAS EXTERIORES						
77	72131601-001	Artefactos Eléctricos para patio, que comprende columna de caño galvanizado mas artefacto de iluminación tipo alumbrado publico	UN.	2,00	740.772	1.481.544

PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO REFERENCIAL

CONSTRUCCIÓN DE LA AGENCIA REGIONAL DEL INDERT EN EL DISTRITO DE ARROYITO - DEPARTAMENTO DE CONCEPCIÓN.

Item	CATÁLOGO	Rubro	Unidad	Cant.	Precio Unitario Referencial	Precio Total Referencial
78	82101502-004	Cartel de obra en letra corpórea en fachada. Altura de la letra 40cm INDERT mas logo	global	1,00	4.644.000	4.644.000
					Sub. TOTAL A	320.006.803

SALÓN MULTIUSO

Ítem		Rubro	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total Referencial
PREPARACIÓN DE OBRA.						
79	72131601-009	Relleno y compactación	M2.	81,66	173.880	14.199.041
80	72131601-002	Limpieza y preparación del terreno	M2.	204,14	6.480	1.322.828
81	72131601-002	Replanteo	M2.	204,14	3.780	771.650
82	72131601-002	Limpieza Final	global	1,00	378.000	378.000
MAMPOSTERIAS						
83	72131601-002	Muro de nivelación de 0,30 m altura promedio 0,30	M2.	15,06	167.963	2.529.523
84	72131601-004	Vigas y dados de fundación 0,20*0,40. Incluye estudios y resultados geotécnicos de suelo SPT.	M3.	50,20	2.077.650	104.298.030
85	72131601-004	Pilares de Hº Aº incluye zapata de 0 ,45 x 0,45	Ml.	58,70	529.416	31.076.720
86	72131601-004	Encadenado superior de Hº Aº de 0,13m x 0,27 m en planta alta	Ml.	50,20	76.730	3.851.846
87	72131601-009	Relleno y apisonado interior promedio 0,30	M3	44,98	109.620	4.930.708
88	72131601-006	Aislación Asfáltica en U	M2.	22,59	34.319	775.267
89	72131601-005	Muros de Elevación de Ladrillo Común visto de 0,15 m.	M2.	203,31	91.286	18.559.357
90	72131601-007	Techo de chapa termo acústica tipo sándwich sobre estructura metálica previo calculo estructural	M2.	207,60	308.448	64.033.805
REVOQUES						
91	72131601-008	Revoque de vigas con malla de poliéster	Ml.	50,20	49.415	2.480.653
92	72131601-008	Revoque de Mochetas en aberturas	Ml.	51,88	45.900	2.381.292
COLOCACIÓN DE PISOS Y CONTRAPISO						
93	72131601-009	Contrapiso de cascotes (espesor=10 cm.)	M2.	147,00	45.269	6.654.543
94	72131601-009	Piso Ceramico alto trafico PEI:5 , incluye alisada previa	M2.	147,00	168.210	24.726.870
95	72131601-009	Piso patio y vereda en canto rodado	M2.	190,00	81.172	15.422.680
96	72131601-009	Zócalo PAI:5	Ml.	49,60	56.808	2.817.677
97	72131601-009	Construcción de Rampa para personas con capacidades diferentes incluye baranda en caño de 1"1/2" con pintura y señalización correspondiente	Un	1,00	931.500	931.500
ABERTURAS (incluye marco, contramarco, herrajes, cerradura y colocación)						
98	72131601-010	Puerta Perciana para Enrollar tipo panoramico	UN.	3,00	4.320.000	12.960.000
99	72131601-010	Panales fijos de Vidrios templados de 10mm en parte superior de construccion	M2.	42,63	702.000	29.926.260
SERVICIOS DE PINTURAS (Material y mano de obra)						
100	72131601-012	Tratamiento de paredes al visto	M2.	406,62	20.482	8.328.391
101	72131601-012	Techo estructura metálica	M2.	207,60	6.804	1.412.510
102	72131601-012	Canaletas y Caños de Bajada al sintético	ML.	37,50	20.397	764.883
103	72131601-012	Pintura y Texturado en fachada	M2.	7,00	81.000	567.000
INSTALACIONES DE DESAGÜES						
Desagüe Pluvial: (incluye provisión e instalación completa)						
104	72131701-007	Canaleta	ML.	17,50	60.048	1.050.840
105	72131701-007	Caño de Bajada	ML.	20,00	60.048	1.200.960
106	72131701-007	R.P.A. De 0,30x0,30 m.	UN.	4,00	187.611	750.444
107	72131701-007	Cañería exterior para red. Caño PVC (diám.= 4")	ML.	64,80	37.656	2.440.109
108	72131701-007	Caño P.V.C. (diámetro=4")	ML.	75,00	48.881	3.666.075
Desagüe Cloacal: (incluye provisión e instalación completa)						
109	72131601-011	Desengrasador p/ cocina	UN.	4,00	200.772	803.088
110	72131601-011	Cámara de Inspección de 0,40x0,40	UN.	8,00	236.520	1.892.160
111	72131601-011	Cámara Séptica 2m. x 1m x 1,5 m	UN.	1,00	1.669.468	1.669.468
112	72131601-011	Pozo absorbente D= 2.00 m. Prof. 3,00 m.	UN.	1,00	2.538.000	2.538.000
INSTALACIONES SANITARIAS						
113	72131601-011	Instalación de agua fría en kitchenette	global	1,00	196.204	196.204
114	72131601-011	Instalación Sanitaria en Kitchenette	global	1,00	248.517	248.517
115	72131601-011	Pileta de Granito recostituido con bacha y mesada lateral, incluye intalacion completa	UN.	4,00	129.600	518.400
116	72131601-011	Agua Potable con canillas metalicas con pico alto en cada pileta (red de distribución con 3 canillas con pico manguera)	global	1,00	815.400	815.400
CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES ELÉCTRICAS						
117	72131601-001	Bocas de luz	BOCAS	28,00	90.590	2.536.520
118	72131601-001	Tomacorrientes	BOCAS	35,00	90.590	3.170.650
Provisión e instalación de artefactos de iluminación:						
119	72131601-001	Provisión y colocación de Equipos de fluorescentes LED 3x18 W completo en techo colgantes	UN.	15,00	214.542	3.218.130
120	72131601-001	Instalación Eléctricas para Ventilador de Techo con llave de 7 velocidades (provisión, instalación y colocación)	UN.	8,00	505.224	4.041.792
121	72131601-001	Entrada para tablero trifásico con línea aérea	UN.	1,00	1.064.448	1.064.448

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO RURAL Y DE LA TIERRA · INDERT · DIRECCIÓN DE PROYECTOS

Ing. Carlos Ayala
Dirección de Proyectos
INDERT

PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO REFERENCIAL

CONSTRUCCIÓN DE LA AGENCIA REGIONAL DEL INDERT EN EL DISTRITO DE ARROYITO - DEPARTAMENTO DE CONCEPCIÓN.

Item	CATÁLOGO	Rubro	Unidad	Cant.	Precio Unitario Referencial	Precio Total Referencial
122	72131601-001	Instalación eléctrica y Artefactos Eléctricos p/ Patio (incluye provisión y colocación, de columna de iluminación con 2 artefactos, s/plano)	UN.	4,00	665.064	2.660.256
123	72131601-001	Instalación eléctrica: provisión y colocación completa de reflector tipo HPYT de 250 W incluye base	UN.	4,00	636.768	2.547.072
124	72131601-001	Tablero princ. TM (colocación con accesorio completo) de acuerdo a cargas	UN.	1,00	871.776	871.776
OBRAS EXTERIORES						
125	72131601-001	Artefactos Eléctricos para patio, que comprende columna de caño galvanizado mas artefacto de iluminación tipo alumbrado publico	UN.	4,00	740.664	2.962.656
					Sub. TOTAL B	**396.963.999**
					TOTALES IVA INCLUIDO	**716.970.802**

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO RURAL Y DE LA REFORMA AGRARIA
INDERT
DIRECCION DE PROYECTOS
Dirección de Proyectos
INDERT