Dictamen UOC N° 015/2020

Identificación Proceso Licitatorio:
ID N° 375886
Denominación: Servicio de Mantenimiento y Reparación de los Ascensores del Local del Palacio de Justicia de San Juan Bautista

Dando cumplimiento a la Resolución N° DNCP N° 1890/2020, "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03", donde se requiere un dictamen por parte de la UOC de cada convocante, en relación a la ESTIMACION DE PRECIOS, se suscribe el siguiente documento, en carácter de Declaración Jurada:

Se ha realizado una verificación de la documentación proveída por el ámbito solicitante, la Sección de obras Civiles, la que está a cargo de la Srta. Juana María Gonzalez.

Ante lo cual, se ha detectado que la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia se ha realizado contemplando:

- **Comparativo de precios de mercado privado mediante consulta a empresas dedicadas al rubro de Mantenimiento de Ascensores.**

Los precios de referencia que se utilizan para el presente Proceso utilizan los principios de base de toda Contratación Publica Nacional que son: ECONOMIA Y EFICIENCIA, previstos en la Ley 2051/03, buscando las mejores condiciones (costo-calidad).-

Además, para el Proceso en cuestión, se ha procedido a la inclusión en el P.B.C. de los estándares de Evaluación de Ofertas considerando precios referenciales, establecidos en el Art. 4° de la DNCP N° 189/2020.-

ES MI DICTAMEN.

PODER JUDICIAL * CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DE MISIONES * SECCIÓN CONTRATACIONES

Daniel Ayala Ruiz Díaz
Jefe
Sección Contrataciones

PODER JUDICIAL
Circunscripción Judicial de Misiones

Compromiso con la gente

San Juan Bautista, Misiones, 16 de Noviembre de 2.020.-

SEÑOR
DANIEL AYALA RUIZ DIAZ
JEFE DE SECCION UOC
CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DE MISIONES:

LA JEFA DE LA SECCIÓN OBRAS CIVILES DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE MISIONES, ARQ. JUANA MARÍA GONZÁLEZ N., se dirige a Usted a fin de elevar la metodología utilizada para la obtención de los precios referenciales para el llamado de "***SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE TABLERO ELECTROMECÁNICO Y CABINA DE ASCENSOR LADO FUNCIONARIOS,*** del local del Palacio de Justicia de San Juan Bautista, el mismo se encuentra sin funcionamiento debido a problemas en el tablero electromecánico, cuya reparación necesita una refuncionalización y cambio completo del tablero, debido a que dicho tablero se volvió obsoleto por los casi 20 años de uso, por ese motivo es casi imposible conseguir las piezas que se van dañando, llegando al punto de quedar parado el ascensor.

La Institución no cuenta con presupuesto para realizar la compra de un nuevo ascensor, siendo la solución para seguir utilizando dicho ascensor la sustitución del tablero electromecánico y adaptación de las nuevas piezas con que cuenta el mercado.

La vía utilizada es la de excepción por la complejidad, especialidad y particularidad de la contratación, no resulta posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, ya que no se encontró contratos anteriores de llamados por la DNCP con estas características, como convocante adoptamos mecanismo que consideramos apropiado para obtener los precios de referencia, obteniendo dos precios referenciales con nota proveída de potenciales oferentes, obteniendo así el precio referencial ponderado.

Sin otro motivo particular, me despido de usted.

ATENTAMENTE.-

PODER JUDICIAL
SECCION OBRAS CIVILES
Circunscripción Judicial de Misiones

Arq. Juana María González
Jefe de Sección (II)

PODER JUDICIAL
Circunscripción Judicial de Misiones

Compromiso con la gente

ORIGEN DE PRECIOS REFERENCIALES: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN GENERAL DE ASCENSOR LADO FUNCIONARIOS.

PRECIO TOTAL REPARACIÓN Y SUSTITUCIÓN DE PIEZAS DE ASCENSOR.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNI. DE MEDIDA	PRESENTACIÓN	CANT.	OFERENTE 1 RG ELEVADORES	OFERENTE 2 E.E.C.
1	cambio de tablero de maniobra frecuencia variable monarch capacidad para 20 hp, con sistema de posicionamiento optico.caja de inspección monarch, fuente auxiliar para caso de emergencia.	Unidad	Unidad	1	42.054.545	54.850.000
2	cambio de botoneras de todos los pisos.	Unidad	Unidad	5	35.000.000	28.025.000
3	**CAMBIO DEL OPERADOR DE PUERTA.** *Cambio de Sistema electronico de apertura y cierre de puerta	Unidad	Unidad	1	14.836.364	25.022.000
4	piso en mármol o granito	Unidad	Unidad	1	3.709.091	850.000
5	sub-techo	Unidad	Unidad	1	2.945.455	3.640.000

Los precios referenciales fueron obtenidos según requerimiento de Resolución de DNCP Nª 1890/2020.

Se obtuvieron 2 (DOS) precios referenciales, solicitando presupuesto a potenciales oferentes.

El precio referencial final fue calculado teniendo en cuenta el precio promedio ponderado.

EQUIPO	PRECIO PONDERADO
REPARACIÓN Y SUSTITUCIÓN DE TABLERO ELECTROMECANICO DE MANIOBRA.	48.452.300
CAMBIO DE BOTONERA DE PALIER	31.512.500
REPARACIÓN Y SUSTITUCIÓN DE OPERADOR DE PUERTA	19.929.182
SUSTITUCIÓN DE PISO DE CABINA	2.279.600
SUSTITUCIÓN DE CIELORRASO DE CABINA	3.292.800
TOTAL	**105.466.382GS.**

PODER JUDICIAL
SECCIÓN OBRAS CIVILES
Circunscripción Judicial de Misiones

Arq. Juana María González
Jefe de Sección (II)

EEC Electricidad
Refrigeracion
Construccion

RUC: 1096771-0

INSTALACIONES ELECTRICAS - CONSTRUCCIONES CIVILES
VENTA DE MATERIALES ELECTRICOS - EQUIPOS DE REFRIGERACION
Cap. Fabio Martínez Nº 1,169 Tefel.: 081-212 124
San Juan Btta. - Misiones

PRESUPUESTO
CLIENTE

San Juan Btta. Mnes.: 21 de Setiembre de 2020

Señor/es: CIRCUNSC. JUD. DE MISIONES **Ruc:**
Dirección **Teléf..:**
REF.: PRESUPUESTO DE REPARACION ASCENSOR LADO FUNCIONARIOS

ITEM	CLASE DE MERCADERIA Y/O SERVICIO	UNID.	CANT.	P. UNIT.	TOTAL
1	**CAMBIO DE TABLERO DE MANDO**				
	Cambio de control de Maniobra 3VF frec.	Un	1	45.850.000	45.850.000
	variable c/ sist. De posicionamiento magn.				
	incluye sist. Ind. De cabina y PB variador de				
	frec. YASHAWA V1000 p/ motor de 20 hp,				
	placa elect. SAITEK Ind. Arg. Programable,				
	recibe señales ext. Como ser nivelacion y				
	y ent. De llamadas p/ señales GND.				
2	CAMBIO DE BOTONERAS				
	a.-Cambio de botoneras de cabina	Un	1	25.025.000	25.025.000
	*botonera de 5 paradas c/ botonera de apertu				
	ra y cierre de puerta, alarma y ventilador				
	b.- Cambio de botoneras de palier				
3	CAMBIO DEL OPERADOR DE PUERTA	Un	1	22.022.000	22.022.000
	* Cambio de sistema electronico de apertura				
	y cierre de puerta				
4	**MANO DE OB**RA DE MONTAJE	Glob.	1	15.000.000	15.000.000
				TOTAL GS.	107.897.000

GS. CIENTO SIETE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL.
* **GARANTIA: 24 MESES, SIEMPRE QUE SE MANTENGA EL CONTRATO DE MANTENIMIENTO POR DOS AÑOS**
LA CADUCIDAD DE CONTRATO RESCINDE LA GARANTIA DE LOS EQUIPOS.
* **PLAZO DE ENTREGA: 60 DIAS.**
VALIDEZ DE OFERTA: 15 DIAS.
FORMA DE PAGO:
60% A LA ACEPTACION DE PRESUPUESTO.
40% A LA FINALIZACION Y PUESTA EN MARCHA DEL ASCENSOR.

HUGO L. RAMOS

E.E.C ELECTRICIDAD CONSTRUCCIONES REFRIGERACIÓN

EEC Electricidad
Refrigeracion
Construccion

RUC: 1096771-0

PRESUPUESTO
CLIENTE

INSTALACIONES ELECTRICAS - CONSTRUCCIONES CIVILES
VENTA DE MATERIALES ELECTRICOS - EQUIPOS DE REFRIGERACION

Cap. Fabio Martínez Nº 1,169 Tefel.: 081-212 124

San Juan Btta. - Misiones

San Juan Btta. Mnes.: 6 de Octubre de 2020

Señor/es: CIRCUNSC. JUD. DE MISIONES **Ruc:**

Dirección **Teléf..:**

REF.: PRESUP. CAMBIO DE CIELO RASO Y PISO DE CABINA DE ASCENSOR

ITEM	CLASE DE MERCADERIA Y/O SERVICIO	UNID.	CANT.	P. UNIT.	TOTAL
1	Cielo raso en acero inoxidable con luces leds	Glob.	1	3.640.000	3.640.000
	embutidas en el cielo raso				
2	Cambio de piso de cabina - alfombra de goma	Glob.	1	850.000	850.000
	con taquillas antideslizantes				

TOTAL GS. 4.490.000

GUARANIES: CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA MIL.

HUGO L. RAMOS

E.E.C ELECTRICIDAD CONSTRUCCIONES REFRIGERACIÓN

PODER JUDICIAL
Circunscripción Judicial de Misiones

Compromiso con la gente

San Juan Bautista, Misiones, 03 de Noviembre de 2.020.-

SEÑOR
DANIEL AYALA RUIZ DIAZ
JEFE DE SECCION UOC
CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DE MISIONES:

LA JEFA DE LA SECCIÓN OBRAS CIVILES DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE MISIONES, ARQ. JUANA MARÍA GONZÁLEZ N., se dirige a V.E. a fin de elevar la Planilla de Precios Referenciales y Precio Ponderado para el llamado del Servicio de ***SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE TABLERO ELECTROMECÁNICO Y CABINA DE ASCENSOR LADO FUNCIONARIOS,*** correspondiente al local del Palacio de Justicia de San Juan Bautista.

Sin otro motivo particular, me despido de usted.

ATENTAMENTE.-

Arq. Juana María González
Jefe de Sección (II)

PODER JUDICIAL
SECCION OBRAS CIVILES
Circunscripción Judicial de Misiones

Daniel Ayala Ruiz Díaz
Jefe
Sección Contrataciones

03/11/2020.

PODER JUDICIAL
Circunscripción Judicial de Misiones

Compromiso con la gente

San Juan Bautista, Misiones, 03 de Noviembre de 2.020.-

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE TABLERO ELECTROMECÁNICO Y CABINA DE ASCENSOR.

TRABAJOS A SER REALIZADOS

Mantenimiento, Provisión y sustitución del sistema de ascensor lado funcionarios, según características técnicas de planilla de especificaciones técnicas.
Montaje de gabinete, cables, dispositivos de en tablero electromecánico y cabina.
Conexión de los dispositivos.
Programación de los sistemas, conforme requerimientos de la Contratante.
Instalación y puesta en marcha.
Capacitación de uso a funcionarios designados por el Consejo de Administración de la Circunscripción Judicial.

REQUERIMIENTOS DE MANO DE OBRA E INSTALACIÓN

El proveedor evitará la colocación de cualquier tubería o cable que invada físicamente a otras instalaciones del edificio lo son sistema de cableado de red de computo, líneas de energía eléctrica, etc.

CONDICIONES DE ENTREGA Y PRUEBA DEL SISTEMA.

PRUEBA DEL SISTEMA
El proveedor elaborará un protocolo para la entrega del sistema consistente en un recorrido físico de las instalaciones realizadas, así como la prueba de operación de los diferentes componentes.

Las pruebas a realizar son las siguientes:

- Se realizaran pruebas de todos los dispositivos sustituidos.
- Se verificará el correcto funcionamiento de todos los equipos.

GARANTÍA DEL SISTEMA

Garantía del sistema, producto, mano de obra, partes y accesorios es de 12 (doce) meses.

Arq. Juana María González
Jefe de Sección (II)

SECCIÓN OBRAS CIVILES
Circunscripción Judicial de Misiones

PODER JUDICIAL
Circunscripción Judicial de Misiones

Compromiso con la gente

ORIGEN DE PRECIOS REFERENCIALES: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN GENERAL DE ASCENSOR LADO FUNCIONARIOS.

Los precios referenciales fueron obtenidos según requerimiento de Resolución de DNCP Nª 1890/2020.

Se obtuvo 1 (UN) precio referencial, obtenido solicitando presupuesto a un potencial oferente.

PRECIO TOTAL REPARACIÓN Y SUSTITUCIÓN DE PIEZAS DE ASCENSOR.

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IVA	PRECIO TOTAL
*CAMBIO DE TABLERO DE MANIOBRA FRECUENCIA VARIABLE MONARCH CAPACIDAD PARA 20 HP, CON SISTEMA DE POSICIONAMIENTO OPTICO.CAJA DE INSPECCIÓN MONARCH, FUENTE AUXILIAR PARA CAMPO DE EMERGENCIA.	1	38.550.000	3.504.545	42.054.545
CAMBIO DE BOTONERA DE CABINA PARA 5 NIVELES CON DISPLAY LCD INSERTO BRAILLE INCLUIDO,	1	3.800.000	345.455	4.145.455
CAMBIO DE BOTONERAS DE PALIER, BOTON ASCENSDENTE Y DESCENDENTE CON DISPLAY LCD PARA TODOS LOS PISOS.	5	7.000.000	636.364	7.636.364
CAMBIO DEL OPERADOR DE PUERTA. *Cambio de Sistema electronico de apertura y cierre de puerta	1	13.600.000	1.236.364	14.836.364
PISO EN MARMOL O GRANITO	1	3.400.000	309.091	3.709.091
SUB-TECHO.	1	2.700.000	245.455	2.945.455
SISTEMA DE RESCATE AUTOMATICO (ARD).	1	8.208.000	746.182	8.954.182
MANO DE OBRA.	1	30.000.000	2.727.273	32.727.273
				117.008.729 GS.

PODER JUDICIAL Circunscripción Judicial de Misiones SECCIÓN OBRAS CIVILES

Arq. Juana María González
Jefe de Sección (II)

RG ELEVADORES & VESNA PARAGUAY ELEVATORS

San Lorenzo ,24 de septiembre del 2020

PRESUPUIESTO Nº2409/2020

De: VESNA PARAGUAY ELEVATORS

Para: CIRCUNSCRIPCION .JUDICIAL DE MISIONES

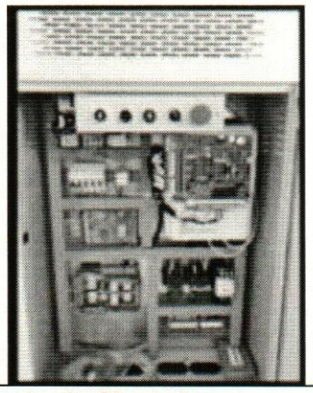
ARQ. JUANA GONZÁLEZ

Presente.

Asunto: OFERTA DE MODERNIZACIÓN DE ASCENSOR

De nuestra consideración:
Por la presente dejamos a su consideración nuestro presupuesto de provisión y modernización de 1(UN) Ascensor de la marca **VESNA** de origen, materia prima y tecnología **EUROPEA** manufacturado en **EUROPA**, posee la más alta tecnología de vanguardia que la marca puede brindar, los controles totalmente electrónico de ***Voltaje y Frecuencia Variable VVVF***, **nuevo e importado 100% de fábrica**, conforme a las siguientes características técnicas:

1.- ESPECIFICACIONES TÉCNICAS VESNA ASCENSOR:

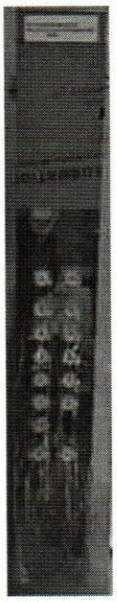
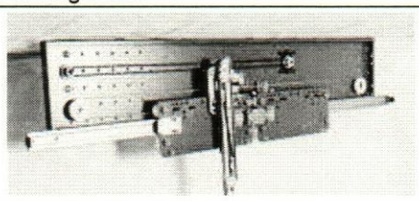
Cantidad	-	1(un) control "**CON SALA DE MÁQUINA**".
Industria	-	VESNA PARAGUAY ELEVATORS
Capacidad	-	11 personas o 825kg (20 HP)
Velocidad	-	1,00 m/s
No. de paradas	-	**5(cinco) Paradas**
Entradas	-	**5 (cinco) Paradas (SS,PB,1,2,..3)**Todas del mismo lado
Recorrido	-	30 mts aprox
Control: 	-	Electrónico con control vectorial para regulación de ***velocidad de cabina por variación de voltaje y frecuencia VVVF***, provisto de un sistema de ***ahorro de energía en el orden del 50%*** respecto a los equipos convencionales, posee un arranque suave, confortable y silencioso, nivelación de ± 2 mm y, además de una mayor vida útil de la máquina de tracción.
Comando de Maniobra	-	Automático, Colectivo Selectivo, en duplex.

Calle Antonio Ruiz Montoya
c/Av.Gral.Britez
San Lorenzo-Paraguay

Contactos
+595 981 910-553
+595 981 597-561

E-mail: rgelevadores@gmail.com
rgelevadorespy@hotmail.com
Web: www.rgelevadores.com.py

RG ELEVADORES & VESNA PARAGUAY ELEVATORS

SEÑALIZACIONES EN CABINA:		
Electrónica con base de acero inoxidable; Pulsadores iluminados al ser presionados, pantalla digital con indicadores de posición de cabina y flechas direccionales en matrix de puntos y LCD ambos LED. Inserto braille incluido	-	
Botoneras en Pisos: Indicador de posición digital en todos los pisos en matrix de puntos o LCD ambos LED combinado con el panel de cabina. Inserto braille incluido	-	
DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD:		Cortina de rayos infrarrojos para protección y reapertura automática de puertas. Tiempos diferentes para apertura de puerta, ajustable. Operación con Fuerza de emergencia conectada al generador provisto por el comprador. Intercomunicador entre cabina y tablero de control. Sistema de pesacarga. Botón de abrir y cerrar puertas. Llave para Ascensorista o bloqueo para sacar de servicio. Sistema manual de rescate de pasajero. Sistema de rescate semiautomático pulsando 1 botón. Limites finales en sobre recorrido y bajo recorrido. Alarma en cabina Luz de emergencia
OPERADOR Automáticas de abertura CENTRAL con control de velocidad frecuencia variable para su fácil regulación y exelente control de apertura y cierre		

Calle Antonio Ruiz Montoya
c/Av.Gral.Britez
San Lorenzo-Paraguay

Contactos
+595 981 910-553
+595 981 597-561

E-mail: rgelevadores@gmail.com
rgelevadorespy@hotmail.com
Web: www.rgelevadores.com.py

2.- GARANTIA:

VESNA PARAGUAY ELEVATORS GARANTIZA: Por un periodo de 12 Meses, todo el equipamiento y sus accesorios contra falla de fabricación siempre y cuando se firma un contrato de mantenimiento con nuestra empresa.

Excluyéndose de la GARANTIA, cualquier defecto causado por daño intencional, uso indebido, intervención de personal ajeno a VESNA PARAGUAY ELEVATORS o partes del equipo bajo efectos de desgaste natural, deficiencia de energía eléctrica provista por el COMPRADOR, condiciones anormales del ambiente de trabajo como ser radiación solar, lluvia, humedad, polvo, gases corrosivos, o cualquier otro que pueda producir efectos dañinos al equipamiento.

3.- PRECIOS ENTREGA FUNCIONANDO (En GUARANIES):

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IVA	PRECIO TOTAL
*CAMBIO DE TABLERO DE MANIOBRA FRECUENCIA VARIABLE MONARCH CAPACIDAD PARA 20 HP, CON SISTEMA DE POSICIONAMIENTO OPTICO.CAJA DE INSPECCIÓN MONARCH, FUENTE AUXILIAR PARA CASO DE EMERGENCIA.	1	38.550.000	3.504.545	42.054.545
CAMBIO DE BOTONERA DE CABINA PARA 5 NIVELES CON DISPLAY LCD INSERTO BRAILLE INCLUIDO,	1	3.800.000	345.455	4.145.455
CAMBIO DE BOTONERAS DE PALIER, BOTON ASCENSDENTE Y DESCENDENTE CON DISPLAY LCD PARA TODOS LOS PISOS.	5	7.000.000	636.364	7.636.364
CAMBIO DEL OPERADOR DE PUERTA. *Cambio de Sistema electronico de apertura y cierre de puerta	1	13.600.000	1.236.364	14.836.364
PISO EN MARMOL O GRANITO	1	3.400.000	309.091	3.709.091
SUB-TECHO.	1	2.700.000	245.455	2.945.455
SISTEMA DE RESCATE AUTOMATICO (ARD).	1	8.208.000	746.182	8.954.182
MANO DE OBRA.	1	30.000.000	2.727.273	32.727.273
				117.008.729 GS.

4.- FORMAS DE PAGOS:

- **50%**.- a la firma de contrato.
- **50%**.- a la entrega del ascensor en funcionamiento.

5.- PLAZOS DE ENTREGAS:

- **Fabricación**: 30 (días) aprox., una vez recibido el pago de anticipo.
- **Modernización del ascensor:** **30** (días) aproximadamente.

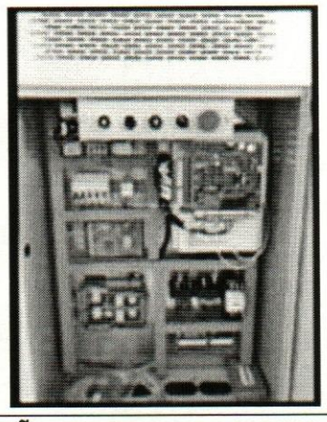
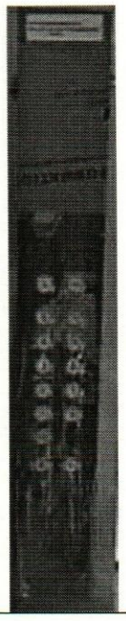
6.- VALIDES DEL PRESUPUESTO: 30 días.

Atentamente.

Marcos Mareco / Gustavo Gallardo
Gerente Comercial
0981597-561 / 0981 910-553
VESNA PARAGUAY ELEVATORS

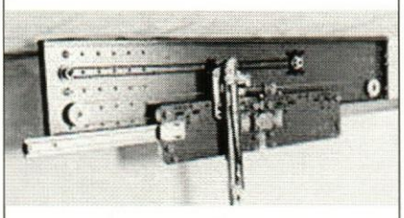
Los controles totalmente electrónicos de Voltaje y Frecuencia Variable VVVF, conforme a las siguientes características técnicas:

1.- ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ASCENSOR:

Cantidad		1(un) control "**CON SALA DE MÁQUINA**".
Capacidad		11 personas o 825kg (20 HP)
Velocidad		1,00 m/s
No. de paradas		**5(cinco) Paradas**
Entradas		**5 (cinco) Paradas (SS,PB,1,2,..3)**Todas del mismo lado
Recorrido	**CANTIDAD**	30 mts aprox
CONTROL: 	**1**	Electrónico con control vectorial para regulación de ***velocidad de cabina por variación de voltaje y frecuencia VVVF***, provisto de un sistema de ***ahorro de energía en el orden del 50%*** respecto a los equipos convencionales, posee un arranque suave, confortable y silencioso, nivelación de ± 2 mm y, además de una mayor vida útil de la máquina de tracción.
SEÑALIZACIONES DE CABINA: 	**1**	Electrónica con base de acero inoxidable; Pulsadores iluminados al ser presionados, pantalla digital con indicadores de posición de cabina y flechas direccionales en matrix de puntos y LCD ambos LED. Inserto braille incluido

PODER JUDICIAL
SECCIÓN OBRAS CIVILES
Circunscripción Judicial de Misiones

Ing. Mauro Daniel González
Jefe de Sección (II)

BOTONERAS EN PISOS:	**5**	Indicador de posición digital en todos los pisos en matrix de puntos o LCD ambos LED combinado con el panel de cabina. Inserto braille incluido
DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD:	**1**	Cortina de rayos infrarrojos para Protección y reapertura automática de puertas.
		Tiempos diferentes para apertura de puerta, ajustable.
		Operación con Fuerza de emergencia conectada al generador provisto por el comprador.
		Intercomunicador entre cabina y tablero de control.
		Sistema de pesacarga.
		Botón de abrir y cerrar puertas.
		Llave para Ascensorista o bloqueo para sacar de servicio.
		Sistema manual de rescate de pasajero.
		Sistema de rescate semiautomático pulsando 1 botón.
		Limites finales en sobre recorrido y bajo recorrido.
		Alarma en cabina
		Luz de emergencia
OPERADOR: 	**1**	Automáticas de abertura CENTRAL con control de velocidad frecuencia variable para su fácil regulación y excelente control de apertura y cierre

PODER JUDICIAL Circunscripción Judicial de Misiones SECCIÓN OBRAS CIVILES

Arq. Liana María González
Jefe de Sección (II)