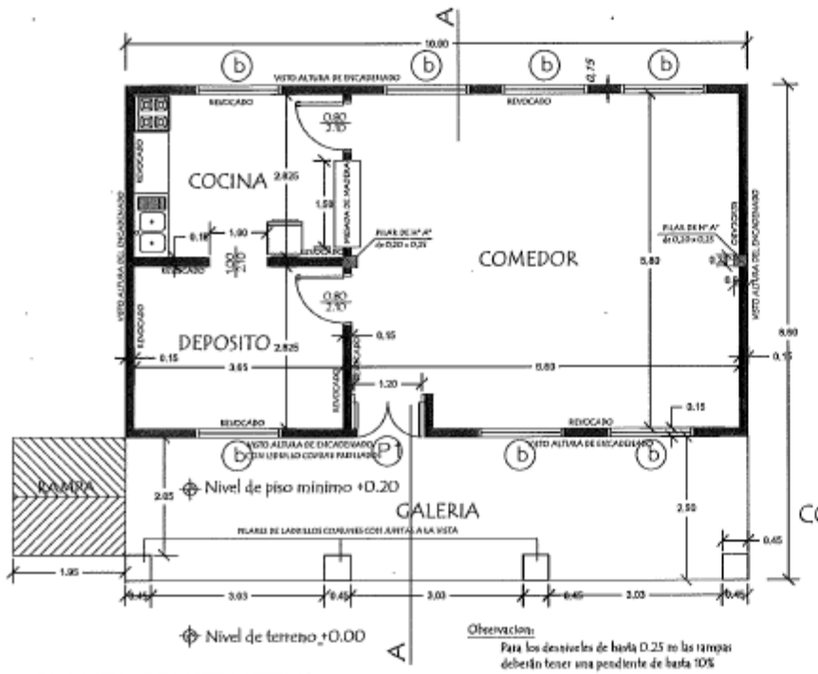
PLANILLA Y PLANOS

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO					
OBRA: Construcción de Cocina - Comedor 8,60x10,90 de la ESC. BAS. Nº 14692 S/N					
N°	**RUBRO**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**P. UNITARIO**	**P. TOTAL**
1	**Preparación de la obra**				
	Limpieza y preparación del terreno de obras	M2	94,00		
	Replanteo y marcación.-	M2	94,00		
	Vallado.-	Gl.	1,00		
	Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2.00 x 1,50 m con impresión en lona vinílica.-	Un.	1,00		
	Placa de inauguración.-	Gl.	1,00		
2	**Excavación y carga de cimiento con PBC**	M3	10,50		
3	**Estructura de H° A° :**				
	Zapatas de Hº Aº	M3	0,60		
	Pilares de Hº Aº	M3	0,80		
	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	M3	3,00		
4	**Muros de nivelación :**				
	De 0,30 cm.	M2	21,00		
5	**Relleno y apisonado de interiores**	M3	23,00		
6	**Aislación asfáltica :**				
	De paredes	M2	8,00		
7	**Muros de elevación :**				
	De 0,15 para revocar	M2	46,00		
	De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	M2	97,00		
	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML.	22,00		
8	**Pilares :**				
	De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados	ML.	9,00		
9	**Techo :**				
	Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica de 5 cm prepintado, clavaderos de caño industrial de 40 x 60 y pared de 1,20 c/ 1,00m,tirantes de madera dura 2" x 6" con terminación c/ 0,80 m. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada Nº 26.-	M2	121,00		
	Provisión y colocación de viga y contra viga de perfil "U" de 8" con reticulado de ángulo de 1 1/4 x 1/8 cada 30 cm.-	ML	11,70		
	Provisión y colocación de viga de madera dura de 8" x 4" de primera calidad y con terminación.-	ML	11,70		
10	**Revoques :**				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	176,00		
	b- De viga cumbrera, galería y encadenados de H° A°	M2	37,50		
	c- De pilares de H° A°	ML.	7,00		
	d- Moldura lineal en balancines	ML.	35,50		
11	**Contrapiso de hormigón pobre de 5 cm.-**	M2	87,00		
12	**Carpeta de cemento con hidrófugo, dosg: (1:3) de 2 cm.-**	M2	87,00		
13	**Piso cerámico color marrón alto trafico pi 4.-**	M2	27,50		
14	**Zócalo cerámico de 8 cm de altura.-**	ML	53,90		
15	**Aberturas de madera :**				
	Puerta madera de 0,80 x 2,10 - placa	UN.	2,00		
16	**Aberturas metálicas :**				
	Puerta metálica de 1,20 x 2,10 (colocación)	UN.	1,00		
	Ventanas tipo balancines (colocación)	UN.	7,00		

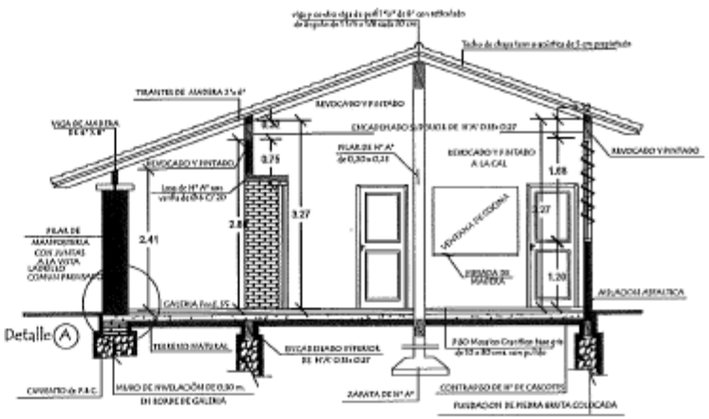
PLANILLA Y PLANOS

17	**Aberturas metálicas :**				
	Puerta metálica de 1,20 x 2,10	UN.	1,00		
	Ventanas tipo balancines	M2	17,60		
18	**Alfeizar de ventanas:**				
	De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	44,80		
19	**Pinturas:**				
	De paredes revocados al látex con enduido, ante pecho de ventanas color tabaco al sintético	M2	177,00		
	De pilares vistos con anti moho incoloro	M2	13,00		
	De viga cumbrera, encadenado y pilares al látex con enduido	M2	32,00		
	De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	18,00		
	De ladrillos vistos con anti moho incoloro	M2	97,00		
	De tejuelones con barniz	M2	103,00		
	De puerta metálica con pintura sintética	M2	5,00		
	De tirantes y listón de boca de madera al barniz	M2	79,80		
	Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	M2	38,00		
20	**Revestido de Azulejos**	M2	6,10		
21	**Vidrios dobles**	M2	17,60		
22	**Rampa**	GL.	1,00		
23	**Guarda Obra: cordón de ladrillo común, relleno, contrapiso y carpeta de cemento.-**	M2	32,00		
24	**Desagüe Pluvial**				
	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ML.	38,00		
25	**Instalación eléctrica**				
	Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	Boc.	8,00		
	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Boc.	6,00		
	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	8,00		
	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.	12,00		
	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Boc.	6,00		
26	**Artefactos eléctricos**				
	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	UN.	1,00		
	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	UN.	6,00		
	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería	UN.	4,00		
	Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de fase y neutro	UN.	1,00		
	Tablero TCV para 3 llaves de ventiladores	UN.	1,00		
	Ventilador de techo de 56 "	UN.	4,00		
27	**Instalación Sanitaria**				
	Instalación de Agua Corriente	UN.	1,00		
	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	UN.	1,00		
	Desagüe Cloacal	UN.	1,00		
	Registro 40x40	UN.	1,00		
28	**Limpieza final**	M2	94,00		
TOTAL GENERAL					

PLANILLA Y PLANOS



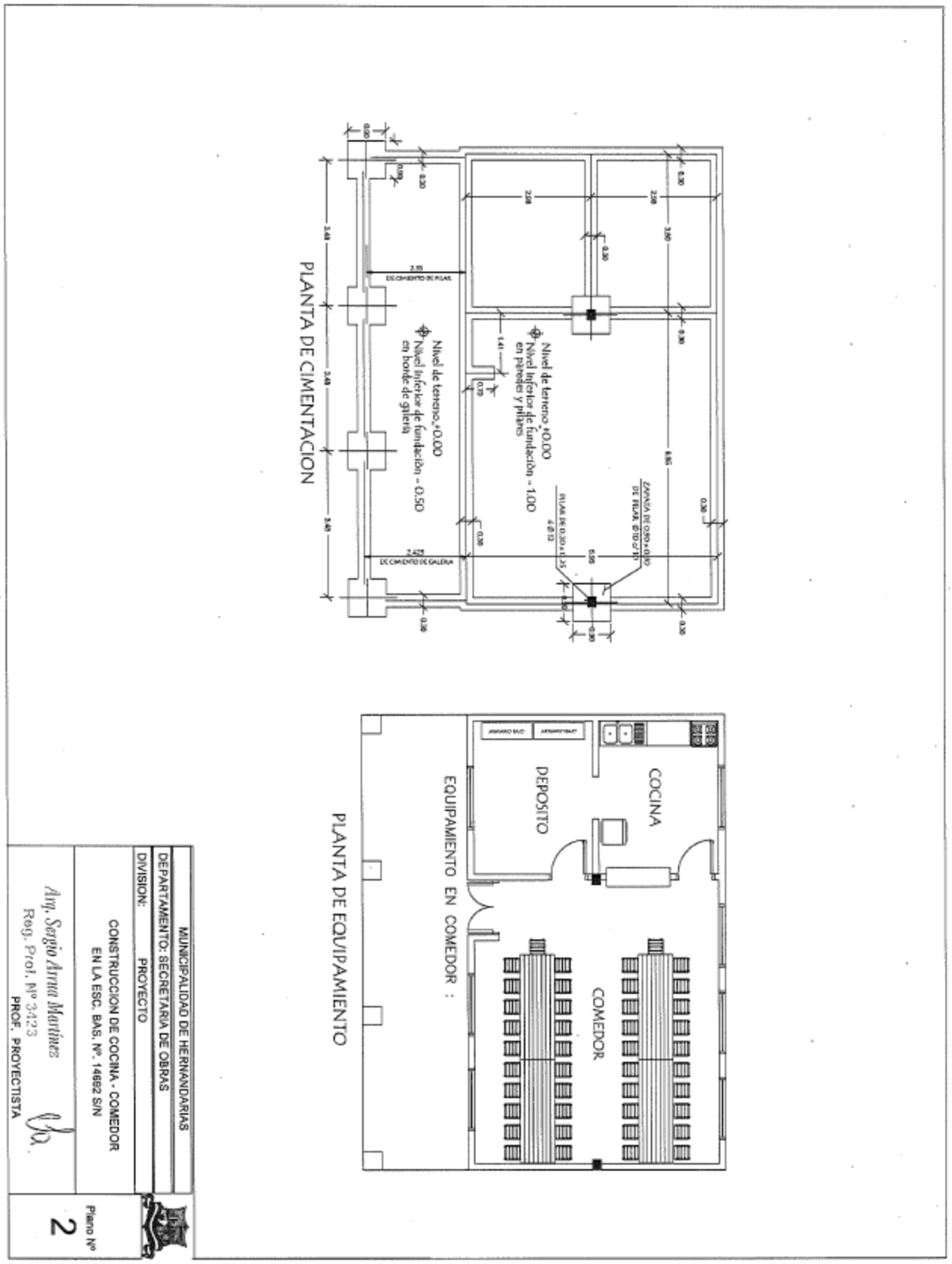
PLANTA CONSTRUCTIVA



CORTE A A

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS	
DEPARTAMENTO: SECRETARIA DE OBRAS	
DIVISION: PROYECTO	
CONSTRUCCION DE COCINA - COMEDOR EN LA ESC. BAS. N°. 14692 S/N	Plano Nº 1
Arq. Sergio Arnna Martinez Reg. Prof. Nº 3423 PROF. PROYECTISTA	

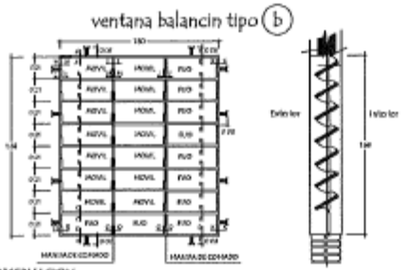
PLANILLA Y PLANOS



PLANILLA Y PLANOS

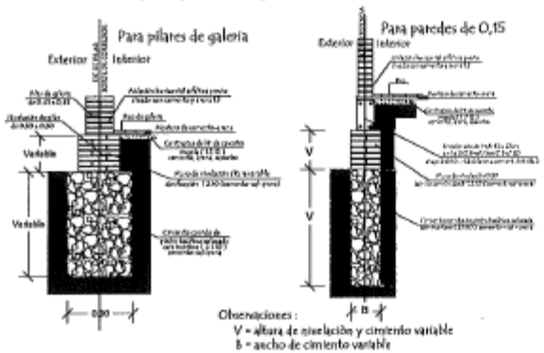
Detalle de Ventana Balancin

ventana balancin tipo (b)



OBSERVACION :
NO DEBE TENER TERMINACIONES EN PUNTAS O CORTANTES

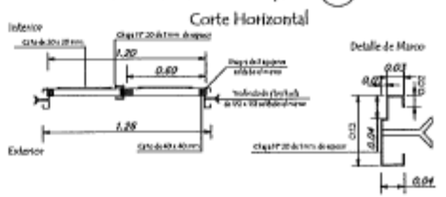
Detalle de corte de Cimentaciòn



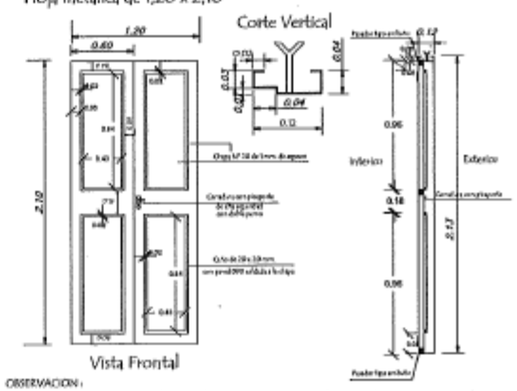
Observaciones :
V = altura de nivelación y cimiento variable
b = ancho de cimiento variable

Puerta Metàlica con 2 hojas - (P1)

Corte Horizontal



Hoja metàlica de 1,20 x 2,10



OBSERVACION :
En todos los lugares donde se utilizaron soldadura y no tuvieron un sellado completo, compactos y prolijo debiendo resultar suave al tacto, deberán de utilizar masilla para chapa para posteriormente realizar una lijada completa y pintar 2 manos con pintura antioxidativa antes de su colocación y otras 2 con pintura sintética opaca como terminación.-

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS	
DEPARTAMENTO: SECRETARIA DE OBRAS	
DIVISION: PROYECTO	
CONSTRUCCION DE COCINA - COMEDOR EN LA ESC. BAS. Nº. 14692 S/N	Plano Nº 3
Arq. Sergio Arrua Martínez Reg. Prof. Nº 3423 PROF. PROYECTISTA	

PLANILLA Y PLANOS

Detalle de Encadenados de Hº Aº

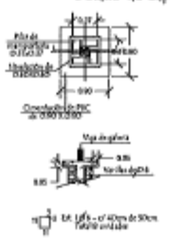
DETALLE DE ENCADENADO INFERIOR Y SUPERIOR
DE 0.15 x 0.27 PARA MURO DE 0.15

Observación:
Los encadenados superior y inferior serán ubicados respecto al eje de la mampostería de aislación y elevación

Detalle de Pilar

Detalle (A)

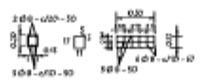
Detalle de Capitel



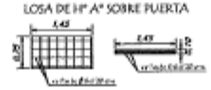
VIGA CUMBRERA DE PERFIN "U" DE 8"

Detalle (B)

Dado de H° A° 0.15 x 0.50
Utilizar bajo la Viga (A)



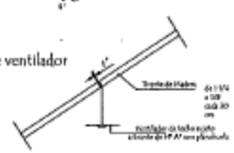
LOSA DE H° A° SOBRE PUERTA

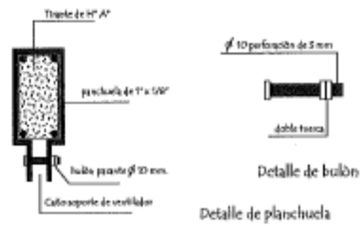


DETALLE DE TERMINACION

Planchuela de Sujeción de Ventilador a Tirante de Hº Aº

Ubicación de ventilador

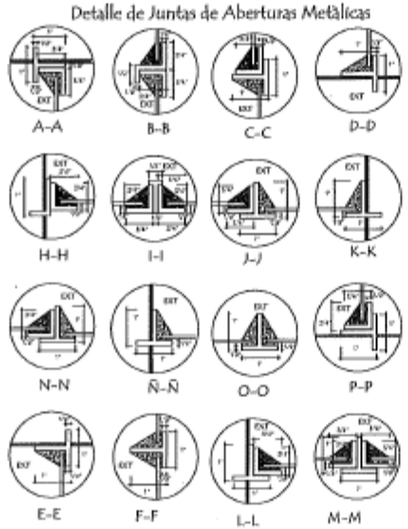




Detalle de bulón

Detalle de planchuela

Detalle de Juntas de Aberturas Metálicas



MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS	
DEPARTAMENTO: SECRETARIA DE OBRAS	
DIVISION: PROYECTO	
CONSTRUCCION DE COCINA - COMEDOR EN LA ESC. BAS. Nº. 14692 S/N	Plano Nº 4
Arq. Sergio Arma Martinez Reg. Prof. Nº 3423 PROF. PROYECTISTA	

PLANILLA Y PLANOS

PLANILLA Y PLANOS

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS

DEPARTAMENTO: SECRETARIA DE OBRAS

DIVISION: PROYECTO

CONSTRUCCION DE COCINA - COMEDOR
EN LA ESC. BAS. Nº. 14892 S/N

Plano Nº 6

Arq. Sergio Jorge Martinez
Reg. Prof. Nº 3123
PROF. PROYECTISTA

PLANILLA Y PLANOS

OBRA: Construcción de Tinglado y Recapado de Pista en la Escuela Básica Nº 1908 San Miguel					
N°	**RUBRO**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**P. UNITARIO**	**P. TOTAL**
1	***TRABAJOS PRELIMINARES***				
	Replanteo y marcación	m2	368,00		
	Cartel de Obra de chapa Nº 24 impreso con adhesivo de alta resistencia y estructura metalica	m2	3,00		
	Excavacion para zapata de 1,40 x 1,40	m3	23,60		
2	***ESTRUCTURA DE Hº Aº***				
	Zapata de HºAº (1,40x1,40x0,25)	m3	8,30		
	Tronco de pilar de HºAº 25x50	m3	2,00		
3	***TECHO***				
	Techo de chapa galvanizada ondulada Nº28 sobre estructura metalica perfil U y angulo pintadas con antioxido Pend. 20%	m2	489,00		
4	***ESTRUCTURA METALICA***				
	Cabreada metálica con perfiles y reticulado	ml	107,50		
	Tensores de cabreadas	ml	107,50		
	Pilar metalico desde 1mt estructurado con perfil U de 6"	ml	70,00		
5	***INSTALACION ELECTRICA***				
	Acometida según reglamento ANDE	un	1,00		
	Tablero Seccional para luces HPI-T de 400 W.	un	1,00		
	Instalación y red con artefactos HPI-T de 400 W-	un	8,00		
6	***Desague Plubial***				
	Canaleta	ml	48,00		
	Bajadas de caño P.V.C. 100	ml	70,00		
	Registro de ambos lados con caño P.V.C. 150mm	ml	40,00		
7	***ESTUCTURA DE HºAº - PISO***				
	Piso de HºAº espesor 5cm, alisada terminada fina (recapado)	m3	367,20		
8	***PINTURA***				
	De Cancha y líneas de marcación para fustal y handball - escenario	m2	367,00		
9	***LIMPIEZA FINAL***				
	Trabajos de limpieza final	gl	1,00		
TOTAL GENERAL					

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA DE LA ESC. BAS. 1521 ARNOLDO JANSSEN					
Nº	***Descripción***	***Un***	***Cant.***	***P.Unit***	***Total***
	Aula Nº 1				
1	***Trabajos preliminares***				
	Cartel de Obra	m2	3,00		
	Limpieza y preparación del terreno	m2	63,70		
	Replanteo	m2	63,70		
2	**Excavación y carga de cimiento con PBC**	m3	14,00		

PLANILLA Y PLANOS

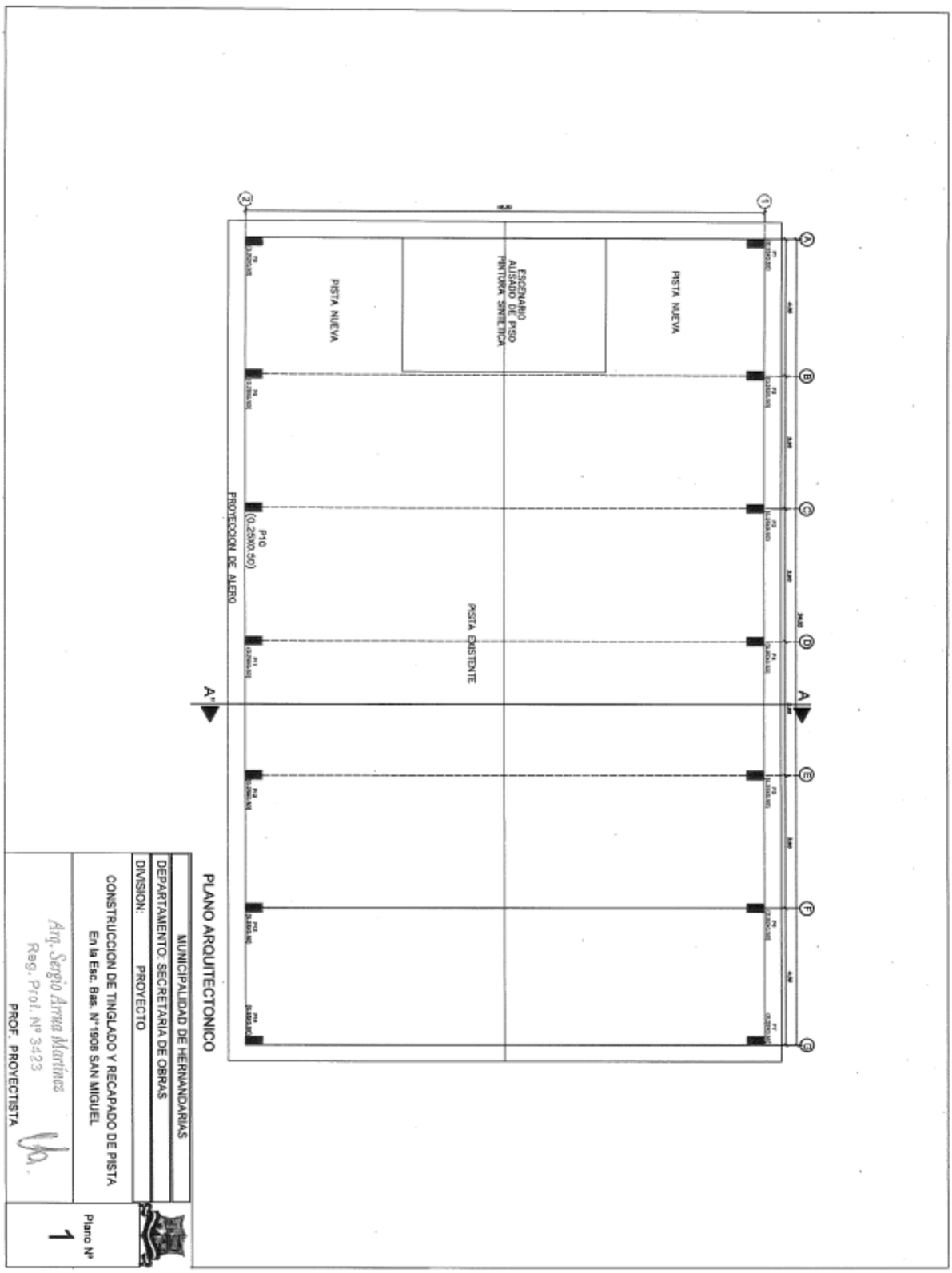
3	***Estructura de H°A°***				
	Viga de H° A° y dado de H° A°	m3	1,23		
	Encadena de H° A°	m3	2,17		
	Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	m3	0,10		
4	***Muro de nivelación***				
	De 0,45 m	m2	3,50		
	De 30cm	m2	7,50		
	De 60cm para pilares	m2	0,60		
5	**Relleno y apisonado de interiores**	m3	23,30		
6	***Aislación asfáltica***				
	De Paredes	m2	6,40		
7	***Muros de Elevación***				
	De 0,15 para revocar	m2	3,40		
	De 0,30 visto ambas caras de ladrillo semiprensados macizos	m2	34,50		
	De 0,30 para revocar	m2	13,50		
	De 0,15 visto ambas caras de ladrillo semiprensados macizos	m2	31,82		
	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	16,00		
8	***Pilares***				
	De 0,45 x 0,45 visto para corredor de ladrillo semiprensados macizo	ml	6,60		
9	***Techo***				
	Tejas con tejuelones pensados a maquina y tirantes de H°A° DE 2"X6" con liston de boca	m2	90,50		
10	***Revoques***				
	Paredes interior y exterior a una capa	m2	61,00		
	De viga cumbrera y galeria de H°A°	m2	16,00		
	Moldura lineal en balancines	ml	38,80		
11	**Contrapiso de H° de cascotes de 10 cm**	m2	58,00		
12	**Piso mosaico granitico base gris pulido de 30x30 cm**	m2	58,00		
13	**Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10x30 cm**	ml	34,00		
14	***Aberturas metálicas***				
	Puerta metálica de 1,20x2,10 con marco y herraje	un	1,00		
	Ventanas tipo balancines 1,50x1,68 m	m2	10,32		
15	**Alfeizar de ventanas**				
	De revoque 1:3 (cemento - arena)	ml	25,60		
16	***Pinturas***				
	De paredes a la cal Base para latex (2 manos)	m2	61,00		
	De paredes revocada al latex	m2	61,00		
	De pilares vistos antimoho incoloro	m2	11,90		
	De viga cumbrera y galeria al latex	m2	16,00		
	De balancines con pintra sintetica	m2	10,32		
	De ladrillos vistos con antimoho	m2	####		
	De tejuelon con barniz	m2	80,00		
	De puerta metálica con pintura sintetica	m2	5,50		
	De tirantes y listones de boca H°A° al latex	m2	53,40		

PLANILLA Y PLANOS

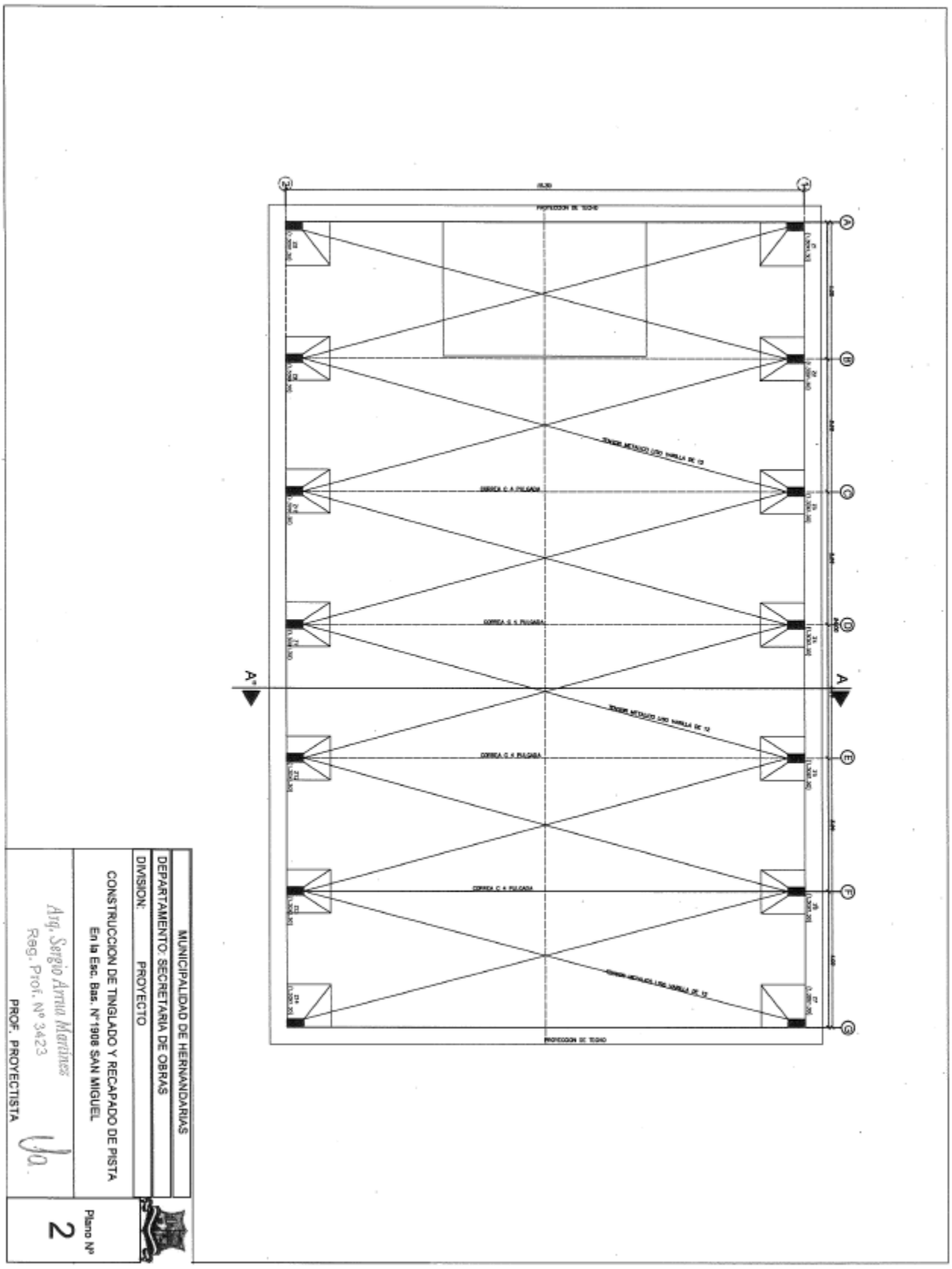
	Canaleta y caño de bajada co pintura sintetica	ml	23,00		
17	***Vidrios dobles de 4mm***	m2	10,32		
18	***Desagüe Pluvial***				
	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ml	23,00		
19	**Guarda Obra de alisado de cemento con contrapiso**	m2	19,20		
20	***Instalación eléctrica***				
	Instalación del tablero TS 10 de 10 AG	BOC	12,00		
	Instalación del tablero de comando TC	BOC	12,00		
	Instalación del tablero de comando de ventilador TCV	boc	8,00		
	Alimentacion de los circuitos de luces	boc	10,00		
	Alimentacion de los circuitos de tomas	boc	6,00		
	Alimentacion de los circuitos de Ventiladores	boc	8,00		
	Alimentacion de los circuitos del TC	boc	12,00		
	Alimentacion de los circuitos de toma computadoras	boc	34,00		
	Alimentacion de 2x6 mm NYY al tablero existente	mts	25,00		
21	***Artefactos eléctricas***				
	Artefacto flourescente de 3x40 w	un	2,00		
	Artefacto flourescente de 2x40 w	un	4,00		
	Artefacto flourescente de 1x40 w c/ fotocelula en galeria	un	2,00		
	Tablero TS 10 de 10 AG con barra de fase y neutro	un	1,00		
	Tablero TC de 6 AG	UN	1,00		
	Tablero TCV para 4 llave de ventiladores	un	1,00		
	Ventilador de techo de 56"	un	4,00		
22	**Registro electrico de 30x30x70 cm**	un	3,00		
23	**Rampa peatonal**	gl	1,00		
24	***Mobiliarios :***				
	Pizarrones	gl	1,00		
25	***Limpieza final***				
	Limpieza final y imprevistos	m2	64,00		
Sub total - 1 aula					

PLANILLA Y PLANOS

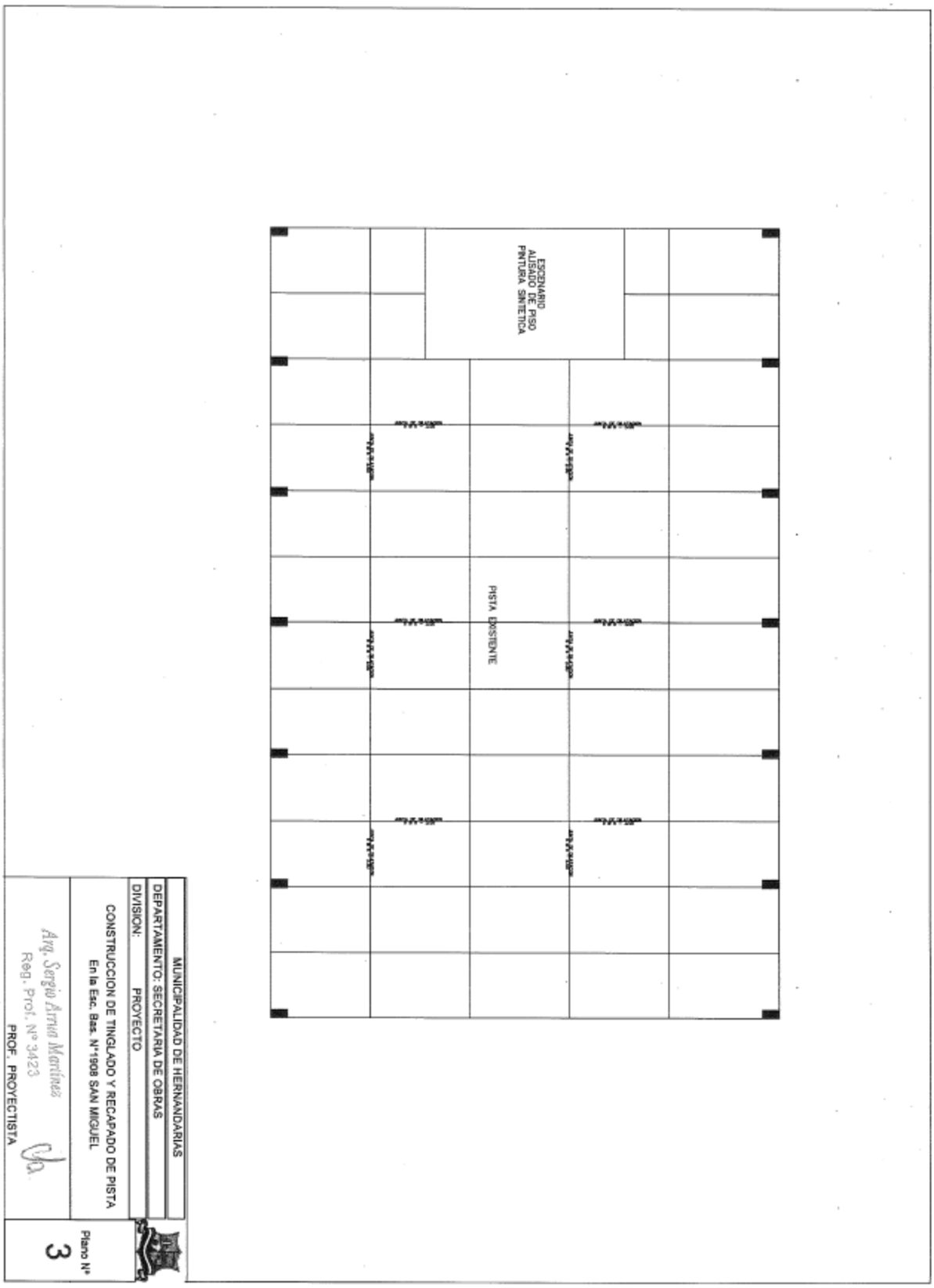
OBRA:
CONSTRUCCIÓN DE TINGLADO Y RECAPADO DE PISTA EN LA ESCUELA BASICA Nº 1908 SAN MIGUEL



PLANILLA Y PLANOS



PLANILLA Y PLANOS



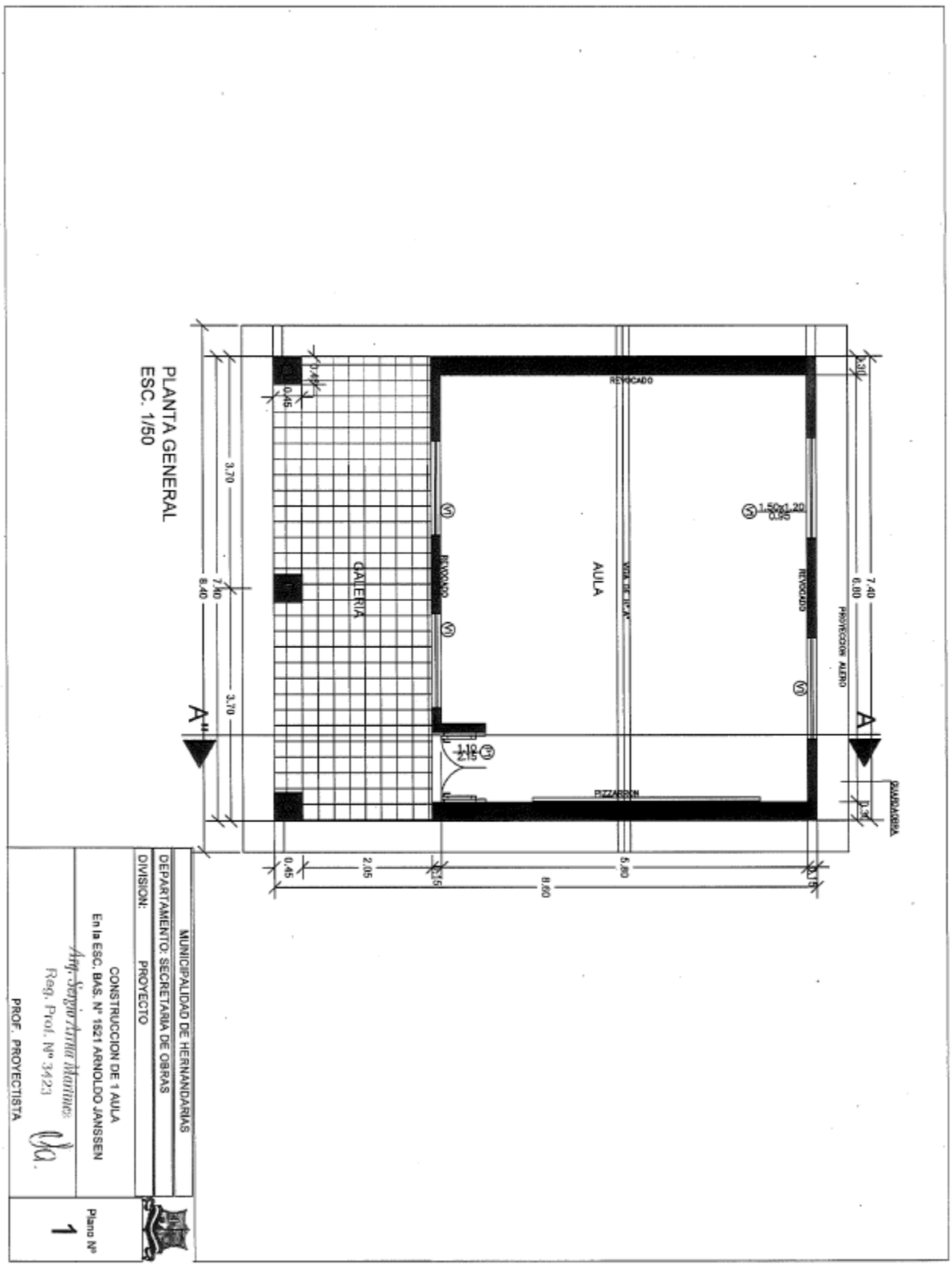
PLANILLA Y PLANOS

PLANILLA Y PLANOS

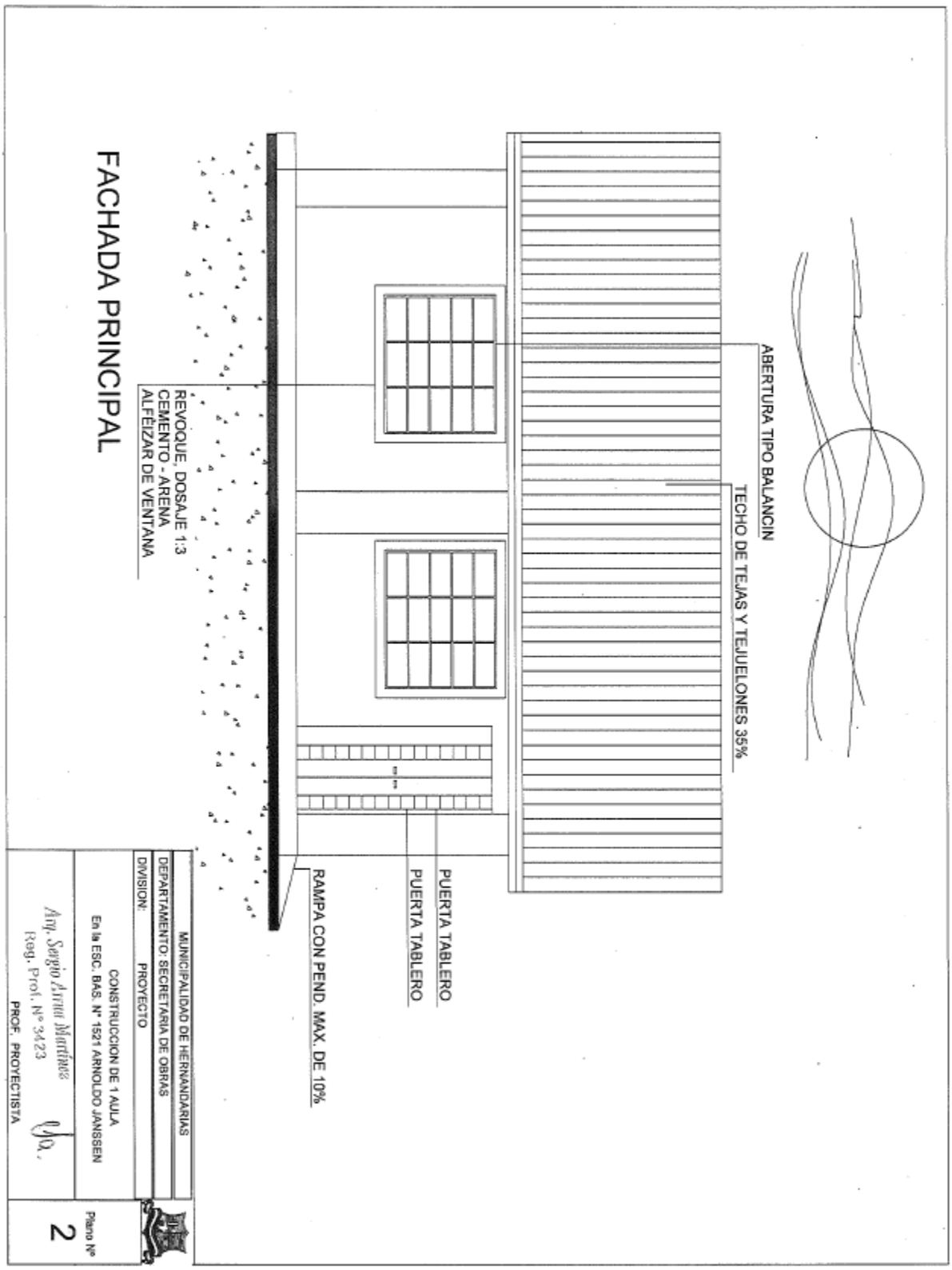
PLANILLA Y PLANOS

LOTE 2

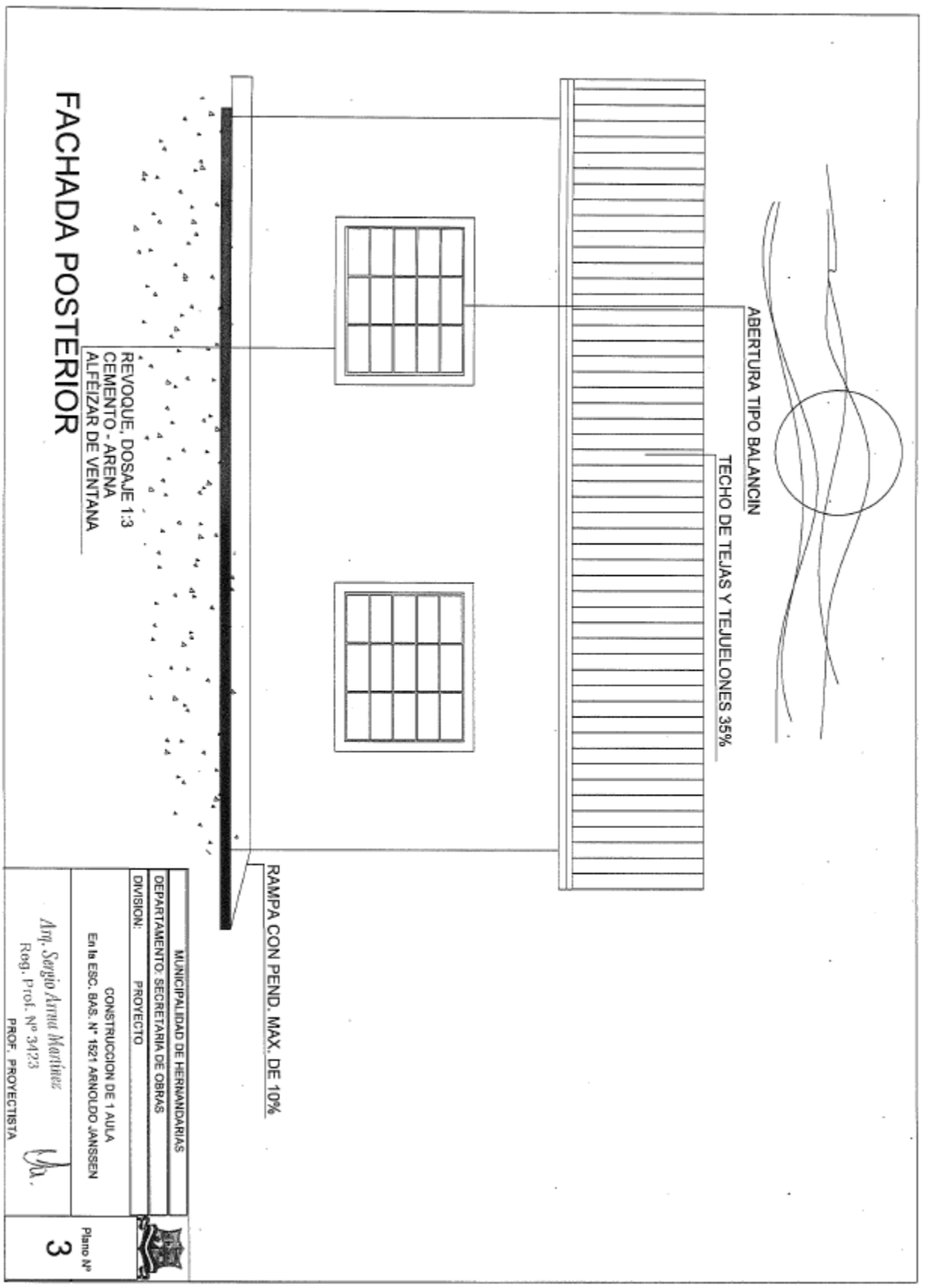
OBRA:
CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA DE LA ESC. BAS. 1521 ARNOLDO JANSSEN



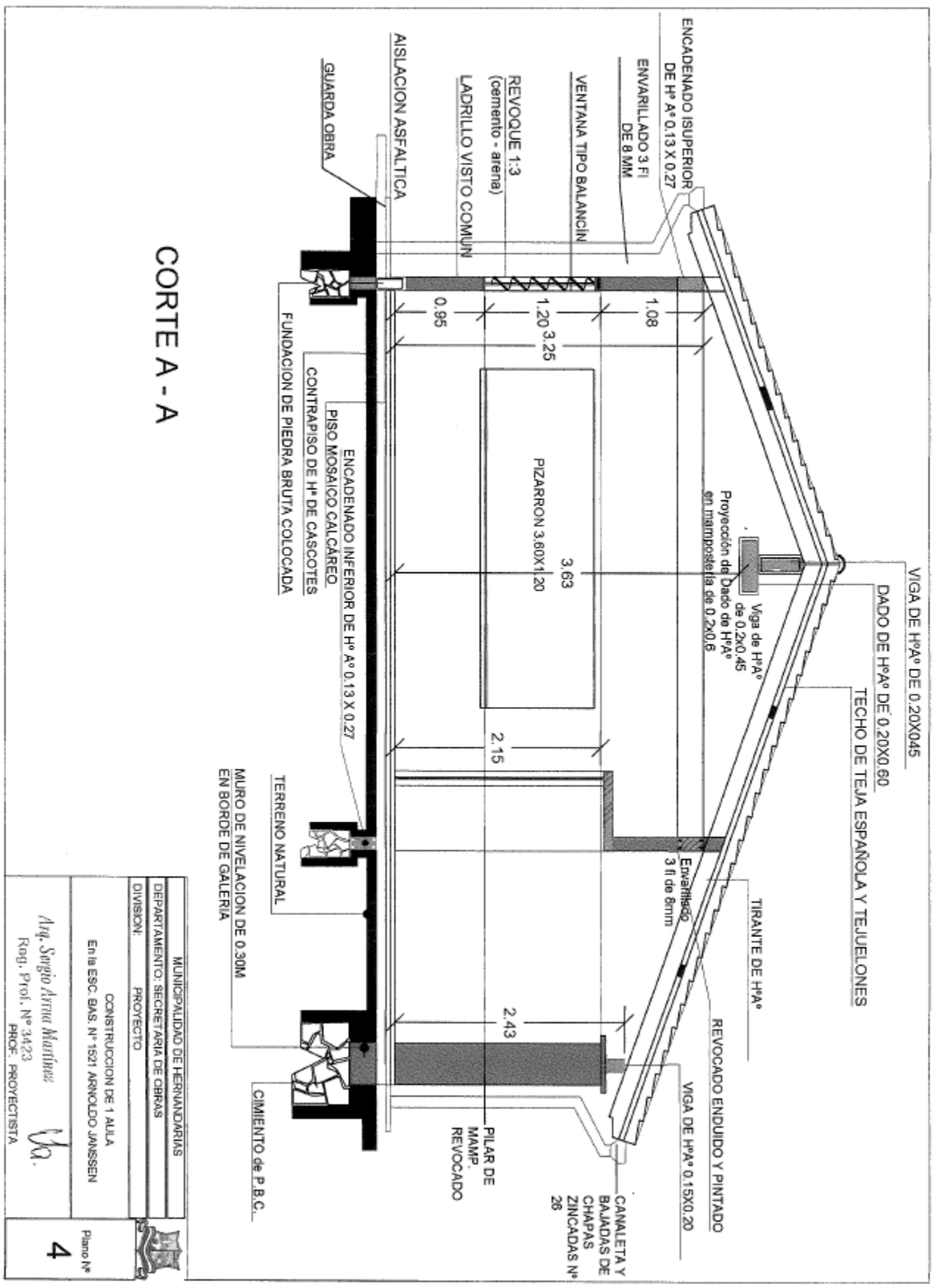
PLANILLA Y PLANOS



PLANILLA Y PLANOS

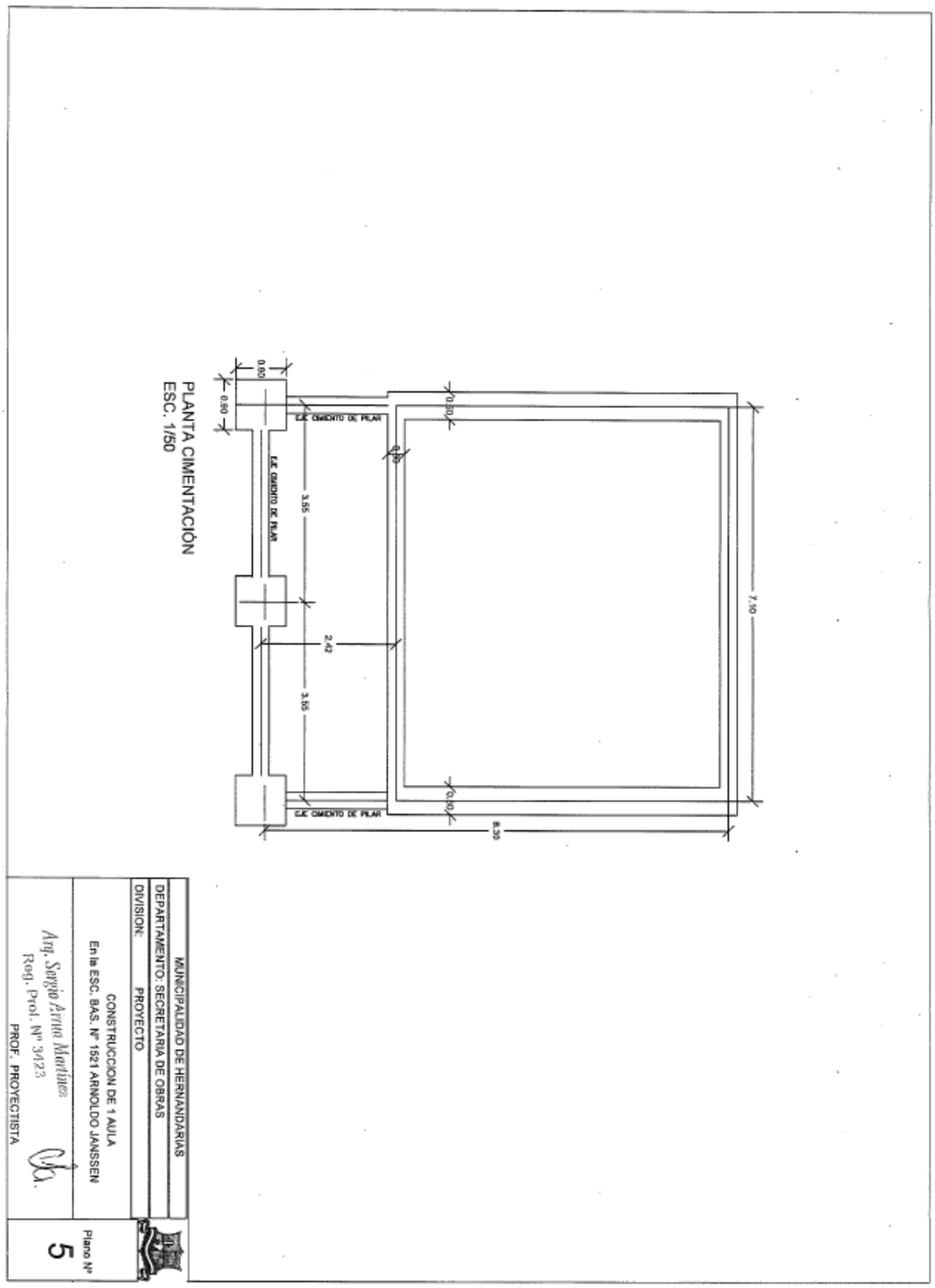


PLANILLA Y PLANOS

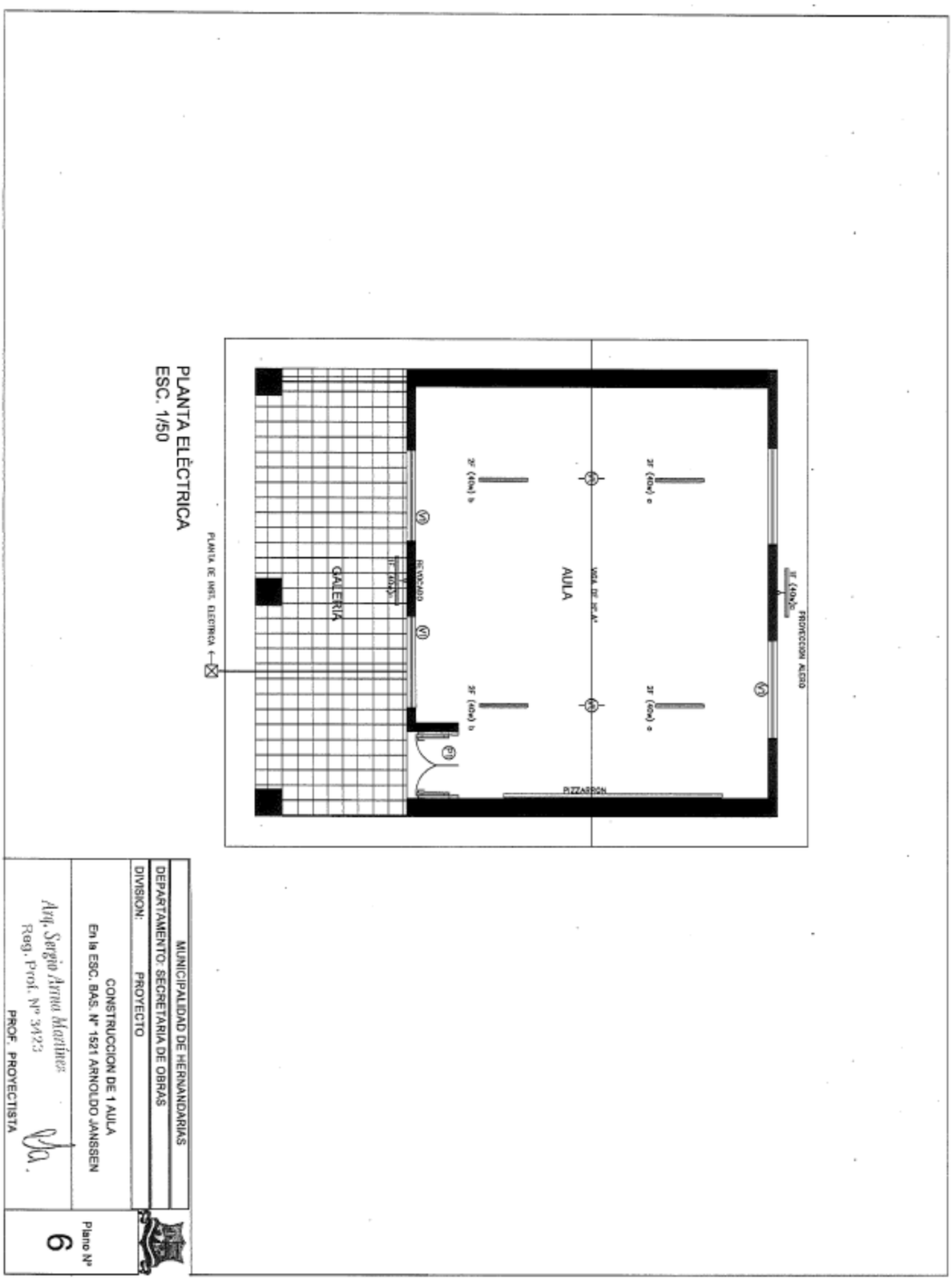


PLANILLA Y PLANOS

PLANILLA Y PLANOS

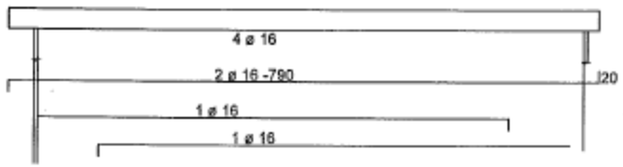


PLANILLA Y PLANOS

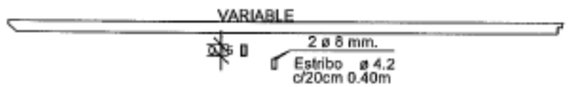


PLANILLA Y PLANOS

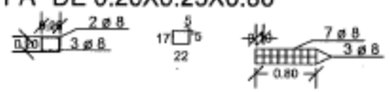
VIGA DE HºAº PRINCIPAL



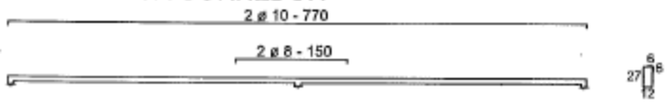
TIRANTE DE HºAº PREFABRICADO



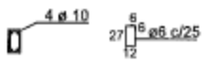
DADO DE HºAº DE 0.20X0.25X0.80

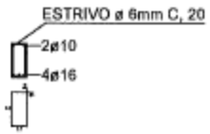


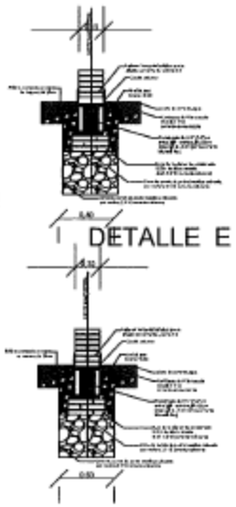
VIGA CORREDOR



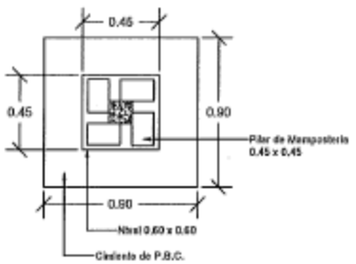
ENCADENADO SUPERIOR E INFERIOR



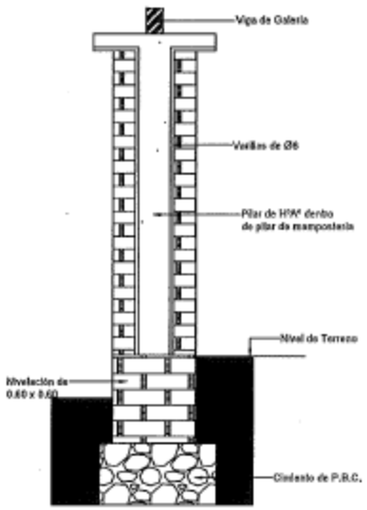




DETALLE E



DETALLE PILAR DE GALERÍA



MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS	
DEPARTAMENTO: SECRETARIA DE OBRAS	
DIVISION: PROYECTO	
CONSTRUCCION DE 1 AULA En la ESC. BAS. N° 1521 ARNOLDO JANSSEN	Plano Nº 7
Arq. Sergio Anna Martinez Reg. Prof. Mº 3423 PROF. PROYECTISTA	

PLANILLA Y PLANOS

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS

DEPARTAMENTO: SECRETARIA DE OBRAS

DIVISION: PROYECTO

CONSTRUCCION DE 1 AULA

En la ESC. BAS. Nº 1521 ARNOLDO JANSSEN

Plano Nº 8

Arq. Sergio Arnal Martinez

Reg. Prof. Nº 3423

PROF. PROYECTISTA