

Consultas Realizadas

Licitación 271988 - MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES

Consulta 1 - EXPERIENCIAS

Consulta	Fecha de Consulta	24-09-2014
Si existe una constancia de trabajo y por otra un contrato de trabajo para las experiencias que documentos debe ir anexados? y si es suficiente con estos dos comprobantes o se necesitan mas documentos que avalen dicha experiencia.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-09-2014
Se necesitan como mínimo 5 (cinco) copias de contratos con empresas publicas y/o privadas, facturas o comprobantes legales, acompañados de su correspondiente recepcion definitiva, dentro de los 3 (tres) últimos años (2011, 2012 y 2013).		

Consulta 2 - Adenda 3

Consulta	Fecha de Consulta	06-10-2014
Modificaciones "dice". Para mi son agregados de un nuevo LOTE. Antes no eras ni siquiera LOTE. El LOTE 2 es totalmente nuevo con 31 ITEM nuevos. Es legal hacer esto 24 horas hábiles antes del cierre de consultas? Podria DINAC dentro de 5 minutos antes del cierre de consultas agregar 10 o 50 nuevos ITEM?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	08-10-2014
La DINAC ha realizado las modificaciones correspondientes en base a lo establecido en el Art. 22 de la Ley N° 2051/03 De Contrataciones Públicas. Así mismo, la Adenda ha sido publicada en fecha 02/10/2014 dando cumplimiento a lo establecido en las Resoluciones N° 948/2010 y N° 1408/2014.		

Consulta 3 - Adenda N° 3 SECCION II, Criterios de Evaluación y Requisitos de Calificacion

Consulta	Fecha de Consulta	13-10-2014
(b) Experiencia y Capacidad técnica Lote 1 - AISP .Experiencias que confirmen un desempeño satisfactorio en la provisión de servicios de mantenimiento de áreas verdes en terminales portuarias y aeroportuarias , como mínimo cinco (5), dentro de los años 2011,2012 y 2013. Consulta: Este punto es anti-participativo, descalificador y ahuyentador. Que corte de pasto se puede hacer en un Puerto que normalmente está sobre un río? Cuantos puertos y aeropuertos hay en Paraguay que tengan tercerizado y con 5 años de experiencia en los últimos tres años. Una empresa?...????		

Respuesta	Fecha de Respuesta	24-10-2014
Favor remitirse a la Adenda N° 5.		

Consulta 4 - Adenda N° 3 SECCION II, Criterios de Evaluación y Requisitos de Calificación

Consulta	Fecha de Consulta	13-10-2014
(b) Experiencia y Capacidad técnica Lote 1 - AISP documentos: copias de contratos con empresas públicas y/o privadas con sus respectivas recepciones definitivas, facturas, comprobantes legales de los servicios como ser mantenimiento de áreas verdes en terminales portuarias, y aeroportuarias, con un Para determinar la experiencia del Oferente, se consideran los siguientes nivel de facturación del 50 % en promedio dentro de los tres últimos años 2011, 2012 y 2013 sobre el monto máximo del lote ofertado. Consulta: las empresas privadas salvo expresa autorización son difíciles de exponer ya que son privadas. Las facturas ya son suficientes en las empresas privadas ya que las mismas no expiden recepciones definitivas. Se vuelve a limitar participantes y se incrementa la no participación lo de áreas portuarias y aeroportuarias con un nivel de facturación del 50% en promedio. .. sobre el máximo del lote ofertado. Mas y mas limitantes para participar. Por qué no facturación del 10% en promedio como otras entidades para facilitar las cosas?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	24-10-2014
Favor remitirse a la Adenda N° 5. Sobre las recepciones definitivas, las mismas son necesarias debido a que solo con la facturación no se demuestra que el servicio haya sido satisfactorio. Lo que busca la convocante es que la empresa califique y tenga buenos antecedentes en este servicio.		

Consulta 5 - Adenda N° 3 SECCION II, Criterios de Evaluación y Requisitos de Calificación

Consulta	Fecha de Consulta	13-10-2014
(b) Experiencia y Capacidad técnica Lote 1 - AISP Experiencia de 3 (tres) años como mínimo, en el rubro ofertado y haber generado durante el mismo periodo un volumen anual de negocios en promedio de al menos el 50% del valor de su oferta. Consulta: es un simple corte de pasto por que tantas exigencias?		
Respuesta	Fecha de Respuesta	24-10-2014
Las labores a ser realizadas se encuentran detalladas en las especificaciones técnicas y está contemplada la complejidad del llamado, así mismo, se deben conocer las normativas básicas de la reglamentación de la OACI, además el Estado Paraguay está obligado a contratar con empresas que posean la capacidad técnica y solvencia suficiente para afrontar el contrato.		

Consulta 6 - Adenda N° 3 SECCION II, Criterios de Evaluación y Requisitos de Calificación

Consulta	Fecha de Consulta	13-10-2014
(b) Experiencia y Capacidad técnica Lote 1 - AISP Declaración Jurada de que cuentan con al menos seis (3) unidades de equipos de Rastras y seis (6) Desmalezadoras (adjuntar documentos y comprobantes de compra) Consulta: seis (3) rastras. Por qué SEIS (3)? Por qué rastras? No se va a cultivar en el aeropuerto. Se puede hacer declaración jurada que se va a adquirir 6 Desmalezadoras una vez que se comience con el servicio? Esta última pregunta, si es positiva la respuesta será más participativo.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	24-10-2014
Favor remitirse a la Adenda N° 5.		

Consulta 7 - Adenda N° 3 SECCION II, Criterios de Evaluación y Requisitos de Calificación

Consulta	Fecha de Consulta	13-10-2014
(b) Experiencia y Capacidad técnica Lote 1 - AISP Declaración Jurada de que el oferente posee en propiedad al menos 1 (un) Tractor agrícola con cabina cerrada con puertas laterales, de doble tracción como mínimo de 55 HP en adelante, con chapa y matricula al día. Consulta: por qué no mejor: Declaración Jurada de contar a la hora de comenzar el contrato con los tractores requeridos. Por qué con cabina? No se va a pulverizar con tractor entendemos. Por qué doble tracción si ni siquiera se va arar? Un tractor agrícola de estas características qué tienen que ver con la Experiencia y Capacidad Técnica? Cuantas empresas pueden reunir todo esto que solicitan? UNA empresa? Todo esto es una sumatoria de limitantes de participación, descalificadoras de empresas, direccionadas a qué, a?...?????		

Respuesta	Fecha de Respuesta	24-10-2014
La exigencia solicitada es la mínima, teniendo en cuenta que el Área a ejecutar los servicios es de 430 (cuatrocientos treinta) hectáreas, y el monto total del contrato como máximo es de Gs. 1.229.550.000 (Guaraníes mil doscientos veintinueve millones quinientos cincuenta mil), por lo que teniendo en cuenta lo manifestado, es el equipamiento mínimo que una empresa dedicada el rubro de mantenimiento de áreas verdes debe contar. La Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC), no puede arriesgar la inversión del monto mencionado, en una empresa que ni siquiera cuenta con los equipamientos básicos para hacer frente al contrato, es decir, con el alquiler de los tractores no se garantiza el servicio solicitado, teniendo en cuenta que el proveedor depende de un tercero para contar con las maquinarias mínimas para ejecutar el contrato. Es por ello que la DINAC manifiesta que debe poseer mínimamente esas características, es decir ser cerrado con puertas laterales y de doble tracción, debido a que el trabajo se desarrolla en condiciones de sol, lluvias y frío, por lo que el empleado de la empresa, debe estar resguardado de los cambios climáticos mencionados. Asimismo debe ser de doble tracción, teniendo en cuenta que en el predio del AISP, existen áreas fangosas y también se encuentra el Arroyo Itay, que cuando se inunda se debe proceder a la limpieza del mismo. (la limpieza se encuentra contemplada en las Especificaciones Técnicas).		

Consulta 8 - Adenda N° 3 SECCION II, Criterios de Evaluación y Requisitos de Calificación

Consulta	Fecha de Consulta	14-10-2014
(b) Experiencia y Capacidad técnica. Consulta: cuantas terminales portuarias y aeroportuarias tienen igual o más de 430 hectáreas? Cuantas empresas tienen experiencias en mantenimiento de áreas verdes (corte de pasto) de 430 hectáreas (cinco experiencias) en terminales portuarias y aeroportuarias dentro de los tres últimos años 2011, 2012 y 2013? Y con una facturación del 50 % del lote ofertado?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	24-10-2014
Favor remitirse a la Adenda N° 5.		

Consulta 9 - Adenda N° 3 SECCION II, Criterios de Evaluación y Requisitos de Calificación

Consulta	Fecha de Consulta	14-10-2014
(b) Experiencia y Capacidad técnica. Consulta: cuantas terminales portuarias y aeroportuarias tienen igual o más de 430 hectáreas? Cuantas empresas tienen experiencias en mantenimiento de áreas verdes (corte de pasto) de 430 hectáreas (cinco experiencias) en terminales portuarias y aeroportuarias dentro de los tres últimos años 2011, 2012 y 2013? Y con una facturación del 50 % del lote ofertado?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	24-10-2014
Favor remitirse a la Adenda N° 5.		

Consulta 10 - Criterios para la evaluación

Consulta	Fecha de Consulta	23-10-2014
EXPERIENCIAS: En el caso de ser proveedor unipersonal, cuenta también los contratos como requisito de experiencia, o ya es válido solo con las facturas.?. la pregunta va en el caso de ser una persona física de servicios personales		

Respuesta	Fecha de Respuesta	29-10-2014
Serán considerados los contratos o facturas con sus respectivas recepciones definitivas, para determinar la experiencia.		

Consulta 11 - Adenda N° 5 SECCION II, Criterios de Evaluación y Requisitos de Calificación

Consulta	Fecha de Consulta	27-10-2014
Experiencias que confirmen un desempeño satisfactorio en la prestación de servicios de mantenimiento de áreas verdes en parques, plazas, aeropuertos, puertos, o superficies mayores a 100 hectáreas, la cual puede ser cumplida con 1(uno) o más servicios. con un nivel de facturación del 50 % en los últimos tres años 2011, 2012 y 2013 sobre el monto máximo ofertado. CONSULTA: se considera como válido la sumatoria de facturas de 1 (uno) o más servicios durante los años 2011,2012 y 2013?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	29-10-2014
Lo que se busca es que la empresa posea el nivel de facturación del 50% en los años de los trabajos citados, el cual puede ser cumplido con uno o varios contratos.		

Consulta 12 - Adenda N° 5 SECCION II, Criterios de Evaluación y Requisitos de Calificación

Consulta	Fecha de Consulta	27-10-2014
<p>Lote 1. Experiencias que confirmen un desempeño satisfactorio en la prestación de servicios de mantenimiento de áreas verdes en parques, plazas, aeropuertos, puertos, o superficies mayores a 100 hectáreas, la cual puede ser cumplida con 1(uno) o mas servicios. con un nivel de facturación del 50 % en los últimos tres años 2011, 2012 y 2013 sobre el monto máximo ofertado. CONSULTA: las plazas normalmente tendrían 1(una) hectárea. Los parques privados pocas hectáreas. una experiencia puede ser valida de 1 (una) a 3 (tres) hectáreas por ejemplo. Puede tener un tractor y hacer satisfactoriamente mas de 200 (doscientas)hectáreas. Pero es posible descalificar a una empresa si no tiene las 100 hectáreas sumadas? O valen las 100 hectáreas sumadas?</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	29-10-2014
<p>Lo que se busca es que la empresa posea el nivel de facturación del 50% en los años de los trabajos citados, el cual puede ser cumplido con uno o varios contratos.</p>		

Consulta 13 - Adenda N° 5 SECCION II, Criterios de Evaluación y Requisitos de Calificación

Consulta	Fecha de Consulta	27-10-2014
<p>Experiencias que confirmen un desempeño satisfactorio en la prestación de servicios de mantenimiento de áreas verdes en parques, plazas, aeropuertos, puertos, o superficies mayores a 100 hectáreas, la cual puede ser cumplida con 1(uno) o mas servicios. con un nivel de facturación del 50 % en los últimos tres años 2011, 2012 y 2013 sobre el monto máximo ofertado. Consulta:este punto mas el tractor propio con cabina (50.000 dolares) son muy anti-participativos y descalificadores. Uno puede cumplir con todos los requisitos de SIPE y ganar la subasta y estos pedidos excesivos eliminar participantes. Podrían hacer una ADENDA mas participativa?</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	29-10-2014
<p>Remitirse a lo establecido en el PBC y la Adenda N° 5.</p>		

Consulta 14 - Adenda N° 5 SECCION II, Criterios de Evaluación y Requisitos de Calificación

Consulta	Fecha de Consulta	27-10-2014
<p>Jardines están dentro de áreas verdes. Puede servir facturas como sumatoria de años 2011, 2012 y 2013?</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	29-10-2014
<p>Los jardines se encuentran comprendidos en Areas Verdes y serán considerados los contratos o facturas con sus respectivas recepciones definitivas en los años citados, para determinar la experiencia.</p>		