

Consultas Realizadas

Licitación 383230 - Selección de firmas consultoras para los servicios de fiscalización de Obras de la LPN N° 08-19 Elaboración de diseño y construcción de viviendas con infraestructura de servicios básicos y equipamientos comunitarios para el complejo habitacional en el Barrio San Blas de Mariano Roque Alonso

Consulta 1 - Prorroga

Consulta	Fecha de Consulta	20-07-2020
Solicitamos la prórroga del llamado por 15 días		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-07-2020
Remitirse a lo establecido en la Adenda N° 1		

Consulta 2 - Plazo de Ejecución del Contrato

Consulta	Fecha de Consulta	20-07-2020
Cual sería el plazo de ejecución del Contrato de Obra?, y en cuanto se estimaría el plazo de ejecución del contrato de la Fiscalización?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-07-2020
Remitirse a la Adenda N° 2.-		

Consulta 3 - "FISCALIZACION DE OBRAS DE LA LPN N° 08/2019 "ELABORACION DEL DISEÑO Y CONSTRUCCION DE VIVIENDAS CON INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS BASICOS Y EQUIPAMIENTOS COMUNITARIOS PARA EL COMPLEJO HABITACIONAL EN EL BARRIO SAN BLAS DE LA CIUDAD DE MARIANO ROQUE ALONSO - ID N° 428".

Consulta	Fecha de Consulta	20-07-2020
Se solicita una prórroga de 15 dias calendarios para la apertura de ofertas.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-07-2020
Remitirse a la Adenda N° 1		

Consulta 4 - REQUISITO EXCLUYENTE DE MAESTRÍA

Consulta	Fecha de Consulta	20-07-2020
<p>Respecto a lo indicado en la Sección III. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN, punto C.1. FORMACIÓN ACADÉMICA, el cuadro de la Página 25 de 59 del PBC detalla una equiparación posible al puntaje de Formación Académica, indicando que calificarán con 5 puntos a la Maestría relacionada con el cargo o al proyecto, o con igual puntuación mediante cursos de 180 horas que sumados completen 720 horas. Entendemos que, si el profesional cumple con los cursos consiguiendo cumplir el criterio para obtener los 5 puntos, estaría cumpliendo el requisito de contar con Maestría, atendiendo lo indicado en la Página 24 de 59 del PBC bajo el título REQUISITOS EXCLUYENTES, donde se indica tanto para el COORDINADOR/DIRECTOR DE SERVICIO, como para los profesionales propuestos para el cargo de SUPERVISOR DE OBRAS CIVILES E INFRAESTRUCTURA BÁSICA, que deben contar con Maestría. Favor confirmar esta interpretación.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-07-2020
<p>Remitirse a la Adenda N° 2</p>		

Consulta 5 - Consulta 1

Consulta	Fecha de Consulta	20-07-2020
<p>Nos dirigimos a ustedes, a los efectos de solicitar respetuosamente una prórroga de 15 días calendarios en la fecha de presentación de la propuesta del llamado, como así también se traslade el tiempo establecido para la elaboración las consultas respectivas sobre la documentación incluida en el llamado.</p> <p>Sin otro particular, aprovechamos la oportunidad para saludar a usted muy atentamente.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-07-2020
<p>Remitirse a la Adenda N° 1.-</p>		

Consulta 6 - MAESTRÍA MAE RELACIONADA CON EL CARGO O AL PROYECTO

Consulta	Fecha de Consulta	20-07-2020
<p>Entendemos que una maestría en Administración de Empresas, puede ser considerada como relacionada con el cargo o al proyecto, tanto para el COORDINADOR/DIRECTOR DE SERVICIO, como para los profesionales propuestos para el cargo de SUPERVISOR DE OBRAS CIVILES E INFRAESTRUCTURA BÁSICA. Favor confirmar esta interpretación.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-07-2020
<p>Para el cargo de Coordinador/Director de Servicio se considerará maestrías y cursos que se refieran a las áreas de ingeniería civil, arquitectura o gestión de proyectos de infraestructuras.</p> <p>Para el cargo de SUPERVISOR DE OBRAS CIVILES E INFRAESTRUCTURA BÁSICA se considerará maestrías y cursos que se refieran a las áreas de ingeniería civil o arquitectura.</p>		

Consulta 7 - CURSOS EN GESTIÓN DE PROYECTO Y MANEJO DE SOFTWARE

Consulta	Fecha de Consulta	20-07-2020
<p>Entendemos que cursos realizados respecto a Gestión de Proyecto, pueden ser considerados como relacionados con el cargo o al proyecto, tanto para el COORDINADOR/DIRECTOR DE SERVICIO, como para los profesionales propuestos para el cargo de SUPERVISOR DE OBRAS CIVILES E INFRAESTRUCTURA BÁSICA. Favor confirmar esta interpretación.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-07-2020
<p>Remitirse a la respuesta de la Consulta N° 6.</p>		

Consulta 8 - Consulta 2

Consulta	Fecha de Consulta	20-07-2020
----------	-------------------	------------

Solicitamos nos puedan aclarar el sistema de puntuación de los profesionales claves solicitados en la propuesta.

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-07-2020
-----------	--------------------	------------

Remitirse a la Adenda N° 2

Consulta 9 - CANTIDAD DE AUXILIARES ADMINISTRATIVOS REQUERIDOS

Consulta	Fecha de Consulta	20-07-2020
----------	-------------------	------------

Respecto a lo indicado en la Sección III. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN, bajo el título REQUISITOS EXCLUYENTES, en el punto e) TÉCNICOS - PERSONAL DE APOYO A LA FISCALIZACIÓN, se listan cargos y perfiles requeridos. Respecto al AUXILIAR ADMINISTRATIVO (Página 25 de 59), en este apartado se indica que son 4 auxiliares requeridos, mientras que en la Sección VI. TÉRMINOS DE REFERENCIA, el cuadro de la Página 36 de 59 indica que son 2 auxiliares. Favor indicar la cantidad necesaria a considerar, así como perfil requerido.

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-07-2020
-----------	--------------------	------------

Remitirse a la Adenda N° 2.-

Consulta 10 - REQUISITO OBLIGATORIO DE COMPETENCIA PARA EL TRABAJO

Consulta	Fecha de Consulta	20-07-2020
----------	-------------------	------------

Respecto a lo indicado en la Sección III. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN, cuadro de COMPETENCIA PARA EL TRABAJO, para los cargos de ESPECIALISTA EN OBRAS CIVILES Y VIALES, ESPECIALISTA HIDROSANITARIO, ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA, ESPECIALISTA ELÉCTRICO (Página 27 de 59), y ESPECIALISTA AMBIENTAL (Página 28 de 59), la redacción considera el siguiente párrafo: "Será obligatorio que el profesional propuesto cuente con experiencias en al menos dos (2) contratos de los definidos en el párrafo anterior", y posteriormente se indican los trabajos considerados como similares. Entendemos que se debería referir al párrafo posterior. Favor confirmare esta interpretación.

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-07-2020
-----------	--------------------	------------

Remitirse a lo establecido en la Adenda N° 2

Consulta 11 - Profesional propuesto

Consulta	Fecha de Consulta	20-07-2020
----------	-------------------	------------

A fin de dar mayor participación a potenciales oferentes, solicitamos que en cuanto a profesionales propuestos sean considerados equivalentes a "Maestría y/o Especializaciones" la experiencia de 10 o 15 años en obras similares.

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-07-2020
-----------	--------------------	------------

Remitirse a lo establecido en el PBC.-

Consulta 12 - PERIODO DE PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS

Consulta	Fecha de Consulta	20-07-2020
<p>Se solicita informar los plazos de ejecución de la obra, que según indica la Sección VI. TÉRMINOS DE REFERENCIA, serían conforme establecido en las condiciones de la LPN N° 08/19, ID N° 428, de donde se extrae que el plazo de ejecución de dicho contrato, conforme la CGC 22.1, el plazo de ejecución se computa desde la recepción por parte del Contratista de la Orden de inicio para comenzar las Obras, emitida una vez que se haya cumplido cada una de las condiciones indicadas en la CGC 21.1.</p> <p>a) Planos aprobados por la Municipalidad respectiva (gestión a cargo de la Contratista)</p> <p>b) La entrega al Contratista del anticipo financiero.</p> <p>c) Autorizaciones de la SEAN, ERSSAN u otra institución pública cuya aprobación se requiera.</p> <p>d) Diseño Final aprobado.</p> <p>e) Si la entrega de la zona de obras se realizará en forma parcial. En este caso, la Contratante indicará las razones que motivan esta modalidad, y no podrá computar el inicio de los trabajos sobre las zonas aún no liberadas para el ingreso del contratista.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-07-2020
Remitirse a la Adenda N° 2		

Consulta 13 - ORDEN DE INICIO

Consulta	Fecha de Consulta	20-07-2020
<p>Se consulta los plazos manejados entre la emisión de la Orden de Inicio para la Consultora con relación a la emisión de la Orden de inicio para comenzar las obras por parte de la Contratista.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-07-2020
Remitirse a la Sección II DATOS DE LICITACION párrafo IAO 7.2 del PBC.-		

Consulta 14 - MULTAS POR INCUMPLIMIENTO DE PLAZO

Consulta	Fecha de Consulta	20-07-2020
<p>Atendiendo que la cláusula 2.5.3 de las Condiciones Especiales del Contrato determina la aplicabilidad de multa en caso de incumplimiento al plazo previsto para la culminación de los servicios contratados, se solicita esclarecer el detalle del plazo a ser necesario considerar para el servicio de consultaría correspondiente a la fiscalización.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-07-2020
Remitirse a la Adenda N° 2.-		

Consulta 15 - ELIMINACIÓN DE MULTA POR SUSTITUCIÓN DE PERSONAL CLAVE

Consulta	Fecha de Consulta	20-07-2020
<p>Atendiendo que la cláusula CGC 4.5 d) indica que "La sustitución de personal clave implicará una reducción del 10% del Salario básico de dicho personal...", y que en la situación actual de Pandemia que es un riesgo a la salud para ciertos sectores de la población profesional, más aún en el rango de cumplimiento de los criterios de evaluación indicados en el PBC, se solicita eliminar la aplicación de esta multa.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-07-2020
Remitirse a lo establecido en el PBC.-		

Consulta 16 - CRONOGRAMA DE OBRAS

Consulta	Fecha de Consulta	20-07-2020
Atendiendo que el 90% del monto total del contrato se encuentra vinculado al avance de las obras, conforme estipulado en cláusula 6.4 de las CONDICIONES ESPECIALES DEL CONTRATO, se solicita conocer el Cronograma de Obras del adjudicatario, para analizar su factibilidad de cumplimiento y con ello el riesgo de soportar los costos fijos propios de una consultoría.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-07-2020
Remitirse a la Adenda N° 2		

Consulta 17 - PEDIDO DE PRÓRROGA

Consulta	Fecha de Consulta	20-07-2020
Se solicita tengan a bien considerar una prórroga de al menos 15 días posteriores a la publicación de las respuestas a las consultas realizadas, atendiendo la sensibilidad del conocimiento de dicha información en el análisis y elaboración de la oferta del servicio de consultoría.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-07-2020
Remitirse a la Adenda N° 1		

Consulta 18 - CONSULTA - LICITACIÓN ID N° 383230

Consulta	Fecha de Consulta	20-07-2020
<p>Nos dirigimos a Usted con relación al Llamado de la referencia, específicamente al Punto A.2. EXPERIENCIA ESPECIFICA (Pág. 22) del Pliego de Bases y Condiciones:</p> <p>../.. En caso de poseer experiencia en servicios de consultoría en los que participó como integrante de un consorcio, se considerarán aquellos servicios en donde tuvo participación mayor o igual al 50% del total del contrato.</p> <p>Señalamos que ese párrafo impide que puedan participar muchas empresas que inclusive ya han prestado servicios de consultoría exitosamente al MUVH o a otros entes públicos, por igual o mayor valor al estipulado en el PBC. Limitar su participación al 50% dentro de los Consorcios las deja fuera. Independientemente del porcentaje de participación de una empresa dentro de un Consorcio, aunque sea menor al 50%, ese hecho no exime a la empresa de la responsabilidad tanto técnica como legal y/o financiera.</p> <p>Consideramos que sería de justicia evitar el direccionamiento que restringe la participación de muchos oferentes que, habiendo prestado servicios similares al licitado, quedarían vetados en este llamado.</p> <p>Por todo lo antedicho solicitamos que sean válidas las experiencias de las empresas cuyos contratos hayan sido por al menos de Gs. 1.000.000.000 (Mil Millones de Guaraníes), sin restricción de la participación de la empresa en el Consorcio.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-07-2020
Remitirse a lo establecido en el PBC.-		

Consulta 19 - Consulta 3

Consulta	Fecha de Consulta	20-07-2020
Solicitamos nos confirmen si la nomina de personales será presentada a la Contratante durante la ejecución del Contrato.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-07-2020
La nómina del personal clave junto con sus respectivas hojas de vida se deben estar incluidas en la propuesta, la nómina y currículos del personal de apoyo se deben ser presentados durante la etapa de negociación del contrato.		

Consulta 20 - Consulta 4

Consulta	Fecha de Consulta	20-07-2020
Solicitamos nos indiquen la cantidad de vivienda a ser fiscalizadas.		
Respuesta	Fecha de Respuesta	30-07-2020
Se fiscalizará 649 viviendas - ID Nº 428 - LPN Nº 8/2019.		