

Consultas Realizadas

Licitación 402488 - CONSTRUCCION DE LAS OBRAS CIVILES, INSTALACIONES y MANTENIMIENTO POSTERIOR DE LOS JUZGADOS DE 1ra. INSTANCIA DE CAPIATA

Consulta 1 - Ubicacion del Sitio de Obra

| Consulta | Fecha de Consulta | 04-10-2021 |
|---|-------------------|------------|
| Solicitamos sea remitida la Ubicación del Sitio de Obra en formato .kmz | | |

Consulta 2 - Planilla de Oferta y Formularios

| Consulta | Fecha de Consulta | 04-10-2021 |
|--|-------------------|------------|
| Solicitamos sean remitidos los Formularios del PB y C en formato word (editables) y la Planilla de Oferta desglosada en formato excel (editable) | | |

Consulta 3 - Pliego de Bases y Condiciones

| Consulta | Fecha de Consulta | 05-10-2021 |
|--|-------------------|------------|
| CON RELACION AL PBC - ITEM 19. DOCUMENTOS DE HABILITACION DE PROPUESTA TECNICA. f) TRABAJOS SIMILARES: SE SOLICITA PUEDAN SER CONSIDERADAS OBRAS DE IGUALES CARACTERISTICAS QUE CUMPLAN CON LOS REQUISITOS TECNICOS SOLICITADOS, CUYA RAZON ENTRE EL MONTO TOTAL CONTRATADO Y LA SUPERFICIE CUBIERTA CONSTRUIDA SEA SUPERIOR A 420 U\$S/M2. EL PEDIDO OBEDECE A QUE HEMOS EJECUTADO OBRAS PARA LA MISMA INSTITUCION CONTRATANTE, A TRAVES DEL PROYECTO PAR/97/021 ENTREGADAS A SU PLENA SATISFACCION PERO QUE EN EL MOMENTO EN QUE FUE EJECUTADA HABIAN CONDICIONES FAVORABLES EN EL MERCADO Y SU PRECIO POR M2 ES INFERIOR AL SOLICITADO. COMO ANTECEDENTE CABE DESTACAR QUE PARA LA LICITACION DEL PALACIO DE JUSTICIA DE SALTO DEL GUAIRÁ FUE HABILITADA DICHA SOLICITUD. | | |

Consulta 4 - Planilla de Cantidades

| Consulta | Fecha de Consulta | 05-10-2021 |
|--|-------------------|------------|
| Vemos que los rubros 21.1.4 y 21.1.13 son coincidentes. Consultamos si deben cotizarse ambos rubros y solo uno de ellos. | | |

Consulta 5 - Planos de estructura de HoAo

| Consulta | Fecha de Consulta | 05-10-2021 |
|---|-------------------|------------|
| Solicitamos remitan el plano de Detalles de Pilotes | | |

Consulta 6 - REQUERIMIENTOS CAPACIDAD TECNICA Y FINANCIERA

| Consulta | Fecha de Consulta | 06-10-2021 |
|--|-------------------|------------|
| Consultamos a la convocante, favor aclarar que porcentaje deberá cumplir cada socio y el socio líder para el cumplimiento del 100% de los requisitos indicados en la Capacidad Técnica y Financiera. | | |

Consulta 7 - Solicitud de listado de planos completos PDF & DWG

| Consulta | Fecha de Consulta | 07-10-2021 |
|---|-------------------|------------|
| Estimados DNCP; solicito mediante su gestión, la entrega de el juego compelto de planos menciiionado en su "listdao de planos" referente a la obra, desde el numero 45 en adelante, en formatos PDF como DWG si lo hubiera. | | |

Consulta 8 - Planos de estructura

| Consulta | Fecha de Consulta | 07-10-2021 |
|---|-------------------|------------|
| Solicitamos los planos de detalle de estructura de hormigón | | |

Consulta 9 - DOCUMENTOS DE HABILITACION Y PROPUESTA TECNICA.

| Consulta | Fecha de Consulta | 08-10-2021 |
|--|-------------------|------------|
| Para los trabajos similares realizados, se considera la experiencia de acuerdo al porcentaje de participación en los consorcios ? o la experiencia puede ser considerada en su totalidad a favor del oferente siempre que cumpla con la participación de 50% de dicho consorcio. | | |

Consulta 10 - HABILITACION Y PROPUESTA TECNICA

| Consulta | Fecha de Consulta | 08-10-2021 |
|---|-------------------|------------|
| En cuanto a la definición de trabajos similares indicados en el apartado 31 inciso a, se solicita edificios administrativos de dos pisos, la consideración incluiría planta baja mas un nivel? favor aclarar el punto a los dos pisos requeridos. | | |

Consulta 11 - Solicitud de planos

| Consulta | Fecha de Consulta | 11-10-2021 |
|---|-------------------|------------|
| Solicitamos planos correspondientes a Instalaciones Eléctricas, Instalación Sanitaria, climatización y ventilación forzada, Comunicaciones internas, Combate de incendios, Seguridad Electrónica, Integración Electrónica, Estructura de H° | | |

Consulta 12 - Solicitud de prórroga

| Consulta | Fecha de Consulta | 11-10-2021 |
|--|-------------------|------------|
| Solicitamos una prórroga de 15 días, debido a la envergadura del proyecto, además que los planos necesarios para realizar la cotización de la obra no se encuentran disponibles. | | |

Consulta 13 - Capacidad técnica; maquinas y equipos

| Consulta | Fecha de Consulta | 13-10-2021 |
|---|-------------------|------------|
| Inciso 31.06, apartado e), se considera como obligatorio contar con equipos como; 25 cunas para hormigón, camión mixer de 7 m3, planta para producción de hormigón masa. Se entiende a que se refiere a la producción de hormigón insitu. En caso de que se considere la provisión de H° elaborado de proveedor externo, son de caracter obligatorio estos equipos? | | |

Consulta 14 - Planilla de Oferta

| Consulta | Fecha de Consulta | 14-10-2021 |
|---|-------------------|------------|
| En la Planilla de Seguridad Electronica en el Item B - CIRCUITO CERRADO DE VIDEO IP (CCTV), el sub-item "Cableado de fibra óptica redundante, DIO rackeable, patch cords de fibra, segpun planos", no tiene denominacion. Solicitamos la misma. | | |

Consulta 15 - Planilla cantidades 4.2 Estructura de Hormigón Armado y Postensado

| Consulta | Fecha de Consulta | 15-10-2021 |
|---|-------------------|------------|
| De acuerdo a planilla de cantidades se indica que losa techo de SS ítem 4.2.5 sería sistema Postensando, sin embargo en plano de encofrado de estructura remitido, cod ES03, está indicado como losa enervada o casetonada. Cual de las dos soluciones sería la correcta? | | |

Consulta 16 - Anticipo

| Consulta | Fecha de Consulta | 16-10-2021 |
|---|-------------------|------------|
| Favor confirmar si en monto del anticipo será del 10% según PB y C o del 20% según se muestra en el Reporte General de la Convocatoria en el SICP | | |

Consulta 17 - Prorroga

| Consulta | Fecha de Consulta | 18-10-2021 |
|---|-------------------|------------|
| Solicitamos a la convocante una prórroga de por lo menos 45 días para un mejor estudio del proyecto debido a su gran envergadura. | | |

Consulta 18 - Calificación

| Consulta | Fecha de Consulta | 19-10-2021 |
|---|-------------------|------------|
| Por la presente solicitamos tengan a bien considerar edificios hospitalarios, de un nivel, los cuales cuentan con gran complejidad, un ejemplo de esto es el Hospital de Villarrica del IPS, cuenta con 25.000 m2 cubiertos, sistema de climatización de, redes de señales débiles: cableado estructurado, control de accesos, circuito cerrado de televisión, sistema de audio, instalaciones de generadores y transformadores. Realizamos esta solicitud debido a que el hospital citado sobrepasa los requerimientos del presente pliego y no puede ser considerado como experiencia según el cuadro de la página 25 del pliego de bases y condiciones "b) Características mínimas de "trabajo similar". | | |

Consulta 19 - Calificación

| Consulta | Fecha de Consulta | 19-10-2021 |
|--|-------------------|------------|
| Solicitamos a la convocante sea considerado un edificio para uso de mirador, con 8 pisos, ascensor, sistema de aire acondicionado, señales débiles, paredes 100% construidas en hormigón armado. Programa arquitectónico: Salon de eventos, oficinas administrativas, mirador, sanitarios. | | |

Consulta 20 - Prorroga

| Consulta | Fecha de Consulta | 20-10-2021 |
|--|-------------------|------------|
| Solicitamos a la convocante, conceder una prórroga de 15 días, a fin de poder elaborar una mejor propuesta económica | | |

Consulta 21 - Solicitud de Prorroga

| Consulta | Fecha de Consulta | 20-10-2021 |
|--|-------------------|------------|
| Solicitamos una prórroga de 30 días, debido a la envergadura del proyecto, además que los planos necesarios para realizar la cotización de la obra no se encuentran disponibles. | | |

Consulta 22 - Trabajos similares

| Consulta | Fecha de Consulta | 21-10-2021 |
|--|-------------------|------------|
| <p>Nos referimos al capítulo de Apertura, evaluación y calificación de las propuestas y a los criterios que deben reunir los antecedentes de "trabajos similares". En este marco en b) Características mínimas de "trabajo similar" y en c) Puntuación de capacidad técnica se señalan entre otros los requisitos de "Instalaciones Especiales".</p> <p>Los mismos por otra parte se despliegan en la ficha de las obras similares.</p> <p>a) Frecuentemente se produce el caso de que los contratistas de obras ejecutamos los trabajos de ayuda de gremio: por ejemplo: tendido de ductos dedicados para redes de datos y/o telefonía ("Comunicación oral, telefonía y red de datos") y/o CCTV y detección de intrusos ("Seguridad electrónica") y son otros prestadores de servicios los que terminan la tarea bajo otros contratos. En estos casos, entendemos que es posible considerar que se cumple con el criterio de instalaciones especiales en las áreas de comunicación oral, telefonía y red de datos y seguridad electrónica respectivamente. Favor confirmar</p> <p>b) Es posible considerar que la climatización en base a unidades "split" en un edificio, aplica como "instalación especial" ?</p> | | |

Consulta 23 - Fck Homrignon Armado

| Consulta | Fecha de Consulta | 21-10-2021 |
|---|-------------------|------------|
| <p>En las EETT se menciona que la resistencia característica del hormigón convencional será de 250 Kg/cm², y además que el consumo de cemento mínimo deberá ser de 300 kg/m³ y 400 kg/m³ como máximo. En la sección de "Pilotes" se menciona que en contenido mínimo de cemento deberá ser de 400 kg/m³. Siendo que con consumo inferior a 400 kg/m³ ya se alcanzaría el Fck 250 kg/cm², se consulta cual de las dos indicaciones deberá ser respetada? (Fck 250 kg/cm² o consumo mínimo de cemento 400 kg/m³?)</p> | | |

Consulta 24 - NOTA EXPLICATIVA PUNTO 21.18

| Consulta | Fecha de Consulta | 22-10-2021 |
|--|-------------------|------------|
| <p>El Proponente deberá presentar una Nota Explicativa anexa a la Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto especificando los rubros en los que encontró diferencias en el cómputo, e indicando las modificaciones que sufrieron los Precios Unitarios reales a consecuencia de ello. Estas aclaraciones justificarán los Precios Unitarios consignados en las Planillas de Cómputo Métrico y Presupuesto, pero no son causales de variación de la Propuesta Económica Total. Para este punto es necesario presentar con calculo con los costos o solamente una nota explicativa.?</p> | | |

Consulta 25 - Activos fijos a través del Valor Fiscal Neto Punto 31.03

| Consulta | Fecha de Consulta | 22-10-2021 |
|---|-------------------|------------|
| <p>"El Proponente deberá demostrar la propiedad de bienes por un monto no menor a cinco mil millones de Guaraníes. Este punto se calificará con el criterio "Cumple" o "No Cumple". Este punto deberá estar reflejado en la parte del activo fijo del balance o se podrá demostrar con otros documentos como cédula verde, u otros documentos ?</p> | | |

Consulta 26 - Capacidad técnica

| Consulta | Fecha de Consulta | 22-10-2021 |
|---|-------------------|------------|
| <p>• Nos referimos al punto C. Puntuación de la Capacidad Técnica en donde se establece: Para ser habilitadas, las propuestas deberán reunir un mínimo de cien (100) puntos para empresas individuales o consorcios de hasta dos (2) empresas. Para consorcios mayores a dos integrantes la puntuación precedentemente mencionada aumentara de cincuenta (50) en cincuenta (50) por cada integrante. En la evaluación se puntuarán las dos fichas propuestas y sólo esa cantidad para empresas individuales o consorcios de hasta dos (2) empresas. Para consorcios mayores a dos integrantes se tomara una ficha por cada empresa, según la siguiente escala de puntuación. Consultamos: para el caso de empresa individual, entendemos que las dos fichas pueden sumar en conjunto los (100) puntos requeridos. Favor confirmar</p> | | |

Consulta 27 - 19.01 Documentos de Habilitación

| Consulta | Fecha de Consulta | 22-10-2021 |
|--|-------------------|------------|
| Fotocopia autenticada de la Constancia de Estado de Cuenta de que el Proponente no adeuda aporte obrero y patronal al Instituto de Previsión Social, expedida al menos durante los últimos noventa (90) días previos a la fecha de presentación de la propuesta. Para este punto no basta la constancia de no adeudar emitido por el sistema REI del IPS.? | | |

Consulta 28 - 19.01 Documentos de Habilitación (x)

| Consulta | Fecha de Consulta | 22-10-2021 |
|---|-------------------|------------|
| Fotocopia autenticada de los Balances de los tres últimos ejercicios, correspondientes a los años 2.018, 2.019 y 2020, visados por la Dirección de Fiscalización Tributaria y/o la Dirección de Grandes Contribuyentes. Estos documentos deberán estar certificados por una auditoría o contador independiente. En este punto se refiere a la presentación de los balances firmados por un contador con sus respectivos formularios presentados ante la SET.? | | |