

Consultas Realizadas

Licitación 407675 - Refacción de las Instalaciones del COMCOME para la Universidad Politécnica Taiwán Paraguay

Consulta 1 - PRECIOS UNITARIOS

Consulta	Fecha de Consulta	03-03-2022
Indicar si LOS PRECIOS UNITARIOS y la UNIDADES DE MEDIDA que forman parte de la PLANILLA DE PRECIOS son correctos.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	09-03-2022
Con relación a la consulta, informamos que se realizará una Adenda donde modificará los precios referenciales como también la descripción y cantidad de ítems, por tal motivo se prorrogarán las fechas de consultas, visita técnica y apertura de ofertas.		

Consulta 2 - PLANOS

Consulta	Fecha de Consulta	07-03-2022
SON ILEGIBLES LOS PLANOS ENVIADOS; PODRIAN REENVIARLOS EN UN FORMATO EN EL CUAL SE PUEDAN INTERPRETAR A CABALIDAD LO REQUERIDO?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	09-03-2022
Se pondrán a disposición los planos con mejor resolución para su correcta visualización en el SICP		

Consulta 3 - mamposteria de ladrillo laminado

Consulta	Fecha de Consulta	07-03-2022
Serán vistas una cara o ambas en el ítem 4.3.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	09-03-2022
Con relación a la consulta, informamos que se realizará una Adenda donde modificará los precios referenciales como también la descripción y cantidad de ítems, por tal motivo se prorrogarán las fechas de consultas, visita técnica y apertura de ofertas.		

Consulta 4 - Planilla de precios

Consulta	Fecha de Consulta	07-03-2022
En el ítem 3.2, de la planilla de precios figura adhesivo para pared con diseños infantiles e iluminación integral decorativa; corresponde A FUNDACION ACCESO???		

Respuesta	Fecha de Respuesta	09-03-2022
Con relación a la consulta, informamos que se realizará una Adenda donde modificará los precios referenciales como también la descripción y cantidad de ítems, por tal motivo se prorrogarán las fechas de consultas, visita técnica y apertura de ofertas.		

Consulta 5 - ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS

Consulta	Fecha de Consulta	07-03-2022
<p>Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro: 1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación. Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado de la obra, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la convocante en el ejercicio de su facultad discrecional. Con relaciona a los precios referenciales indicados en la planilla de ítems solicitados en este llamado, hemos notado que los mismos se encuentran por encima de los precios de mercado, por tanto, entendemos que durante la etapa de evaluación, a los efectos de la presentación del desglose de precios, la convocante aceptará documentos que demuestren que los precios se encuentran conforme los parámetros de mercado y que son ejecutables, es correcta nuestra interpretación?</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	09-03-2022
<p>Con relación a la consulta, informamos que se realizará una Adenda donde modificará los precios referenciales como también la descripción y cantidad de ítems, por tal motivo se prorrogarán las fechas de consultas, visita técnica y apertura de ofertas.</p>		

Consulta 6 - Especificaciones Técnicas

Consulta	Fecha de Consulta	07-03-2022
<p>En el ítem 9.1 , para TECHO ACCESO; solicitan Techo de Paneles Termoacústicos sobre perfiles metálicos; podríamos tener alguna especificación o detalle de los paneles??- (Ya que no podemos leerlos en el PDF que enviaron).</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	09-03-2022
<p>Con relación a la consulta, informamos que se realizará una Adenda donde modificará los precios referenciales como también la descripción y cantidad de ítems, por tal motivo se prorrogarán las fechas de consultas, visita técnica y apertura de ofertas.</p>		

Consulta 7 - Planilla de precios

Consulta	Fecha de Consulta	07-03-2022
<p>EN LA PLANILLA DE PRECIOS , EN EL ÍTEM 3.2 DE FUNDACION ACCESO; DICE " ADHESIVO PARA PARED CON DISEÑOS INFANTILES E ILUMINACION INTEGRAL DECORATIVA"; CONFIRMAR SI EL MISMO FORMA PARTE DE DICHO ÍTEM.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	09-03-2022
<p>Con relación a la consulta, informamos que se realizará una Adenda donde modificará los precios referenciales como también la descripción y cantidad de ítems, por tal motivo se prorrogarán las fechas de consultas, visita técnica y apertura de ofertas.</p>		

Consulta 8 - PRECIOS REFERENCIALES

Consulta	Fecha de Consulta	07-03-2022
<p>Con relación a los precios referenciales hemos constatado que los mismos se encuentran por encima de los precios de mercado y que en la planilla de cómputo métrico del PBC los mismos cuentan con cantidad específica de los trabajos a ser realizados, considerando que el llamado corresponde a Refacción de Instalaciones con la modalidad de contrato abierto, el cual se caracteriza por especificar APROXIMADAMENTE LAS CANTIDADES Y AMPLITUDES de bienes y / o Servicios, por no ser SUSCEPTIBLES DE DEFINICION EXACTA.</p> <p>Por ese motivo consideramos que los precios unitarios detallados en la referencia se encuentran muy elevados, esto implica una dificultad al momento de realizar el costeo y presentar la oferta puesto que se dará amplia diferencia significativa entre el precio ofertado y el precio referencia</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	09-03-2022
<p>Con relación a la consulta, informamos que se realizará una Adenda donde modificará los precios referenciales como también la descripción y cantidad de ítems, por tal motivo se prorrogarán las fechas de consultas, visita técnica y apertura de ofertas.</p>		

Consulta 9 - PRECIOS REFERENCIALES

Consulta	Fecha de Consulta	08-03-2022
<p>Hemos visualizado ítems en los cuales la descripción de la planilla no coincide con la descripción del cómputo métrico, también hemos constatado que los precios unitarios de la mayoría de los ítems de pintura, revoque, instalación eléctrica, vidrios, cielorraso, pisos, contrapisos, techos están muy elevados con respecto al mercado nacional.</p> <p>Verificando la estimación de costos declarados para el llamado, nos percatamos de que los mismos sufrieron una variación con relación al precio unitario, considerando que la modalidad del llamado es contrato abierto y los mismos fueron cotizados como contrato cerrado con cantidades específicas.</p> <p>Solicitamos favor puedan verificar este punto de manera a que se pueda costear correctamente</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	09-03-2022
<p>Con relación a la consulta, informamos que se realizará una Adenda donde modificará los precios referenciales como también la descripción y cantidad de ítems, por tal motivo se prorrogarán las fechas de consultas, visita técnica y apertura de ofertas.</p>		

Consulta 10 - visita al sitio obra

Consulta	Fecha de Consulta	10-03-2022
<p>En la addenda 2 han modificado la fecha de aperturas de oferta y consulta., como la visita al sitio de obra es obligatoria y va junto con la fecha de cierre de consulta., habria modificacion de una nueva fecha de visita al sitio de obra o en todo caso se aceptaria una declaracion jurada de conocer el sitio de obra.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	14-03-2022
<p>Buenas tardes, con respecto a la consulta, se informa que la visita técnica es obligatoria, además esta recordar que en el PBC indica que la visita se realizara en día previo al tope de consultas, por tal motivo la visita técnica se hará el día de mañana (15/03/2022) a las 10:00.</p> <p>Se aclara que las empresas que ya hicieron la visita técnica ya no es obligación realizarla nuevamente.</p>		

Consulta 11 - Planos y visita de obra

Consulta	Fecha de Consulta	14-03-2022
----------	-------------------	------------

Solicitamos que puedan proveer de planos en formato CAD o nuevos planos en pdf, ya que los que se encuentran en el portan no son legibles del todo. Además solicitamos modificar la exigencia de la visita de obra por una declaración jurada.

Respuesta	Fecha de Respuesta	14-03-2022
-----------	--------------------	------------

En cuanto a la solicitud de Planos en formato CAD, no es seguro que contemos con ellos, el motivo se debe a que serán trabajos meramente de mantenimiento de edificaciones existentes de una instalación militar, pero se aclara que no son construcciones nuevas, meramente mantenimiento para el funcionamiento correcto de las oficinas como las aulas de la Universidad.

Con respecto a la visita técnica obligatoria se exige para que los potenciales oferentes conozcan el estado actual de las instalaciones, además, presentar una declaración jurada de conocer es estado que se encuentran, podría tomarse como una DDJJ sin veracidad, siendo que no es un sitio de libre acceso a la ciudadanía

Consulta 12 - ABERTURAS A COLOCAR

Consulta	Fecha de Consulta	15-03-2022
----------	-------------------	------------

Entre los items de OBRAS CIVILES están los que dicen REPARACION A ABERTURAS (1.24) y REALIZACION DE ABERTURAS (1.25); en ambos necesitamos las medidas de cada abertura ; ya que incluyen tareas a realizar como DINTEL y MOCHETAS; que se miden en ml; y no en m2.

Respuesta	Fecha de Respuesta	15-03-2022
-----------	--------------------	------------

Buenas tardes, se adjunta al SICP como aclaración el plano en formato CAD

Consulta 13 - PISO A DEMOLER

Consulta	Fecha de Consulta	15-03-2022
----------	-------------------	------------

EN EL ITEM 1.23 SE INDICA UNA DEMOLICION DE PISO; DE QUE TIPO DE PISO DE TRATA? , YA QUE SE INCLUYE ALISADO Y PINTURA. FAVOR INDICAR DE QUE PISO, SE TRATA Y QUE TIPO DE PINTURA DEBEMOS CONSIDERAR.

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-03-2022
-----------	--------------------	------------

Considerar todos los tipos de piso observado en la visita técnica; considerar pintura acrílica especial para piso.

Consulta 14 - TAPAS DE REGISTROS

Consulta	Fecha de Consulta	15-03-2022
----------	-------------------	------------

Favor indicar las medidas de las tapas a ser cambiadas; según el item 1.22.

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-03-2022
-----------	--------------------	------------

Considerar tapa para los tipos de registros observado en la visita técnica.

Consulta 15 - SERVICIOS DE PLOMERIA

Consulta	Fecha de Consulta	16-03-2022
----------	-------------------	------------

En los item 2.3 al 2.6 favor indicar de que medidas o sección serán las cañerías , y los codos a ser cambiados,

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-03-2022
-----------	--------------------	------------

Considerar las secciones usuales para este tipo de instalaciones según lo observado en la visita técnica ya que no se cuenta con las secciones exactas.

Consulta 16 - CAMBIO, PROVISION Y COLOCACION

Consulta	Fecha de Consulta	16-03-2022
EN LOS ITEMS DE ELECTRICIDAD; 5.1 al ITEM 5.10 ; NO SE INCLUYE EL DUCTEADO Y CABLEADO DE NINGUNO DE ESTOS CIRCUITOS??.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-03-2022
El precio de referencia solo incluye la rotura e instalación de las cajas con sus respectivos módulos.		