

Consultas Realizadas

Licitación 410126 - SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO Y OFICINAS DE LA INSTITUCION

Consulta 1 - Capacidad Tecnica

Consulta	Fecha de Consulta	17-10-2022
<p>6. Los oferentes deberán demostrar la experiencia en la prestación remunerada de servicios limpieza integral en el mercado nacional, como mínimo en 5.000 m² de área, con un plazo mínimo de 12 (doce) meses ininterrumpidos, aplicados en los años 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021. No se admitirán sumas de contratos para la obtención de la cantidad de m² mencionada. Los certificados deberán estar acompañados de las copias de los contratos. Sobre dicho requisito se solicita la modificación e exclusión de la misma, el PBC estándar establece experiencia de los 3 últimos años que seria periodos razonables, también el hecho de especificar los metros cuadrados de contratos en cada año, cuando con un solo contrato de cumpla dicha especificaciones se da como cumplido la EXPERIENCIA en cualquier tipo de servicio. La convocante debería de tener en cuenta los criterios de experiencias de manera a no limitar la participacion a potenciales oferentes y favorecer a la actual empresa que les presta servicio.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-11-2022
Remitirse al Pliego de Bases y Condiciones		

Consulta 2 - Disposición Final de Residuos

Consulta	Fecha de Consulta	25-10-2022
<p>En las Especificaciones Técnicas no se establece quien será responsable del retiro y disposición final de los residuos. En tal sentido, consultamos si el Servicio de Recolección de Basuras de la Municipalidad de Asunción retira los desechos de la sede del Edificio Ayfra?</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-11-2022
Remitirse al Pliego de Bases y Condiciones		

Consulta 3 - Experiencia

Consulta	Fecha de Consulta	25-10-2022
<p>Sobre el requisito: Patente y Licencia comercial vigente, solicitamos la reformulación de dicho requisito como "Patente y/o Licencia comercial vigente", atendiendo a que existen municipios en el Departamento Central que no expiden la Licencia Comercial, por lo que en las condiciones actuales, el PBC estaría restringiendo ilegalmente la participación de potenciales oferentes.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-11-2022
Remitirse al Pliego de Bases y Condiciones		

Consulta 4 - Experiencia requerida

Consulta	Fecha de Consulta	25-10-2022
<p>Donde dice: Las empresas deberán demostrar la experiencia en la prestación remunerada de servicios de limpieza integral en el mercado nacional, demostrados con la presentación de constancias y certificados de los mismos equivalente al 50 % como mínimo del monto total ofertado en la presente licitación de los años 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021.-</p> <p>El 50% de la facturación mínima exigida sería la sumatoria de las facturas emitidas por las empresas hasta alcanzar el porcentaje exigido?</p> <p>Si las empresas oferentes han logrado 50% de facturación en el año 2020 o 2021, será considerada como cumplido el requisito?</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-11-2022
<p>Se busca acreditar la experiencia y se tomara en cuenta la sumatoria de un contrato por año y conforme a lo ya establecido en los criterios de evaluación</p>		

Consulta 5 - Experiencia requerida

Consulta	Fecha de Consulta	25-10-2022
<p>Donde dice: Copias de Contrato donde haya empleado al menos 16 (dieciseis) trabajadores asignados al rubro de servicio de limpieza integral.</p> <p>Se podrá acreditar el requisito con 1 (un) solo contrato?</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-11-2022
<p>Se podrá acreditar</p>		

Consulta 6 - Experiencia requerida

Consulta	Fecha de Consulta	25-10-2022
<p>Donde dice: El oferente deberá acreditar su experiencia en programas de gestión de residuos reciclables con alguna organización o empresas con o sin fines de lucro.</p> <p>¿A qué tipo de experiencia se refiere? ¿Sería sobre ejecución de trabajos para la Organización o Empresas sin fines de Lucro?</p> <p>Este punto no resulta claro y genera confusiones, por lo que podría generar condiciones de desigualdad al momento de la evaluación y calificación de las ofertas.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-11-2022
<p>se deba acreditar con Copia de contrato vigente de Programas de Gestión de Residuos reciclables con alguna organización o Empresas con o sin fines de lucro, cuyo sitio de disposición de residuos cuente con la Declaración de Impacto Ambiental emitida por la Secretaria del Ambiente (SEAM).</p>		

Consulta 7 - Experiencia requerida

Consulta	Fecha de Consulta	25-10-2022
Donde dice: "Copia de contrato vigente de Programas de Gestión de Residuos reciclables con alguna organización o Empresas con o sin fines de lucro, cuyo sitio de disposición de residuos cuenta con la Declaración de Impacto Ambiental emitida por la Secretaria del Ambiente (SEAM)."		
¿Cuál es la razon tecnica para requerir Declaración de Impacto Ambiental de una empresa u organización distinta a la firma oferente?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-11-2022
Remitirse al Pliego Bases y Condiciones		

Consulta 8 - Experiencia requerida

Consulta	Fecha de Consulta	25-10-2022
Donde dice:		
"Copia de contrato vigente de Programas de Gestión de Residuos reciclables con alguna organización o Empresas con o sin fines de lucro, cuyo sitio de disposición de residuos cuenta con la Declaración de Impacto Ambiental emitida por la Secretaria del Ambiente (SEAM)."		
¿A qué tipo de Contrato Vigente con Programas de Gestión de Residuos se refiere el requisito?		
¿Qué es lo que la Convocante pretende evidenciar?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-11-2022
se deberá acreditar con Copia de contrato vigente de Programas de Gestión de Residuos reciclables con alguna organización o Empresas con o sin fines de lucro, cuyo sitio de disposición de residuos cuenta con la Declaración de Impacto Ambiental emitida por la Secretaria del Ambiente (SEAM). Remitirse al Pliego de Bases y Condiciones		

Consulta 9 - Experiencia requerida

Consulta	Fecha de Consulta	25-10-2022
Donde dice: Copia de contrato vigente de Programas de Gestión de Residuos reciclables con alguna organización o Empresas con o sin fines de lucro, cuyo sitio de disposición de residuos cuenta con la Declaración de Impacto Ambiental emitida por la Secretaria del Ambiente (SEAM)."		
Si es la firma adjudicada la responsable por la disposición de residuos, por qué se pide la Declaración Jurada de Impacto Ambiental de una empresa que no guardará relación contractual con la Institución Contratante?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-11-2022
Remitirse al Pliego de Bases y Condiciones		

Consulta 10 - Experiencia requerida

Consulta	Fecha de Consulta	25-10-2022
En cuanto a: Copia de contrato vigente de Programas de Gestión de Residuos reciclables con alguna organización o Empresas con o sin fines de lucro, cuyo sitio de disposición de residuos cuenta con la Declaración de Impacto Ambiental emitida por la Secretaria del Ambiente (SEAM)"		
La empresa du Organizacion de Programas de Residuos podrá ser sub contratada?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-11-2022
se debera acreditar con Copia de contrato vigente de Programas de Gestión de Residuos reciclables con alguna organización o Empresas con o sin fines de lucro, cuyo sitio de disposición de residuos cuenta con la Declaración de Impacto Ambiental emitida por la Secretaria del Ambiente (SEAM). el PBC no admite sub contratacion.		

Consulta 11 - Experiencia requerida

Consulta	Fecha de Consulta	25-10-2022
Solicitamos eliminar el requisito: Copia de contrato vigente de Programas de Gestión de Residuos reciclables con alguna organización o Empresas con o sin fines de lucro, cuyo sitio de disposición de residuos cuenta con la Declaración de Impacto Ambiental emitida por la Secretaria del Ambiente (SEAM).		
Esto considerando que el requerimiento no guarda relación directa con el presente llamado		

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-11-2022
Remitirse al Pliego de Bases y Condiciones		

Consulta 12 - Experiencia

Consulta	Fecha de Consulta	25-10-2022
En cuanto al rquisito: Los oferentes deberán demostrar la experiencia en la prestación remunerada de servicios limpieza integral en el mercado nacional, como mínimo en 5.000 m ² de área, con un plazo mínimo de 12 (doce) meses ininterrumpidos, aplicados en los años 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021. No se admitirán sumas de contratos para la obtención de la cantidad de m ² mencionada. Los certificados deberán estar acompañados de las copias de los contratos.		
Se podrá acreditar con al menos 1 (un) contrato dentro del periodo comprendido entre los años 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021, cumpliendo con la cantidad de m ² exigidos?		
De lo contrario, estaríamos ante un alevoso direccionamiento del llamado a una sola empresa que haya tenido contratos de tal envergadura, de forma ininterrumpida durante dichos años.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-11-2022
si se podrá acreditar con al menos 1 (un) contrato dentro del periodo comprendido entre los años 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021, cumpliendo con la totalidad de cantidad de m ² exigidos en dicho contrato.		

Consulta 13 - Item Jardinería

Consulta	Fecha de Consulta	25-10-2022
----------	-------------------	------------

Solicitamos la inclusión en la Planilla de Precios, como un ítem diferente al servicio de limpieza, los trabajos correspondientes al Servicio de Jardinería.

Este pedido obedece a la magnitud y complejidad de los trabajos de jardinería estipulados en las especificaciones técnicas, que por ejemplo, en el punto 3.3.12.4. solicita LIMPIEZA DEL PREDIO DE 15 (QUINCE) HECTÁREAS, CORTE DE LAS MALEZAS, INCLUYE RETIRO DE BASURAS Y MATERIALES SOBREPANTES y en el 3.3.12. solicita TRABAJOS DE JARDINERÍA (ÁREA CERCADA DE 50 mts x 50 mts)

Estos trabajos revisten una magnitud importante para ser mezclados con los servicios de limpieza del edificio, así como también requerirá el empleo de un mayor número de trabajadores, herramientas y equipos.

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-11-2022
-----------	--------------------	------------

Remitirse al Pliego de Bases y Condiciones

Consulta 14 - EETT

Consulta	Fecha de Consulta	03-11-2022
----------	-------------------	------------

El pliego de bases y condiciones establece en la página 3 que el oferente deberá utilizar en la medida de lo posible, insumos cuyo embalaje pueda ser reutilizado o reciclado.

Consultamos si la convocante posee un lineamiento de biodegradabilidad o contempla la utilización de embalajes (bolsas) biodegradables a fin de cumplir con los lineamientos ambientales? Podría ser más claro en establecer cuál sería una pauta de cumplimiento del requerimiento previsto?

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-11-2022
-----------	--------------------	------------

Remitirse al Pliego de Bases y Condiciones